



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.03.2023

№ 88

г. Грозный

**О внесении изменений в постановление Правительства
Чеченской Республики от 3 ноября 2020 года № 326**

В целях приведения нормативного правового акта Чеченской Республики в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Чеченской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Чеченской Республики от 3 ноября 2020 года № 326 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения» (в редакции постановления Правительства Чеченской Республики от 22 ноября 2022 года № 289) (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в наименовании слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

2) в преамбуле слова «подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» государственной программы Чеченской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Чеченской Республике», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 3 декабря 2013 года № 312» заменить словами «подпрограммы «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Чеченской Республики «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 18 октября 2022 года № 254»;

3) в пункте 1 слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

4) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики, осуществляющего полномочия по координации деятельности органов исполнительной власти Чеченской Республики и органов местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики в области развития сельских территорий в Чеченской Республике.».

2. Внести в Порядок предоставления субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, утвержденный Постановлением (далее – Порядок), следующие изменения:

1) в наименовании слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

2) в пункте 1:

а) слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

б) слова «участия на основании договора инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома)» заменить словами «участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на основании договора инвестирования»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, приведенными в приложении 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – Правила), и Положением о предоставлении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющимся приложением 2 к Правилам.»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации мероприятия по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, в том числе путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на основании договора инвестирования, приобретения у юридического лица объекта индивидуального жилищного строительства, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального)

контракта на его приобретение, предоставляемого гражданам по договору найма жилого помещения (далее – мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения), в порядке и на условиях, которые установлены Порядком формирования и утверждения списков участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, и расчета размера субсидии в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, приведенном в приложении 1 к настоящему Порядку (далее – Порядок формирования и утверждения списков участников).»;

5) в пункте 7 после абзаца четвертого дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«В случае отсутствия средств работодателя в софинансировании доля средств муниципального образования устанавливается в размере не менее 20 процентов расчетной стоимости строительства приобретения жилья.».

б) пункт 14 после абзаца четвертого дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Адресное (пообъектное) распределение субсидий на строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, осуществляется в соответствии с методикой детализации мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, приведенной в приложении 4 к настоящему Порядку.».

2.1. Внести в Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, и расчета размера субсидии на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований, являющийся приложением 1 к Порядку (далее – Порядок формирования и утверждения списков участников), следующие изменения:

1) в грифе утверждения, наименовании, пункте 1 слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Положением о предоставлении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения (далее – Положение), приведенным в приложении 2 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 «Об утверждении

государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.»;

3) абзац третий пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Доля средств бюджета муниципального образования составляет 10% и доля вклада работодателя – 10% от стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченного субсидией. В случае отсутствия средств работодателя в софинансировании доля средств муниципального образования устанавливается в размере не менее 20 процентов расчетной стоимости строительства приобретения жилья. В случае если работодателем является государственное, муниципальное учреждение в социальной сфере, то его участие в виде доли вклада работодателя не является обязательным.»

4) в пункте 18 слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования»;

5) в грифе приложения к Порядку формирования и утверждения списков участников слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования».

2.2. Порядок дополнить приложением 4 согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. В грифе приложений 2 и 3 к Порядку слова «на оказание финансовой поддержки при исполнении» заменить словами «в целях софинансирования».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель



М.М. Хучиев



Приложение

к Постановлению Правительства
Чеченской Республики

от 14.03.2023 № 88

«Приложение 4
к Порядку предоставления субсидий в целях софинансирования
расходных обязательств муниципальных образований
по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома)
на сельских территориях, предоставляемого
гражданам Российской Федерации, проживающим
на сельских территориях, по договору найма жилого помещения

МЕТОДИКА

детализации мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения

1. Настоящая Методика определяет детализацию мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по строительству жилья, предоставляемого гражданам по договору найма жилого помещения, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в порядке и на условиях, которые установлены Порядком формирования и утверждения списков участников.

2. Детализация мероприятия осуществляется посредством адресного (пообъектного) распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, которое определяется соглашениями о предоставлении субсидий из бюджета Чеченской Республики местному бюджету, заключаемыми между Министерством сельского хозяйства Чеченской Республики (далее – Министерство), до которого как до получателя средств бюджета Чеченской Республики доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий местным бюджетам, и муниципальными образованиями Чеченской Республики, формируемыми в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в форме электронных документов, которые подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью министра сельского хозяйства Чеченской Республики (уполномоченного им лица).

3. Адресное (пообъектное) распределение субсидий подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утверждаемыми параметрами федерального бюджета и нормативным правовым актом Правительства Чеченской Республики о распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской

Федерации по договору найма жилого помещения.

4. Для осуществления детализации мероприятия муниципальные образования Чеченской Республики, ежегодно (одновременно с заявкой на предоставление субсидии) представляют в Министерство в устанавливаемые им сроки следующие документы:

а) реестр планируемых к строительству жилых помещений, в том числе в рамках участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях и (или) участия на основании договора инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, в целях строительства которых планируется предоставление субсидии, с указанием:

наименования объекта, его местонахождения, мощности (площади в квадратных метрах), сроков строительства и ввода в эксплуатацию, сметной стоимости;

объема бюджетных ассигнований республиканского бюджета, местных бюджетов на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также вклада работодателя в строительство объекта;

планируемого размера субсидии и уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

информации о положительном заключении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации в отношении планируемого к строительству жилья (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), а также заключении о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (в случае если сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) информация о выполнении условий предоставления субсидий.

5. Заявка и документы, указанные в пункте 4 настоящей Методики, оформляются и представляются по форме, устанавливаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

