



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.04.2018

г. Грозный

№ 68

О переводе земель из одной категории в другую в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики

На основании статей 8, 49, 57 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Закона Чеченской Республики от 25 февраля 2014 года № 7-РЗ «О регулировании земельных отношений в Чеченской Республике» и постановления Правительства Чеченской Республики от 13 августа 2014 года № 139 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации», принимая во внимание ходатайство главы администрации Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики и представленные документы, Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения:

а) часть земель в Ножай-Юртовском сельском поселении, находящихся на праве аренды у ИП Джабраилова М.А., общей площадью 8 784 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5602000, - для строительства животноводческой фермы, согласно приложению № 1;

б) часть земель в Айти-Мохкском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Гадаева», общей площадью 4 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5702000, - для строительства цеха по производству сухофруктов, согласно приложению № 2;

в) часть земель в Балансуйском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Гадаева», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5402000, - для строительства пункта скотобойни, согласно приложению № 3;

г) часть земель в Энгенойском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Орджоникидзе», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6902000, - для строительства фермы КРС и МРС, согласно приложению № 4;

д) часть земель в Ножай-Юртовском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Гадаева», общей площадью 2 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5602000, - для строительства цеха по производству сухофруктов, согласно приложению № 5;

е) часть земель в Мескетинском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Шерипова», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5202000, - для строительства СТО и автомойки, согласно приложению № 6;

ж) часть земель в Саясановском сельском поселении, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Орджоникидзе», общей площадью 100 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6302000, - для строительства магазина смешанных товаров, согласно приложению № 7.

2. Перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики в категорию земель населенных пунктов часть земель в Шовхал-Бердинском сельском поселении, находящихся на праве аренды у ИП Атаева Х.А, общей площадью 5 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5702000, для строительства детского сада, согласно приложению № 8.

3. Перевести из категории земель сельскохозяйственного назначения в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов (рекреационного назначения):

а) часть земель, находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, общей площадью 6 810 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6602000, - для строительства туристических домиков, согласно приложению № 9;

б) часть земель, находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, общей площадью 6 391 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6602000, - для строительства туристических домиков, согласно приложению № 10;

в) часть земель, находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, общей площадью 4 952 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6602000, - для строительства туристической базы, согласно приложению № 11;

г) часть земель в Беной-Веденском сельском поселении, находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, общей площадью 6 978 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:7302000, -

для строительства туристических домиков, согласно приложению № 12;

д) часть земель в Беной-Веденском сельском поселении, находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, общей площадью 7 664 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:7302000, - для строительства туристических домиков, согласно приложению № 13.

4. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

5. Министерству имущественных и земельных отношений Чеченской Республики внести соответствующие изменения в систему учета имущества Чеченской Республики.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики Х.С. Хакимова.

7. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики

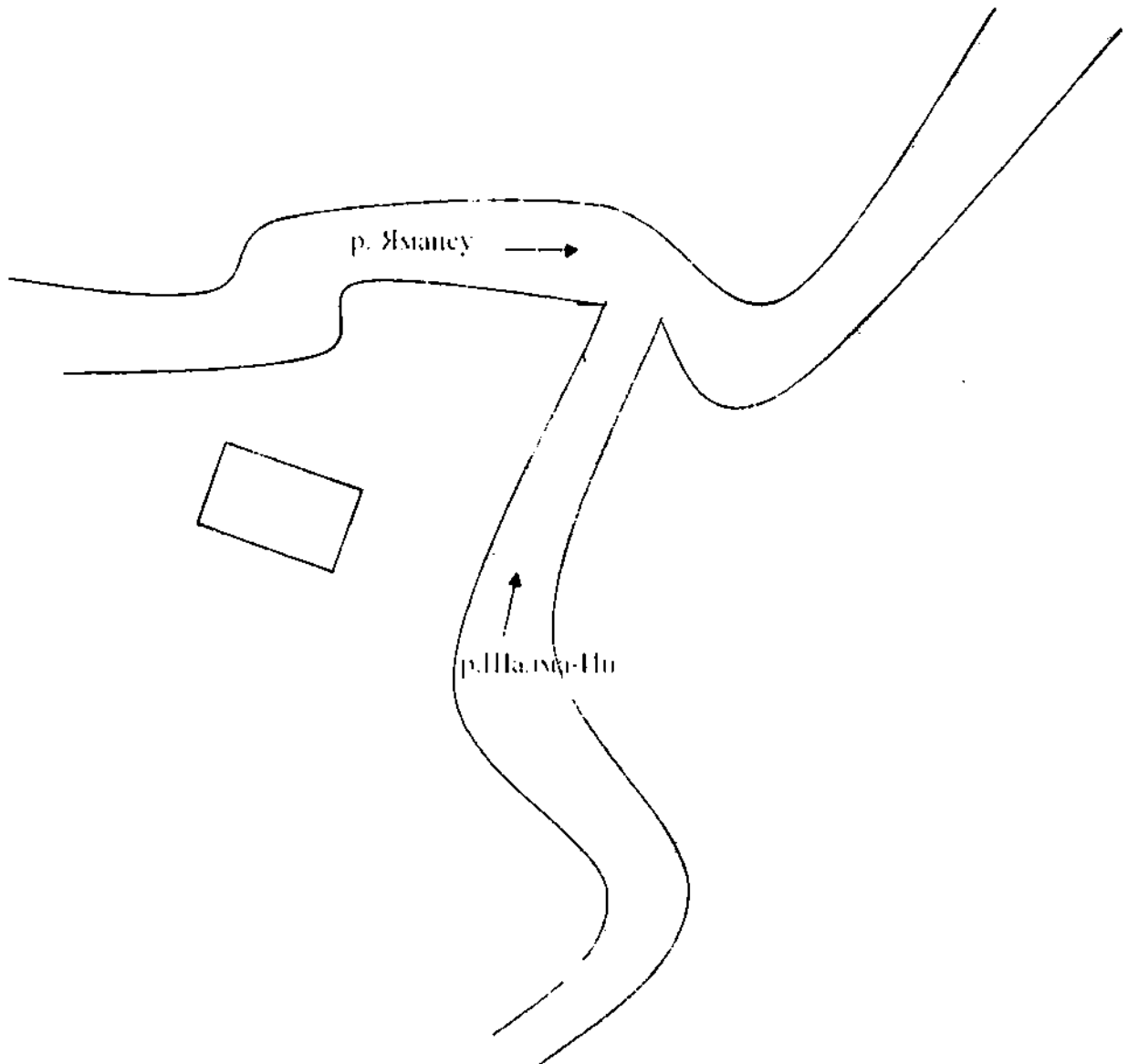


Р.С.-Х Эдельгериев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

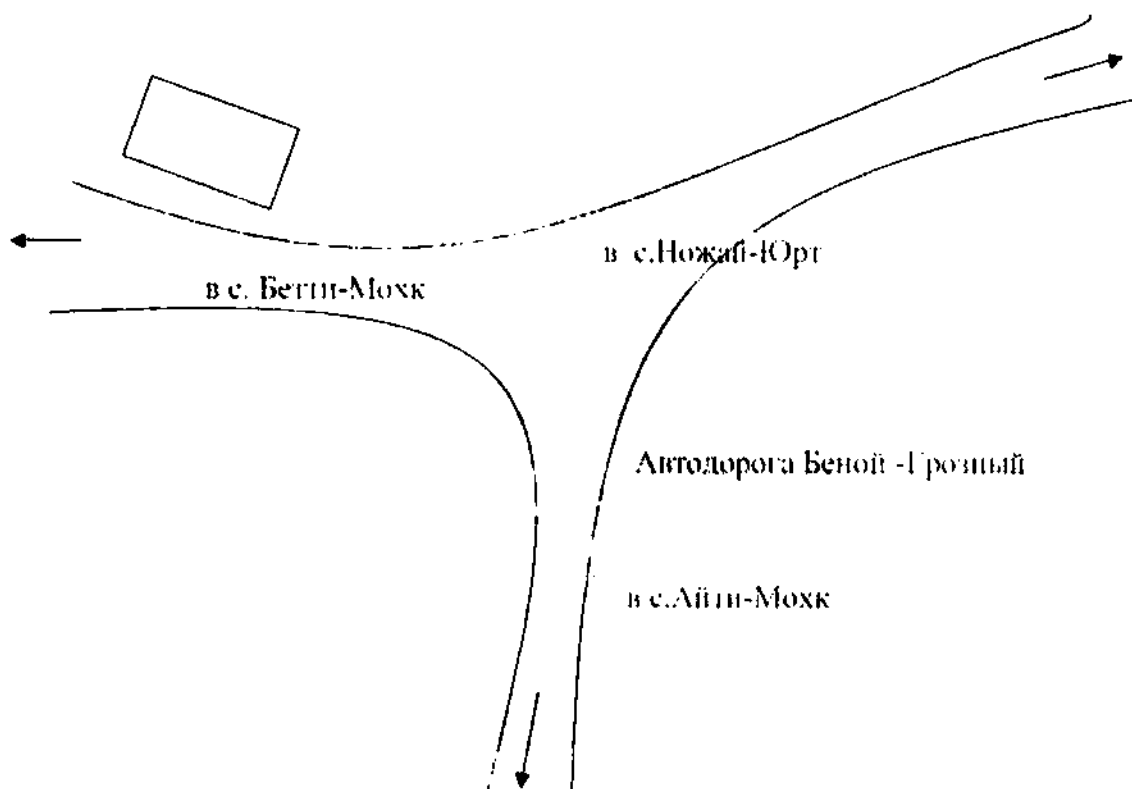
**земель сельскохозяйственного назначения (пастбища)
в Ножай-Юртовском сельском поселении Ножай-Юртовского
муниципального района Чеченской Республики, находящихся
в землепользовании у арендатора Джабраилова М.А., общей площадью
8 784 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5602000, переводимых
в категорию земель промышленности и иного специального назначения
для строительства животноводческой фермы**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

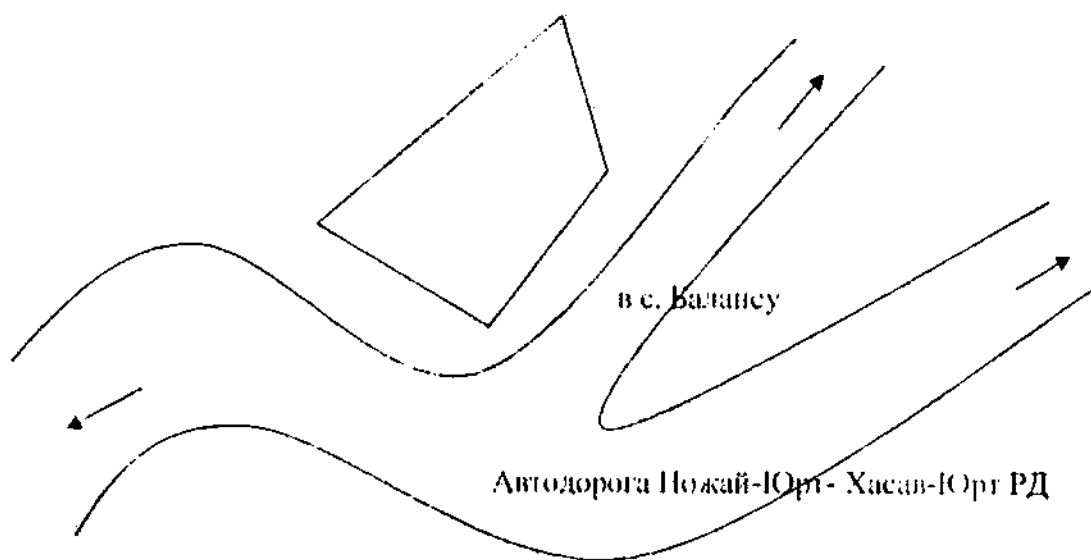
земель сельскохозяйственного назначения (сенокосы) в Айти-Мохкском сельском поселении Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Гадаева», общей площадью 4 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5702000, переводимых в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства цеха по производству сухофруктов



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

земель сельскохозяйственного назначения (пастбища) в Балансуйском сельском поселении Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Бадаева», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5402000, переводимых в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства пункта скотобойни



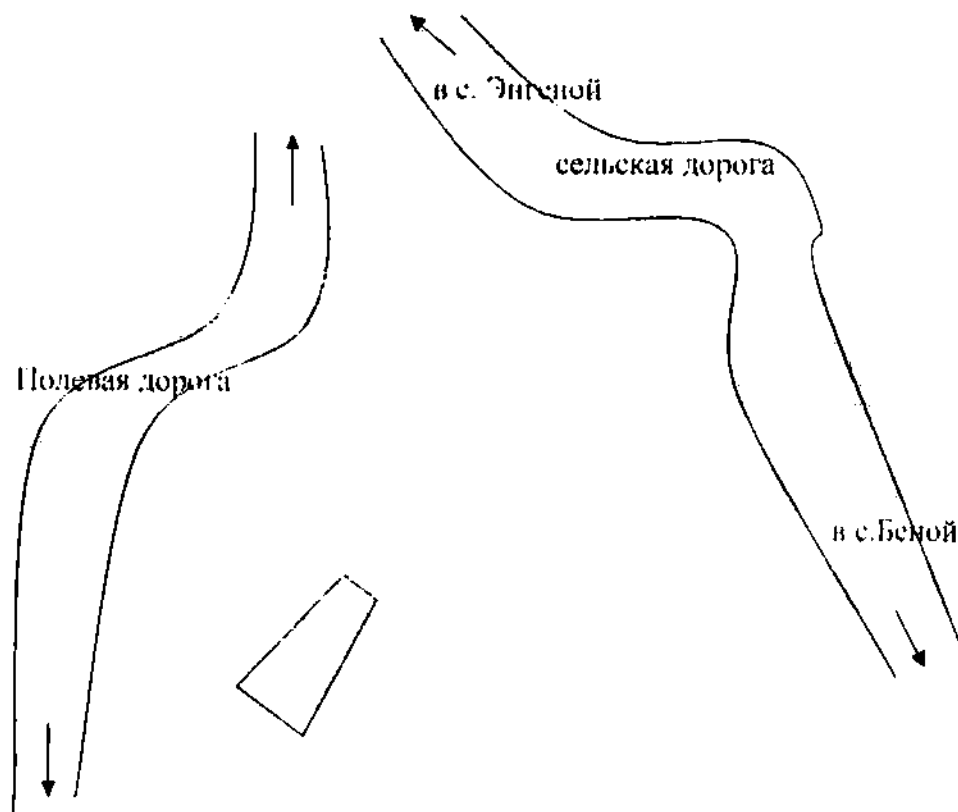
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства
Чеченской Республики

от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

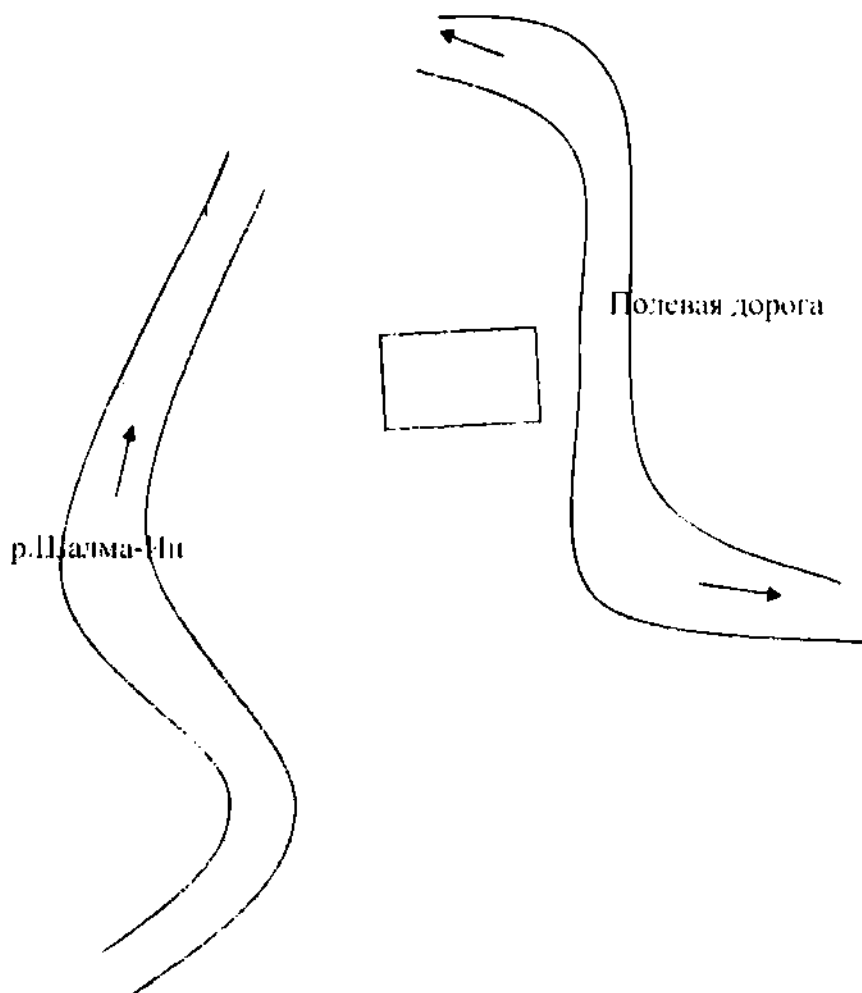
земель сельскохозяйственного назначения (сенокосы) в Энгенойском сельском поселении Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Орджоникидзе», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6902000, переводимых в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства фермы КРС и МРС



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

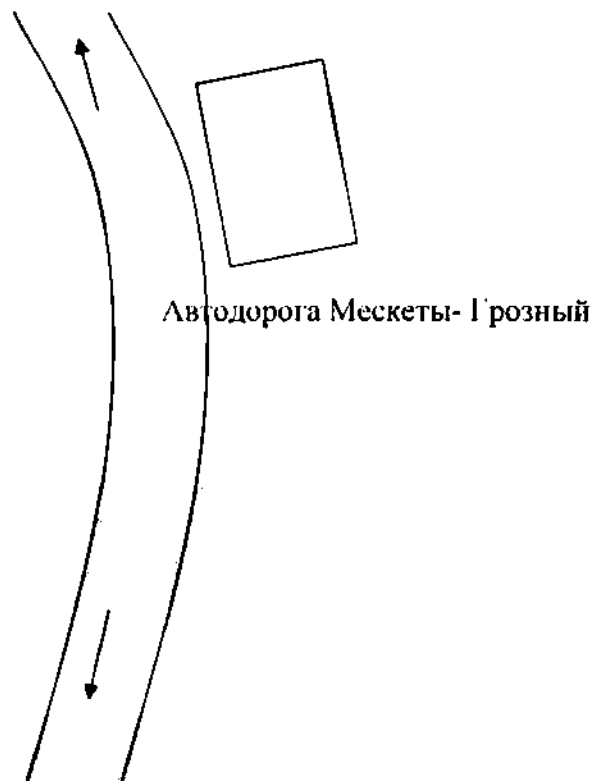
**земель сельскохозяйственного назначения (сенокосы)
в Ножай-Юртовском сельском поселении Ножай-Юртовского
муниципального района Чеченской Республики, находящихся
в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз
им. Гадаева», общей площадью 2 000 кв. м, в кадастровом квартале
20:09:5602000, переводимых в категорию земель промышленности
и иного специального назначения для строительства цеха
по производству сухофруктов**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

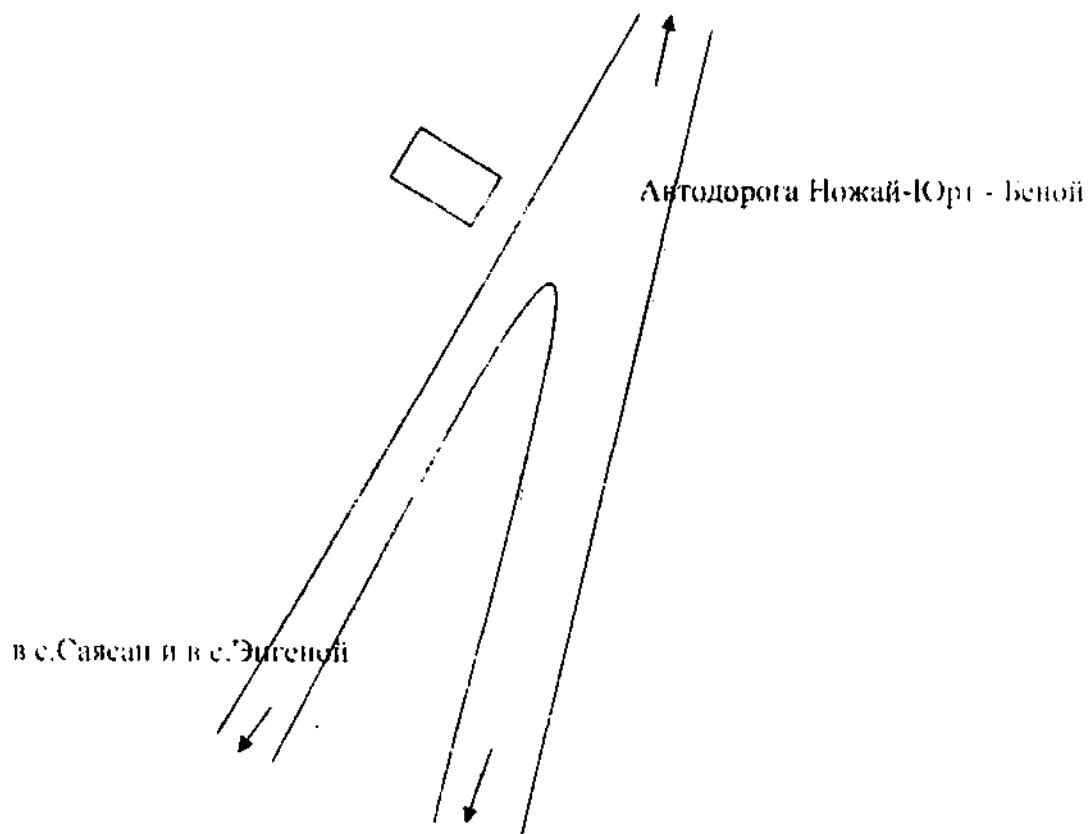
земель сельскохозяйственного назначения (пастбища) в Мескетинском сельском поселении Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Шерипова», общей площадью 3 000 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:5202000, переводимых в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства СТО и автомойки



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

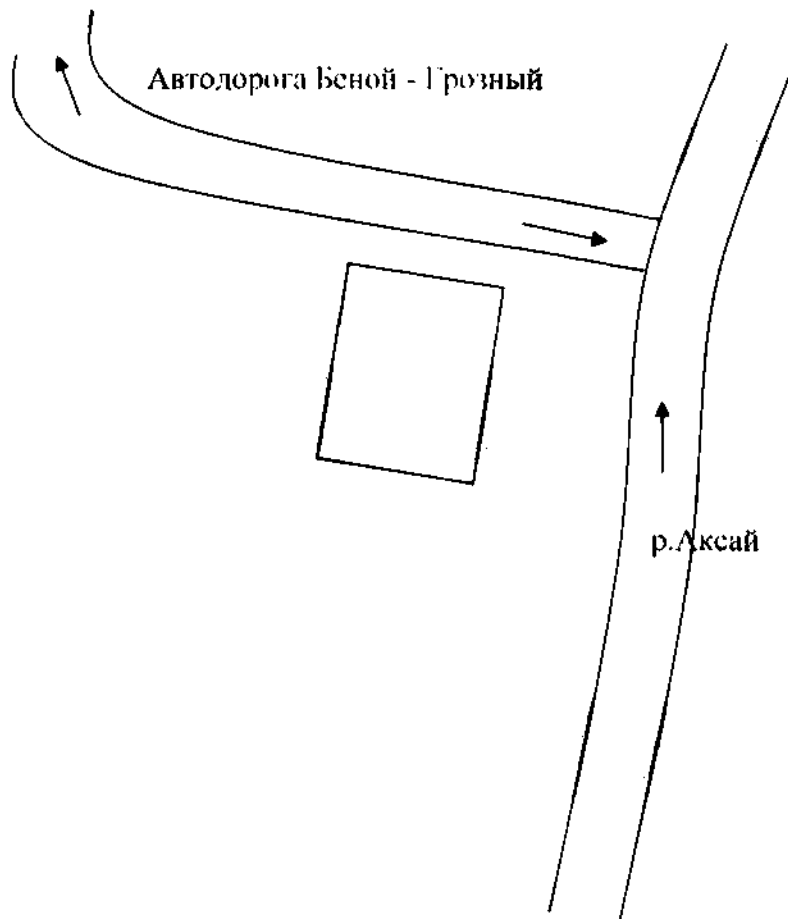
земель сельскохозяйственного назначения (сенокосы) в Саясановском сельском поселении Ножай-Юртовского муниципального района Чеченской Республики, находящихся в землепользовании у государственного унитарного предприятия «Госхоз им. Орджоникидзе», общей площадью 100 кв. м, в кадастровом квартале 20:09:6302000, переводимых в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства магазина смешанных товаров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

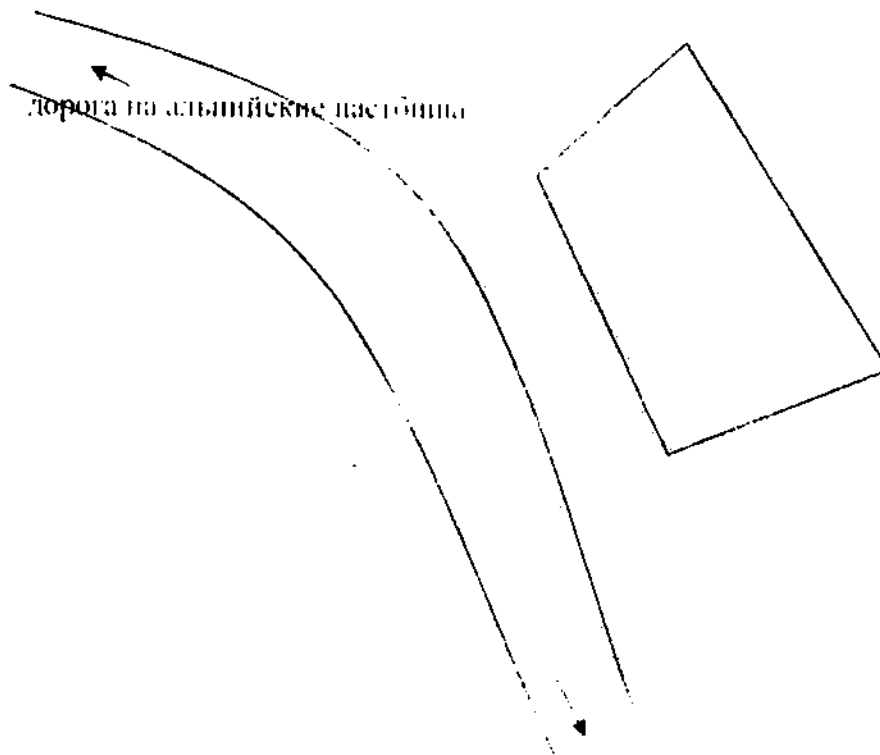
земель сельскохозяйственного назначения (сенокосы)
в Шовхал-Бердинском сельском поселении Ножай-Юртовского
муниципального района Чеченской Республики, находящихся
в землепользовании у арендатора Атаева Х.А., общей площадью 5 000 кв. м,
в кадастровом квартале 20:09:5702000, переводимых в категорию земель
населенных пунктов для строительства детского сада



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

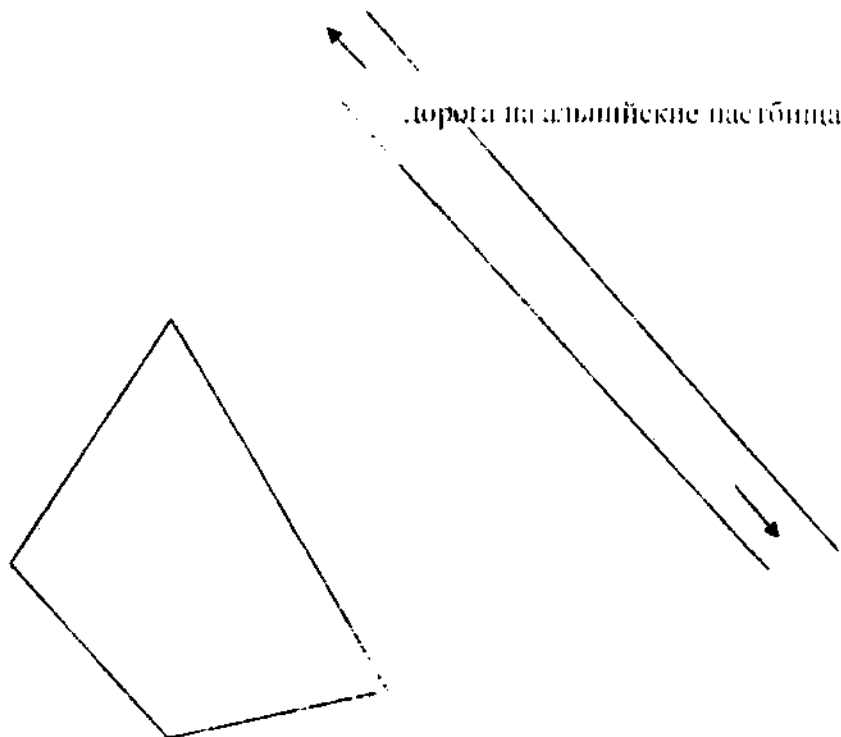
земель сельскохозяйственного назначения (альпийские пастбища)
в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики,
находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных
отношений Чеченской Республики, общей площадью 6 810 кв. м,
в кадастровом квартале 20:09:6602000, переводимых в категорию земель
особо охраняемых территорий и объектов (рекреационного назначения)
для строительства туристических домиков



ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

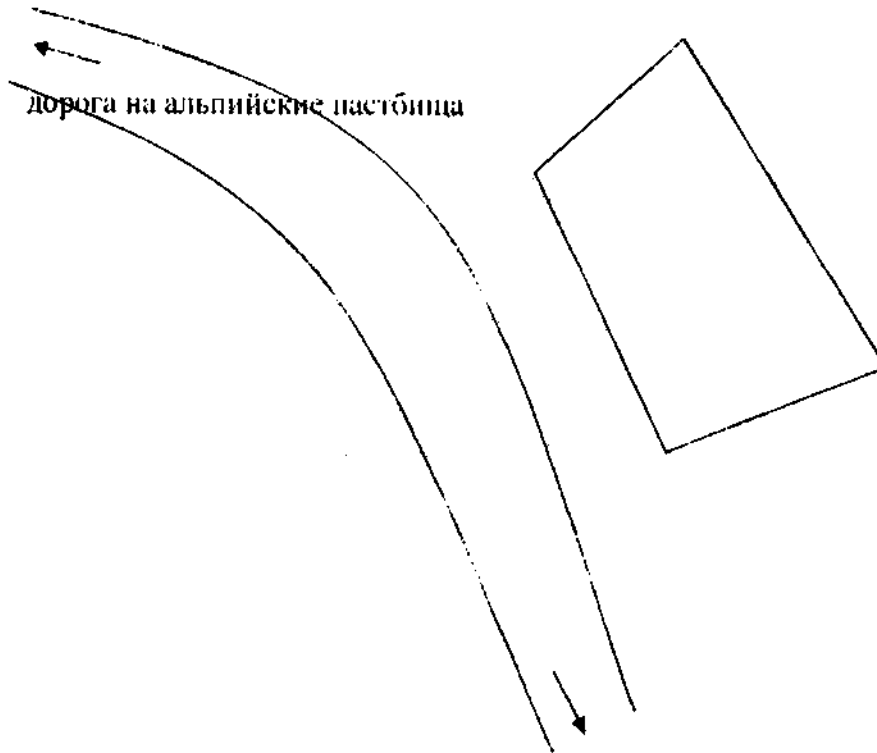
**земель сельскохозяйственного назначения (альпийские пастбища)
в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики,
находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных
отношений Чеченской Республики, общей площадью 6 391 кв. м,
в кадастровом квартале 20:09:6602000, переводимых в категорию земель
особо охраняемых территорий и объектов (рекреационного назначения)
для строительства туристических домиков**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

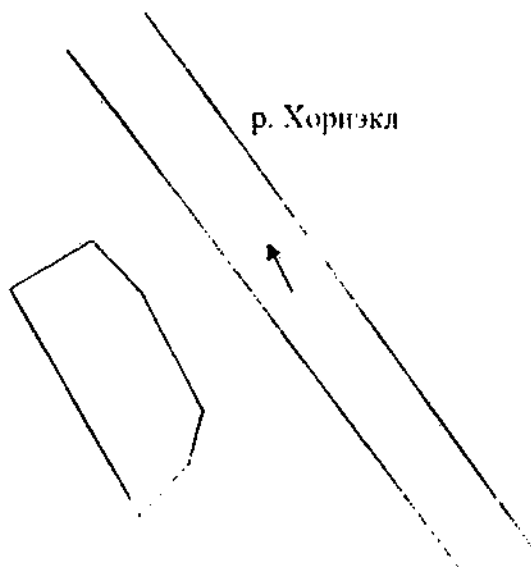
**земель сельскохозяйственного назначения (альпийские пастбища)
в Ножай-Юртовском муниципальном районе Чеченской Республики,
находящихся в ведении Министерства имущественных и земельных
отношений Чеченской Республики, общей площадью 4 952 кв. м,
в кадастровом квартале 20:09:6602000, переводимых в категорию земель
особо охраняемых территорий и объектов (рекреационного назначения)
для строительства туристической базы**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 12
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

**земель сельскохозяйственного назначения (пастбища)
в Беной-Веденском сельском поселении Ножай-Юртовского
муниципального района Чеченской Республики, находящихся в ведении
Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской
Республики, общей площадью 6 978 кв. м, в кадастровом квартале
20:09:7302000, переводимых в категорию земель особо охраняемых
территорий и объектов (рекреационного назначения) для строительства
туристических домиков**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 13
к постановлению Правительства
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 68

ПЛАН-СХЕМА

земель сельскохозяйственного назначения (пастбища)
в Беной-Веденском сельском поселении Ножай-Юртовского
муниципального района Чеченской Республики, находящихся в ведении
Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской
Республики, общей площадью 7 664 кв. м, в кадастровом квартале
20:09:7302000, переводимых в категорию земель особо охраняемых
территорий и объектов (рекреационного назначения) для строительства
туристических домиков

