



Российская Федерация  
Республика Хакасия

Россия Федерациязы  
Хакас Республика

## **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

### **О РАЗГРАНИЧЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ В СФЕРЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ ПРАВ ГРАЖДАН ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия 07 июля 2021 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и определяет полномочия органов государственной власти Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки.

#### **Статья 1. Полномочия Верховного Совета Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки**

К полномочиям Верховного Совета Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки относятся:

- 1) принятие законов Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки;
- 2) осуществление контроля за соблюдением и исполнением законов Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки;
- 3) иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Конституцией Республики Хакасия и законами Республики Хакасия.

**Статья 2. Полномочия Правительства Республики Хакасия  
в сфере обеспечения жилищных прав граждан  
при осуществлении комплексного развития  
территории жилой застройки**

К полномочиям Правительства Республики Хакасия в сфере обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки относятся:

1) установление дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями собственников жилых помещений в многоквартирных домах, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки;

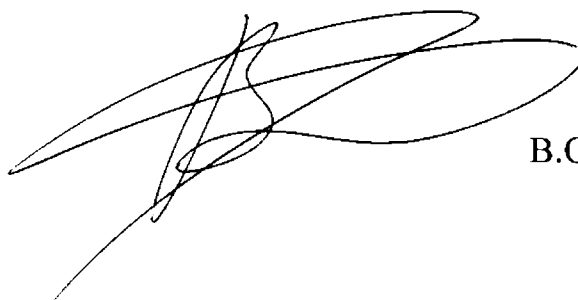
2) установление порядка приобретения собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, указанных в части 1 статьи 32<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников;

3) иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Конституцией Республики Хакасия и законами Республики Хакасия.

**Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия



В.О. Коновалов

г. Абакан  
15 июля 2021 года

№ 52-ЗРХ