



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05 2023 г. № 329
г. Абакан

Об утверждении Порядка рассмотрения извещений и принятия решений при реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с последующими изменениями), статьей 4 Закона Республики Хакасия от 10.11.2003 № 71 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» (с последующими изменениями), в целях реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения Правительство Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить Порядок рассмотрения извещений и принятия решений при реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (приложение).

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В. Коновалов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Хакасия
«Об утверждении Порядка
рассмотрения извещений и
принятия решений при реализации
преимущественного права
Республики Хакасия на покупку
земельного участка из земель
сельскохозяйственного
назначения»

ПОРЯДОК
рассмотрения извещений и принятия решений
при реализации преимущественного права Республики Хакасия
на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения извещений и принятия решений при реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Хакасия (далее – земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения), при продаже собственниками таких земельных участков.

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на случаи продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов и случаи изъятия таких земельных участков для государственных нужд.

1.3. Предметом приобретения в собственность Республики Хакасия может быть земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, прошедший государственный кадастровый учет и находящийся в собственности юридического либо физического лица.

1.4. Извещение о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (далее – извещение) подается в письменной форме в Правительство Республики Хакасия собственником земельного участка либо его представителем (далее – заявитель) с указанием цены, размера, местоположения земельного участка и срока, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет. В извещении могут быть указаны сведения о продаже нескольких земельных участков.

2. Порядок рассмотрения извещения

2.1. Извещения, поступающие в Правительство Республики Хакасия, регистрируются в день поступления в структурном подразделении уполномоченного исполнительного органа Республики Хакасия, ответственным

за ведение делопроизводства в Правительстве Республики Хакасия. Документы, поступившие в нерабочее время, регистрируются в первый рабочий день, следующий за днем их поступления.

В течение пяти рабочих дней с момента регистрации извещение подлежит направлению в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Хакасия (далее – Минимущество Хакасии), копии извещения направляются посредством системы автоматизации делопроизводства и документооборота Правительства Республики Хакасия в Министерство экономического развития Республики Хакасия, Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Хакасия (далее – заинтересованные министерства) для рассмотрения вопроса о приобретении либо об отказе в приобретении в собственность Республики Хакасия указанного в извещении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и подготовки заключений об одобрении (неодобрении) реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с обоснованием своего мнения (позиции) (далее – заключение).

2.2. Заинтересованные министерства в течение 10 календарных дней с момента получения извещения подготавливают и направляют в Минимущество Хакасии заключения.

2.3. В случае получения от заинтересованных министерств заключений о неодобрении реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, Минимущество Хакасии в письменной форме уведомляет заявителя об отказе от покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку в течение 30 календарных дней со дня поступления извещения в Правительство Республики Хакасия.

2.4. В случае получения от хотя бы одного из заинтересованных министерств заключения об одобрении реализации преимущественного права Республики Хакасия на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, Минимущество Хакасии в течение 30 календарных дней со дня поступления извещения в Правительство Республики Хакасия в письменной форме уведомляет заявителя о намерении приобрести земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и разрабатывает проект решения Правительства Республики Хакасия о приобретении данного земельного участка в государственную собственность Республики Хакасия в форме постановления Президиума Правительства Республики Хакасия.

Приложение 1
к Порядку рассмотрения извещений
и принятия решений при реализации
преимущественного права Республики
Хакасия на покупку земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения

(Ф. И. О. адресата)

(адрес адресата)

Уведомление

Правительство Республики Хакасия отказывается от приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером _____, местоположение _____, площадью _____, стоимостью _____ (_____) рублей в государственную собственность Республики Хакасия.

(наименование должности лица,
уполномоченного
на подписание уведомления)

(подпись)

(Ф. И. О.)

Приложение 2
к Порядку рассмотрения извещений
и принятия решений при реализации
преимущественного права Республики
Хакасия на покупку земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения

(Ф. И. О. адресата)

(адрес адресата)

Уведомление

Правительство Республики Хакасия уведомляет Вас о намерении
Правительства Республики Хакасия приобрести земельный участок из земель
сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером _____,
местоположение _____, площадью _____, стоимостью
_____ (_____) рублей в государственную собственность Республики
Хакасия.

(наименование должности лица,
уполномоченного
на подписание уведомления)

(подпись)

(Ф. И. О.)