



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10 2026 г. № 504
г. Абакан

Об утверждении Порядка и срока принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 6 Закона Республики Хакасия от 08.11.2011 № 105-ЗРХ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Хакасия» Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Порядок и срок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты) (приложение).

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия

М. Побызakov

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства Республики Хакасия «Об утверждении Порядка и срока принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)»

ПОРЯДОК

и срок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)

1. Порядок и срок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты) (далее – Порядок) определяет порядок и срок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Хакасия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта, за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты (далее соответственно – зона охраны, объединенная зона охраны, объект культурного наследия).

2. Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия принимаются исполнительным органом Республики Хакасия, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее –

региональный орган охраны объектов культурного наследия), в целях:

организации разработки таких проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия региональным органом охраны объектов культурного наследия в рамках осуществления своих полномочий;

организации разработки таких проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия (далее – орган местного самоуправления), иными лицами, указанными в пункте 3 Порядка, подавшими заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

В рамках осуществления своих полномочий решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия принимаются региональным органом охраны объектов культурного наследия в форме приказа и оформляются в соответствии с пунктом 10 Порядка.

3. Лицами, имеющими право подавать заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, в том числе в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны, а также о принятии решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны (далее – заявление, заявитель), являются:

1) собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны, защитных зон объекта культурного наследия;

2) общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории.

4. Для принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны заявитель или его представитель представляют в региональный орган охраны объектов культурного наследия следующие документы:

заявление по форме, утвержденной региональным органом охраны объектов культурного наследия (далее – заявление);

копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

согласие на обработку персональных данных заявителя – физического лица или представителя заявителя физического лица, персональные данные которого указаны в заявлении, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» по форме, утвержденной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

документы, подтверждающие, что заявитель является лицом, имеющим право в соответствии с пунктом 3 Порядка подавать заявление.

5. Документами, подтверждающими, что заявитель является лицом, имеющим право в соответствии с пунктом 3 Порядка подавать заявление, являются:

1) для заявителей, указанных в подпункте 1 пункта 3 Порядка:

копии правоустанавливающих документов на объекты культурного наследия, здания, строения, сооружения, земельные участки, иное недвижимое

имущество, расположенные в границах зон охраны, защитных зон объекта культурного наследия, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов культурного наследия, зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, расположенных в границах зон охраны, защитных зон объекта культурного наследия, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (представляется по собственной инициативе заявителя);

документ, подтверждающий факт внесения записи о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (представляется по собственной инициативе заявителя в случае если он является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем);

2) для заявителей, указанных в подпункте 2 пункта 3 Порядка:

документ, подтверждающий факт внесения записи о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц (представляется по собственной инициативе заявителя);

копия устава общественного объединения, подтверждающего осуществление деятельности в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (представляется по собственной инициативе заявителя);

3) для заявителей, указанных в подпункте 3 пункта 3 Порядка:

копия договора о комплексном развитии территории, заключенного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (представляется лицами, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории);

решение о комплексном развитии территории, принятое в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия о градостроительной деятельности;

документ, подтверждающий факт внесения записи о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (представляется по собственной инициативе заявителя в случае если он является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем).

В случае если заявителем или его представителем не представлены по собственной инициативе документы, указанные в абзацах третьем, четвертом подпункта 1, абзацах втором и третьем подпункта 2, абзаце четвертом подпункта 3 настоящего пункта, региональный орган охраны объектов культурного наследия в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов направляет межведомственные запросы о представлении таких документов (содержащихся в них сведений) в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Документы, полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия, приобщаются к заявлению.

6. Заявитель или его представитель при наличии технической возможности может представить заявление и документы, указанные в пунктах 4, 5 Порядка, в региональный орган охраны объектов культурного наследия в электронной форме

посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Заявление может быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью (для юридических лиц) или усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке (для физических лиц, в том числе при представлении интересов юридического лица или индивидуального предпринимателя) (далее соответственно – усиленная квалифицированная электронная подпись, усиленная неквалифицированная электронная подпись).

При отсутствии технической возможности подачи заявления в электронной форме посредством Единого портала оно может быть подано на бумажном носителе лично в региональный орган охраны объектов культурного наследия, почтовым отправлением с уведомлением о вручении и описью вложения либо в форме электронного документа на адрес электронной почты ookn@r-19.ru.

В случае представления документов, указанных в пунктах 4, 5 Порядка, лично в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявителем или его представителем представляются документы, удостоверяющие личность, а также копии документов, заверенные в установленном порядке. В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, заявитель или его представитель предъявляет в региональный орган охраны объектов культурного наследия оригиналы указанных документов, которые после их сличения с копиями документов возвращаются заявителю или его представителю.

При направлении почтовой связью документы, указанные в пунктах 4, 5 Порядка, представляются в копиях, заверенных в установленном порядке.

7. Для принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны за счет средств местного бюджета орган местного самоуправления представляет в региональный орган охраны объектов культурного наследия предложение о разработке таких проектов по форме, утвержденной региональным органом охраны объектов культурного наследия (далее – предложение), в виде документа на бумажном носителе лично в региональный орган охраны объектов культурного наследия, почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа на адрес электронной почты ookn@r-19.ru, в том числе с использованием системы электронного документооборота Правительства Республики Хакасия (далее – СЭД Правительства).

8. Региональный орган охраны объектов культурного наследия регистрирует поступившее заявление (предложение) и документы, указанные в пунктах 4, 5 Порядка, в течение одного рабочего дня.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия в течение 30 рабочих дней со дня регистрации заявления (предложения) и документов, указанных в пунктах 4, 5 Порядка, рассматривает их и принимает решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны или об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

9. Решение об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны принимается по следующим основаниям:

1) с заявлением (предложением) обратилось лицо, не указанное в пунктах 3, 7 Порядка;

2) заявление и документы либо предложение поданы лицом, не уполномоченным на их подачу;

3) непредставление заявителем или его представителем документов, указанных в пунктах 4, 5 Порядка, или их представление не в полном объеме, за исключением документов, указанных в абзаце третьем подпункта 1, абзацах втором и третьем подпункта 2 пункта 5 Порядка;

4) заявление или предложение подано в отношении объекта, не являющегося объектом культурного наследия;

5) заявление или предложение подано в отношении объектов культурного наследия, для которых в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

6) заявление или предложение подано в отношении объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия;

7) заявление или предложение подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны и (или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

10. В решении регионального органа охраны объектов культурного наследия о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны указываются следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица, представившего заявление, или наименование органа местного самоуправления, представившего предложение;

2) реквизиты (дата, номер) заявления или предложения;

3) вид проектируемой зоны охраны (отдельная или объединенная);

4) перечень объектов культурного наследия, в отношении которых осуществляется разработка проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны, включающий сведения о наименовании, адресе (описании местоположения), категории историко-культурного значения, виде объекта культурного наследия;

5) сведения о наличии/отсутствии у объектов культурного наследия границ территорий и зон охраны, объединенных зон охраны, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

6) сведения о наличии правовых оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны, их границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны, объединенных зон охраны или изменения части объединенной зоны охраны, ее границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны (в случае если заявление или предложение подано в целях изменения установленных зон

охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны);

7) сведения об источнике финансирования работ по разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

8) сведения о порядке представления в региональный орган охраны объектов культурного наследия проектов зон охраны, объединенных зон охраны с целью установления, изменения зон охраны, объединенных зон охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

11. В случае принятия решения об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенных зон в нем указываются основания принятия такого решения.

12. Перечень объектов культурного наследия, указанный в подпункте 4 пункта 10 Порядка, определяется региональным органом охраны объектов культурного наследия на основании данных, содержащихся в заявлении, предложении, а также имеющихся в распоряжении регионального органа охраны объектов культурного наследия сведений о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия.

13. Решение о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны или об отказе в разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны, принятое на основании заявления, размещается региональным органом охраны объектов культурного наследия на Едином портале в личных кабинетах лиц, подавших заявление, не позднее трех рабочих дней с момента его принятия.

Решение о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны или об отказе в разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны, принятое на основании заявления, также направляется региональным органом охраны объектов культурного наследия заявителю способом, указанным в заявлении, не позднее трех рабочих дней с момента его принятия.

Решение о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны или об отказе в разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны, принятое на основании предложения, направляется органу местного самоуправления в форме документа на бумажном носителе по почтовому адресу органа местного самоуправления или в виде электронного документа посредством СЭД Правительства не позднее трех рабочих дней со дня его принятия.

14. В случае если в ходе разработки проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны по результатам историко-культурных и (или) натурных исследований будет установлена необходимость уточнения перечня объектов культурного наследия, в отношении которых ранее было принято решение о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны, заявитель (орган местного самоуправления) вправе направить повторное заявление (предложение) с приложением текстовых и (или) графических сведений о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия.

Выдача решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны на основании повторного заявления (предложения) осуществляется в порядке, установленном пунктами 3–13 Порядка.