



Российская Федерация
Республика Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республика

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

О СОСТАВЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ВЫЯВЛЕНИЕ ЛИЦ, ИСПОЛЬЗУЮЩИХ ГАРАЖИ, ПРАВА НА КОТОРЫЕ НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ, И ПОРЯДКЕ ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

Принят Верховным Советом Республики Хакасия 07 июля 2021 года

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления.

Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов Республики Хакасия (далее – уполномоченные органы) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, включают в себя:

1) формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

2) информирование граждан о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) сбор информации о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – гаражи).

Статья 3. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. Уполномоченный орган осуществляет формирование перечня гаражей по итогам обследования территории соответствующего муниципального образования с учетом сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости. Перечень гаражей с их описанием и указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии – описание местоположения гаража) утверждается уполномоченным органом.

2. Информация о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о лицах, использующих гаражи, размещается уполномоченным органом в средствах массовой информации и (или) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте уполномоченного органа соответствующего муниципального образования, на гаражах, включенных в перечень, указанный в части 1 настоящей статьи, а также на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи.

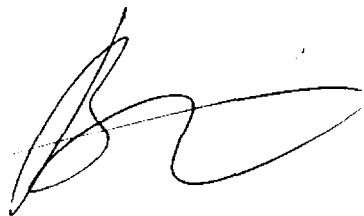
3. С целью сбора информации о лицах, использующих гаражи, уполномоченный орган осуществляет анализ находящихся в его распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории соответствующего муниципального образования, а также направляет в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, иные органы власти запросы о предоставлении имеющихся в их распоряжении сведений о правообладателях гаражей и земельных участков под ними.

4. В течение десяти рабочих дней со дня выявления лиц, использующих гаражи, уполномоченный орган направляет указанным лицам информацию с предложением обратиться в уполномоченный орган для оказания содействия в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 01 сентября 2021 года.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В.О. Коновалов

г. Абакан
15 июля 2021 года

№ 51-ЗДХ