





УТВЕРЖДЕН

приказом Правительством  
Чеченской Республики

от 09.07.2018 № 150

## ПОРЯДОК

**и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Чеченской Республики дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Чеченской Республики дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет перечень случаев, которые требуют принятия неотложных мер по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Чеченской Республики дополнительной помощи для принятия неотложных мер.

2. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Чеченской Республики дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары и взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее – чрезвычайная ситуация).

3. Дополнительная помощь на возвратной и (или) безвозвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Чеченской Республики» (далее – региональный оператор) за счет средств бюджета Чеченской Республики.

4. Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Чеченской Республики дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах утверждается правовым актом Правительства Чеченской Республики.

5. В целях формирования проекта правового акта, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, региональный оператор в течение 10 календарных дней со дня возникновения случая, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее - уполномоченный орган) информацию о необходимости проведения капитального ремонта, с приложением следующих документов:

сведения о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома, о проведении капитального ремонта которого решается вопрос;

заключение службы государственного жилищного фонда Чеченской Республики о состоянии общего имущества в многоквартирном доме;

заключение органа, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Чеченской Республики, о признании случая чрезвычайной ситуацией;

перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

смету расходов на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

6. На основании информации, представленной региональным оператором в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня ее получения разрабатывает проект правового акта Правительства Чеченской Республики об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту и источников его финансирования в случае возникновения неотложной необходимости и направляет его в установленном порядке в Правительство Чеченской Республики.

7. Приемка выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту осуществляется в соответствии со статьей 26 Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики».

