



ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2020 60 №

13.02.2020 № 60

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 ноября 2012 г. № 522

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Правила предоставления субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях застройщиками, либо новыми застройщиками, либо организациями, заключившими договоры подряда с застройщиками, на цели завершения строительства проблемного объекта в рамках реализации Закона Чувашской Республики «О защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики», утвержденные постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 ноября 2012 г. № 522 (с изменением, внесенным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 января 2018 г. № 29) (далее – Правила), следующие изменения:

раздел I изложить в следующей редакции:

«I. Общие положения

Настоящие Правила регламентируют порядок и условия предоставления субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики в целях финансирования расходных обязательств Чувашской Республики, связанных с реализацией государственной программы Чувашской Республики «Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16 октября 2018 г. № 405, на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях застройщиками, либо новыми застройщиками, либо организациями, заключившими договоры подряда с застройщиками (далее соответственно – возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, застройщик), на цели завершения строительства проблемного объекта в рамках реализации Закона Чувашской Республики «О защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики» (далее – субсидия).

Понятия «застройщик», «новый застройщик», «проблемный объект» используются в значениях, указанных в Законе Чувашской Республики «О защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики».»;

в разделе II:

абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«наличия проблемного объекта в утвержденном Главой Чувашской Республики плане-графике реализации мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов, включенных в единый реестр проблемных объектов, расположенных на территории Чувашской Республики.»;

в пункте 2.3:

абзацы седьмой – девятый изложить в следующей редакции:

«значение показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии (далее – показатель предоставления субсидии);

обязательство застройщика о достижении результата предоставления субсидии, показателя предоставления субсидии;

обязательство застройщика о ведении учета показателя предоставления субсидии и представлении отчетности о достижении результата предоставления субсидии, показателя предоставления субсидии.»;

абзацы четырнадцатый, шестнадцатый признать утратившими силу;

в абзаце семнадцатом слова «показателей результативности использования субсидий» заменить словами «показателя предоставления субсидии»;

абзац четвертый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«застройщик не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не должна быть введена процедура банкротства, деятельность застройщика не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»;

в абзаце втором пункта 2.5 слова «в сфере организации предоставления государственных и муниципальных услуг» исключить;

пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Результатом предоставления субсидии является снижение количества проблемных объектов.

Эффективность предоставления субсидии оценивается Минстроем Чувашии исходя из достижения застройщиком установленного соглашением значения показателя предоставления субсидии – количества проблемных объектов, получивших разрешение на ввод в эксплуатацию в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

абзац первый пункта 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Застройщик представляет в Минстрой Чувашии отчет о достижении результата предоставления субсидии и показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, ежеквартально не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.»;

в разделе III:

в абзаце четвертом пункта 3.3 слова «показателей результативности использования субсидии» заменить словами «показателя предоставления субсидии»;

в пункте 3.5:

в абзаце первом слова «значений показателей результативности использования субсидии» и «значений показателей результативности использования субсидий» заменить словами «значения показателя предоставления субсидии»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«m – количество показателей предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения значения i-го показателя предоставления субсидии, имеет положительное значение;»;

в абзаце седьмом слова «показателей результативности использования субсидий» заменить словами «показателя предоставления субсидии»;

в абзацах одиннадцатом – тринадцатом, шестнадцатом, семнадцатом слова «показателя результативности использования субсидий» заменить словами «показателя предоставления субсидии»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, предусмотренных соглашением, представляются в Минстрой Чувашии в сроки, установленные соглашением.»;

дополнить приложением № 3 к Правилам согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики О.Николаев



Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 13.02.2020 № 60

Приложение № 3
к Правилам предоставления субсидий из
республиканского бюджета Чувашской
Республики на возмещение части затрат
на уплату процентов по кредитам, полу-
ченным в российских кредитных органи-
зациях застройщиками, либо новыми за-
стройщиками, либо организациями, за-
ключившими договоры подряда с за-
стройщиками, на цели завершения строи-
тельства проблемного объекта в рамках
реализации Закона Чувашской Респуб-
лики «О защите прав граждан – участни-
ков долевого строительства многоквар-
тирных домов, пострадавших от дейст-
вий (бездействия) застройщиков на тер-
ритории Чувашской Республики»

О Т Ч Е Т

**о достижении результата предоставления субсидии из республиканского бюджета Чувашской Республики на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных органи-
зациях застройщиками, либо новыми застройщиками, либо организациями, за-
ключившими договоры подряда с застройщиками, на цели завершения
строительства проблемного объекта в рамках реализации Закона Чуваш-
ской Республики «О защите прав граждан – участников долевого строи-
тельства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия)
застройщиков на территории Чувашской Республики» и показателя, необ-
ходимого для достижения результата предоставления субсидии,**

(наименование организации-застройщика)
на _____ 20__ года

Наименование показателя, необходимого для достижения результата предос- тавления субсидии (далее – показатель предоставления субсидии)	Единица измерения	Планируемое значение показателя предоставления субсидии*	Фактическое значение по- казателя пре- доставления субсидии	Причины недостижения планируемого значения по- казателя пре- доставления субсидии	Достижение результата предостав- ления суб- сидии (да/нет)
1	2	3	4	5	6
Количество про- блемных объектов,					

1	2	3	4	5	6
получивших разрешение на ввод в эксплуатацию в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации					

* Планируемое значение показателя предоставления субсидии, указываемое в настоящей таблице, должно соответствовать планируемому значению показателя предоставления субсидии, установленному в соглашении.

Руководитель организации-застройщика

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии) 20 ____ г.
