



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.05.2018

г. Грозный

№ 88

**О внесении изменений в постановление Правительства
Чеченской Республики от 14 июня 2016 года № 94**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Чеченской Республики от 25 февраля 2014 года № 7-РЗ «О регулировании земельных отношений в Чеченской Республике», в целях внедрения экономически обоснованных ставок выкупной стоимости земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Чеченской Республики, Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 3 постановления Правительства Чеченской Республики от 14 июня 2016 года № 94 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Чеченской Республики» (далее - Постановление) изменение, заменив слова «заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики А.А. Магомадова» словами «заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики Х.С. Хакимова».

2. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Чеченской республики (далее – Порядок), утвержденный Постановлением, следующие изменения:

а) подпункты 1 и 2 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«1) в отношении земельных участков с разрешенным использованием для жилищного строительства (включая индивидуальное жилищное строительство), ведения дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (включая индивидуальное гаражное строительство):

- равной 7 % кадастровой стоимости земельного участка, расположенного на территории городского округа или городского поселения;

- равной 5 % кадастровой стоимости земельного участка, расположенного на территории сельского поселения;

2) в отношении земельных участков, не указанных в предыдущем подпункте:

равной 30 % кадастровой стоимости земельного участка, расположенного на территории городского округа или городского поселения;

равной 20 % кадастровой стоимости земельного участка, расположенного на территории сельского поселения»;

б) в пункте 3.3 слова «Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики Х.С. Хакимова.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики



Р.С.-Х. Эдельгериев