



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 07.08.2018

г. Грозный

№ 174

**Об утверждении перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для установления нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 9 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, Правительство Чеченской Республики **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для установления нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра финансов Чеченской Республики С.Х. Тагаева.

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Чеченской Республики № 6



М.М. Хучиев



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Чеченской Республики  
от 07.08.2016 № 174

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

### **и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для установления нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению**

1. Для установления нормативов потребления коммунальных услуг по инициативе ресурсоснабжающих организаций (далее - организации) в Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики представляются следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к настоящему Перечню (подписанное руководителем организации, заверенное печатью организации (при ее наличии)), с обязательным указанием причин предлагаемого изменения нормативов потребления коммунальных услуг и их обоснованием;
- 2) опись прилагаемых к заявлению документов, с обязательным указанием наименования документа, количества листов каждого из прилагаемых документов;
- 3) копия устава организации;
- 4) копия свидетельства о государственной регистрации;
- 5) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- 6) копии документов, подтверждающих эксплуатацию имущества по производству коммунальных ресурсов на законном основании (свидетельство о праве собственности, договор аренды имущества, договор концессии, договор о передаче имущества в безвозмездное пользование и т.п.);
- 7) копии технических паспортов многоквартирных домов, находящихся на обслуживании организации;
- 8) документ, подтверждающий полномочия лица, представляющего интересы организации;
- 9) расчет нормативов потребления коммунальных услуг (коммунальной услуги), выполненный в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 (далее - Правила);
- 10) пояснительная записка к расчету нормативов потребления коммунальных услуг;
- 11) действующие нормативы потребления коммунальных услуг;
- 12) документы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Перечня.

2. В зависимости от вида коммунальных услуг, в отношении которых подлежат установлению нормативы потребления коммунальных услуг, представляются следующие документы:

2.1. Для установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилом помещении и при использовании земельного участка и надворных построек:

1) документы, подтверждающие изменение конструктивных и технических параметров (в том числе в результате реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности), степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, климатических условий, при которых объем (количество) потребления тепловой энергии потребителем в многоквартирном доме или жилом доме изменяется более чем на 5 процентов (в случае если установление нормативов производится ранее срока, установленного Правилами);

2) адресный список многоквартирных или жилых домов, не оборудованных приборами учета, сформированный в зависимости от этажности, от года постройки (до 1999 года включительно и после 1999 года), содержащий следующие обязательные сведения по указанным адресам:

общая площадь жилых помещений;

общая площадь нежилых помещений;

общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;

3) сведения о продолжительности отопительного периода, средней температуре за отопительный период, средней температуре за каждый месяц отопительного периода, рассчитанные на основании сведений гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов подряд о средних суточных температурах наружного воздуха за отопительный период;

4) документы, подтверждающие используемую при расчете нормативов часовую тепловую нагрузку на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии (копии проектной документации домов, а в случае ее отсутствия - копии технических паспортов домов);

5) информация об объемах потребления коммунальных ресурсов (по приборам учета и по действующим нормативам) с указанием конструктивных особенностей многоквартирных жилых домов, степени благоустройства многоквартирных или жилых домов, показаний каждого прибора учета (индивидуального, коллективного, общедомового) по месяцам за период действия установленных нормативов потребления коммунальных услуг;

б) адресный список объектов отопления (при использовании населением земельного участка и надворных построек), сгруппированный по назначению постройки, с указанием технических характеристик отопливаемых объектов (рассчитанная часовая тепловая нагрузка на отопление надворной постройки, наружный объем зданий, высота здания, внутренняя отопливаемая площадь, средняя температура воздуха внутри помещения, технические характеристики отопливаемых объектов);

7) в случае применения метода аналогов:

сведения, полученные в результате измерений объема (количества) потребления тепловой энергии приборами учета (первого и последнего числа отопительного периода), установленными в многоквартирных домах или жилых домах с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенями благоустройства и климатическими условиями. Количество измерений должно отвечать условиям представительности выборки;

документ, подтверждающий соответствие приборов учета тепловой энергии в многоквартирных или жилых домах, по которым осуществлялась выборка, согласно пункту 35 Правил;

план проведения измерений и снятия показаний приборов учета;

акты снятия показаний приборов с обязательным указанием показаний приборов учета, адреса многоквартирного или жилого дома, числа проживающих жителей, количества квартир, общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, а также помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или жилом доме, даты и времени снятия показаний приборов учета, количества этажей;

документ, подтверждающий, что до проведения измерений и в период их проведения не проводились внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома.

2.2. Для установления нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, на общедомовые нужды и при использовании земельного участка и надворных построек:

1) документы, подтверждающие изменение конструктивных и технических параметров (в том числе в результате реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности), степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, климатических условий, при которых объем (количество) потребления коммунальных ресурсов (холодной воды, горячей воды, сточных бытовых вод, отводимых по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения) потребителем в многоквартирном доме или жилом доме изменяется более чем на 5 процентов (в случае если установление нормативов производится ранее срока, установленного Правилами);

2) адресный список многоквартирных или жилых домов, не оборудованных приборами учета, сформированный в зависимости от степени благоустройства, содержащий следующие обязательные сведения по указанным адресам:

общая площадь жилых помещений;

общая площадь нежилых помещений;

общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;

количество проживающих жителей;

вид системы теплоснабжения;

этажность;

используемые водоразборные устройства;

температура горячей воды в местах водоразбора;

температура потребляемой воды (в соответствии с СанПиН);

температура холодной воды в сети водопровода;

продолжительность отопительного периода, дней, рассчитанная на основании сведений гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов подряд о средних суточных температурах наружного воздуха за отопительный период;

3) документы, подтверждающие оснащенность жилых помещений в многоквартирном или жилом доме водоразборными устройствами и санитарно-техническим оборудованием;

4) информация об объемах потребления коммунальных ресурсов (по приборам учета и по действующим нормативам) с указанием степени благоустройства многоквартирных или жилых домов, показаний каждого прибора учета (индивидуального, коллективного, общедомового) по месяцам за период действия установленных нормативов потребления коммунальных услуг;

5) используемое в расчете нормативов количество процедур пользования 1 водоразборным устройством в течение 1 календарного месяца и документы, на основании которых это количество определено;

6) расчет объема потребления холодной воды для нужд полива земельных участков в зависимости от выращиваемых культур и норма их полива;

7) в случае применения метода аналогов:

сведения, полученные в результате измерений объема (количества) потребления воды приборами учета (первого и последнего числа любого месяца отопительного периода), установленными в многоквартирных домах или жилых домах с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенями благоустройства и климатическими условиями. Количество измерений должно отвечать условиям представительности выборки;

документ, подтверждающий соответствие приборов учета воды в многоквартирных или жилых домах, по которым осуществлялась выборка, согласно пункту 35 Правил;

план проведения измерений и снятия показаний приборов учета;

акты снятия показаний приборов с обязательным указанием показаний приборов учета, адреса многоквартирного или жилого дома, числа проживающих жителей, количества квартир, общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, а также помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или жилом доме, даты и времени снятия показаний приборов учета, количества этажей;

документ, подтверждающий, что до проведения измерений и в период их проведения не проводились внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома.

3. Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, представляются на бумажном носителе (с пронумерованными листами, с оглавлением на первом листе) либо в электронном виде.

4. Организации несут ответственность за достоверность представленных документов и информации.



Приложение  
к Перечню и содержанию документов,  
представляемых ресурсоснабжающими  
организациями для установления нормативов  
потребления коммунальных услуг по отоплению,  
холодному (горячему) водоснабжению  
и водоотведению

Заполняется на бланке организации

Председателю  
Государственного комитета цен и тарифов  
Чеченской Республики

**Заявление**  
об установлении нормативов потребления коммунальных услуг  
по \_\_\_\_\_  
(направление использования коммунальных услуг)

для потребителей Чеченской Республики.

Сведения об организации, направившей заявление:

Заявитель (наименование ресурсоснабжающей организации)	
Организационно-правовая форма	
ОГРН	
ОКПО	
ОКВЭД	
ОКАТО	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Электронный адрес	
Телефон	
Факс	
ИНН/КПП	
Ф.И.О., должность руководителя	
Ф.И.О. исполнителя, телефон, e-mail	

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, направляем Вам документы для установления нормативов потребления коммунальной услуги по

\_\_\_\_\_ (указывается вид коммунальной услуги: по холодному или горячему водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению)

Предлагаемый метод определения нормативов потребления \_\_\_\_\_

Приложение: на \_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

Руководитель организации \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года