



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03 2024 г. № 169
г. Абакан

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 16.07.2021 № 347 «Об утверждении Порядка определения лиц, исполняющих решение о задержании транспортного средства, требований к специализированным стоянкам и типовой формы договора о перемещении транспортных средств на специализированную стоянку, их хранении и возврате»

Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Республики Хакасия от 16.07.2021 № 347 «Об утверждении Порядка определения лиц, исполняющих решение о задержании транспортного средства, требований к специализированным стоянкам и типовой формы договора о перемещении транспортных средств на специализированную стоянку, их хранении и возврате» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 20.07.2021, № 1900202107200001; 28.04.2022, № 1900202204280010) следующие изменения:

1) в приложении 1:

в подпункте 4 пункта 1.6 слова «государственной власти» исключить;

абзац второй пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«В случае если указанным в составе заявки земельным участком или зданием, строением, сооружением, помещением (частью здания, строения, сооружения, помещения) победитель аукциона пользуется на праве аренды, безвозмездного срочного пользования и на момент заключения договора период действия этих прав составляет менее пяти лет, срок действия договора подлежит сокращению до окончания периода действия таких прав.»;

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Аукционная комиссия формируется в составе председателя аукционной комиссии, заместителя председателя аукционной комиссии, секретаря и членов аукционной комиссии (далее соответственно – аукционная комиссия, члены аукционной комиссии).

Аукционная комиссия состоит из трех представителей Уполномоченного органа, одного представителя Государственного комитета энергетики и тарифного

регулирования Республики Хакасия, двух представителей Государственного казенного учреждения Республики Хакасия «Управление автомобильных дорог Республики Хакасия».

Работа аукционной комиссии осуществляется на ее заседаниях, а также при проведении осмотра специализированной стоянки (далее – работа аукционной комиссии).

К работе аукционной комиссии Уполномоченным органом привлекаются представители Общественного совета при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Хакасия (далее – Общественный совет) для осуществления общественного контроля в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Республики Хакасия (далее – привлеченные лица).

Привлеченные лица не являются членами аукционной комиссии и не имеют права голоса при осуществлении работы аукционной комиссии.

Персональный состав аукционной комиссии и привлеченных лиц утверждается по согласованию с руководителями указанных органов (организаций) приказом Уполномоченного органа.

Проведение заседания аукционной комиссии с участием только представителей Уполномоченного органа не допускается.

Аукционная комиссия уполномочена принимать решения при наличии не менее 50 процентов от общего числа ее членов.»;

дополнить пунктом 2.5.1 следующего содержания:

«2.5.1. Привлеченные лица:

1) участвуют в работе аукционной комиссии;

2) участвуют в обсуждении решений аукционной комиссии по рассматриваемым вопросам;

3) выражают свое мнение по вопросам, касающимся их участия в работе аукционной комиссии, представляют в письменном виде предложения и замечания по работе аукционной комиссии, которые приобщаются к протоколу заседания аукционной комиссии, а при отсутствии замечаний и предложений – об этом делается отметка в соответствующем протоколе заседания аукционной комиссии;

4) информируют секретаря аукционной комиссии о своем участии в работе аукционной комиссии или о невозможности участия в работе аукционной комиссии.»;

пункт 2.6 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Требования к членам аукционной комиссии, указанные в абзацах первом и втором настоящего пункта, распространяются на привлеченных лиц.»;

в пункте 2.8 слова «Решение аукционной комиссии оформляется протоколом, подписываемым» заменить словами «Решения аукционной комиссии оформляются протоколами, подписываемыми»;

в пункте 3.2:

в подпункте 4:

в абзаце первом слово «электронный» заменить словом «электронной»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В целях уведомления или направления запросов аукционной комиссии организатору аукциона определить, что место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона аукционной комиссии, организатора аукциона совпадает с местом нахождения, почтовым адресом и адресом электронной почты, номером контактного телефона Уполномоченного

органа, указанных в извещении.»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) проект договора по установленной приложением к настоящему постановлению типовой форме.»;

дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания срока приема заявок путем издания соответствующего приказа.

Приказ, указанный в абзаце первом настоящего пункта, в течение одного рабочего дня с даты его принятия размещается на официальном портале, с указанной даты аукцион считается отмененным.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день размещения приказа, указанного в абзаце первом настоящего пункта, на официальном портале.

Организатор аукциона не позднее чем через пять дней с даты отмены аукциона возвращает заявителям поданные ими заявки и направляет всем участникам, подавшим заявки, уведомления об отмене аукциона.

Отказ от проведения аукциона по истечении сроков, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, и до заключения договора допускается только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы.»;

подпункты 7 и 8 пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«7) копии документов, подтверждающих наличие на праве собственности или ином праве зарегистрированных уполномоченным в соответствии с федеральным законом органом у заявителя земельного участка или здания, строения, сооружения, помещения (части здания, строения, сооружения, помещения), расположенных на соответствующей лоту аукциона территории, удовлетворяющие требованиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, аукционной документацией (копия выписки из ЕГРН либо иного документа, удостоверяющего осуществление государственной регистрации права в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В случае если земельный участок или здание, строение, сооружение, помещение (части здания, строения, сооружения, помещения) находится (находятся) у заявителя не на праве собственности, заявитель должен обладать правом пользования указанными объектами недвижимости не менее чем в течение пяти лет;

8) копию плана расстановки и эвакуации транспортных средств, находящихся на специализированной стоянке, с описанием очередности и порядка их эвакуации в случае пожара либо возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;»;

абзац первый пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Заявитель не вправе одновременно заявлять один и тот же земельный участок или здание, строение, сооружение, помещение (часть здания, строения, сооружения, помещения), планируемые для использования (либо уже используемые) в качестве специализированной стоянки, а также одно и то же специализированное транспортное средство, предназначенное для перемещения задержанных транспортных средств (либо уже используемое в соответствии с ранее заключенным договором о перемещении транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения и возврате), более чем на один лот. Заявки, нарушающие требования настоящего абзаца, отклоняются, а заявители, подавшие такие заявки, не допускаются к участию в аукционе ни по одному

из лотов, на которые были поданы такие заявки.»;

в пункте 4.7 слово «представленные» заменить словом «поступившие»;

пункт 5.2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) отсутствуют факты расторжения с заявителем ранее заключенного договора за нарушение его условий в течение трех лет до подачи заявки.»;

пункт 6.5 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола вскрытия конвертов с заявками проверяет сведения, представленные заявителем в составе заявки, через государственные информационные системы государственных органов (органов федеральной налоговой службы, органов государственной регистрации и кадастрового учета объектов недвижимости, органов ГИБДД, арбитражного суда), размещенных в общем доступе в сети Интернет, а при отсутствии необходимых сведений в открытом доступе – запрашивает их, в том числе в порядке межведомственного электронного взаимодействия, в соответствующем органе. Полученные сведения приобщаются к заявке и представляются на рассмотрение аукционной комиссии.»;

подпункт 4 пункта 6.7 изложить в следующей редакции:

«4) выявленное по результатам осмотра несоответствие специализированной стоянки требованиям, установленным законодательством Республики Хакасия и аукционной документацией, к специализированным стоянкам, и/или сведениям и документам, предоставленным заявителем в составе заявки, а также непредоставление доступа аукционной комиссии на территорию специализированной стоянки для ее осмотра.»;

в пункте 6.9:

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«Заявитель должен лично либо через своего представителя присутствовать при осмотре специализированной стоянки, обеспечить доступ аукционной комиссии на территорию специализированной стоянки и наличие специализированного или специализированных транспортных средств, предназначенных для перемещения задержанных транспортных средств (в соответствии с заявкой), на специализированной стоянке во время ее осмотра. В случае личного участия заявителя при осмотре специализированной стоянки личность заявителя должна быть подтверждена документом, удостоверяющим его личность, копия которого представлена в составе заявки. В случае участия заявителя при осмотре специализированной стоянки через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации, личность представителя должна быть подтверждена документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации (паспорт гражданина Российской Федерации). Оригинал доверенности (либо предоставленная копия) подлежит приобщению к протоколу осмотра.

По результатам осмотра специализированной стоянки аукционной комиссией составляется протокол осмотра специализированной стоянки. Протокол осмотра подписывается всеми членами аукционной комиссии, участвующими в осмотре специализированной стоянки.»;

дополнить абзацами шестым – седьмым следующего содержания:

«В случае непредоставления заявителем в дату и время, указанные в протоколе рассмотрения заявок, доступа аукционной комиссии на территорию специализированной стоянки для ее осмотра и/или необеспечения наличия

специализированного или специализированных транспортных средств, предназначенных для перемещения задержанных транспортных средств (в соответствии с заявкой), по результатам выезда аукционной комиссией составляется акт о недопуске к осмотру специализированной стоянки и/или специализированного (специализированных) транспортного средства (транспортных средств) (далее – акт о недопуске). Акт о недопуске подписывается всеми членами аукционной комиссии, участвующими в выезде аукционной комиссии для осмотра специализированной стоянки.

Указанный акт должен содержать сведения о лице, подавшем заявку, адресе специализированной стоянки, сведения о специализированном (специализированных) транспортном средстве (транспортных средствах), решение об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе. Акт о недопуске в течение трех рабочих дней с момента его подписания размещается на официальном портале. Заявителю направляется уведомление о принятом комиссией решении не позднее трех рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола, на адрес электронной почты, указанный заявителем в заявке.»;

пункт 8.6 изложить в следующей редакции:

«8.6. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, Республики Хакасия или договором.»;

дополнить пунктом 8.9 следующего содержания:

«8.9. Основания для расторжения договора:

1) утрата исполнителем услуг права на объекты недвижимого имущества, используемые для деятельности специализированной стоянки в соответствии с пунктом заключенного договора, соответствующим пункту 1.1 типовой формы договора о перемещении транспортных средств на специализированную стоянку, их хранении и возврате (далее – типовой договор);

2) нарушения исполнителем услуг пунктов заключенного договора, соответствующих пунктам 3.2–3.7 типового договора, дважды в течение года со дня заключения такого договора;

3) уклонение исполнителя услуг дважды в течение года со дня заключения договора от проведения контрольных мероприятий, инициированных Уполномоченным органом, или осуществление препятствий к возможности проведения таких контрольных мероприятий;

4) если исполнитель услуг не приступил к осуществлению деятельности по перемещению задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранению и возврату в течение месяца с даты, установленной пунктом заключенного договора, соответствующим пункту 7.1 типового договора;

5) если обнаружится, что исполнитель услуг в ходе проведения аукциона (по результатам которого заключен договор) представил в Уполномоченный орган недостоверную информацию, в соответствии с которой исполнитель услуг не мог быть признан победителем аукциона.

В случае расторжения договора специализированная стоянка подлежит исключению из реестра специализированных стоянок в день расторжения договора. Уполномоченный орган уведомляет Министерство внутренних дел по Республике Хакасия о расторжении договора в течение двух рабочих дней с момента его расторжения.»;

2) в приложении 2:

в пункте 2:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) размещаться на соответствующей лоту аукциона территории, на земельном участке или здании, строении, сооружении, помещении (части здания, строения, сооружения, помещения), соответствующем (соответствующих) требованиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, аукционной документацией;»;

подпункт 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«План должен содержать сведения одновременно и о расстановке, и об эвакуации транспортных средств и соответствовать фактическому расположению объектов и элементов обустройства специализированной стоянки.»;

дополнить подпунктом 20 следующего содержания:

«20) наличие бланков платежных документов либо терминалов либо контрольно-кассовой техники для внесения владельцами задержанных транспортных средств платы за перемещение задержанного транспортного средства и платы за хранение задержанного транспортного средства в наличной и безналичной форме (без взимания дополнительной комиссии за перевод денежных средств), а также реквизитов счета и способов оплаты в случае внесения такой платы в безналичной форме (без взимания дополнительной комиссии за перевод денежных средств) посредством применения Системы быстрых платежей и иных систем безналичной оплаты, а также копии платежных документов, свидетельствующих о произведенной оплате услуг.»;

3) в приложении 3:

в пункте 1.2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Плата за перемещение задержанных транспортных средств составляет _____ рублей за полный километр, но не менее чем за один километр; плата за хранение составляет _____ рублей за полный час. Первый час хранения транспортного средства на специализированной стоянке не оплачивается.»;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Оплата стоимости перемещения и хранения задержанных транспортных средств принимается двумя платежами, отдельно за перемещение и хранение.»;

в пункте 3.2:

подпункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) сообщать в Уполномоченный орган об утрате прав на объекты недвижимости, используемые для деятельности специализированной стоянки в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора, в течение пяти дней со дня утраты указанных прав;»;

дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23) сообщать в Уполномоченный орган о замене арендодателя по договору аренды объектов недвижимого имущества, используемых для деятельности специализированной стоянки, с предоставлением подтверждающих документов.»;

в пункте 3.7:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) размещаться на соответствующей лоту аукциона территории на земельном участке или здании, строении, сооружении, помещении (части здания, строения, сооружения, помещения), соответствующем (соответствующих) требованиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, аукционной документацией;»;

подпункт 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«План должен содержать сведения одновременно и о расстановке, и об эвакуации транспортных средств и соответствовать фактическому расположению объектов и элементов обустройства специализированной стоянки;»;

дополнить подпунктом 20 следующего содержания:

«20) наличие бланков платежных документов либо терминалов либо контрольно-кассовой техники для внесения владельцами задержанных транспортных средств платы за перемещение задержанного транспортного средства и платы за хранение задержанного транспортного средства в наличной и безналичной форме (без взимания дополнительной комиссии за перевод денежных средств), а также реквизитов счета и способов оплаты в случае внесения такой платы в безналичной форме (без взимания дополнительной комиссии за перевод денежных средств) посредством применения Системы быстрых платежей и иных систем безналичной оплаты, а также копии платежных документов, свидетельствующих о произведенной оплате услуг.»;

в пункте 4.1 цифры «8.8» заменить цифрами «8.9»;

в пункте 4.2:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) если Исполнитель услуг утратил право на объекты недвижимого имущества, используемые в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора для деятельности специализированной стоянки;»;

абзацы седьмой – восьмой изложить в следующей редакции:

«Настоящий Договор расторгается по соглашению Сторон по предложению Уполномоченного органа, направленному Исполнителю услуг в течение 10 дней после выявления обстоятельств, указанных в настоящем пункте. Исполнитель услуг обязан исполнять свои обязанности, предусмотренные настоящим Договором, в течение 30 дней с момента получения данного предложения.

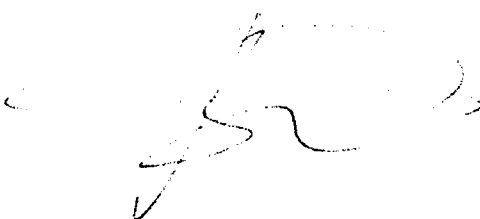
Если Исполнитель услуг отказывается подписать соглашение о расторжении настоящего Договора в установленные в предложении Уполномоченного органа сроки, настоящий Договор считается расторгнутым через 30 дней с момента получения такого предложения о расторжении настоящего Договора.»;

пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Исполнитель услуг может расторгнуть настоящий Договор по соглашению Сторон, уведомив Уполномоченный орган не позднее чем за три месяца до даты расторжения настоящего Договора. Исполнитель услуг вправе отозвать уведомление о расторжении настоящего Договора до момента размещения Уполномоченным органом извещения о проведении нового аукциона по соответствующему лоту аукциона.

В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора полностью или частично, если такой отказ допускается, настоящий Договор считается расторгнутым или измененным в день подписания соглашения о расторжении настоящего Договора.».

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В. Коновалов