



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04 2019 г. № 150
г. Абакан

Об утверждении методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Республики Хакасия

В соответствии с частью 3 статьи 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить методику определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Республики Хакасия согласно приложению.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В. Коновалов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Хакасия
«Об утверждении методики
определения начальной цены предмета
аукциона на право заключения
договора о комплексном развитии
территории по инициативе
органа местного самоуправления
Республики Хакасия»

МЕТОДИКА

определения начальной цены предмета аукциона на право заключения
договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного
самоуправления Республики Хакасия

1. Настоящая методика разработана в соответствии с частью 3 статьи 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Республики Хакасия (далее соответственно - начальная цена предмета аукциона, предмет аукциона, аукцион).

2. Орган местного самоуправления Республики Хакасия, принявший решение о проведении аукциона, определяет начальную цену предмета аукциона в размере рыночной стоимости предмета аукциона путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В целях проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона орган местного самоуправления Республики Хакасия заключает муниципальный контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3. В случае если в соответствии с градостроительным законодательством аукцион был признан несостоявшимся, или если договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Республики Хакасия не был заключен с единственным участником аукциона, орган местного самоуправления Республики Хакасия при принятии решения о проведении повторного аукциона определяет начальную цену предмета повторного аукциона в размере не более чем на 10 процентов ниже начальной цены предмета аукциона, признанного несостоявшимся (аукциона, с единственным участником которого не был заключен договор о комплексном развитии территории), определенной в соответствии с пунктом 2 настоящей методики.