



18.05.2015 189 №

18.05.2015 № 189

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О внесении изменений в постановление  
Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня  
2006 г. № 148**

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. № 148 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 ноября 2006 г. № 298, от 13 декабря 2007 г. № 329, от 2 февраля 2009 г. № 29, от 16 октября 2009 г. № 331, от 26 марта 2010 г. № 86, от 24 февраля 2012 г. № 52, от 26 октября 2012 г. № 455, от 24 июля 2013 г. № 283, от 16 июня 2014 г. № 205) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;

2) пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления разработать и утвердить аналогичные порядки определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности.»;

3) в Порядке предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Респуб-

лики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденном указанным постановлением (далее – Порядок):

наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях единообразного определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (далее также – земельные участки), предоставленные в аренду без торгов.»;

пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Арендная плата за земельные участки в случае заключения договоров аренды в соответствии с пунктом 5 статьи 39<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации устанавливается в размере не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении таких земельных участков.»;

в пункте 4:

в абзаце первом слова «для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья»;

в абзаце втором слова «для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья»;

второе предложение абзаца третьего исключить;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Для рассмотрения вопроса о передаче земельного участка (за исключением земельного участка, государственная собственность на который не разграничена) в аренду заинтересованным лицом представляются заявление и документы согласно статье 39<sup>17</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 5.1 признать утратившим силу;

абзац второй пункта 7 признать утратившим силу;

в пункте 8 слово «строение,» в соответствующем падеже исключить;

пункты 8.1–12 признать утратившими силу;

в абзаце первом пункта 13 слова «в порядке, предусмотренном статьей 22 Земельного кодекса Российской Федерации» исключить;

в пункте 14 слова «для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья»;

пункт 15 признать утратившим силу;

в приложении к Порядку:

нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;

в пункте 12 слова «субъектам малого предпринимательства» заменить словами «субъектам малого и среднего предпринимательства».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики И. М. Горин

