



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11 2019 г. № 593  
г. Абакан

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 18.07.2008 № 229 «Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения в Республике Хакасия и порядка их использования»

В соответствии со статьями 94 и 95 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 20.10.1992 № 12 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Республики Хакасия от 18.07.2008 № 229 «Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения в Республике Хакасия и порядка их использования» («Вестник Хакасии», 2008, № 45; 2009, № 30, № 53, № 83; 2010, № 66, № 92; 2011, № 12, № 107; 2012, № 27; 2014, № 26, № 56) следующие изменения:

1) в приложении 1:

в пункте 3 слова «и ценное» заменить словами «оздоровительное и иное ценное»;

в пункте 4:

в подпункте «а» слова «или (и) Министерством промышленности и природных ресурсов Республики Хакасия, или (и) бассейновым и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации» заменить словами «Министерством природных ресурсов и экологии Республики Хакасия (в случае создания особо охраняемых природных территорий на землях лесного фонда) по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды, а также федеральными органами исполнительной власти в области обороны страны и безопасности государства, если предполагается, что в границах особо охраняемых природных территорий

будут находиться земли и другие природные ресурсы, предоставленные для нужд Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов;»;

в подпункте «б» слова «или (и) Министерством промышленности и природных ресурсов Республики Хакасия, или (и) бассейновым и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации» заменить словами «Министерством природных ресурсов и экологии Республики Хакасия (в случае отнесения к землям природоохранного назначения земель, занятых защитными лесами, за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых природных территорий, а также в случае необходимости отнесения к землям природоохранного назначения земель лесного фонда);»;

в подпункте «в» слова «Государственного комитета по туризму Республики Хакасия» заменить словами «Министерства культуры Республики Хакасия»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) в отношении особо ценных земель – по представлению Государственного комитета по охране объектов животного мира и окружающей среды Республики Хакасия или Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия, или Министерства культуры Республики Хакасия (в зависимости от специфики и ценности природных объектов), Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия (в отношении объектов культурного наследия) по согласованию с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Хакасия;»;

дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) в отношении земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения – по представлению уполномоченного исполнительного органа государственной власти Республики Хакасия в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов и по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Республики Хакасия (в случае образования округов горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности и курорта регионального значения), Министерством имущественных и земельных отношений Республики Хакасия и соответствующими федеральными органами исполнительной власти.»;

дополнить пунктами 4.1, 4.2 следующего содержания:

«4.1. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, включаемого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждаются в составе акта Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия

Республики Хакасия о включении указанного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, подлежащие включению в указанный акт, должны содержать графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

4.2. С предложениями о создании на территории Республики Хакасия особо охраняемой территории регионального значения в исполнительные органы государственной власти Республики Хакасия, указанные в пунктах 4, 4.1 настоящего Порядка, могут обращаться органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия, граждане и организации. Порядок рассмотрения таких обращений устанавливается соответствующими исполнительными органами государственной власти Республики Хакасия.»;

в абзаце втором пункта 5:

слова «или территориальной схемы охраны природы» исключить;

слова «особо охраняемыми природными территориями, и об ограничении на них хозяйственной деятельности» заменить словами «землями особо охраняемых территорий регионального значения в Республике Хакасия, с последующим изъятием таких земель и об ограничении на них хозяйственной деятельности»;

в пункте 6:

в абзаце первом слова «органы исполнительной власти» заменить словами «исполнительные органы государственной власти Республики Хакасия»;

абзац седьмой дополнить словами «(округов санитарной (горно-санитарной охраны) лечебно-оздоровительной местности и курорта регионального значения), перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.»;

в пункте 7:

в абзаце первом слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом государственной власти»;

абзац третий дополнить словами «(границ округов санитарной (горно-санитарной охраны) лечебно-оздоровительной местности и курорта регионального значения, внешние контуры которого являются границами данной особо охраняемой территории).»;

второе предложение абзаца шестого изложить в следующей редакции:

«Указанная схема должна достоверно передавать конфигурацию границ создаваемой особо охраняемой территории регионального значения в Республике Хакасия (округов санитарной (горно-санитарной охраны) лечебно-оздоровительной местности и курорта регионального значения) с учетом выбранного масштаба изображения и сопровождаться перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.»;

в пункте 8:

в абзаце первом слова «Орган исполнительной власти», «недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости, или, если иное не

установлено Правительством Российской Федерации, в подведомственное данному федеральному органу исполнительной власти государственное учреждение (далее – орган кадастрового учета), для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости в установленный срок» заменить словами «Исполнительный орган государственной власти», «, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав), для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости в установленный срок» соответственно;

дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«Сведения об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» защитных зонах объектов культурного наследия направляются Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия в орган регистрации прав в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в сроки, указанные в пункте 8 статьи 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия в срок не более чем пять рабочих дней со дня утверждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проекта зон охраны объекта культурного наследия, в том числе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, направляет в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) о прекращении существования защитной зоны такого объекта культурного наследия и об утверждении его зон охраны в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1–4, 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. О внесенных изменениях орган регистрации прав уведомляет правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, полностью или частично расположенных в границах данных зон, в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – единый портал) или официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) с использованием единой системы идентификации и аутентификации указанных правообладателей (личный кабинет) или по адресам электронной почты указанных правообладателей, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, а в случае, если указанные правообладатели не зарегистрированы с использованием единой системы идентификации и аутентификации на едином портале или официальном сайте либо в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения об адресе электронной почты для связи с правообладателем, – в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по почтовому адресу правообладателя, сведения о

котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, либо в отсутствие сведений о почтовом адресе правообладателя по адресу, присвоенному объекту недвижимости.»;

в пункте 10 слова «осуществления государственного кадастрового учета земельных участков в связи с изменением их категории» заменить словами «внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о категории земель или земельных участков»;

2) в приложении 2:

пункт 2 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«Порядок использования земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные парки и памятники природы регионального значения на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны. В границах этих зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны природного парка и памятника природы регионального значения, принимаемым Главой Республики Хакасия – Председателем Правительства Республики Хакасия.»;

в пункте 8 слово «им» заменить словами «государственным учреждениям Республики Хакасия, осуществляющим управление природными парками.»;

в пункте 9 слова «в том числе путем выкупа,» исключить;

в пункте 16 слова «дома рыбака и охотника,» исключить;  
дополнить разделом VII следующего содержания:

**«VII. Порядок использования земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов**

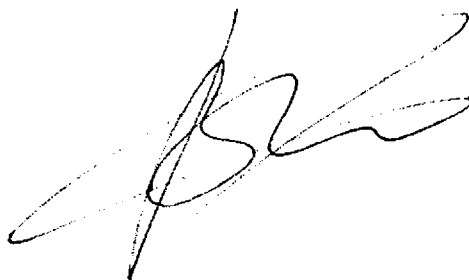
25. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов предназначены для лечения и отдыха граждан. В состав этих земель включаются земли, обладающие природными лечебными ресурсами, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека.

26. В целях сохранения благоприятных санитарных и экологических условий для организации профилактики и лечения заболеваний человека на землях территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов устанавливаются округа санитарной (горно-санитарной) охраны в соответствии с законодательством. Границы и режим округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, имеющих региональное значение, устанавливаются Правительством Республики Хакасия.

27. Земельные участки в границах санитарных зон у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков не изымаются и не выкупаются, за исключением случаев, если в соответствии с установленным санитарным режимом предусматривается полное изъятие этих земельных участков из оборота (первая зона санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов). Земельные участки, находящиеся в частной собственности, подлежат выкупу у их

собственников в соответствии со статьей 55 Земельного кодекса Российской Федерации. Использование земельных участков в границах второй и третьей зон санитарной (горно-санитарной) охраны ограничивается в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия



В. Коновалов