



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2018

г. Грозный

№ 231

Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

В соответствии с частью 23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок деятельности комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (далее - Порядок).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления поселений и городских округов Чеченской Республики создать комиссии в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселений, городских округов границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

3. Возложить на Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики функции по оказанию комиссиям, указанным в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, методической

и консультационной помощи по вопросам создания комиссий, а также по обеспечению их деятельности.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики



М.М. Хучиев



УТВЕРЖДЕН

№ 6 постановлением Правительства
Чеченской Республики

06.11.2018 № 231

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Чеченской Республики (далее - Комиссия).

2. Комиссия создается в целях, установленных частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, Чеченской Республики и настоящим Порядком.

3. Комиссия создается по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа (далее - орган местного самоуправления) в составе:

1) представителя органа местного самоуправления поселения или городского округа;

2) представителя органа исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности;

3) представителя органа исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченного в сфере имущественных и земельных отношений;

4) представителя органа исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченного в области охраны окружающей среды;

5) представителя федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;

6) представителя федерального органа исполнительной власти (его территориального органа), уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной

регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

7) представителя федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны в случае, если предполагается установление границ военных городков;

8) представителя Общественной палаты Чеченской Республики;

9) представителя лица, осуществляющего подготовку проекта генерального плана поселения или городского округа.

4. В состав Комиссии в обязательном порядке включается глава администрации поселения или городского округа, являющийся председателем Комиссии. Заместитель председателя Комиссии назначается из числа членов Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

5. Организация деятельности Комиссии осуществляется секретарем Комиссии, назначаемым из числа представителей органа местного самоуправления поселения или городского округа, включенных в состав Комиссии (далее - секретарь Комиссии).

6. Секретарь Комиссии подготавливает и направляет в органы государственной власти, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, и Общественную палату Чеченской Республики запрос по кандидатурам представителей для участия в деятельности Комиссии.

7. Органы государственной власти, указанные в подпунктах 2-7 пункта 3 настоящего Порядка, Общественная палата Чеченской Республики обязаны представить в орган местного самоуправления поселения или городского округа кандидатуры представителей для участия в деятельности Комиссии в срок не позднее 15 рабочих дней со дня поступления запроса от органа местного самоуправления поселения или городского округа.

8. К полномочиям Комиссии относятся:

1) подготовка предложений относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, военных городков земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования;

2) подготовка предложений с учетом предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ;

3) подготовка предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан с учетом мнения

населения указанного лесного поселка, военного городка (учет мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан осуществляется по правилам, предусмотренным Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан);

4) подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

9. Решение о создании Комиссии подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов органа местного самоуправления поселения или городского округа, и размещается на официальном сайте органа местного самоуправления поселения или городского округа (в случае наличия официального сайта).

10. Организационное, правовое, документационное и иное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется органом местного самоуправления поселения или городского округа, принявшим решение о ее создании.

11. Комиссия правомочна принимать решение, когда на ее заседании присутствует не менее половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются большинством голосов, полученных посредством голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

12. Результаты работы Комиссии по выработке предложений оформляются протоколом заседания Комиссии.

13. Протокол заседания Комиссии подготавливается органом местного самоуправления поселения, городского округа в срок не более 10 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

14. Копия протокола направляется членам Комиссии не позднее 5 рабочих дней с момента подписания.

15. Протокол, содержащий предложения Комиссии, подготовленные в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии направляется органом местного самоуправления в орган исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности (далее - Уполномоченный орган).

16. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней с даты поступления протокола, указанного в пункте 15 настоящего Порядка, осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Чеченской Республики об утверждении предложений Комиссии и вносит его в установленном порядке в Правительство Чеченской Республики.

17. Правовой акт Правительства Чеченской Республики об утверждении предложений Комиссии в течение 5 рабочих дней с даты его принятия

направляется Уполномоченным органом главе поселения, городского округа для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана поселения, городского округа.

18. Утвержденные Правительством Чеченской Республики предложения Комиссии подлежат обязательному учету в проекте генерального плана поселения или городского округа.

19. Заседания Комиссии проводятся по инициативе органа местного самоуправления поселения или городского округа. О дате, месте и времени проведения заседания Комиссии орган местного самоуправления поселения или городского округа уведомляет членов Комиссии не менее чем за 20 рабочих дней до дня проведения заседания.

