



**ЗАКОН**  
**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
**"О РЕГУЛИРОВАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ**  
**В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ**  
**КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"**

*Принят*  
*Государственным Советом*  
*Чувашской Республики*  
*10 февраля 2015 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Чувашской Республики от 30 июля 2013 года № 41 "О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики" (Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, № 7; 2014, № 3) следующие изменения:

1) в части 4 статьи 3:

а) в пункте 1 слова ", количество квартир в которых составляет в сумме не более чем тридцать" исключить;

б) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом.";

2) часть 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2. За счет средств фонда капитального ремонта в пределах суммы, которая сформирована исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом Кабинета Министров Чувашской Республики, могут осуществляться финансирование только работ, предусмотренных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, и работ по утеплению фасада, переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю, установке и замене коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), разработке проектной документации, в случае если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка, услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации, строительному контролю, энергетическому обследованию многоквартирного дома, а также погашение кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты данных работ, и уплата процентов за пользование этими кредитами, займами.";

3) часть 4 статьи 10 дополнить словами "и в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства";

4) статью 14 дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>. Руководитель регионального оператора назначается на конкурсной основе в порядке, установленном нормативным правовым актом Кабинета Министров Чувашской Республики.";

5) статью 14<sup>1</sup> дополнить частью 5<sup>1</sup> следующего содержания:

"5<sup>1</sup>. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, определяется нормативным правовым актом Кабинета Министров Чувашской Республики.";

б) в части 1 статьи 18 слова "в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации" заменить словами "нормативным правовым актом Кабинета Министров Чувашской Республики".

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава  
Чувашской Республики — М.И. Игнатьев  
г. Чебоксары  
18 февраля 2015 года  
№ 7

