



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10.12.2018

г. Грозный

№ 265

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 17.5 статьи 3 Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» Правительство Чеченской Республики

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.
3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики



М.М. Хучиев



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Чеченской Республики

от 10.12.2018 № 265

ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий порядок определяет способ информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными выступать соответственно от имени Российской Федерации, Чеченской Республики, муниципального образования Чеченской Республики в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являющимся наймодателем до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме (далее – бывший наймодатель), обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Информация об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме включает в себя:

а) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определенный бывшим наймодателем из числа установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

в) срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, определенный в соответствии с региональной программой капитального ремонта;

г) положения части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Информирование, указанное в пункте 2 настоящего Порядка осуществляется путем размещения информации на официальном сайте бывшего наймодателя, а также лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо регионального оператора (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) и (или) путем его размещения в помещении многоквартирного дома, в отношении общего имущества которого запланирован капитальный ремонт, доступном для всех собственников помещений в данном доме, за 15 дней до начала работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.