



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.02.2024

№ 33

г. Грозный

О реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации», в целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства, Правительство Чеченской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

а) Порядок предоставления единовременных выплат на обустройство имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства, согласно приложению № 1;

б) Порядок предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства, согласно приложению № 2.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Чеченской Республики от 22 ноября 2022 года № 292 «О предоставлении единовременной

выплаты на обустройство имуществом и социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемых государственных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынуждено покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики, осуществляющего координацию деятельности органов исполнительной власти Чеченской Республики в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель



М.М. Хучиев



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Чеченской Республики

от 3.02.2024 № 33

ПОРЯДОК

предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства (далее соответственно – единовременная выплата, граждане).

2. Финансирование мероприятия по предоставлению единовременных выплат осуществляется за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), предоставляемых в рамках финансовой поддержки бюджету Чеченской Республики.

3. Уполномоченным органом исполнительной власти Чеченской Республики на предоставление гражданам единовременных выплат является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее – Минстрой и ЖКХ ЧР).

4. Право на предоставление единовременной выплаты имеют граждане, отвечающие в совокупности следующим критериям:

а) граждане после 24 февраля 2022 года покинули место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утвержденному в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 3099-р) и прибыли на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства;

б) граждане до 1 декабря 2023 года (включительно) подали заявление на предоставление единовременных выплат на обзаведение имуществом;

в) граждане по состоянию на 24 февраля 2022 года были зарегистрированы по месту жительства на территории г. Херсона или части Херсонской области, указанной в подпункте «а» настоящего пункта, и не были зарегистрированы по месту жительства на иной территории;

г) у гражданина, достигшего возраста 14 лет, имеется паспорт гражданина Российской Федерации, а в отношении ребенка в возрасте до 14 лет - свидетельство о рождении ребенка или нотариально заверенный перевод на русский язык свидетельства о рождении ребенка, выданного полномочным органом иностранного государства, с проставленной отметкой, подтверждающей наличие у ребенка гражданства Российской Федерации, либо паспорт (паспорта) родителя (родителей) с внесенными в паспорт (паспорта) родителя (родителей) сведениями о ребенке;

д) граждане ранее не реализовали право на обеспечение жилым помещением или улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставляемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или право на получение мер социальной поддержки граждан, предоставляемых в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

5. Единовременная выплата предоставляется однократно.

6. Размер единовременной выплаты составляет 100,0 тысяч рублей на человека.

7. Для получения единовременной выплаты гражданин (его представитель) представляет в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) или Минстрой и ЖКХ ЧР следующие документы:

а) заявление по форме в соответствии с Приложением к настоящему Порядку;

б) документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении для детей до 14 лет). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

в) документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей

социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.

Документы, указанные в подпункте «в» настоящего пункта, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме;

г) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий его полномочия.

8. При личном представлении гражданином (его представителем) документов в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка Минстрой и ЖКХ ЧР или МФЦ изготавливают копии представленных документов и заверяют их. Оригиналы документов незамедлительно возвращаются гражданину (его представителю).

9. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Минстрой и ЖКХ ЧР направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области.

10. Обработка заявлений осуществляется Минстроем и ЖКХ ЧР с использованием автоматизированной информационной системы Фонда (далее – система) в установленном Фондом порядке.

Списки граждан, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, утверждаются Минстроем и ЖКХ ЧР и представляются в Фонд в системе еженедельно.

11. Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 10 рабочих дней со дня обращения гражданина с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, или в течение 20 рабочих дней в случае направления запроса в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений (в форме приказа):

а) о предоставлении единовременной выплаты;

б) об отказе в предоставлении единовременной выплаты.

12. При рассмотрении заявлений граждан проверке подлежат в том числе сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на 24 февраля

2022 г., а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области. Такая проверка проводится, в частности, путем направления запросов в государственные органы, осуществляющие регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации, в иные органы государственной власти.

13. Решение об отказе в предоставлении единовременной выплаты принимается Минстроем и ЖКХ ЧР в случае:

а) несоответствия гражданина критериям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

б) несоответствия заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

в) выявления противоречий (несоответствий) в сведениях, содержащихся в представленных документах.

14. В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной выплаты Минстрой и ЖКХ ЧР направляет гражданину мотивированный отказ в форме электронного документа (подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с федеральным законодательством) или документа на бумажном носителе (по выбору гражданина) в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения на адрес постоянной регистрации или адрес электронной почты, указанные в заявлении.

15. Гражданин вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно подать заявление о предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом после устранения причин, послуживших основанием для принятия Минстроем и ЖКХ ЧР решения об отказе в предоставлении гражданину соответствующих выплат, или после принятия Минстроем и ЖКХ ЧР решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину таких выплат.

16. Единовременная выплата предоставляется Минстроем и ЖКХ ЧР не позднее последнего числа месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение о ее предоставлении.

Единовременная выплата предоставляется через кредитные организации путем ее перечисления на указанный в заявлении банковский счет гражданина.

17. Минстрой и ЖКХ ЧР представляет в Фонд в электронном виде с использованием системы отчеты о предоставлении единовременной выплаты, подписанные электронной подписью министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики.

18. В случае выявления до перечисления единовременной выплаты недостоверных сведений в заявлении и документах, предоставленных гражданином в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, в том числе несоответствия гражданина требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка, а также в случае выявления указанных несоответствий до перечисления единовременной выплаты, решение о предоставлении которой было принято в ином субъекте Российской Федерации, Минстроем и

ЖКХ ЧР отменяется ранее принятое решение о предоставлении единовременной выплаты.

В случае выявления указанных несоответствий до перечисления единовременной выплаты, решение о предоставлении которой было принято в ином субъекте Российской Федерации, Минстрой и ЖКХ ЧР принимает решение об отказе в предоставлении единовременной выплаты и уведомляет об этом субъект Российской Федерации, ранее принявший решение о предоставлении единовременной выплаты.

19. В случае представления гражданином заявления и (или) документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, содержащих недостоверные сведения, повлекшие незаконное предоставление единовременной выплаты, единовременная выплата подлежит возврату гражданином в бюджет Чеченской Республики в добровольном порядке в месячный срок со дня получения таким гражданином уведомления Минстроя и ЖКХ ЧР о необходимости возврата единовременной выплаты.

В случае если единовременная выплата не возвращена гражданином в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 20 рабочих дней со дня истечения соответствующего срока обращается за взысканием денежных средств в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Приложение

к Порядку предоставления единовременных
выплат на обзаведение имуществом
жителям г. Херсона и части Херсонской области,
покинувшим место постоянного проживания
и прибывшим в экстренном порядке
на территорию Чеченской Республики
на постоянное место жительства

Форма

Регистрационный № _____
Дата регистрации « _____ » _____ 20__ года.

В Министерство
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Чеченской Республики

ЗАЯВЛЕНИЕ
о получении единовременной выплаты

Я, _____
(ФИО)

Являясь гражданином, покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства (далее – гражданин), прошу предоставить единовременную выплату в размере 100 000,0 (сто тысяч) рублей в рамках реализации мероприятий, предусмотренных Порядком предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства.

Сведения о гражданине:

(Фамилия, имя, отчество), число, месяц, год рождения

Контактный телефон:

Адрес электронной почты:

Адрес предыдущего места жительства

Документ, удостоверяющий личность:

(тип документа, наименование, серия, номер, дата выдачи)

Сведения о регистрационном учете по месту пребывания/по месту жительства

(адрес и дата постоянной регистрации)

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Документ, подтверждающий родство | Адрес и дата постоянной регистрации |
|-------|---|--|---|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

Сведения о реквизитах счета, открытого в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации (наименование, БИК, КПП, ИНН, номер счета)

Уведомление о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной выплаты прошу (отметить "V"):

вручить лично в уполномоченном органе

вручить лично в МФЦ (при подаче заявления в МФЦ)

направить по адресу электронной почты

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1.
- 2.
- 3.

(подпись гражданина)

(расшифровка подписи)

Подлинность подписи гражданина подтверждаю:

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

от « ____ » _____ 20__ года
(дата приема заявления)



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

решением Правительства
Чеченской Республики

от 13.02.2024 № 33

ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений (далее - социальная выплата) на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов (далее - сертификат) жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства (далее - граждане).

2. Финансирование мероприятия по предоставлению социальных выплат осуществляется за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд), предоставленных в рамках финансовой поддержки бюджету Чеченской Республики.

3. Уполномоченным органом исполнительной власти Чеченской Республики на предоставление гражданам социальных выплат является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее - Минстрой и ЖКХ ЧР).

II. Условия предоставления социальной выплаты

4. Право на предоставление социальных выплат имеют граждане, отвечающие в совокупности следующим критериям:

а) граждане после 24 февраля 2022 года покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утвержденному в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 3099-р) и прибыли на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства;

б) граждане до 1 декабря 2023 г. (включительно) подали заявление на предоставление сертификата;

в) граждане по состоянию на 24 февраля 2022 г. были зарегистрированы по месту жительства на территории г. Херсона или части Херсонской области, указанной в подпункте «а» настоящего пункта, и не были зарегистрированы по месту жительства на иной территории;

г) у гражданина, достигшего возраста 14 лет, имеется паспорт гражданина Российской Федерации, а в отношении ребенка в возрасте до 14 лет - свидетельство о рождении ребенка или нотариально заверенный перевод на русский язык свидетельства о рождении ребенка, выданного полномочным органом иностранного государства, с проставленной отметкой, подтверждающей наличие у ребенка гражданства Российской Федерации, либо паспорт (паспорта) родителя (родителей) с внесенными в паспорт (паспорта) родителя (родителей) сведениями о ребенке;

д) граждане ранее не реализовали право на обеспечение жилым помещением или улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставляемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или право на получение мер социальной поддержки граждан, предоставляемых в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

5. Предоставление социальной выплаты гражданину осуществляется при соблюдении следующих условий ее использования:

а) одно или несколько жилых помещений (жилые помещения) приобретается на первичном или вторичном рынках жилья на территории Российской Федерации у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких) по договору купли-продажи;

б) приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

в) общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения;

г) В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

6. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2023 года, определенного Министерством

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и норматива обеспечения жилой площадью, составляющего:

- а) 33 кв. м - для одиноко проживающих граждан;
- б) 42 кв. м - для семьи из двух человек;
- в) по 18 кв. м на одного человека - для семей из трех и более человек.

7. Расчет размера социальной выплаты осуществляется исходя из семейного положения гражданина по состоянию на 13 октября 2022 г., за исключением следующих случаев:

- а) аннулирования ранее выданного гражданину сертификата и выдачи нового сертификата в случае его смерти и (или) смерти членов его семьи;
- б) аннулирования ранее выданного сертификата и выдачи нового сертификата в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось.

8. Размер социальной выплаты является неизменным в течение всего срока реализации сертификата.

Социальная выплата предоставляется однократно.

III. Порядок выдачи сертификата

9. Для получения сертификата гражданин (его представитель) представляет в МФЦ или Минстрой и ЖКХ ЧР следующие документы:

- а) заявление на предоставление сертификата по форме, в соответствии с Приложением 1 к настоящему порядку;
- б) документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении для детей до 14 лет).

При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

в) документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.

Документы, предусмотренные подпунктом «в» настоящего пункта, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме;

г) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий его полномочия.

10. При личном представлении гражданином (его представителем) документов в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка Минстрой и ЖКХ ЧР или МФЦ изготавливают копии представленных документов и заверяют их. Оригиналы документов незамедлительно возвращаются гражданину (его представителю).

11. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Минстрой и ЖКХ ЧР направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области.

12. Обработка заявлений на предоставление сертификатов осуществляется Минстроем и ЖКХ ЧР с использованием автоматизированной информационной системы Фонда (далее - система) в установленном Фондом порядке.

Списки граждан, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, утверждаются Минстроем и ЖКХ ЧР и представляются в Фонд в системе еженедельно.

13. Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 10 рабочих дней со дня обращения гражданина с документами, указанными в пункте 9 настоящего Порядка, или в течение 20 рабочих дней в случае направления запроса в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка принимает одно из следующих решений (в форме приказа):

- а) о предоставлении сертификата;
- б) об отказе в предоставлении сертификата.

14. При рассмотрении заявлений граждан проверке подлежат в том числе сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на

24 февраля 2022 г., а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области. Такая проверка проводится, в частности, путем направления запросов в государственные органы, осуществляющие регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации, в иные органы государственной власти.

15. Решение об отказе в предоставлении сертификата принимается Минстроем и ЖКХ ЧР в случае:

а) несоответствия гражданина критериям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

б) несоответствия заявления на предоставление сертификата и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка;

в) выявления противоречий (несоответствий) в сведениях, содержащихся в представленных документах.

16. Гражданин вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться за получением сертификата после устранения причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе в предоставлении сертификата или после принятия Минстроем и ЖКХ ЧР решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину сертификата.

17. В случае принятия решения о предоставлении сертификата, гражданин уведомляется в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения способом, указанным в заявлении на предоставление сертификата, Минстроем и ЖКХ ЧР о необходимости его получения. В случае принятия решения об отказе в предоставлении сертификата гражданину направляется уведомление с указанием причин отказа в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

18. Гражданин в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления, указанного в пункте 17 настоящего Порядка, обращается в Минстрой и ЖКХ ЧР за получением сертификата.

Сертификат является именованным документом, удостоверяющим право гражданина и членов его семьи на предоставление социальной выплаты для приобретения жилого помещения (жилых помещений) на территории Чеченской Республики.

Сертификат формируется в системе и направляется гражданину в электронном виде по электронной почте, указанной в заявлении, или предоставляется на бумажном носителе в МФЦ или Минстрое и ЖКХ ЧР. В случае выдачи сертификата на бумажном носителе Минстроем и ЖКХ ЧР получение подтверждается подписью гражданина в журнале вручения сертификатов, в соответствии с Приложением 2.

IV. Порядок перечисления социальной выплаты

19. В целях перечисления социальной выплаты гражданам, в отношении которого принято решение Минстроя и ЖКХ ЧР о предоставлении

сертификата, в срок не позднее 15 рабочих дней с даты государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое жилое помещение представляет в Минстрой и ЖКХ ЧР заявление о перечислении социальной выплаты по форме, согласно Приложению 3 к настоящему порядку.

20. К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются:

а) копия договора (договоров) купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрировано право собственности гражданина;

б) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированном праве собственности гражданина на жилое помещение;

21. В случае непредставления гражданином документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, данные документы запрашиваются Минстроем и ЖКХ ЧР в течение 3 рабочих дней посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

22. Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении социальной выплаты и прилагаемых к нему документов проводит их проверку на соблюдение требований, установленных пунктом 5 настоящего Порядка, и в форме приказа принимает решение о перечислении или об отказе в перечислении социальной выплаты.

23. Минстрой и ЖКХ ЧР принимает решение об отказе в перечислении социальной выплаты в случае несоблюдения требований, установленных пунктом 5 настоящего Порядка.

24. Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении или об отказе в перечислении социальной выплаты уведомляет гражданина (его представителя) о принятом решении способом, указанным в заявлении о перечислении социальной выплаты. В случае принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа.

Гражданин вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться с заявлением о перечислении социальной выплаты после устранения причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты.

25. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении социальной выплаты Минстрой и ЖКХ ЧР направляет в Фонд заявку о предоставлении финансовой поддержки на предоставление социальных выплат на основании выдаваемых сертификатов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года N 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации».

26. Перечисление социальной выплаты осуществляется в течение 20 рабочих дней со дня поступления от Фонда денежных средств в бюджет Чеченской Республики (Минстрою и ЖКХ ЧР) путем перечисления средств на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, указанный в подпункте «а» пункта 20 настоящего Порядка.

Если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанной в сертификате, средства социальной выплаты перечисляются в размере социальной выплаты, указанной в сертификате.

Стоимость жилого помещения, превышающая размер социальной выплаты, оплачивается гражданином с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

Если стоимость приобретаемого жилого помещения меньше размера социальной выплаты, то социальная выплата предоставляется исходя из фактической стоимости жилого помещения по договору купли-продажи.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, подлежит возврату в Фонд.

27. В случае выявления до перечисления социальной выплаты недостоверных сведений в заявлении и документах, представленных гражданином в соответствии с пунктами 9, 19, 20 настоящего Порядка, в том числе несоответствия гражданина требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка, а также в случае выявления указанных несоответствий до перечисления социальной выплаты по новому сертификату, выданному взамен сертификата, выданного в ином субъекте Российской Федерации, Минстроем и ЖКХ ЧР отменяется ранее принятое решение о перечислении социальной выплаты.

В случае выявления указанных несоответствий до перечисления социальной выплаты, решение о предоставлении которой было принято в ином субъекте Российской Федерации, Минстрой и ЖКХ ЧР принимает решение об отказе в предоставлении данной выплаты и уведомляет об этом субъект Российской Федерации, ранее принявший решение о перечислении социальной выплаты.

28. В случае если гражданин, получивший сертификат в ином субъекте Российской Федерации, впоследствии принял решение о выборе в качестве постоянного места жительства Чеченскую Республику, выданный сертификат аннулируется Минстроем и ЖКХ ЧР по заявлению гражданина о перечислении социальной выплаты. Указанное заявление является основанием одновременного осуществления Минстроем и ЖКХ ЧР

совокупности операции по аннулированию ранее выданного гражданину сертификата, выдача нового сертификата и перечислению выплаты по нему.

В случае смерти гражданина и (или) членов его семьи ранее выданный сертификат подлежит аннулированию Минстроем и ЖКХ ЧР по заявлению гражданина и (или) членов его семьи. Расчет размера социальной выплаты в этом случае производится по состоянию на дату выдачи нового сертификата.

В случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, Минстроем и ЖКХ ЧР производится аннулирование ранее выданного сертификата и выдача нового сертификата по заявлению гражданина и (или) членов его семьи. Расчет размера социальной выплаты в этом случае производится Минстроем и ЖКХ ЧР по состоянию на дату выдачи аннулируемого сертификата.

В случае если гражданин подал заявление на получение нового сертификата и на отказ от ранее выданного сертификата (с указанием реквизитов такого сертификата), Минстрой и ЖКХ ЧР информирует с использованием системы субъект Российской Федерации, в котором гражданину ранее был выдан сертификат, об отказе гражданина от ранее выданного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления).

29. Минстрой и ЖКХ ЧР представляет в Фонд в электронном виде с использованием системы отчеты о выданных сертификатах и осуществленных на основании таких сертификатов социальных выплатах, подписанные электронной подписью министра строительства и ЖКХ ЧР.

30. Средства в объеме, необходимом для предоставления социальных выплат, на основании выданных, но не реализованных сертификатов после 29 декабря текущего финансового года подлежат перечислению Минстроем и ЖКХ ЧР на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение Минстроя и ЖКХ ЧР.

31. Гражданин вправе подать до 2 апреля 2024 года (включительно) заявление о перечислении социальной выплаты, заявление об аннулировании ранее выданного сертификата в случае, предусмотренном абзацем третьим пункта 28 настоящего Порядка.

32. В случае выявления недостоверных сведений в заявлении и документах, представленных гражданином в соответствии с пунктами 9, 19, 20 настоящего Порядка, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, излишне выплаченные средства социальной выплаты подлежат возврату гражданином в бюджет Чеченской Республики в добровольном порядке в месячный срок со дня получения таким гражданином уведомления Минстроя и ЖКХ ЧР о необходимости возврата излишне выплаченных средств.

В случае если излишне выплаченные средства социальной выплаты не возвращены гражданином в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, Минстрой и ЖКХ ЧР в течение 30 рабочих дней со дня истечения соответствующего срока обращается за взысканием денежных средств в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Приложение 1

к Порядку предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

Форма

Регистрационный № _____

Дата регистрации «__» _____ 20__ года.

В Министерство
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Чеченской Республики

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении государственного жилищного сертификата

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

являясь гражданином, покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области) и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства (далее - гражданин), прошу предоставить государственный жилищный сертификат в рамках реализации мероприятий, предусмотренных Порядком предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

Обязуюсь:

использовать государственный жилищный сертификат на приобретение на первичном или вторичном рынках жилья на территории Чеченской Республики жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

Сведения о гражданине:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), пол)

Число, месяц, год рождения

 Контактный телефон

 Адрес электронной почты

 Адрес предыдущего места жительства

 Документ, удостоверяющий личность:

 (адрес и дата постоянной регистрации)

Сведения о члене (членах) семьи заявителя:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Вид родства | Документ, подтверждающий родство | Адрес и дата постоянной регистрации | Подпись |
|-------|--------------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------|
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |

Сертификат (уведомление об отказе в предоставлении государственного жилищного сертификата) прошу (отметить «V»):

вручить лично в уполномоченном органе

вручить лично в МФЦ (при подаче заявления в МФЦ)

направить по адресу электронной почты

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

 (подпись гражданина)

 (расшифровка подписи)

Подлинность подписи гражданина подтверждаю:

 (подпись)

от «__» _____ 202__
 (дата приема заявления)

к Порядку предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства

Форма

Регистрационный № _____
Дата регистрации «__» _____ 20__ года.

В Министерство
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Чеченской Республики

ЗАЯВЛЕНИЕ
о перечислении социальной выплаты

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
являясь гражданином, покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области) и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства (далее - гражданин), прошу перечислить социальную выплату по государственному жилищному сертификату (дата, номер сертификата) в размере _____ рублей в рамках реализации мероприятий, предусмотренных Порядком предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Чеченской Республики на постоянное место жительства.

Контактный телефон

Адрес электронной почты

Документ, удостоверяющий личность:

(тип документа, наименование, серия, номер, дата выдачи)

Сведения о члене (членах) семьи заявителя:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Документ, подтверждающий родство | Адрес и дата постоянной регистрации |
|-------|---|--|---|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

Сведения о реквизитах счета продавца жилого помещения, открытого в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации (наименование, БИК, КПП, ИНН, номер счета):

Сведения о приобретенном жилом помещении (договор купли-продажи, выписки из ЕГРН на каждого члена семьи)

Уведомление о предоставлении либо об отказе в предоставлении социальной выплаты прошу (отметить «V»):

вручить лично в уполномоченном органе

вручить лично в МФЦ (при подаче заявления в МФЦ)

направить по адресу электронной почты

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1.
- 2.
- 3.

(подпись гражданина)

(расшифровка подписи)

Подлинность подписи гражданина подтверждаю:

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

от «__» _____ 202__
(дата приема заявления)

