



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12 2020 г. № 660
г. Абакан

О внесении изменения в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 28.03.2019 № 106

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 28.03.2019 № 106 («Вестник Хакасии», 2019, № 22, № 33, № 82; 2020, № 72), изменение, изложив ее в следующей редакции:

«РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

ПАСПОРТ

региональной адресной программы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

- Наименование – региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах» (далее – Программа)
- Уполномоченный орган за реализацию – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее –

Программы, главный распорядитель бюджетных средств

Минстрой Хакасии)

Цель

– финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе

Задачи

– создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Республики Хакасия;
приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), либо строительство таких домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;
выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных жилых домов для размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, размещения жилых помещений, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за исключением земельных участков, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов

осуществлялось в рамках реализации договора о развитии застроенной территории и (или) договора о комплексном развитии территории

Перечень муниципальных образований – участников Программы

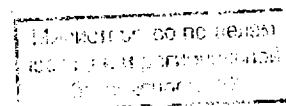
– город Абаза;
 город Саяногорск;
 город Сорск;
 город Черногорск;
 Аскизский сельсовет;
 Аскизский поссовет;
 Бейский сельсовет;
 Белоярский сельсовет;
 Бирикчульский сельсовет;
 Большесейский сельсовет;
 Имекский сельсовет;
 Коммунарковский сельсовет;
 Матурский сельсовет;
 Приисковый сельсовет;
 Подсинский сельсовет;
 Райковский сельсовет;
 Солнечный сельсовет;
 Таштыпский сельсовет;
 Усть-Камыштинский сельсовет;
 Ширинский сельсовет

Сроки и этапы реализации

– 2019 год – 01 сентября 2025 года, в том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы);
 2 этап (2020–2021 годы);
 3 этап (2021–2022 годы);
 4 этап (2022–2023 годы);
 5 этап (2023–2024 годы);
 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)

Объемы и источники финансирования

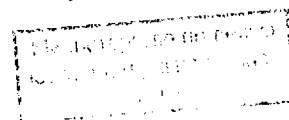
– общий объем финансирования составляет 767 426 008,85 рубля, в том числе за счет средств: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 730 918 482,27 рубля (95,24%); республиканского бюджета Республики Хакасия – 17 819 125,53 рубля (2,32%); местных бюджетов – 18 688 401,05 рубля (2,44%).
 В том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 75 315 138,17 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 60 966 671,90 рубля (80,95%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 424 719,80 рубля (0,56%);



местных бюджетов – 13 923 746,47 рубля (18,49%);
 2 этап (2020–2021 годы) – 69 508 845,61 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 68 812 165,52 рубля (99,00%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 357 925,48 рубля (0,51%);
 местных бюджетов – 338 754,61 рубля (0,49%);
 3 этап (2021–2022 годы) – 171 347 824,75 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 156 881 028,02 рубля (91,56%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 13 538 688,50 рубля (7,90%);
 местных бюджетов – 928 108,23 рубля (0,54%);
 4 этап (2022–2023 годы) – 97 213 023,60 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 93 835 628,83 рубля (96,52%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 1 688 697,39 рубля (1,74%);
 местных бюджетов – 1 688 697,38 рубля (1,74%);
 5 этап (2023–2024 годы) – 189 732 770,70 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 187 757 665,93 рубля (98,96%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 987 552,39 рубля (0,52%);
 местных бюджетов – 987 552,38 рубля (0,52%);
 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 164 308 406,02 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 162 665 322,07 рубля (99,00%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 821 541,97 рубля (0,50%);
 местных бюджетов – 821 541,98 рубля (0,50%)

Ожидаемые конечные
 результаты реализации

– переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Республики Хакасия, общей площадью 20 543,52 м², в том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 1 731,60 м²;
 2 этап (2020–2021 годы) – 2 195,67 м²;
 3 этап (2021–2022 годы) – 4 645,69 м²;
 4 этап (2022–2023 годы) – 2 578,80 м²;
 5 этап (2023–2024 годы) – 5 033,10 м²;
 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 4 358,66 м²;
 предоставление жилых помещений 1 170 гражданам, в том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 126 гражданам;
 2 этап (2020–2021 годы) – 137 гражданам;
 3 этап (2021–2022 годы) – 275 гражданам;
 4 этап (2022–2023 годы) – 134 гражданам;
 5 этап (2023–2024 годы) – 244 гражданам;



6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 254 гражданам

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Для ликвидации аварийного жилищного фонда в республике начиная с 2008 года реализуются программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда.

За период 2008–2017 годов на территории Республики Хакасия ликвидирован весь аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01 января 2012 года, общей площадью 59,18 тыс. м², переселено 3442 человека из 1344 жилых помещений.

На территории Республики Хакасия количество многоквартирных домов, признанных в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, составляет 78 единиц с общей площадью, подлежащей расселению, – 20 543,52 м², в которых проживает 1 170 граждан.

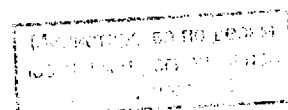
Настоящая Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ») и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территориях муниципальных образований Республики Хакасия, за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия и средств местных бюджетов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 84, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе.

Для достижения цели Программы должны быть решены следующие задачи:



создание безопасных и благоприятных условий проживания на территории муниципальных образований Республики Хакасия;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), либо строительство таких домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных жилых домов для размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, размещения жилых помещений, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за исключением земельных участков, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации договора о развитии застроенной территории и (или) договора о комплексном развитии территории.

3. Перечень программных мероприятий, в том числе критерии очередности включения муниципальных образований в Программу

Реализация мероприятий Программы предусматривает применение комплекса экономических, организационных и нормативно-правовых мер.

Участниками Программы являются муниципальные образования Республики Хакасия, отвечающие следующим требованиям:

наличие аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года и сведения по которому внесены в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» 2,0, разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>;

наличие выполненных условий, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

наличие принятого решения о долевом финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

При формировании Программы в целях определения очередности включения муниципальных образований в Программу Минстроем Хакасии была проведена оценка готовности муниципальных образований к реализации программных мероприятий в соответствии с приказом Минстроя Хакасии от 21.03.2019 № 090-104-п.

Основными критериями, определяющими очередность включения муниципальных образований в Программу, являются:

наличие у муниципальных образований нереализованных жилых помещений у застройщиков в многоквартирных домах и (или) наличие жилых помещений в строящихся многоквартирных домах с высокой степенью готовности (более 70%), включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц, а также у лиц, не являющихся застройщиками;

наличие у муниципальных образований документов, подтверждающих наличие сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, имеющих правообладателей, для строительства жилья (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований документов, подтверждающих наличие выданных технических условий по присоединению объекта строительства к сетям электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований проектной документации на строительство объекта, прошедшей государственную экспертизу, либо гарантийные обязательства по её разработке и прохождению государственной экспертизы в срок до 01 апреля года планового периода (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований предварительных соглашений о выбранном способе переселения, заключенных муниципальным образованием с собственниками жилых помещений, либо наличие письменных согласий жителей, проживающих по договорам социального найма в аварийном помещении, на переселение;

наличие у муниципальных образований кадастровых паспортов земельных участков, расположенных под аварийными домами.

В первоочередном порядке без учета вышеуказанных критериев в I этап (2019–2020 годы) Программы подлежат включению муниципальные образования, в частности, жилые помещения, расположенные в аварийных многоквартирных домах, по которым имеются вступившие в законную силу решения суда о понуждении администрации муниципального образования переселить граждан из аварийного жилья.

Основанием для включения многоквартирного дома в Программу является признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

При реализации Программы муниципальные образования Республики Хакасия осуществляют переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в следующей последовательности:

в первую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования. Допускается в первоочередном порядке



включение многоквартирных домов с более поздним сроком признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда;

во вторую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, для собственников помещений в которых истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок сноса таких домов силами собственников, а также аварийных многоквартирных домов, где всеми собственниками жилых помещений выбраны конкретные варианты переселения, взяты обязательства в письменной форме о реализации конкретного варианта переселения и согласованы с органами местного самоуправления условия изъятия жилых помещений;

в третью очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, общие собрания собственников помещений которых приняли единогласное решение об участии в региональной программе переселения граждан, но для которых не истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок для сноса аварийных многоквартирных домов силами собственников.

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, с указанием срока переселения граждан из каждого многоквартирного дома приведен в приложении 1.

Перечень аварийных многоквартирных домов формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представляемых органами местного самоуправления в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ».

Минстрой Хакасии обеспечивает проверку достоверности представленных органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках реализации Программы переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится путем:

предоставления нанимателям жилых помещений другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным требованиям и находящегося в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или с согласия в письменной форме граждан в границах другого населенного пункта;

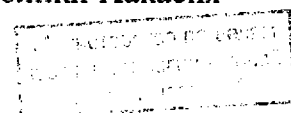
предоставления собственникам жилых помещений взамен изымаемого помещения другого жилого помещения или выкупа изымаемых жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Завершающим мероприятием реализации Программы является снос аварийного жилищного фонда.

Программа при необходимости может корректироваться.

Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается во всех доступных средствах массовой информации, включая:

официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия



и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

официальные печатные издания Республики Хакасия и муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Республике Хакасия и муниципальных образованиях Республики Хакасия;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия доводят информацию до граждан путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу. Данная информация включает в себя планируемые сроки переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а в случае изменения указанных сроков – причины переноса и новые сроки.

4. Реализация и обоснование ресурсного обеспечения Программы

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства республиканского бюджета Республики Хакасия и средства местных бюджетов, а также дополнительные источники финансирования, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках иных государственных и муниципальных программ, реализуемых на территории Республики Хакасия.

Программа реализуется посредством выделения органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия субсидии за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия в целях долевого софинансирования работ в рамках Программы по переселению граждан, проживающих на территории Республики Хакасия, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Субсидии предоставляются при соблюдении муниципальными образованияами следующих условий:

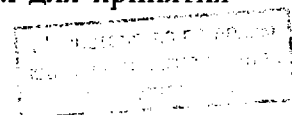
выполнение условий, предусмотренных пунктами 9.8, 9.10, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

принятие решений о долевого финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств является Минстрой Хакасии. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Хакасия на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Минстрою Хакасии.

Субсидии выделяются органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренных приложением 2 к настоящей Программе.

Исходя из сформированного перечня аварийных многоквартирных домов в целях определения способа переселения при формировании Программы органами местного самоуправления проведена оценка состояния рынка жилья для принятия



решения о целесообразности строительства жилых помещений либо о приобретении жилых помещений у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками, проведена разъяснительная работа с гражданами. По результатам проведенной работы муниципальными образованиями осуществлен сравнительный анализ и оценка экономической эффективности каждого из способов переселения, на основании которых определены следующие способы:

строительство многоквартирных домов;

приобретение жилых помещений у застройщиков в построенных многоквартирных домах;

приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения;

выкуп жилых помещений у собственников.

Информация о механизмах реализации Программы, промежуточные результаты реализации Программы в разбивке по способам переселения и по муниципальным образованиям, а также планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов на 1 этап (2019–2020 годы), 2 этап (2020–2021 годы), 3 этап (2021–2022 годы) и 4 этап (2022–2023 годы) приведены в плане-графике реализации Программы (таблица 1).

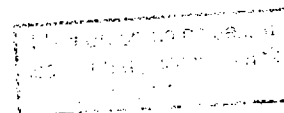


Таблица 1

**План-график реализации Программы
на 1 этап (2019–2020 годы), 2 этап (2020–2021 годы), 3 этап (2021–2022 годы) и 4 этап (2022–2023 годы)**

№ п/п	2	1 этап (2019–2020 годы)												
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Наименование муниципального образования/ способ переселения	Расcеляемая площадь жилых помещений, (кв. м)	Количество помещений, (ед.)	Количество граждан, (чел.)	Предоставляемая площадь, (кв. м)	Образованы земельные участки под строительство (плановая дата)	Оформлены права застройщика на земельные участки (плановая дата)	Подготовлена проектная документация (плановая дата)	Получено разрешение на строительство (плановая дата)	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений (плановая дата)	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений (плановая дата)	Дом введен в эксплуатацию (плановая дата)	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения (плановая дата)	Завершено переселение (плановая дата)
Итого по Республике Хакасия		1 731,60	31	126	2 087,58	01.05.2019	x	01.08.2019	25.10.2019	01.10.2019	20.10.2019	25.10.2020	30.11.2020	31.12.2020
1	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	856,80	31	65	1 184,38	01.05.2019	x	01.08.2019	25.10.2019	01.10.2019	20.10.2019	25.10.2020	30.11.2020	31.12.2020



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Строительство многоквартирных домов	856,80	31	65	1 184,38	01.05.2019	x	01.08.2019	25.10.2019	01.10.2019	20.10.2019	25.10.2020	30.11.2020	31.12.2020
2	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	383,70	8	28	392,70	x	x	x	x	01.08.2019	01.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	226,30	5	14	229,30	x	x	x	x	01.08.2019	01.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	157,40	3	14	163,40	x	x	x	x	01.08.2019	01.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019
3	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	459,50	11	29	473,20	x	x	x	x	01.10.2019	01.11.2019	x	01.12.2019	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	459,50	11	29	473,20	x	x	x	x	01.10.2019	01.11.2019	x	01.12.2019	31.12.2020



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	1	4	37,30	x	x	x	x	01.08.2019	01.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	31,60	1	4	37,30	x	x	x	x	01.08.2019	01.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019
2 этап (2020–2021 годы)														
Итого по Республике Хакасия		2 195,67	50	137	2 352,50	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	740,60	16	54	831,23	31.12.2019	x	31.12.2019	01.04.2020	01.03.2020	01.04.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
	Строительство многоквартирных домов	740,60	16	54	831,23	31.12.2019	x	31.12.2019	01.04.2020	01.03.2020	01.04.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
2	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	163,60	4	16	130,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Строительство многоквартирных домов	70,60	2	5	89,90	31.12.2019	x	01.05.2020	15.07.2020	10.06.2020	10.07.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	32,00	1	6	40,10	x	x	x	x	10.11.2020	01.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021
	Выкуп жилых помещений у собственников	61,00	1	5	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2021
3	Итого по муниципальному образованию Бирикчуйский сельсовет	521,17	12	22	521,17	x	x	x	x	15.11.2020	15.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	521,17	12	22	521,17	x	x	x	x	15.11.2020	15.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021
4	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	235,60	5	13	235,60	x	x	x	x	10.12.2020	30.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021

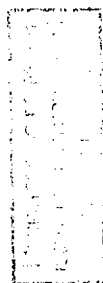


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	235,60	5	13	235,60	x	x	x	x	10.12.2020	30.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021
5	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	3	8	137,70	x	x	x	x	15.10.2020	15.11.2020	x	20.12.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	125,80	3	8	137,70	x	x	x	x	15.10.2020	15.11.2020	x	20.12.2020	31.12.2020
9	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	4	9	183,70	x	x	x	x	01.10.2020	25.10.2020	x	01.12.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	175,00	4	9	183,70	x	x	x	x	01.10.2020	25.10.2020	x	01.12.2020	31.12.2020
7	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	158,30	4	10	226,40	x	x	x	x	20.11.2020	20.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	158,30	4	10	226,40	x	x	x	x	20.11.2020	20.12.2020	x	01.04.2021	01.06.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	57,00	2	5	86,70	x	x	x	x	01.10.2020	20.10.2020	x	15.11.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	57,00	2	5	86,70	x	x	x	x	01.10.2020	20.10.2020	x	15.11.2020	31.12.2020
3 этап (2021–2022 годы)														
Итого по Республике Хакасия		4 645,69	96	275	4 645,69	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	2 467,20	50	146	2 467,20	31.12.2019	x	31.12.2019	15.02.2021	15.02.2021	01.03.2021	01.11.2021	01.12.2021	31.12.2021
	Строительство многоквартирных домов	2 467,20	50	146	2 467,20	31.12.2019	x	31.12.2019	15.02.2021	15.02.2021	01.03.2021	01.11.2021	01.12.2021	31.12.2021
2	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	1 162,89	24	63	1 162,89	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2022	31.12.2022



1	2	3	4	5	9	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	1 162,89	24	63	1 162,89	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2022	31.12.2022
3	Итого по муниципальному образованию Имекский сельсовет	206,70	6	26	206,70	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2021	31.12.2021
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	206,70	6	26	206,70	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2021	31.12.2021
4	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	114,60	2	4	114,60	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2022	31.12.2022
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	114,60	2	4	114,60	x	x	x	x	01.10.2021	20.10.2021	x	15.11.2022	31.12.2022
5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	694,30	14	36	694,30	31.12.2020	x	01.04.2021	20.04.2021	01.05.2021	01.06.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		694,30	14	36	694,30	31.12.2020	x	01.04.2021	20.04.2021	01.05.2021	01.06.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022
4 этап (2022-2023 годы)														
Итого по Республике Хакасия		2 578,80	70	134	2 578,80	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	124,00	5	8	124,00	x	x	x	x	01.10.2022	20.10.2022	x	15.11.2022	31.12.2022
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	124,00	5	8	124,00	x	x	x	x	01.10.2022	20.10.2022	x	15.11.2022	31.12.2022
2	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	234,90	8	29	234,90	x	x	x	x	01.10.2022	20.10.2022	x	15.11.2022	31.12.2022
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	234,90	8	29	234,90	x	x	x	x	01.10.2022	20.10.2022	x	15.11.2022	31.12.2022



1	2																		
3		Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	2 219,90	57	97	2 219,90	31.12.2021	x	01.04.2022	20.04.2022	01.05.2022	01.06.2022	01.10.2023	01.11.2023	31.12.2023				
		Строительство многоквартирных домов	2 219,90	57	97	2 219,90	31.12.2021	x	01.04.2022	20.04.2022	01.05.2022	01.06.2022	01.10.2023	01.11.2023	31.12.2023				



Для муниципальных образований – участников 1, 2 и 3 этапов Программы, претендующих на получение финансовой поддержки Фонда, предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, принята равной 36 039,0 руб. (приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр; от 18.09.2019 № 553/пр); для муниципальных образований – участников 4, 5 и 6 этапов Программы, предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, принята равной 37 697,0 руб. (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.09.2020 № 557/пр).

Общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы, составляет 20 543,52 м², в том числе по этапам:

- 1 этап (2019–2020 годы) – 1 731,60 м²;
- 2 этап (2020–2021 годы) – 2 195,67 м²;
- 3 этап (2021–2022 годы) – 4 645,69 м²;
- 4 этап (2022–2023 годы) – 2 578,80 м²;
- 5 этап (2023–2024 годы) – 5 033,10 м²;
- 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 4 358,66 м².

Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, их стоимость в целом по Программе, а также по этапам в разрезе муниципальных образований Республики Хакасия приведены в приложении 2 к настоящей Программе.

Уровень долевого софинансирования из консолидированного бюджета Республики Хакасия при реализации Программы с финансовой поддержкой Фонда рассчитывается по формуле:

$$100 - \left(\frac{\text{средства Фонда} \times 100}{\text{средства Фонда} + \text{средства республиканского бюджета Республики Хакасия} + \text{средства местного бюджета}} \right)$$

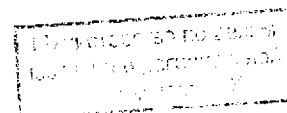
и составляет на весь период Программы 4,76%, доля Фонда – 95,24%, в том числе по этапам (уровень долевого софинансирования из консолидированного бюджета Республики Хакасия/ уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда):

- 1 этап (2019–2020 годы) – 19,05%/80,95%;
- 2 этап (2020–2021 годы) – 1,00%/99,00%;
- 3 этап (2021–2022 годы) – 8,44%/91,56%;
- 4 этап (2022–2023 годы) – 3,48%/96,52%;
- 5 этап (2023–2024 годы) – 1,04%/98,96%;
- 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 1,00%/99,00%.

Расчет объема субсидий i-му муниципальному образованию осуществляется по формуле:

$$R_{osi} = R_{fsi} + R_{rsi},$$

где:



R_{osi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия;

R_{fsi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

R_{rsi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия.

Размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда определяется по следующей формуле:

$$R_{fsi} = S_i \times C \times U_{dsfi} / 100,$$

где:

R_{fsi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании – участнике Программы, включенных в Программу;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего финансового года;

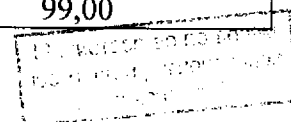
U_{dsfi} – уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для i -го муниципального образования – участника Программы.

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда и консолидированного бюджета Республики Хакасия по этапам реализации Программы и муниципальным образованиям приведен в таблице 2.

Таблица 2

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда и консолидированного бюджета Республики Хакасия

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		консолидированный бюджет Республики Хакасия	Фонд
1	2	3	4
1 этап (2019–2020 годы)			
1	г. Саяногорск	31,38	68,62
2	г. Черногорск	1,37	98,63
3	Аскизский сельсовет	1,37	98,63
4	Райковский сельсовет	1,37	98,63
2 этап (2020–2021 годы)			
1	г. Черногорск	1,00	99,00



1	2	3	4
2	Белоярский сельсовет	1,00	99,00
3	Бирикчульский сельсовет	1,00	99,00
4	Подсинский сельсовет	1,00	99,00
5	Райковский сельсовет	1,00	99,00
6	Солнечный сельсовет	1,00	99,00
7	Таштыпский сельсовет	1,00	99,00
8	Усть-Камыштинский сельсовет	1,00	99,00
3 этап (2021–2022 годы)			
1	г. Черногорск	7,82	92,18
2	Аскизский поссовет	5,49	94,51
3	Имекский сельсовет	5,49	94,51
4	Матурский сельсовет	5,49	94,51
5	Коммунарковский сельсовет	16,75	83,25
4 этап (2022–2023 годы)			
1	Большесейский сельсовет	3,48	96,52
2	Матурский сельсовет	3,48	96,52
3	Ширинский сельсовет	3,48	96,52
5 этап (2023–2024 годы)			
1	г. Абаза	1,04	98,96
2	г. Сорск	1,04	98,96
3	Бейский сельсовет	1,04	98,96
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)			
1	г. Абаза	1,00	99,00
2	Бейский сельсовет	1,00	99,00
3	Имекский сельсовет	1,00	99,00
4	Приисковый сельсовет	1,00	99,00

Размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия определяется по следующей формуле:

$$R_{rsi} = (S_i \times C - R_{fsi}) \times U_{dsri} / 100,$$

где:

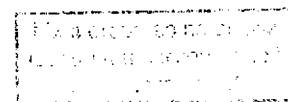
R_{rsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в *i*-м муниципальном образовании – участнике Программы, включенных в Программу;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего финансового года;

R_{fsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

U_{dsri} – уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия на переселение граждан из аварийного жилищного



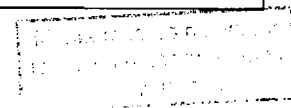
фонда в рамках реализации Программы для i-го муниципального образования – участника Программы, который устанавливается с учетом уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов муниципальных образований – участников Программы.

Уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований – участников Программы в рамках реализации Программы для i-го муниципального образования – участника Программы представлены в таблице 3 (уровень софинансирования рассчитан от 100% объема долевого финансирования консолидированного бюджета Республики Хакасия).

Таблица 3

Уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований – участников Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		республиканский бюджет Республики Хакасия	бюджет муниципального образования
1	2	3	4
1 этап (2019–2020 годы)			
1	г. Саяногорск	1,52	98,48
2	г. Черногорск	50,00	50,00
3	Аскизский сельсовет	50,00	50,00
4	Райковский сельсовет	50,00	50,00
2 этап (2020–2021 годы)			
1	г. Черногорск	55,00	45,00
2	Белоярский сельсовет	50,00	50,00
3	Бирикчуйский сельсовет	50,00	50,00
4	Подсинский сельсовет	50,00	50,00
5	Райковский сельсовет	50,00	50,00
6	Солнечный сельсовет	50,00	50,00
7	Таштыпский сельсовет	50,00	50,00
8	Усть-Камыштинский сельсовет	50,00	50,00
3 этап (2021–2022 годы)			
1	г. Черногорск	92,72	7,28
2	Аскизский поссовет	90,10	9,90
3	Имекский сельсовет	90,10	9,90
4	Матурский сельсовет	90,10	9,90
5	Коммунарковский сельсовет	97,37	2,63
4 этап (2022–2023 годы)			
1	Большесейский сельсовет	50,00	50,00
2	Матурский сельсовет	50,00	50,00
3	Ширинский сельсовет	50,00	50,00
5 этап (2023–2024 годы)			



1	2	3	4
1	г. Абаза	50,00	50,00
2	г. Сорск	50,00	50,00
3	Бейский сельсовет	50,00	50,00
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)			
1	г. Абаза	50,00	50,00
2	Бейский сельсовет	50,00	50,00
3	Имекский сельсовет	50,00	50,00
4	Приисковский сельсовет	50,00	50,00

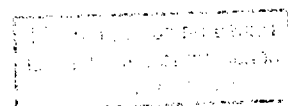
Объем средств долевого финансирования переселения граждан из аварийных многоквартирных домов за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия, местных бюджетов на весь период действия Программы, в том числе в разбивке по этапам, приведен в таблице 4.

Таблица 4

Объем средств долевого финансирования Программы

№ п/п	Муниципальное образование	Объем финансирования, рублей			
		Всего	В том числе		
			Фонд	республиканский бюджет Республики Хакасия	местный бюджет
1	2	3	4	5	6
1 этап (2019–2020 годы)					
1	г. Саяногорск	44 377 242,38	30 453 878,91	212 168,14	13 711 195,33
2	г. Черногорск	13 431 428,89	13 246 887,75	92 270,57	92 270,57
3	Аскизский сельсовет	16 559 920,50	16 332 366,14	113 777,44	113 776,92
4	Райковский сельсовет	946 546,40	933 539,10	6 503,65	6 503,65
Итого по 1 этапу (2019–2020 годы)		75 315 138,17	60 966 671,90	424 719,80	13 923 746,47
2 этап (2020–2021 годы)					
1	г. Черногорск	19 170 855,90	18 979 147,34	105 439,71	86 268,85
2	Белоярский сельсовет	4 849 049,25	4 800 343,60	24 352,83	24 352,82
3	Бирикчуйский сельсовет	18 782 445,63	18 593 787,79	94 328,92	94 328,92
4	Подсинский сельсовет	8 490 788,40	8 405 880,52	42 453,94	42 453,94
5	Райковский сельсовет	4 533 706,20	4 488 167,97	22 769,11	22 769,12
6	Солнечный сельсовет	5 966 977,23	5 907 307,83	29 834,70	29 834,70
7	Таштыпский сельсовет	5 660 800,00	5 603 940,84	28 429,58	28 429,58

1	2	3	4	5	6
8	Усть-Камыштинский сельсовет	2 054 223,00	2 033 589,63	10 316,69	10 316,68
Итого по 2 этапу (2020 – 2021 годы)		69 508 845,61	68 812 165,52	357 925,48	338 754,61
3 этап (2021–2022 годы)					
1	г. Черногорск	91 915 420,80	84 732 076,80	6 660 234,50	523 109,50
2	Аскизский поссовет	41 909 392,71	39 607 041,76	2 074 514,94	227 836,01
3	Имекский сельсовет	7 449 261,30	7 040 025,74	368 738,43	40 497,13
4	Матурский сельсовет	4 130 069,40	3 903 178,27	204 438,44	22 452,69
5	Коммунарковский сельсовет	25 943 680,54	21 598 705,45	4 230 762,19	114 212,90
Итого по 3 этапу (2021– 2022 годы)		171 347 824,75	156 881 028,02	13 538 688,50	928 108,23
4 этап (2022–2023 годы)					
1	Большесейский сельсовет	4 674 428,00	4 512 028,06	81 199,97	81 199,97
2	Матурский сельсовет	8 855 025,30	8 547 382,21	153 821,55	153 821,54
3	Ширинский сельсовет	83 683 570,30	80 776 218,56	1 453 675,87	1 453 675,87
Итого по 4 этапу (2022 – 2023 годы)		97 213 023,60	93 835 628,83	1 688 697,39	1 688 697,38
5 этап (2023–2024 годы)					
1	г. Абаза	53 797 388,70	53 237 361,67	280 013,52	280 013,51
2	г. Сорск	89 213 720,20	88 285 011,66	464 354,27	464 354,27
3	Бейский сельсовет	46 721 661,80	46 235 292,60	243 184,60	243 184,60
Итого по 5 этапу (2023 – 2024 годы)		189 732 770,70	187 757 665,93	987 552,39	987 552,38
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)					
1	г. Абаза	71 032 457,10	70 322 132,62	355 162,24	355 162,24
2	Бейский сельсовет	35 929 010,70	35 569 720,60	179 645,05	179 645,05
3	Имекский сельсовет	1 685 055,90	1 668 205,34	8 425,28	8 425,28
4	Приисковский сельсовет	55 661 882,32	55 105 263,51	278 309,40	278 309,41
Итого по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)		164 308 406,02	162 665 322,07	821 541,97	821 541,98
Итого по Республике Хакасия за период 2019 – 01 сентября 2025 годы		767 426 008,85	730 918 482,27	17 819 125,53	18 688 401,05



Стоимость реализации мероприятий Программы по источникам финансирования в разрезе этапов и муниципальных образований Республики Хакасия, включая количество расселяемых жилых помещений и их площадь, приведены в приложении 3 к настоящей Программе.

Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием – участником Программы и Минстроем Хакасии, в котором предусматриваются:

целевое назначение субсидии;

реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

согласие муниципального образования на осуществление органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет, а также объем бюджетных ассигнований местных бюджетов на реализацию соответствующих расходных обязательств;

порядок, сроки и формы предоставления отчетности об использовании субсидии;

порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии и несоблюдения графика;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения и иные положения.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления и расходования субсидий осуществляется Минстроем Хакасии.

Информация об объемах и сроках перечисления субсидии учитывается Минстроем Хакасии при формировании прогноза кассовых выплат из республиканского бюджета Республики Хакасия, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения республиканского бюджета Республики Хакасия.

Минстрой Хакасии в соответствии с соглашением осуществляет в установленном порядке перечисление бюджетных средств на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в местные бюджеты.

Не использованные по состоянию на 01 января текущего финансового года субсидии подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход республиканского бюджета Республики Хакасия, указанные средства подлежат взысканию в доход республиканского бюджета Республики Хакасия в порядке, установленном бюджетным законодательством.



**5. Рекомендуемые требования к жилью,
строящемуся или приобретаемому в рамках Программы**

Муниципальным заказчикам при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников, рекомендуется учитывать требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы, приведенные в таблице 5.

Таблица 5

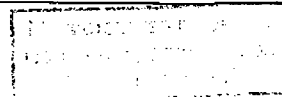
**Рекомендуемые требования к жилью,
строящемуся или приобретаемому в рамках Программы**

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	2	3
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр;</p> <p>СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Минстроя России от 14.11.2016 № 798/пр;</p>



1	2	3
		<p>СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Минстроя России от 23.11.2015 № 844/пр;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 970/пр;</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом МЧС России от 21.11.2012 № 693;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288;</p> <p>СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр.</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Росстандарта от 11.06.2013 № 156-ст.</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2	<p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирно-</p>	<p>В строящихся домах рекомендовано обеспечить наличие:</p> <p>1) несущих строительных конструкций, которые рекомендуется выполнять из следующих материалов:</p> <p>стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p>

1	2	3
	<p>го дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP панелей, металлических сэндвич панелей;</p> <p>2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) внутриквартирного санитарного узла (раздельный или совмещенный), включающего ванну, унитаз, раковину;</p> <p>4) внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p> <ul style="list-style-type: none"> электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); холодного водоснабжения; водоотведения (канализации); газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); горячего водоснабжения; противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); <p>5) локальных систем энергоснабжения (рекомендуется использовать в случае экономической целесообразности);</p> <p>6) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; оборудованием для связи с диспетчером; аварийным освещением; светодиодным освещением в антивандальном исполнении;



1	2	3
		<p>панелью управления в антивандальном исполнении;</p> <p>7) внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>10) при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p> <p>11) во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>13) организованного водостока;</p> <p>14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	Функциональное оснащение и отделка помещений	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <p>1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>холодного водоснабжения;</p>

1	2	3
		<p>горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</p> <p>водоотведения (канализации);</p> <p>отопления (централизованного или автономного);</p> <p>вентиляции;</p> <p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>внесенными в Государственный реестр средствами измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>вентиляционные решетки;</p> <p>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p>

1	2	3
		<p>радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Материалы и оборудование	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности,</p>

1	2	3
		<p>утвержденным приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p> <p>производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр</p>
6	Эксплуатационная документация дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации</p>

1	2	3
		<p>многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику</p>

6. Оценка результативности Программы

Показателями эффективности реализации Программы являются:
 количество квадратных метров общей площади расселенного аварийного жилищного фонда Республики Хакасия;
 количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда Республики Хакасия.

Реализация мероприятий Программы обеспечит улучшение жилищных условий жителей Республики Хакасия, проживающих в аварийном жилищном фонде, и уменьшение аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях муниципальных образований Республики Хакасия.

Планируемые показатели выполнения Программы, отражающие расселяемую площадь аварийного жилищного фонда и количество переселяемых граждан в целом по Программе и по этапам в отдельности, приведены в приложении 4 к Программе.

7. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации Программы и расходования денежных средств

Мониторинг реализации Программы и контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется согласно статье 22 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ», а также в соответствии с Методическими рекомендациями по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда субъектами Российской Федерации, утвержденными Фондом и размещенными на официальном сайте Фонда.

Муниципальные образования – участники Программы обязаны:

1) осуществлять ввод следующих данных о ходе реализации Программы в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» 2,0, разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>:

информация о заключенных контрактах на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, информация о выкупе жилых помещений у собственников помещений в многоквартирном доме, информация о договорах, о развитии застроенных территорий и т.д.;

информация по изменению строительной готовности многоквартирного дома, на строительство которого заключен контракт (контракты), информация о вводе

многоквартирного дома в эксплуатацию с загрузкой скан-образов актов о вводе объекта в эксплуатацию, а также информация по оформлению помещений в собственность муниципального образования;

информация о заключении договора мены с собственником помещения, находящегося в аварийном доме, либо о заключении договора социального найма с гражданином, проживающим в аварийном доме по договору социального найма;

информация о наличии причин, предусмотренных частью 14 статьи 16 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» и влияющих на выполнение Программы в установленные сроки (наличие непредвиденных обстоятельств: принятие наследства, неизвестность места пребывания гражданина, наличие судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другие причины, связанные с личностью гражданина);

информация о приемке законченных строительством домов, построенных в рамках Программы, а также о приемке приобретаемых в рамках Программы жилых помещений во вновь построенных домах, с участием комиссий, в состав которых включаются представители органов государственного жилищного надзора, органов архитектуры, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, государственного строительного надзора, организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности (указанные комиссии создаются на территории каждого муниципального образования – участника Программы; состав комиссий утверждается нормативным правовым актом муниципального образования);

информация об определении класса энергоэффективности дома;

информация о сносе расселенных аварийных домов;

2) ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Минстрой Хакасии отчет о расходовании средств Фонда, средств бюджета Республики Хакасия и средств бюджета муниципального образования по установленной Фондом форме, размещенной на официальном сайте Фонда.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой в Минстрой Хакасии отчетности возлагается на глав муниципальных образований.



Приложение 1
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м	количество человек			Дата	площадь земельного участка	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:											
Итого по муниципальному образованию Алтайский район											
1	Белоярский сельсовет	д. Кайбалы, ул. Кравченко, д. 7	1957	27.04.2016	163,60	29	31.12.2021	163,60	914,00	19:04:010201:274	Сформирован под одним домом
			x	x	399,20	29	x	399,20	1 214,00	x	x
			x	x	20 543,52	1 170	x	20 497,47	74 954,00		
					6	7	8	9	10	11	12



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Подсинский сельсовет	с. Подсинее, ул. Экскаваторная, д. 8	1970	28.12.2011	235,60	13	31.12.2021	235,60	300,00	19:04:080103:388	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Аскизский район											
3	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Вокзальная, д. 1А	1970	27.12.2012	2 200,56	119	31.12.2022	2 047,66	10 060,00	x	x
4	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Октябрьская, д. 21	1955	24.12.2013	417,29	27	31.12.2022	278,80	1 115,00	19:05:090128:630	Сформирован под одним домом
5	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Октябрьская, д. 33	1957	24.12.2013	412,50	19	31.12.2022	262,20	1 200,00	19:05:090123:603	Сформирован под одним домом
6	Аскизский сельсовет	п/ст. Чертыковская, ул. Новая, д. 3	1958	22.11.2016	192,90	11	31.12.2019	192,90	621,00	19:05:010501:168	Сформирован под одним домом
7	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Калинина, д. 25	1965	22.11.2016	166,70	8	31.12.2020	247,70	647,00	19:05:010140:56	Сформирован под одним домом
8	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Попова, д. 12	1963	22.11.2016	99,90	10	31.12.2019	168,80	743,00	19:05:010104:156	Сформирован под одним домом
9	Бирикчүлүсский сельсовет	с. Бирикчүлү, ул. Железнодорожная, д. 5	1953	18.07.2016	203,05	7	31.12.2021	233,79	2 239,00	19:05:120111:193	Сформирован под одним домом
10	Бирикчүлүсский сельсовет	с. Бирикчүлү, ул. Железнодорожная, д. 13	1953	18.07.2016	240,12	9	31.12.2021	248,16	-	-	Не сформирован



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Бирикчүл-ский сельсовет	с. Бирикчүл, ул. Профсоюзная, д. 1	1954	18.07.2016	78,00	6	31.12.2020	146,89	-	-	Не сформирован
12	Усть-Камыштинский сельсовет	с. Усть-Камышта, ул. Трудовая, д. 25	1930	18.05.2016	57,00	5	31.12.2020	59,80	1 999,00	19:05:070105:507	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Бейский район			x	x	2 192,50	92	x	1 250,16	0,00	x	x
13	Бейский сельсовет	с. Бея, пер. Коммунальный, д. 11	1967	13.05.2015	420,90	20	31.12.2024	264,17	-	-	Не сформирован
14	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 25	1987	13.05.2015	746,20	27	31.12.2023	361,40	-	-	Не сформирован
15	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 26	1967	13.05.2015	493,20	29	31.12.2023	273,20	-	-	Не сформирован
16	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 27	1986	13.05.2015	532,20	16	31.08.2025	351,39	-	-	Не сформирован
Итого по муниципальному образованию город Абаза			x	x	3 311,40	250	x	4 482,70	20 600,00	x	x
17	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 12	1951	21.12.2016	241,80	12	31.12.2024	320,40	1 387,00	19:09:010103:28	Сформирован под одним домом
18	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 13	1951	21.12.2016	239,00	14	31.12.2024	318,20	1 274,00	19:09:010103:29	Сформирован под одним домом
19	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 14	1951	21.12.2016	218,70	16	31.12.2024	313,00	1 225,00	19:09:010103:30	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 16	1951	21.12.2016	240,00	13	31.12.2024	319,00	1 448,00	19:09:010103:32	Сформирован под одним домом
21	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 17	1952	21.12.2016	209,10	18	31.12.2024	321,40	1 457,00	19:09:010103:33	Сформирован под одним домом
22	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 18	1952	21.12.2016	235,30	20	31.12.2024	320,40	1 438,00	19:09:010103:34	Сформирован под одним домом
23	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 19	1952	21.12.2016	242,60	18	31.12.2024	312,30	1 434,00	19:09:010103:35	Сформирован под одним домом
24	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 21	1952	21.12.2016	232,10	14	31.12.2024	319,00	1 563,00	19:09:010103:37	Сформирован под одним домом
25	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 22	1952	21.12.2016	240,80	21	31.12.2024	326,60	1 604,00	19:09:010103:283	Сформирован под одним домом
26	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 28	1953	21.12.2016	238,80	24	31.12.2024	323,80	1 603,00	19:09:010103:44	Сформирован под одним домом
27	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 29	1953	21.12.2016	239,80	20	31.12.2024	324,10	1 610,00	19:09:010103:45	Сформирован под одним домом
28	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 35	1953	21.12.2016	246,60	24	31.12.2024	320,80	1 456,00	19:09:010103:51	Сформирован под одним домом
29	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 38	1953	21.12.2016	246,90	15	31.12.2024	322,10	1 465,00	19:09:010103:54	Сформирован под одним домом



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 39	1954	21.12.2016	239,90	21	31.12.2024	321,60	1 636,00	19:09:010103:55	Сформирован под одним домом
	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск		x	x	856,80	65	x	881,00	5 312,00	x	x
31	г. Саяно- горск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Енисейс- кая, д. 12	1953	21.12.2015	345,90	19	31.12.2020	265,00	1 100,00	19:03:060104:159	Сформирован под одним домом
32	г. Саяно- горск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Королен- ко, д. 27	1964	28.12.2015	354,00	22	31.12.2020	311,00	1 380,00	19:03:060104:4831	Сформирован под одним домом
33	г. Саяно- горск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Королен- ко, д. 34	1964	10.12.2015	156,90	24	31.12.2020	305,00	2 832,00	19:03:060104:4818	Сформирован под одним домом
	Итого по муниципальному образованию город Сорск		x	x	2 366,60	91	x	1 598,00	1 598,00	x	x
34	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонто- ва, д. 4	1949	31.08.2015	514,30	21	31.12.2024	340,00	340,00	19:10:020101:1123	Сформирован под одним домом
35	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонто- ва, д. 6	1949	31.08.2015	511,70	26	31.12.2024	335,00	335,00	19:10:020101:1125	Сформирован под одним домом
36	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерс- кая, д. 15	1952	31.08.2015	503,30	20	31.12.2024	332,00	332,00	19:10:020101:1126	Сформирован под одним домом
37	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерс- кая, д. 17	1952	31.08.2015	837,30	24	31.12.2024	591,00	591,00	19:10:020101:1124	Сформирован под одним домом



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск										
38	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Гагелло, д. 3	1950	28.05.2015	210,70	13	31.12.2021	176,96	238,00	19:02:010427:28	Сформирован под одним домоМ
39	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Заводская, д. 18	1952	28.05.2015	406,00	23	31.12.2021	252,00	341,00	19:02:010404:112	Сформирован под одним домоМ
40	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Кирова, д. 55	1959	28.05.2015	521,50	35	31.12.2021	600,60	809,00	19:02:010427:357	Сформирован под одним домоМ
41	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Октябрьская, д. 60	1950	28.05.2015	219,40	16	31.12.2021	177,19	300,00	19:02:010426:7	Сформирован под одним домоМ
42	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 121	1953	02.04.2015	416,00	31	31.12.2021	281,42	365,00	19:02:010536:6	Сформирован под одним домоМ
43	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 123	1953	28.05.2015	369,10	21	31.12.2021	269,93	365,00	19:02:010536:4	Сформирован под одним домоМ
44	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 125	1953	28.05.2015	299,60	22	31.12.2021	278,25	368,00	19:02:010536:5	Сформирован под одним домоМ
45	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Садовая, д. 63	1957	28.05.2015	322,30	27	31.12.2021	270,38	346,00	19:02:010536:2	Сформирован под одним домоМ
46	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Угольная, д. 14А	1953	28.05.2015	403,70	21	31.12.2021	254,48	331,00	19:02:010406:22	Сформирован под одним домоМ
47	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Угольная, д. 16	1953	28.05.2015	423,20	19	31.12.2021	259,36	327,00	19:02:010406:77	Сформирован под одним домоМ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию Орджоникидзевский район											
48	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Заводская, д. 20	1959	03.11.2016	30,06	2	31.12.2024	234,10	844,00	19:08:020101:38	Сформирован под одним домом
49	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 21	1974	30.11.2016	364,35	15	31.12.2024	239,60	1 396,00	19:08:020101:10	Сформирован под одним домом
50	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 23	1955	03.11.2016	48,03	1	31.12.2024	243,15	572,00	19:08:020101:83	Сформирован под одним домом
51	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 25	1956	03.11.2016	326,96	9	31.12.2024	243,60	847,00	19:08:020101:78	Сформирован под одним домом
52	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 27	1965	03.11.2016	78,10	2	31.12.2024	193,74	740,00	19:08:020101:79	Сформирован под одним домом
53	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 29	1966	03.11.2016	143,01	6	31.12.2024	192,56	870,00	19:08:020101:80	Сформирован под одним домом
54	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 30	1970	03.11.2016	35,12	4	31.12.2024	191,67	249,00	19:08:020101:98	Сформирован под одним домом
55	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 31	1968	03.11.2016	181,67	10	31.12.2024	193,05	385,00	19:08:020101:82	Сформирован под одним домом
56	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 35	1969	10.11.2016	69,51	6	31.12.2024	192,08	769,00	19:08:020101:84	Сформирован под одним домом

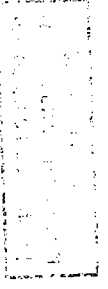


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 37	1969	10.11.2016	199,75	7	31.12.2024	200,90	733,00	19:08:020101:86	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Таштыпский район											
58	Большесельский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 7	1958	29.03.2011	78,00	4	31.12.2022	78,00	2 500,00	19:09:050201:341	Сформирован под одним домом
59	Большесельский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 22	1959	29.03.2011	46,00	4	31.12.2022	96,00	-	-	Не сформирован
60	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 1	1958	29.06.2012	93,00	13	31.12.2021	93,00	2 499,00	19:09:090301:259	Сформирован под одним домом
61	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 2	1964	29.06.2012	67,10	7	31.08.2025	89,40	1 200,00	19:09:090301:260	Сформирован под одним домом
62	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 3	1958	29.06.2012	91,30	9	31.08.2025	91,30	2 330,00	19:09:090301:261	Сформирован под одним домом
63	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Береговая, д. 11	1956	10.06.2013	34,70	6	31.12.2022	128,28	-	-	Не сформирован
64	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Колхозная, д. 19	1959	09.04.2012	60,90	1	31.12.2022	141,32	-	-	Не сформирован
65	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Колхозная, д. 36	1959	19.12.2012	91,70	15	31.12.2022	108,93	2 000,00	19:09:070101:1263	Сформирован под одним домом
66	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Сухой Лог, д. 25	1956	09.04.2012	110,70	9	31.12.2022	148,40	-	-	Не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
67	Магурский сельсовет	с. Магур, ул. Чазал, д. 19	1964	10.02.2013	51,50	2	31.12.2022	79,90	-	-	Не сформирован
68	Таштыпский сельсовет	с. Таштып, ул. Советская, д. 144 В	1979	05.07.2012	176,90	10	31.12.2021	327,70	546,00	19:09:100107:494	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Усть-Абаканский район			x	x	332,40	21	x	374,60	2 484,00	x	x
69	Райковский сельсовет	п. Тигей, ул. Линейная, д. 15	1916	10.11.2012	157,40	12	31.12.2020	199,60	2 484,00	19:10:060401:6	Сформирован под одним домом
70	Солнечный сельсовет	с. Красно-озерное, ул. Набережная, д. 2	1958	24.04.2015	175,00	9	31.12.2020	175,00	-	-	Не сформирован
Итого по муниципальному образованию Ширинский район			x	x	2 914,20	133	x	3 136,90	11 416,00	x	x
71	Коммунарский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пионерская, д. 32	1972	28.08.2015	293,50	17	31.12.2022	210,30	891,00	19:11:030138:5	Сформирован под одним домом
72	Коммунарский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пролетарская, д. 79	1939	30.12.2015	235,70	11	31.12.2022	165,70	1 495,00	19:11:030104:2	Сформирован под одним домом
73	Коммунарский сельсовет	с. Коммунар, ул. Советская, д. 7	1956	28.08.2015	165,10	8	31.12.2022	154,00	520,00	19:11:030133:16	Сформирован под одним домом
74	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 29	1960	15.06.2015	434,60	20	31.12.2023	547,10	2 620,00	19:11:010305:6	Сформирован под одним домом



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
75	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Вокзальная, д. 93	1976	24.12.2012	503,50	25	31.12.2023	533,90	2 793,00	19:11:010110:2	Сформирован под одним домом
76	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Вокзальная, д. 95	1976	15.06.2015	491,70	23	31.12.2023	533,90	1 815,00	19:11:010110:3	Сформирован под одним домом
77	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Курортная, д. 32	1940	15.06.2015	435,20	19	31.12.2023	562,90	1 000,00	19:11:010305:1	Сформирован под одним домом
78	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Рабочая, д. 73	1960	15.06.2015	354,90	10	31.12.2023	429,10	282,00	19:11:010409:1	Сформирован под одним домом



Приложение 2
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципаль- ного образования	Всего расcеляемая площадь жилых помещений		Всего стоимость мероприятий по переселению	
		Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений	Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений	Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений
		Всего	в том числе	в том числе	дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений
			выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	строительство домов	предоставление по договорам социального найма
			договора о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории	приобретение жилых помещений у застройщиков	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда
			переселение в свободный жилищный фонд	в строящихся домах в домах, введенных в эксплуатацию	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования
				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	предоставление по договорам социального найма
				Всего	предоставление по договорам мены

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:		20 543,52	767 426 008,85	61,00	61,00	1 200 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 482,52	21 006,83	766 225 208,85	14 641,47	537 291 219,49	0,00	5 303,96	194 607 174,07	1 061,40	34 326 815,29	595,70	0,00	0,00	0,00	665,30	
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
				расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расcеляемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территории	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	стоимость	расcеляемая площадь	стоимость	расcеляемая площадь	стоимость	расcеляемая площадь	стоимость	расcеляемая площадь	стоимость	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь	расcеляемая площадь



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	Всего по 1 этапу (2019-2020 годы)		13 431 428,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	383,70	392,70	13 431 428,89	0,00	44 377 242,38	16 559 920,50	75 315 138,17	229,30	7 910 902,83	163,40	5 520 526,06	0,00	0,00	0,00	392,70	
1		Итого по муниципаль- ному образованию Аскизский сельсовет	383,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	459,50	473,20	16 559 920,50	0,00	44 377 242,38	16 559 920,50	75 315 138,17	702,50	24 470 823,33	200,70	6 467 072,46	200,60	0,00	0,00	272,60	
2		Итого по муниципаль- ному образованию город Саяногорск	856,80	44 377 242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	856,80	1 184,38	44 377 242,38	1 184,38	44 377 242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципаль- ному образованию город Черногорск	383,70	13 431 428,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	383,70	392,70	13 431 428,89	0,00	44 377 242,38	16 559 920,50	75 315 138,17	229,30	7 910 902,83	163,40	5 520 526,06	0,00	0,00	0,00	0,00	272,60



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет		31,60	61,00	61,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,60	37,30	946 546,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,30	946 546,40	37,30	0,00	0,00	0,00
	Всего по 2 этапу (2020-2021 годы)		2 195,67	69 508 845,61	4 849 049,25	1 200 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 134,67	2 303,00	68 308 045,61	921,13	21 665 857,15	0,00	0,00	521,17	18 782 445,63	860,70	27 859 742,83	357,80	0,00	0,00	0,00
		Итого по муниципальному образованию Белярский сельсовет		163,60	61,00	61,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102,60	130,00	3 648 249,25	89,90	2 495 001,25	0,00	0,00	0,00	0,00	40,10	1 153 248,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Итого по муниципальному образованию Подесинский сельсовет		235,60	8 490 788,40	8 490 788,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,60	235,60	235,60	8 490 788,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,60	8 490 788,40	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	Итого по муниципальному образованию Бирикчүлүсүкский сельсовет	521,17	57,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	521,17	176,90	176,90	18 782 445,63	0,00	19 170 855,90	0,00	0,00	521,17	18 782 445,63	86,70	2 054 223,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	57,00	57,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,00	86,70	2 054 223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,70	2 054 223,00	86,70	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	740,60	740,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	740,60	831,23	19 170 855,90	831,23	19 170 855,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	176,90	176,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,90	176,90	5 660 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,90	5 660 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	41 909 392,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,80	137,70	4 533 706,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 909 392,71	0,00	137,70	4 533 706,20	87,40	0,00	0,00
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	5 966 977,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,00	183,70	5 966 977,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 488 723,41	0,00	183,70	5 966 977,23	183,70	0,00	0,00
Всего по 3 этапу (2021-2022 годы)		4 645,69	171 347 824,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 645,69	4 645,69	171 347 824,75	3 161,50	117 859 101,34	0,00	0,00	1 484,19	53 488 723,41	0,00	183,70	5 966 977,23	183,70	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 162,89	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00	0,00	0,00	1 162,89	41 909 392,71	0,00	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	2 467,20	91 915 420,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 467,20	2 467,20	91 915 420,80	2 467,20	91 915 420,80	0,00	0,00	0,00	4 130 069,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	206,70	7 449 261,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206,70	206,70	7 449 261,30	0,00	0,00	0,00	0,00	206,70	7 449 261,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	114,60	4 130 069,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114,60	114,60	4 130 069,40	0,00	0,00	0,00	0,00	114,60	4 130 069,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Коммунарский сельсовет	694,30	25 943 680,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	694,30	694,30	25 943 680,54	694,30	25 943 680,54	0,00	0,00	0,00	4 130 069,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	Всего по 4 этапу (2022-2023 годы)		83 683 570,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 219,90	2 219,90	83 683 570,30	2 219,90	83 683 570,30	0,00	0,00	0,00	8 855 025,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1		Итого по муниципаль- ному образованию Большесейс- кий сельсовет	4 674 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00	124,00	4 674 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00	4 674 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Итого по муниципаль- ному образованию Магурский сельсовет	8 855 025,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	234,90	234,90	8 855 025,30	0,00	0,00	0,00	0,00	234,90	8 855 025,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципаль- ному образованию Ширинский сельсовет	2 219,90	83 683 570,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 219,90	2 219,90	83 683 570,30	2 219,90	2 219,90	0,00	0,00	0,00	97 213 023,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			97 213 023,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 578,80	2 578,80	97 213 023,60	2 219,90	83 683 570,30	0,00	0,00	0,00	13 529 453,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	Всего по 5 этапу (2023-2024 годы)		89 213 720,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 366,60	2 366,60	89 213 720,20	2 366,60	89 213 720,20	53 797 388,70	1 427,10	1 427,10	46 721 661,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1		Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	1 239,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 033,10	5 033,10	189 732 770,70	3 793,70	189 732 770,70	46 721 661,80	1 239,40	1 239,40	46 721 661,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Итого по муниципальному образованию город Абаза	1 427,10	53 797 388,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 427,10	1 427,10	53 797 388,70	1 427,10	53 797 388,70	53 797 388,70	1 427,10	1 427,10	53 797 388,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию город Сорск	2 366,60	89 213 720,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 366,60	2 366,60	89 213 720,20	2 366,60	89 213 720,20	89 213 720,20	2 366,60	2 366,60	89 213 720,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
	Всего по 6 этапу (2024-01 сентября 2025 года)		55 661 882,32	71 032 457,10	164 308 406,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 358,66	1 476,56	55 661 882,32	1 476,56	55 661 882,32	71 032 457,10	1 884,30	1 884,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3		Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	1 476,56	1 884,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 358,66	1 476,56	55 661 882,32	1 476,56	55 661 882,32	71 032 457,10	1 884,30	1 884,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Итого по муниципальному образованию город Абаза	1 884,30	71 032 457,10	164 308 406,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 884,30	71 032 457,10	1 884,30	71 032 457,10	1 884,30	1 884,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	953,10	35 929 010,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 358,66	953,10	35 929 010,70	953,10	35 929 010,70	953,10	953,10	953,10	35 929 010,70	37 614 066,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	4	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
				44,70	1 685 055,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,70	44,70	1 685 055,90	0,00	0,00	0,00	0,00	44,70	1 685 055,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Приложение 3
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы			Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	в том числе:	
														Всего	собственность граждан
		Всего	ед.	Всего	кв. м	Всего	кв. м	Всего	руб.	руб.	руб.	руб.	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств инвес- тора по договорам о развитии застроенной территории)
		Всего	ед.	собственность граждан	кв. м	Муниципальная собственность	кв. м	Всего:	руб.	руб.	руб.	руб.	Всего:	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	1 170	519	363	156	20 543,52	14 414,30	6 129,22	767 426 008,85	730 918 482,27	17 819 125,53	18 688 401,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		126	51	35	16	1 731,60	1 373,20	358,40	75 315 138,17	60 966 671,90	424 719,80	13 923 746,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по 1 этапу (2019–2020 годы)																		
1	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	65	31	22	9	856,80	725,60	131,20	44 377 242,38	30 453 878,91	212 168,14	13 711 195,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	28	8	8	0	383,70	383,70	0,00	13 431 428,89	13 246 887,75	92 270,57	92 270,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	29	11	5	6	459,50	263,90	195,60	16 559 920,50	16 332 366,14	113 777,44	113 776,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	4	1	0	1	31,60	0,00	31,60	946 546,40	933 539,10	6 503,65	6 503,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		137	50	23	27	2 195,67	1 044,10	1 151,57	69 508 845,61	68 812 165,52	357 925,48	338 754,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1		Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	16	4	3	1	163,60	131,60	32,00	4 849 049,25	4 800 343,60	24 352,83	24 352,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2			Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	13	5	4	1	235,60	199,60	36,00	8 490 788,40	8 405 880,52	42 453,94	42 453,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию Бирикчүльский сельсовет	22		12	2	10	521,17	88,70	432,47	18 782 445,63	18 593 787,79	94 328,92	94 328,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыстинский сельсовет	5	2	1	1	57,00	39,80	17,20	2 054 223,00	2 033 589,63	10 316,69	10 316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	54	16	13	3	740,60	584,40	156,20	19 170 855,90	18 979 147,34	105 439,71	86 268,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	10	4	0	4	176,90	0,00	176,90	5 660 800,00	5 603 940,84	28 429,58	28 429,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	8	3	0	3	125,80	0,00	125,80	4 533 706,20	4 488 167,97	22 769,11	22 769,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	9	4	0	4	175,00	0,00	175,00	5 966 977,23	5 907 307,83	29 834,70	29 834,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по 3 этапу (2021–2022 годы)		275	96	65	31	4 645,69	0,00	114,60	206,70	2 467,20	1 162,89	811,60	351,29	41 909 392,71	171 347 824,75	156 881 028,02	204 438,44	22 452,69
1		Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	63	24	17	7	1 162,89	811,60	351,29	41 909 392,71	39 607 041,76	2 074 514,94	227 836,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Итого по муниципальному образованию город Черногорск	146	50	45	5	2 467,20	2 226,80	240,40	91 915 420,80	84 732 076,80	6 660 234,50	523 109,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	26	6	0	6	206,70	0,00	206,70	7 449 261,30	7 040 025,74	368 738,43	40 497,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	4	2	0	2	114,60	0,00	114,60	4 130 069,40	3 903 178,27	204 438,44	22 452,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	36	14	3	11	694,30	178,50	515,80	25 943 680,54	21 598 705,45	4 230 762,19	1 453 675,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по 4 этапу (2022–2023 годы)	134	70	48	22	2 578,80	1 846,40	732,40	97 213 023,60	93 835 628,83	1 688 697,39	1 688 697,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	8	5	0	5	124,00	0,00	124,00	4 674 428,00	4 512 028,06	81 199,97	81 199,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	29	8	0	8	234,90	0,00	234,90	8 855 025,30	8 547 382,21	153 821,55	153 821,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	97	57	48	9	2 219,90	1 846,40	373,50	83 683 570,30	80 776 218,56	1 453 675,87	1 453 675,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19																	
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	56	28	23	5	1 239,40	1 045,20	194,20	46 721 661,80	46 235 292,60	243 184,60	243 184,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																
																				2	97	55	46	9	1 427,10	1 211,40	215,70	53 797 388,70	53 237 361,67	280 013,52	280 013,51	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальному образованию город Сорск		254	133	95	38	4 358,66	2 871,30	1 487,36	164 308 406,02	162 665 322,07	821 541,97	821 541,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																	
Всего по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)																																			
Всего по 5 этапу (2023–2024 годы)		244	119	97	22	5 033,10	4 062,40	970,70	189 732 770,70	187 757 665,93	987 552,39	987 552,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	36	18	13	5	953,10	694,20	258,90	35 929 010,70	35 569 720,60	179 645,05	179 645,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию город Абаза	153	77	73	4	1 884,30	1 777,90	106,40	71 032 457,10	70 322 132,62	355 162,24	355 162,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	62	36	9	27	1 476,56	399,20	1 077,36	55 661 882,32	55 105 263,51	278 309,40	278 309,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	3	2	0	2	44,70	0,00	44,70	1 685 055,90	1 668 205,34	8 425,28	8 425,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Приложение 4
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь										Количество переселяемых жителей					
		2019 год кв. м	2020 год кв. м	2021 год кв. м	2022 год кв. м	2023 год кв. м	2024 год кв. м	2025 год кв. м	Всего кв. м	2019 год чел.	2020 год чел.	2021 год чел.	2022 год чел.	2023 год чел.	2024 год чел.	2025 год чел.	Всего чел.
1	2	727,10	1 925,37	3 948,70	2 330,69	3 459,30	7 575,46	576,90	20 543,52	55	117	263	140	153	423	19	1 170
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:		727,10	1 004,50	x	x	x	x	x	1 731,60	55	71	x	x	x	x	x	126
Всего по 1 этапу (2019–2020 годы)		727,10	1 004,50	x	x	x	x	x	1 731,60	55	71	x	x	x	x	x	126
1	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	0,00	856,80	x	x	x	x	x	856,80	0	65	x	x	x	x	x	65
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	383,70	0,00	x	x	x	x	x	383,70	28	0	x	x	x	x	x	28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	311,80	147,70	x	x	x	x	x	459,50	23	6	x	x	x	x	x	29
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	0,00	x	x	x	x	x	31,60	4	0	x	x	x	x	x	4
Всего по 2 этапу (2020–2021 годы)		x	920,87	1 274,80	x	x	x	x	2 195,67	x	46	91	x	x	x	x	137
1	Итого по муниципальному образованию Бесоярский сельсовет	x	0,00	163,60	x	x	x	x	163,60	x	0	16	x	x	x	x	16
2	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	x	0,00	235,60	x	x	x	x	235,60	x	0	13	x	x	x	x	13
3	Итого по муниципальному образованию Бирикчүлүкский сельсовет	x	432,47	88,70	x	x	x	x	521,17	x	17	5	x	x	x	x	22



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	x	57,00	0,00	x	x	x	x	57,00	x	5	0	x	x	x	x	5
5	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	x	0,00	740,60	x	x	x	x	740,60	x	0	54	x	x	x	x	54
6	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	x	130,60	46,30	x	x	x	x	176,90	x	7	3	x	x	x	x	10
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	x	125,80	0,00	x	x	x	x	125,80	x	8	0	x	x	x	x	8
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	x	175,00	0,00	x	x	x	x	175,00	x	9	0	x	x	x	x	9
Всего по 3 этапу (2021–2022 годы)		x	x	2 673,90	1 971,79	x	x	x	4 645,69	x	x	172	103	x	x	x	275



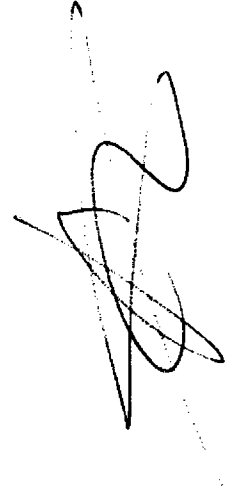
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	x	x	0,00	1 162,89	x	x	x	1 162,89	x	x	0	63	x	x	x	63
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	x	x	2 467,20	0,00	x	x	x	2 467,20	x	x	146	0	x	x	x	146
3	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	x	x	206,70	0,00	x	x	x	206,70	x	x	26	0	x	x	x	26
4	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	x	x	0,00	114,60	x	x	x	114,60	x	x	0	4	x	x	x	4
5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	x	x	0,00	694,30	x	x	x	694,30	x	x	0	36	x	x	x	36
Всего по 4 этапу (2022-2023 годы)		x	x	x	358,90	2 219,90	x	x	2 578,80	x	x	x	37	97	x	x	134



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	x	x	x	124,00	0,00	x	x	124,00	x	x	x	8	0	x	x	8
2	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	x	x	x	234,90	0,00	x	x	234,90	x	x	x	29	0	x	x	29
3	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	x	x	x	0,00	2 219,90	x	x	2 219,90	x	x	x	0	97	x	x	97
Всего по 5 этапу (2023–2024 годы)		x	x	x	x	1 239,40	3 793,70	x	5 033,10	x	x	x	x	56	188	x	244
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	x	x	x	x	1 239,40	0,00	x	1 239,40	x	x	x	x	56	0	x	56
2	Итого по муниципальному образованию город Абаза	x	x	x	x	0,00	1 427,10	x	1 427,10	x	x	x	x	0	97	x	97
3	Итого по муниципальному образованию город Сорск	x	x	x	x	0,00	2 366,60	x	2 366,60	x	x	x	x	0	91	x	91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по 6 этапам (2024 год – 01 сентября 2025 года)	x	x	x	x	x	3 781,76	576,90	4 358,66	x	x	x	x	x	235	19	254
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	x	x	x	x	x	420,90	532,20	953,10	x	x	x	x	x	20	16	36
2	Итого по муниципальному образованию город Абаза	x	x	x	x	x	1 884,30	0,00	1 884,30	x	x	x	x	x	153	0	153
3	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	x	x	x	x	x	1 476,56	0,00	1 476,56	x	x	x	x	x	62	0	62
4	Итого по муниципальному образованию Именский сельсовет	x	x	x	x	x	0,00	44,70	44,70	x	x	x	x	x	0	3	3

».



Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В. Коновалов

