ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН МИНИСТРСЕН КАБИНЕЧЁ

ЙЫШĂНУ

31.12.2014 499 №

Шупашкар хули

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2014 № 499

г. Чебоксары

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики И. Моторин

Общий отдел № 1

Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 31.12.2014 № 499

Р А З М Е Р
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1	2	3	4
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	рублей/1 кв. м*	3 714,43
	электроснабжения	рублей/1 кв. м	502,98
	теплоснабжения	рублей/1 кв. м	1543,39
	газоснабжения	рублей/1 кв. м	418,17
	холодного водоснабжения	рублей/1 кв. м	439,01
	горячего водоснабжения	рублей/1 кв. м	458,43
	водоотведения	рублей/1 кв. м	352,45
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	рублей/лифт	1 800 000,0
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:	рублей/1 кв. м**	
	для скатных крыш	рублей/1 кв. м	2 400,0
	для плоских крыш	рублей/1 кв. м	1 500,0
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/1 кв. м*	1 200,0
5.	Утепление и ремонт фасада:	рублей/1 кв. м*	
	ремонт оштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	710,00
	ремонт неоштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	466,00
	герметизация и ремонт межпанельных швов	рублей/1 кв. м	500,00
	утепление фасада	рублей/1 кв. м	775,12
6.	Установка и замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставле-		

1	2	3	4
	ния коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов:		
	тепловой энергии	1 узел управления	423 000,0
	горячей воды	1 узел управления	332 000,0
	холодной воды	1 прибор учета	42 000,0
	электрической энергии	1 прибор учета	12 000,0
	газа	1 прибор учета	250 000,0
7.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	рублей/1 кв. м*	4 282,26
8.	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка	% от общей стоимости работ	до 4
9.	Проведение государственной экспертизы проектной документации	% от общей стоимости проектных работ	2
10.	Осуществление строительного контроля	% от общей стоимости работ	1,93
11.	Энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	рублей/1 кв. м*	20,0

* На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома.

** На 1 кв. м площади крыши.