



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03 2019 г. № 106
г. Абакан

Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) и в целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории Республики Хакасия, Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах» (приложение).

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия

Ю. Курлаев

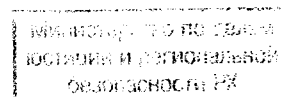
Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Хакасия
«Об утверждении региональной
адресной программы
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда
на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября
2025 годах»

РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

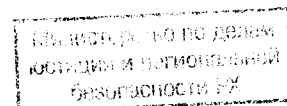
ПАСПОРТ
региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

- Наименование – региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах» (далее – Программа)
- Уполномоченный орган за реализацию Программы, главный распорядитель бюджетных средств – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Минстрой Хакасии)
- Цель – финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе
- Задачи – создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Республики Хакасия; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах



(в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо строительство таких домов; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации; использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных жилых домов под строительство новых объектов

Перечень муниципальных образований – участников Программы	– город Абаза; город Саяногорск; город Сорск; город Черногорск; Аскизский сельсовет; Аскизский поссовет; Бейский сельсовет; Белоярский сельсовет; Бирикчуйский сельсовет; Большесейский сельсовет; Имекский сельсовет; Коммунарковский сельсовет; Матурский сельсовет; Приисковый сельсовет; Подсинский сельсовет; Райковский сельсовет; Солнечный сельсовет; Таштыпский сельсовет; Усть-Камыштинский сельсовет; Ширинский сельсовет
Сроки и этапы реализации	– 2019 год – 01 сентября 2025 года, в том числе по этапам: 1 этап (2019 – 2020 годы); 2 этап (2020 – 2021 годы); 3 этап (2021 – 2022 годы); 4 этап (2022 – 2023 годы); 5 этап (2023 – 2024 годы); 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)
Объемы и источники финансирования	– общий объем финансирования составляет 747 218 931,18 рубля, в том числе за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства



(далее – Фонд) – 739 332 653,40 рубля (98,94%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 3 943 139,15 рубля (0,53%);
 местных бюджетов – 3 943 138,63 рубля (0,53%);
 В том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 62 405 132,40 рубля, в том числе за
 счет средств:
 Фонда – 61 547 600,00 рубля (98,62%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 428 766,46 рубля (0,69%);
 местных бюджетов – 428 765,94 рубля (0,69%);
 2 этап (2020–2021 годы) – 74 779 843,83 рубля, в том числе за
 счет средств:
 Фонда – 73 862 000,00 рубля (98,78%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 458 921,91 рубля (0,61%);
 местных бюджетов – 458 921,92 рубля (0,61%);
 3 этап (2021–2022 годы) – 74 618 749,50 рубля, в том числе за
 счет средств:
 Фонда – 73 862 000,00 рубля (98,98%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 378 374,75 рубля (0,51%);
 местных бюджетов – 378 374,75 рубля (0,51%);
 4 этап (2022–2023 годы) – 178 634 150,91 рубля, в том числе
 за счет средств:
 Фонда – 176 847 809,40 рубля (99,00%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 893 170,75 рубля (0,50%);
 местных бюджетов – 893 170,76 рубля (0,50%);
 5 этап (2023–2024 годы) – 178 656 855,48 рубля, в том числе
 за счет средств:
 Фонда – 176 870 286,93 рубля (99,00%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 893 284,28 рубля (0,50%);
 местных бюджетов – 893 284,27 рубля (0,50%);
 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 178 124 199,06
 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 176 342 957,07 рубля (99,00%);
 республиканского бюджета Республики Хакасия –
 890 621,00 рубля (0,50%);
 местных бюджетов – 890 620,99 рубля (0,50%)

Ожидаемые
 конечные
 результаты
 реализации

– переселение граждан из аварийного жилищного фонда,
 расположенного на территории Республики Хакасия, общей
 площадью 20 733,62 м², в том числе по этапам:
 1 этап (2019 – 2020 годы) – 1 731,60 м²;
 2 этап (2020 – 2021 годы) – 2 074,97 м²;
 3 этап (2021 – 2022 годы) – 2 070,50 м²;

- 4 этап (2022 – 2023 годы) – 4 956,69 м²;
5 этап (2023 – 2024 годы) – 4 957,32 м²;
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 4 942,54 м²;
предоставление жилых помещений 1 184 гражданам, в том числе по этапам:
1 этап (2019 – 2020 годы) – 126 гражданам;
2 этап (2020 – 2021 годы) – 124 гражданам;
3 этап (2021 – 2022 годы) – 131 гражданину;
4 этап (2022 – 2023 годы) – 262 гражданам;
5 этап (2023 – 2024 годы) – 283 гражданам;
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 258 гражданам

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Для ликвидации аварийного жилищного фонда в республике начиная с 2008 года реализуются программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда.

За период 2008–2017 годов на территории Республики Хакасия ликвидирован весь аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01 января 2012 года, общей площадью 59,18 тыс. м², переселено 3442 человека из 1344 жилых помещений.

По состоянию на 01 января 2019 года на территории Республики Хакасия количество многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, составляет 79 единиц с общей площадью, подлежащей расселению, – 20 733,62 м², в которых проживает 1 184 гражданина.

Настоящая Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ») и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2012 года до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территориях муниципальных образований Республики Хакасия, за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия и средств местных бюджетов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 84, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе.

Для достижения цели Программы должны быть решены следующие задачи:

создание безопасных и благоприятных условий проживания на территории муниципальных образований Республики Хакасия;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо строительство таких домов;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных жилых домов под строительство новых объектов.

3. Перечень программных мероприятий, в том числе критерии очередности включения муниципальных образований в Программу

Реализация мероприятий Программы предусматривает применение комплекса экономических, организационных и нормативно-правовых мер.

Участниками Программы являются муниципальные образования Республики Хакасия, отвечающие следующим требованиям:

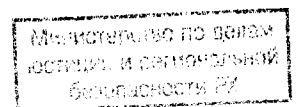
наличие аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года и сведения по которому внесены в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» 2,0, разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>;

наличие выполненных условий, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

наличие принятого решения о долевом финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

При формировании Программы в целях определения очередности включения муниципальных образований в Программу Минстроем Хакасии была проведена оценка готовности муниципальных образований к реализации программных мероприятий в соответствии с критериями, утвержденными приказом Минстроя Хакасии от 21.03.2019 № 090-104-п.

Основными критериями являются:



наличие у муниципальных образований нереализованных жилых помещений у застройщиков в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2010 года, на территории муниципального образования и (или) наличие жилых помещений в строящихся многоквартирных домах с высокой степенью готовности (более 70%), включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), а также у лиц, не являющихся застройщиками;

наличие у муниципальных образований документов, подтверждающих наличие сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, имеющих правообладателей, для строительства жилья (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований документов, подтверждающих наличие выданных технических условий по присоединению объекта строительства к сетям электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований проектной документации на строительство объекта, прошедшей государственную экспертизу, либо гарантийные обязательства по его разработке и прохождению государственной экспертизы в срок до 1 апреля года планового периода (в случае строительства);

наличие у муниципальных образований предварительных соглашений о выбранном способе переселения, заключенных муниципальным образованием с собственниками жилых помещений, либо наличие письменных согласий жителей, проживающих по договорам социального найма в аварийном помещении, на переселение;

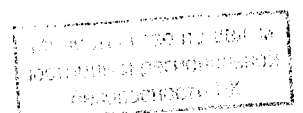
наличие у муниципальных образований кадастровых паспортов земельных участков, расположенных под аварийными домами;

наличие у муниципальных образований возможности привлечения дополнительного объема финансирования за счет средств местных бюджетов на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В первоочередном порядке без учета критериев, утвержденных приказом Министра Хакасии от 21.03.2019 № 090-104-п, в 1 этап (2019–2020 годы) Программы подлежат включению муниципальные образования, а в частности жилые помещения, расположенные в аварийных многоквартирных домах, по которым имеются вступившие в законную силу решения суда о понуждении администрации муниципального образования переселить граждан из аварийного жилья.

Основанием для включения многоквартирного дома в Программу является признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

При реализации Программы муниципальные образования Республики Хакасия осуществляют переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в следующей последовательности:



в первую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования. Допускается в первоочередном порядке включение многоквартирных домов с более поздним сроком признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда;

во вторую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, для собственников помещений в которых истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок сноса таких домов силами собственников, а также аварийных многоквартирных домов, где всеми собственниками жилых помещений выбраны конкретные варианты переселения, взяты обязательства в письменной форме о реализации конкретного варианта переселения и согласованы с органами местного самоуправления условия изъятия жилых помещений;

в третью очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, общие собрания собственников помещений которых приняли единогласное решение об участии в региональной программе переселения граждан, но для которых не истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок для сноса аварийных многоквартирных домов силами собственников.

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, с указанием срока переселения граждан из каждого многоквартирного дома приведен в приложении 1.

Перечень аварийных многоквартирных домов формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представляемых органами местного самоуправления в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ».

Минстрой Хакасии обеспечивает проверку достоверности представленных органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках реализации Программы переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится путем:

предоставления нанимателям жилых помещений другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным требованиям и находящегося в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или с согласия в письменной форме граждан в границах другого населенного пункта;

предоставления собственникам жилых помещений взамен изымаемого помещения другого жилого помещения или выкупа изымаемых жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Завершающим мероприятием реализации Программы является снос аварийного жилищного фонда.

Программа при необходимости может корректироваться.

Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается во всех доступных средствах массовой информации, включая:

официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

официальные печатные издания Республики Хакасия и муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Республике Хакасия и муниципальных образованиях Республики Хакасия;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия доводят информацию до граждан путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу. Данная информация включает в себя планируемые сроки переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а в случае изменения указанных сроков – причины переноса и новые сроки.

4. Реализация и обоснование ресурсного обеспечения Программы

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства республиканского бюджета Республики Хакасия и средства местных бюджетов, а также дополнительные источники финансирования, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках иных государственных и муниципальных программ, реализуемых на территории Республики Хакасия.

Программа реализуется посредством выделения органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия субсидии за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия в целях долевого софинансирования работ в рамках Программы по переселению граждан, проживающих на территории Республики Хакасия, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Субсидии предоставляются при соблюдении муниципальными образованияами следующих условий:

выполнение условий, предусмотренных пунктами 4, 9.2, 9.8, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

принятие решений о долевым финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств является Минстрой Хакасии. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Хакасия на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Минстрою Хакасии.

Субсидии выделяются органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия на осуществление следующих мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

- 1) строительство многоквартирных домов;
- 2) приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах;
- 3) приобретение жилых помещений у застройщиков в построенных многоквартирных домах;
- 4) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения.

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы, не связанное с приобретением жилых помещений или связанное с приобретением жилых помещений, но без использования бюджетных средств, может быть осуществлено следующими способами:

- 1) выкуп жилых помещений у собственников;
- 2) в рамках договоров развития застроенной территории;
- 3) переселение в свободный жилищный фонд.

Исходя из сформированного перечня аварийных многоквартирных домов в целях определения способа переселения при формировании Программы органами местного самоуправления проведена оценка состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений, либо о приобретении жилых помещений у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками, проведена разъяснительная работа с гражданами. По результатам проведенной работы муниципальными образованиями осуществлен сравнительный анализ и оценка экономической эффективности каждого из способов переселения, на основании которых определены следующие способы:

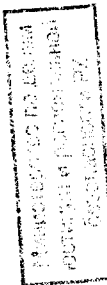
- строительство многоквартирных домов;
- приобретение жилых помещений у застройщиков в построенных многоквартирных домах;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения.

Информация о механизмах реализации Программы, промежуточные результаты реализации Программы в разбивке по способам переселения и по муниципальным образованиям, а также планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов на 1 этап (2019–2020 годы), 2 этап (2020–2021 годы) и 3 этап (2021–2022 годы) приведены в плане-графике реализации Программы (таблица 1).

Таблица 1

**План-график реализации Программы
на 1 этап (2019–2020 годы), 2 этап (2020–2021 годы) и 3 этап (2021–2022 годы)**

№ п/п	2	Наименование муниципального образования/ способ переселения	1 этап (2019 – 2020 годы)														
			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
		Расcеляемая площадь жилых помещений, (кв. м)	Количество помещений, (ед.)	Количество граждан, (чел.)	Предоставляемая площадь, (кв. м)	Образованы земельные участки под строительство (плановая дата)	Оформлены права застройщика на земельные участки (плановая дата)	Подготовлена проектная документация (плановая дата)	Получено разрешение на строительство (плановая дата)	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений (плановая дата)	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений (плановая дата)	Дом введен в эксплуатацию (плановая дата)	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения (плановая дата)	Завершено переселение (плановая дата)			
		856,80	31	65	1 731,60	01.05.2019	01.06.2019	01.07.2019	15.07.2019	01.08.2019	15.09.2019	01.10.2020	01.11.2020	31.12.2020			
Итого по Республике Хакасия		1 731,60	51	126	1 731,60	x	x	x	x	x	x	x	x	x			
1	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	856,80	31	65	1 731,60	x	x	x	x	x	x	x	x	x			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Строительство многоквартирных домов	856,80	31	65	856,80	01.05.2019	01.06.2019	01.07.2019	15.07.2019	01.08.2019	15.09.2019	01.10.2020	01.11.2020	31.12.2020
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	383,70	8	28	383,70	X	X	X	X	01.08.2019	15.09.2019	X	01.11.2019	31.12.2019
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	383,70	8	28	383,70	X	X	X	X	01.08.2019	15.09.2019	X	01.11.2019	31.12.2019
3	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	459,50	11	29	459,50	X	X	X	X	01.08.2019	15.09.2019	X	01.11.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	459,50	11	29	459,50	X	X	X	X	01.08.2019	15.09.2019	X	01.11.2020	31.12.2020
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	1	4	31,60	X	X	X	X	01.08.2019	15.09.2019	X	01.11.2019	31.12.2019

Муниципальное образование
Черногорск

		2 этап (2020 – 2021 годы)														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	31,60	1	4	31,60	x	x	x	x	x	15.09.2019	x	01.11.2019	31.12.2019		
	Итого по Республике Хакасия	2 074,97	46	124	2 074,97	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	1 090,90	23	69	1 090,90	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021		
	Строительство многоквартирных домов	1 090,90	23	69	1 090,90	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021		
2	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	156,40	4	16	156,40	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021		
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	92,90	2	6		x	x	x	x	01.02.2020	15.03.2020	x	01.11.2021	31.12.2021		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Строительство многоквартирных домов	175,00	4	9	175,00	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
3	Итого по муниципальному образованию Бирикчүльский сельсовет	526,87	12	22	526,87	x	x	x	x	01.02.2020	15.03.2020	x	01.11.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	526,87	12	22	526,87	x	x	x	x	01.02.2020	15.03.2020	x	01.11.2020	31.12.2020
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	3	8	125,80	x	x	x	x	01.02.2020	15.03.2020	x	01.11.2020	31.12.2020
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	125,80	3	8	125,80	x	x	x	x	01.02.2020	15.03.2020	x	01.11.2020	31.12.2020
5	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	4	9	175,00	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021

		3 этап (2021 – 2022 годы)														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
	Строительство многоквартирных домов	175,00	4	9	175,00	01.11.2019	01.12.2019	25.12.2019	15.01.2020	01.02.2020	15.03.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021		
1	Итого по Республике Хакасия	2 070,50	45	131	2 070,50	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022		
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	926,20	20	67	926,20	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022		
	Строительство многоквартирных домов	926,20	20	67	926,20	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022		
2	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	694,30	14	36	694,30	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022		
	Строительство многоквартирных домов	694,30	14	36	694,30	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2022	01.11.2022	31.12.2022		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	234,70	5	13	234,70	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
	Строительство многоквартирных домов	234,70	5	13	234,70	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
4	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	158,30	4	10	158,30	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
	Строительство многоквартирных домов	158,30	4	10	158,30	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
5	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	57,00	2	5	57,00	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
	Строительство многоквартирных домов	57,00	2	5	57,00	01.11.2020	01.12.2020	25.12.2020	15.01.2021	01.02.2021	15.03.2021	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021

Для муниципальных образований Республики Хакасия, претендующих на получение финансовой поддержки Фонда, предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, принята равной 36 039,0 рубля (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр).

Общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы, составляет 20 733,62 м², в том числе по этапам:

- 1 этап (2019 – 2020 годы) – 1 731,60 м²;
- 2 этап (2020 – 2021 годы) – 2 074,97 м²;
- 3 этап (2021 – 2022 годы) – 2 070,50 м²;
- 4 этап (2022 – 2023 годы) – 4 956,69 м²;
- 5 этап (2023 – 2024 годы) – 4 957,32 м²;
- 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 4 942,54 м².

Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, их стоимость в целом по Программе, а также по этапам в разрезе муниципальных образований Республики Хакасия приведены в приложении 2 к настоящей Программе.

Уровень долевого софинансирования из консолидированного бюджета Республики Хакасия при реализации Программы с финансовой поддержкой Фонда рассчитывается по формуле:

$$100 - \left(\frac{\text{средства Фонда} \times 100}{\text{средства Фонда} + \text{средства республиканского бюджета Республики Хакасия} + \text{средства местного бюджета}} \right)$$

и составляет на весь период Программы 1,06%, доля Фонда – 98,94%, в том числе по этапам (уровень долевого софинансирования из консолидированного бюджета Республики Хакасия/ уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда):

- 1 этап (2019 – 2020 годы) – 1,38%/98,62%;
- 2 этап (2020 – 2021 годы) – 1,22%/98,78%;
- 3 этап (2021 – 2022 годы) – 1,02%/98,98%;
- 4 этап (2022 – 2023 годы) – 1,00%/99,00%;
- 5 этап (2023 – 2024 годы) – 1,00%/99,00%;
- 6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года) – 1,00%/99,00%.

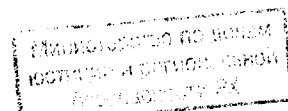
Расчет объема субсидий i-му муниципальному образованию осуществляется по формуле:

$$R_{osi} = R_{fsi} + R_{rsi},$$

где:

R_{osi} – размер субсидии бюджету i-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия;

R_{fsi} – размер субсидии бюджету i-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;



R_{fsi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия.

Размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда определяется по следующей формуле:

$$R_{fsi} = S_i \times C \times U_{dsfi} / 100,$$

где:

R_{fsi} – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании – участнике Программы, включенных в Программу;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего финансового года;

U_{dsfi} – уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для i -го муниципального образования – участника Программы.

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда и консолидированного бюджета Республики Хакасия по этапам реализации Программы и муниципальным образованиям приведен в таблице 2.

Таблица 2

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда и консолидированного бюджета Республики Хакасия

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		консолидированный бюджет Республики Хакасия	Фонд
1	2	3	4
1 этап (2019 – 2020 годы)			
1	г. Саяногорск	1,38	98,62
2	г. Черногорск	1,38	98,62
3	Аскизский сельсовет	1,38	98,62
4	Райковский сельсовет	1,38	98,62
2 этап (2020 – 2021 годы)			
1	г. Черногорск	1,22	98,78
2	Белоярский сельсовет	1,22	98,78
3	Бирикчульский сельсовет	1,22	98,78
4	Райковский сельсовет	1,22	98,78
5	Солнечный сельсовет	1,22	98,78
3 этап (2021 – 2022 годы)			
1	г. Черногорск	1,02	98,98
2	Коммунаровский сельсовет	1,02	98,98

1	2	3	4
3	Подсинский сельсовет	1,02	98,98
4	Таштыпский сельсовет	1,02	98,98
5	Усть-Камыштинский сельсовет	1,02	98,98
4 этап (2022 – 2023 годы)			
1	г. Абаза	1,00	99,00
2	г. Сорск	1,00	99,00
3	Аскизский поссовет	1,00	99,00
4	Имекский сельсовет	1,00	99,00
5	Ширинский сельсовет	1,00	99,00
5 этап (2023 – 2024 годы)			
1	г. Абаза	1,00	99,00
2	г. Черногорск	1,00	99,00
3	Бейский сельсовет	1,00	99,00
4	Большесейский сельсовет	1,00	99,00
5	Матурский сельсовет	1,00	99,00
6	Приисковский сельсовет	1,00	99,00
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)			
1	г. Абаза	1,00	99,00
2	г. Сорск	1,00	99,00
3	Бейский сельсовет	1,00	99,00
4	Приисковский сельсовет	1,00	99,00
5	Ширинский сельсовет	1,00	99,00

Размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия определяется по следующей формуле:

$$R_{rsi} = (S_i \times C - R_{fsi}) \times U_{dsri} / 100,$$

где:

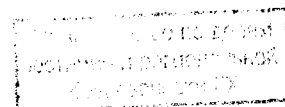
R_{rsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в *i*-м муниципальном образовании – участнике Программы, включенных в Программу;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего финансового года;

R_{fsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

U_{dsri} – уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для *i*-го муниципального образования – участника Программы, который устанавливается с учетом уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов муниципальных образований – участников Программы.

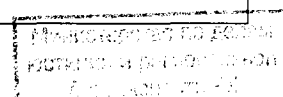


Уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований – участников Программы в рамках реализации Программы для i-го муниципального образования – участника Программы, представлены в таблице 3 (уровень софинансирования рассчитан от 100% объема долевого финансирования консолидированного бюджета Республики Хакасия).

Таблица 3

Уровень долевого софинансирования за счет республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований – участников Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		республиканский бюджет Республики Хакасия	бюджет муниципального образования
1	2	3	4
1 этап (2019 – 2020 годы)			
1	г. Саяногорск	50,00	50,00
2	г. Черногорск	50,00	50,00
3	Аскизский сельсовет	50,00	50,00
4	Райковский сельсовет	50,00	50,00
2 этап (2020 – 2021 годы)			
1	г. Черногорск	50,00	50,00
2	Белоярский сельсовет	50,00	50,00
3	Бирикчульский сельсовет	50,00	50,00
4	Райковский сельсовет	50,00	50,00
5	Солнечный сельсовет	50,00	50,00
3 этап (2021 – 2022 годы)			
1	г. Черногорск	50,00	50,00
2	Коммунарковский сельсовет	50,00	50,00
3	Подсинский сельсовет	50,00	50,00
4	Таштыпский сельсовет	50,00	50,00
5	Усть-Камыштинский сельсовет	50,00	50,00
4 этап (2022 – 2023 годы)			
1	г. Абаза	50,00	50,00
2	г. Сорск	50,00	50,00
3	Аскизский поссовет	50,00	50,00
4	Имекский сельсовет	50,00	50,00
5	Ширинский сельсовет	50,00	50,00
5 этап (2023 – 2024 годы)			
1	г. Абаза	50,00	50,00
2	г. Черногорск	50,00	50,00
3	Бейский сельсовет	50,00	50,00
4	Большесейский сельсовет	50,00	50,00
5	Матурский сельсовет	50,00	50,00
6	Приисковый сельсовет	50,00	50,00
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)			



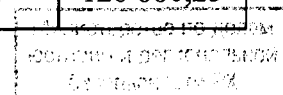
1	2	3	4
1	г. Абаза	50,00	50,00
2	г. Сорск	50,00	50,00
3	Бейский сельсовет	50,00	50,00
4	Присковый сельсовет	50,00	50,00
5	Ширинский сельсовет	50,00	50,00

Объем средств долевого финансирования переселения граждан из аварийных многоквартирных домов за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия, местных бюджетов на весь период действия Программы, в том числе в разбивке по этапам, приведен в таблице 4.

Таблица 4

Объем средств долевого финансирования Программы

№ п/п	Муниципальное образование	Объем финансирования, рублей			
		всего	в том числе		
			Фонд	республиканский бюджет Республики Хакасия	местный бюджет
1	2	3	4	5	6
1 этап (2019 – 2020 годы)					
1	г. Саяногорск	30 878 215,20	30 453 878,91	212 168,14	212 168,15
2	г. Черногорск	13 828 164,30	13 638 172,21	94 996,05	94 996,04
3	Аскизский сельсовет	16 559 920,50	16 332 366,14	113 777,44	113 776,92
4	Райковский сельсовет	1 138 832,40	1 123 182,74	7 824,83	7 824,83
Итого по 1 этапу (2019–2020 годы)		62 405 132,40	61 547 600,00	428 766,46	428 765,94
2 этап (2020 – 2021 годы)					
1	г. Черногорск	39 314 945,10	38 832 395,55	241 274,77	241 274,78
2	Белоярский сельсовет	5 636 499,60	5 567 317,50	34 591,05	34 591,05
3	Бирикчульский сельсовет	18 987 867,93	18 754 811,85	116 528,04	116 528,04
4	Райковский сельсовет	4 533 706,20	4 478 059,73	27 823,23	27 823,24
5	Солнечный сельсовет	6 306 825,00	6 229 415,37	38 704,82	38 704,81
Итого по 2 этапу (2020 – 2021 годы)		74 779 843,83	73 862 000,00	458 921,91	458 921,92
3 этап (2021 – 2022 годы)					
1	г. Черногорск	33 379 321,80	33 040 803,85	169 258,97	169 258,98
2	Коммунаровский сельсовет	25 021 877,70	24 768 117,18	126 880,27	126 880,25



1	2	3	4	5	6
3	Подсинский сельсовет	8 458 353,30	8 372 572,52	42 890,39	42 890,39
4	Таштыпский сельсовет	5 704 973,70	5 647 116,45	28 928,63	28 928,62
5	Усть-Камыштинский сельсовет	2 054 223,00	2 033 390,00	10 416,49	10 416,51
Итого по 3 этапу (2021– 2022 годы)		74 618 749,50	73 862 000,00	378 374,75	378 374,75
4 этап (2022 – 2023 годы)					
1	г. Абаза	43 484 657,40	43 049 810,83	217 423,25	217 423,32
2	г. Сорск	48 313 883,40	47 830 744,57	241 569,42	241 569,41
3	Аскизский поссовет	41 909 392,71	41 490 298,78	209 546,96	209 546,97
4	Имекский сельсовет	9 060 204,60	8 969 602,55	45 301,04	45 301,01
5	Ширинский сельсовет	35 866 012,80	35 507 352,67	179 330,08	179 330,05
Итого по 4 этапу (2022 – 2023 годы)		178 634 150,91	176 847 809,40	893 170,75	893 170,76
5 этап (2023 – 2024 годы)					
1	г. Абаза	41 073 648,30	40 662 911,82	205 368,24	205 368,24
2	г. Черногорск	42 911 637,30	42 482 520,93	214 558,19	214 558,18
3	Бейский сельсовет	42 061 116,90	41 640 505,73	210 305,58	210 305,59
4	Большесейский сельсовет	4 468 836,00	4 424 147,64	22 344,18	22 344,18
5	Матурский сельсовет	12 595 630,50	12 469 674,19	62 978,13	62 978,18
6	Приисковский сельсовет	35 545 986,48	35 190 526,62	177 729,96	177 729,90
Итого по 5 этапу (2023 – 2024 годы)		178 656 855,48	176 870 286,93	893 284,28	893 284,27
6 этап (2024 год – 01 сентября 2025 года)					
1	г. Абаза	34 182 991,50	33 841 161,59	170 914,94	170 914,97
2	г. Сорск	36 976 014,00	36 606 253,86	184 880,10	184 880,04
3	Бейский сельсовет	36 954 390,60	36 584 846,69	184 771,97	184 771,94
4	Приисковский сельсовет	25 873 839,66	25 615 101,26	129 369,19	129 369,21
5	Ширинский сельсовет	44 136 963,30	43 695 593,67	220 684,80	220 684,83
Итого по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)		178 124 199,06	176 342 957,07	890 621,00	890 620,99
Итого по Республике Хакасия за период 2019 – 01 сентября 2025 годы		747 218 931,18	739 332 653,40	3 943 139,15	3 943 138,63

Стоимость реализации мероприятий Программы по источникам финансирования в разрезе этапов и муниципальных образований Республики Хакасия, включая количество расселяемых жилых помещений и их площадь, приведены в приложении 3 к настоящей Программе.

Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием – участником Программы и Минстроем Хакасии, в котором предусматриваются:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;
- 3) согласие муниципального образования на осуществление органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;
- 4) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет, а также объем бюджетных ассигнований местных бюджетов на реализацию соответствующих расходных обязательств;
- 5) порядок, сроки и формы предоставления отчетности об использовании субсидии;
- 6) порядок, сроки и формы предоставления отчетности о ходе реализации Программы, а также об исполнении плана-графика реализации Программы;
- 7) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;
- 8) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии и несоблюдения графика;
- 9) ответственность сторон за нарушение условий соглашения и иные положения.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления и расходования субсидий осуществляется Минстроем Хакасии.

Информация об объемах и сроках перечисления субсидии учитывается Минстроем Хакасии при формировании прогноза кассовых выплат из республиканского бюджета Республики Хакасия, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения республиканского бюджета Республики Хакасия.

Минстрой Хакасии в соответствии с соглашением осуществляет в установленном порядке перечисление бюджетных средств на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в местные бюджеты.

Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года субсидии подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход республиканского бюджета Республики Хакасия, указанные средства подлежат взысканию в доход республиканского бюджета Республики Хакасия в порядке, установленном бюджетным законодательством.

5. Рекомендуемые требования к жилью,
 строящемуся или приобретаемому в рамках Программы

Муниципальным заказчикам при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, рекомендуется учитывать требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы, приведенные в таблице 5.

Таблица 5

Рекомендуемые требования к жилью,
 строящемуся или приобретаемому в рамках Программы

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	2	3
1	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;</p> <p>СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;</p> <p>СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</p>

1	2	3
		<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы.</p>
2	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <p>несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP панелей, металлических сэндвич панелей.</p> <p>подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>санитарного узла (раздельного или совмещенного),</p>

1	2	3
		<p>который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</p> <p>внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p> <p>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) водоотведения (канализации);</p> <p>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>е) горячего водоснабжения;</p> <p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;</p> <p>принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.</p> <p>внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в</p>

1	2	3
		<p>установленных случаях);</p> <p>оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</p> <p>во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>организованного водостока;</p> <p>благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</p>
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <p>оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном,</p>

1	2	3
		<p>установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>г) вентиляционные решетки;</p> <p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на</p>

1	2	3
		<p>вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен вододисперсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результатов таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p>

1	2	3
		<p>производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр.</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования.</p>

1	2	3
		Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику.

6. Оценка результативности Программы

Показателями эффективности реализации Программы являются:
 количество квадратных метров расселённого аварийного жилищного фонда Республики Хакасия;

количество граждан, расселённых из аварийного жилищного фонда Республики Хакасия.

Реализация мероприятий Программы обеспечит улучшение жилищных условий жителей Республики Хакасия, проживающих в аварийном жилищном фонде, и уменьшение аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях муниципальных образований Республики Хакасия.

Планируемые показатели выполнения Программы, отражающие расселяемую площадь аварийного жилищного фонда и количество переселяемых граждан в целом по Программе и по этапам в отдельности, приведены в приложении 4 к Программе.

7. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации Программы и расходования денежных средств

Мониторинг реализации Программы и контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется согласно статье 22 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ», а также в соответствии с Методическими рекомендациями по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда субъектами Российской Федерации, утвержденными Фондом и размещенными на официальном сайте Фонда.

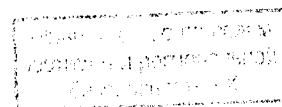
Муниципальные образования – участники Программы обязаны:

1) осуществлять ввод следующих данных о ходе реализации Программы в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» 2,0, разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>:

информация о заключенных контрактах на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, информация о выкупе жилых помещений у собственников помещений в многоквартирном доме, информация о договорах, о развитии застроенных территорий и т.д.;

информация по изменению строительной готовности многоквартирного дома, на строительство которого заключен контракт (контракты), информацию о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию с загрузкой скан-образов актов о вводе объекта в эксплуатацию, а также информацию по оформлению помещений в собственность муниципального образования;

информация о заключении договора мены с собственником помещения, находящегося в аварийном доме, либо о заключении договора социального найма с гражданином, проживающим в аварийном доме по договору социального найма;



информация о наличии причин, предусмотренных частью 14 статьи 16 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» и влияющих на выполнение Программы в установленные сроки (наличие непредвиденных обстоятельств: принятие наследства, неизвестность места пребывания гражданина, наличие судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другие причины, связанные с личностью гражданина);

информация о приемке законченных строительством домов, построенных в рамках Программы, а также о приемке приобретаемых в рамках Программы жилых помещений во вновь построенных домах, с участием комиссий, в состав которых включаются представители органов государственного жилищного надзора, органов архитектуры, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, государственного строительного надзора, организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности (указанные комиссии создаются на территории каждого муниципального образования – участника Программы; состав комиссий утверждается нормативным правовым актом муниципального образования);

информация об определении класса энергоэффективности дома;

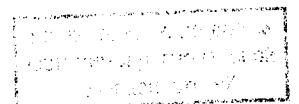
информация о сносе расселенных аварийных домов;

2) ежемесячно в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Минстрой Хакасии отчет об исполнении плана-графика реализации Программы, приведенного в таблице 1 Программы;

3) ежемесячно в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в Минстрой Хакасии отчет о ходе реализации Программы, выгружаемый из системы «Реформа ЖКХ»;

4) ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Минстрой Хакасии отчет о расходовании средств Фонда, средств бюджета Республики Хакасия и средств бюджета муниципального образования по установленной Фондом форме, размещенной на официальном сайте Фонда.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой в Минстрой Хакасии отчетности возлагается на глав муниципальных образований.



Приложение 1
к региональной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв. м.	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 – 01 сентября 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							
Итого по муниципальному образованию город Абаза							
1	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 12	1951	21.12.2016	241,80	12	31.12.2023
2	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 13	1951	21.12.2016	239,00	14	31.12.2023
3	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 14	1951	21.12.2016	218,70	16	31.12.2023
4	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 16	1951	21.12.2016	240,00	13	31.12.2023
5	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 17	1952	21.12.2016	209,10	18	31.12.2023



1	2	3	4	5	6	7	8
6	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 18	1952	21.12.2016	235,30	20	31.12.2023
7	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 19	1952	21.12.2016	242,60	18	31.12.2023
8	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 21	1952	21.12.2016	232,10	14	31.12.2023
9	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 22	1952	21.12.2016	240,80	21	31.12.2023
10	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 28	1953	21.12.2016	238,80	24	31.12.2024
11	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 29	1953	21.12.2016	239,80	20	31.12.2024
12	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 35	1953	21.12.2016	230,00	24	31.12.2024
13	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 38	1953	21.12.2016	246,90	15	31.12.2023
14	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 39	1954	21.12.2016	239,90	21	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию город Саяногорск			x	x	856,80	65	x
1	г. Саяногорск	рп Майна, ул. Енисейская, д. 12	1953	21.12.2015	345,90	19	31.12.2020
2	г. Саяногорск	рп Майна, ул. Короленко, д. 27	1964	28.12.2015	354,00	22	31.12.2020
3	г. Саяногорск	рп Майна, ул. Короленко, д. 34	1964	10.12.2015	156,90	24	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию город Сорск			x	x	2 366,60	91	x
1	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонтова, д. 4	1949	21.08.2015	514,30	21	31.12.2024



1	2	3	4	5	6	7	8
2	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонтова, д. 6	1949	31.08.2015	511,70	26	31.12.2024
3	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерская, д. 15	1952	31.08.2015	503,30	20	31.12.2023
4	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерская, д. 17	1952	31.08.2015	837,30	24	31.12.2023
Итого по муниципальному образованию город Черногорск			x	x	3 591,50	228	x
1	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Гагелло, д. 3	1950	28.05.2015	210,70	13	31.12.2021
2	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Заводская, д. 18	1952	28.05.2015	406,00	23	31.12.2021
3	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Кирова, д. 55	1959	28.05.2015	521,50	35	31.12.2022
4	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Октябрьская, д. 60	1950	28.05.2015	219,40	16	31.12.2024
5	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 121	1953	28.04.2015	416,00	31	31.12.2024
6	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 123	1953	28.05.2015	369,10	21	31.12.2021
7	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Рабочая, д. 125	1953	28.05.2015	299,60	22	31.12.2022
8	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Садовая, д. 63	1957	28.05.2015	322,30	27	31.12.2021
9	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Угольная, д.14А	1953	28.05.2015	403,70	21	31.12.2024
10	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Угольная, д. 16	1953	28.05.2015	423,20	19	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Алтайский район			x	x	391,10	29	x



1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет							
1	Белоярский сельсовет	д. Кайбалы, ул. Кравченко, д. 7	1957	27.04.2016	156,40	16	31.12.2021
Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет							
1	Подсинский сельсовет	с. Подсинее, ул. Эксавагорная, д. 8	1970	10.01.2012	234,70	13	31.12.2021
Итого по муниципальному образованию Аскизский район							
Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет							
1	Аскизский поссовет	пгт. Аскиз, ул. Вокзальная, д. 1А	1970	27.12.2012	333,10	17	31.12.2022
2	Аскизский поссовет	пгт. Аскиз, ул. Октябрьская, д. 21	1955	27.12.2013	417,29	27	31.12.2022
3	Аскизский поссовет	пгт. Аскиз, ул. Октябрьская, д. 33	1957	27.12.2013	412,50	19	31.12.2022
Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет							
1	Аскизский сельсовет	п/ст. Чертыковская, ул. Новая, д. 13	1958	22.11.2016	192,90	11	31.12.2020
2	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Калинина, д. 25	1965	22.11.2016	166,70	5	31.12.2020
3	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Попова, д. 12	1963	22.11.2016	99,90	10	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию Бирикчульский сельсовет							
1	Бирикчульский сельсовет	с. Бирикчуль, ул. Железнодорожная, д. 13	1953	18.07.2016	240,12	9	31.12.2020



1	2	3	4	5	6	7	8
2	Бирикчүльский сельсовет	с. Бирикчүль, ул. Железнодорожная, д. 5	1953	18.07.2016	203,05	7	31.12.2020
3	Бирикчүльский сельсовет	с. Бирикчүль, ул. Профсоюзная, д. 1	1954	18.07.2016	83,70	6	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет							
1	Усть-Камыштинский сельсовет	с. Усть-Камышта, ул. Трудовая, д. 25	1930	18.05.2016	57,00	5	31.12.2021
Итого по муниципальному образованию Бейский район							
Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет							
1	Бейский сельсовет	с. Бея, пер. Коммунальный, д. 11	1967	13.05.2015	420,90	20	31.12.2023
2	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 25	1987	13.05.2015	746,20	27	31.12.2023
3	Бейский сельсовет	с. Бея, пер. Площадь Советов, д. 26	1967	13.05.2015	493,20	29	31.12.2024
4	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 27	1986	13.05.2015	532,20	16	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Орджоникидзевский район							
Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет							
1	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Заводская, д. 20	1959	03.11.2016	30,06	2	31.08.2025
2	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 16	1968	03.11.2016	36,24	1	31.08.2025



1	2	3	4	5	6	7	8
3	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 21	1974	30.11.2016	364,35	15	31.12.2024
4	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 23	1955	03.11.2016	89,56	4	31.12.2024
5	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 25	1956	03.11.2016	326,96	9	31.08.2025
6	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 27	1965	03.11.2016	191,30	10	31.12.2024
7	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 29	1966	03.11.2016	143,01	6	31.08.2025
8	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 30	1970	03.11.2016	35,12	4	31.12.2024
9	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 31	1968	03.11.2016	181,67	10	31.08.2025
10	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 35	1969	10.11.2016	69,51	6	31.12.2024
11	Приискковый сельсовет	с. Приискковое, ул. Центральная, д. 37	1969	10.11.2016	236,48	9	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Ташгытский район			x	x	883,20	80	x
Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет			x	x	124,00	8	x
1	Большесейский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 22	1959	12.01.2012	46,00	4	31.12.2024
2	Большесейский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 7	1958	12.01.2012	78,00	4	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет			x	x	251,40	29	x
1	Илекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 1	1958	06.07.2012	93,00	13	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 2	1964	06.07.2012	67,10	7	31.12.2023
3	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 3	1958	06.07.2012	91,30	9	31.12.2023
Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет							
1	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Береговая, д. 11	1956	10.06.2013	34,70	6	31.12.2024
2	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Колхозная, д. 19	1959	13.04.2012	60,90	1	31.12.2024
3	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Колхозная, д. 36	1959	19.12.2012	91,70	15	31.12.2024
4	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Сухой Лог, д. 25	1956	10.04.2012	110,70	9	31.12.2024
5	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Чазал, д. 19	1964	10.02.2013	51,50	2	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет							
1	Таштыпский сельсовет	с. Таштып, ул. Советская, д. 144В	1979	03.08.2012	158,30	10	31.12.2021
Итого по муниципальному образованию Усть-Абаканский район							
Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет							
1	Райковский сельсовет	п. Тигей, ул. Линейная, д. 15	1916	20.11.2012	157,40	12	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет							
1	Солнечный сельсовет	с. Красноозерное, ул. Набережная, д. 2	1958	24.04.2015	175,00	9	31.12.2021



1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по муниципальному образованию Ширинский район							
Итого по муниципальному образованию Коммунарский сельсовет							
1	Коммунарский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пионерская, д. 32	1972	28.08.2015	293,50	17	31.12.2022
2	Коммунарский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пролетарская, д. 79	1939	30.12.2015	235,70	11	31.12.2022
3	Коммунарской сельсовет	с. Коммунар, ул. Советская, д. 7	1956	28.08.2015	165,10	8	31.12.2022
Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет							
1	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. 50 ВЛКСМ, д. 29	1960	15.06.2015	434,60	20	31.08.2025
2	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Вокзальная, д. 93	1976	29.12.2012	503,50	25	31.12.2023
3	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Вокзальная, д. 95	1976	15.06.2015	491,70	23	31.12.2023
4	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Курортная, д. 32	1940	15.06.2015	435,20	19	31.08.2025
5	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Рабочая, д. 73	1960	15.06.2015	354,90	10	31.08.2025
По иным программам Республики Хакасия, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда							
Всего подлежит переселению в 2019 – 01 сентября 2025 годах							
					20 733,62	1 184	x



Приложение 2
к региональной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений		Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств				Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		кв. м	площадь	в том числе:		в том числе:		Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:						Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		кв. м	площадь	Всего:	Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд	Всего:	Раселяемая площадь	Раселяемая площадь	Раселяемая площадь	Раселяемая площадь	Всего:	Раселяемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	Приобретемая площадь	кв. м	площадь	кв. м	площадь	руб.	кв. м	площадь	руб.	кв. м	площадь	руб.	кв. м	площадь	руб.	кв. м	площадь	руб.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	20 733,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 733,62	20 733,62	459,50	383,70	856,80	1 731,60	1 731,60	843,20	30 388 084,80	31,60	1 138 832,40	5 672 538,60
1	Всего по 1 этапу (2019 – 2020 годы)	1 731,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 731,60	1 731,60	62 405 132,40	856,80	30 878 215,20	0,00	0,00	843,20	30 388 084,80	31,60	1 138 832,40	
	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	856,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	856,80	856,80	30 878 215,20	856,80	30 878 215,20	0,00	0,00	0,00	30 388 084,80	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	383,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	383,70	383,70	13 828 164,30	0,00	13 828 164,30	0,00	0,00	383,70	13 828 164,30	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	459,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	459,50	459,50	16 559 920,50	0,00	16 559 920,50	0,00	0,00	459,50	16 559 920,50	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,60	31,60	1 138 832,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,60	1 138 832,40
2	Всего по 2 этапу (2020 – 2021 годы)	2 074,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 074,97	2 074,97	74 779 843,83	1 329,40	47 910 246,60	0,00	0,00	0,00	619,77	125,80	4 533 706,20
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	1 090,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 090,90	1 090,90	39 314 945,10	1 090,90	39 314 945,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	156,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,40	156,40	5 636 499,60	63,50	2 288 476,50	0,00	0,00	0,00	92,90	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бирикчуйский сельсовет	526,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526,87	526,87	18 987 867,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526,87	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,80	125,80	694,30	694,30	25 021 877,70	33 379 321,80	926,20	2 070,50	175,00	4 533 706,20	0,00
	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,00	175,00	6 306 825,00	6 306 825,00	6 306 825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Всего по 3 этапу (2021 – 2022 годы)	2 070,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 070,50	2 070,50	74 618 749,50	2 070,50	74 618 749,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	926,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	926,20	926,20	33 379 321,80	926,20	33 379 321,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	694,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	694,30	694,30	25 021 877,70	694,30	25 021 877,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет		234,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	234,70	234,70	8 458 353,30	234,70	8 458 353,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет		158,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158,30	158,30	5 704 973,70	158,30	5 704 973,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Усть-Камытинский сельсовет		57,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,00	57,00	2 054 223,00	57,00	2 054 223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Всего по 4 этапу (2022–2023 годы)		4 956,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 956,69	4 956,69	178 634 150,91	3 793,80	136 724 758,20	0,00	0,00	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Абаза		1 206,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 206,60	1 206,60	43 484 657,40	1 206,60	43 484 657,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	1 340,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 340,60	1 340,60	48 313 883,40	1 340,60	48 313 883,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	1 162,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 162,89	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00	0,00	0,00	1 162,89	41 909 392,71	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	251,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251,40	251,40	9 060 204,60	251,40	9 060 204,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	995,20	995,20	35 866 012,80	995,20	35 866 012,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Всего по 5 этапу (2023 – 2024 годы)	4 957,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 957,32	4 957,32	178 656 855,48	4 957,32	178 656 855,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	1 139,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 139,70	1 139,70	4 468 836,00	1 139,70	4 468 836,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	1 190,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 190,70	1 190,70	4 291 116,90	1 190,70	4 291 116,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	1 167,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 167,10	1 167,10	4 206 116,90	1 167,10	4 206 116,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00	124,00	4 468 836,00	124,00	4 468 836,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	349,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349,50	349,50	12 595 630,50	349,50	12 595 630,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Присковый сельсовет	986,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	986,32	986,32	35 545 986,48	986,32	35 545 986,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)	4 942,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 942,54	4 942,54	178 124 199,06	4 942,54	178 124 199,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	948,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	948,50	948,50	34 182 991,50	948,50	34 182 991,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	1 026,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 026,00	1 026,00	36 976 014,00	1 026,00	36 976 014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	1 025,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 025,40	1 025,40	36 954 390,60	1 025,40	36 954 390,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	717,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	717,94	717,94	44 136 963,30	1 224,70	25 873 839,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	1 224,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 224,70	1 224,70	44 136 963,30	1 224,70	44 136 963,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Приложение 3
к региональной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению			Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы			Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений			
		ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
			Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	за счет средств Фонда	за счет средств республиканского бюджета	за счет средств местного бюджета	Всего	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств лица (инвеса-тора по ДРЗТ)



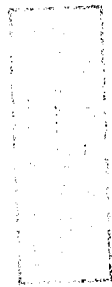
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	1 184	525	363	162	20 733,62	14 416,20	6 317,42	747 218 931,18	739 332 653,40	3 943 139,15	3 943 138,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Всего по 1 этапу (2019 – 2020 годы)	126	51	35	16	1 731,60	1 373,20	358,40	62 405 132,40	61 547 600,00	428 766,46	428 765,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	65	31	22	9	856,80	725,60	131,20	30 878 215,20	30 453 878,91	212 168,14	212 168,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	28	8	8	0	383,70	383,70	0,00	13 828 164,30	13 638 172,21	94 996,05	94 996,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	29	11	5	6	459,50	263,90	195,60	16 559 920,50	16 332 366,14	113 777,44	113 776,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	4	1	0	1	31,60	0	31,60	1 138 832,40	1 123 182,74	7 824,83	7 824,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Всего по 2 этапу (2020 – 2021 годы)	124	46	26	20	2 074,97	1 248,1	826,87	74 779 843,83	73 862 000,00	458 921,91	458 921,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	69	23	21	2	1 090,90	1 027,80	63,10	39 314 945,10	38 832 395,55	241 274,77	241 274,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	16	4	3	1	156,40	131,60	24,80	5 636 499,60	5 567 317,50	34 591,05	34 591,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бирикчульский сельсовет	22	12	2	10	526,87	88,70	438,17	18 987 867,93	18 754 811,85	116 528,04	116 528,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	8	3	0	3	125,80	0	125,80	4 533 706,20	4 478 059,73	27 823,23	27 823,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	9	4	0	4	175,00	0	175,00	6 306 825,00	6 229 415,37	38 704,82	38 704,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Всего по 3 этапу (2021 – 2022 годы)	131	45	26	19	2 070,50	1 229,20	841,30	74 618 749,50	73 862 000,00	378 374,75	378 374,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	67	20	18	2	926,20	812,20	114,00	33 379 321,80	33 040 803,85	169 258,97	169 258,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	36	14	3	11	694,30	178,50	515,80	25 021 877,70	24 768 117,18	126 880,27	126 880,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	13	5	4	1	234,70	198,70	36,00	8 458 353,30	8 372 572,52	42 890,39	42 890,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	10	4	0	4	158,30	0	158,30	5 704 973,70	5 647 116,45	28 928,63	28 928,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Усть-Камытинский сельсовет	5	2	1	1	57,00	39,80	17,20	2 054 223,00	2 033 390,00	10 416,49	10 416,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Всего по 4 этапу (2022–2023 годы)	262	122	88	34	4 956,69	3 511,50	1 445,19	178 634 150,91	176 847 809,40	893 170,75	893 170,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	78	46	40	6	1 206,60	1 032,80	173,80	43 484 657,40	43 049 810,83	217 423,25	217 423,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	44	20	15	5	1 340,60	992,10	348,50	48 313 883,40	47 830 744,57	241 569,42	241 569,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	63	24	17	7	1 162,89	811,60	351,29	41 909 392,71	41 490 298,78	209 546,96	209 546,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	29	8	0	8	251,40	0	251,40	9 060 204,60	8 969 602,55	45 301,04	45 301,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	48	24	16	8	995,20	675,00	320,20	35 866 012,80	35 507 352,67	179 330,08	179 330,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Всего по 5 этапу (2023 – 2024 годы)	283	129	84	45	4 957,32	3 264,10	1 693,22	178 656 855,48	176 870 286,93	893 284,28	893 284,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	83	47	41	6	1 139,70	1 005,40	134,30	41 073 648,30	40 662 911,82	205 368,24	205 368,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	64	23	19	4	1 190,70	971,20	219,50	42 911 637,30	42 482 520,93	214 558,19	214 558,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	47	20	16	4	1 167,10	931,30	235,80	42 061 116,90	41 640 505,73	210 305,58	210 305,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	8	5	0	5	124,00	0	124,00	4 468 836,00	4 424 147,64	22 344,18	22 344,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	33	10	0	10	349,50	0	349,50	12 595 630,50	12 469 674,19	62 978,13	62 978,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	48	24	8	16	986,32	356,20	630,12	35 545 986,48	35 190 526,62	177 729,96	177 729,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Всего по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)	258	132	104	28	4 942,54	3 790,10	1 152,44	178 124 199,06	176 342 957,07	890 621,00	890 620,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	89	39	38	1	948,50	934,50	14,00	34 182 991,50	33 841 161,59	170 914,94	170 914,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	47	16	13	3	1 026,00	813,70	212,30	36 976 014,00	36 606 253,86	184 880,10	184 880,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	45	26	20	6	1 025,40	827,50	197,90	36 954 390,60	36 584 846,69	184 771,97	184 771,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	28	18	1	17	717,94	43,00	674,94	25 873 839,66	25 615 101,26	129 369,19	129 369,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию Широинский сельсовет	49	33	32	1	1 224,70	1 171,40	53,30	44 136 963,30	43 695 593,67	220 684,80	220 684,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Итого по муниципальному образованию Широинский сельсовет

Приложение 4
к региональной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории Республики
Хакасия в 2019 – 01 сентября 2025 годах»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь										Количество переселяемых жителей					
		2019 год кв. м	2020 год кв. м	2021 год кв. м	2022 год кв. м	2023 год кв. м	2024 год кв. м	2025 год кв. м	Всего кв. м	2019 год чел.	2020 год чел.	2021 год чел.	2022 год чел.	2023 год чел.	2024 год чел.	2025 год чел.	Всего чел.
1	2	415,30	1 968,97	1 872,30	2 783,39	6 100,60	5 650,42	1 942,64	20 733,62	32	124	122	166	329	334	77	1 184
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	415,30	1 968,97	1 872,30	2 783,39	6 100,60	5 650,42	1 942,64	20 733,62	32	124	122	166	329	334	77	1 184
1	Всего по 1 этапу (2019 – 2020 годы)	415,30	1 316,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 731,60	32	94	0	0	0	0	0	126
	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	0,00	856,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	856,80	0	65	0	0	0	0	0	65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	383,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	383,70	28	0	0	0	0	0	0	28
	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	0,00	459,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	459,50	0	29	0	0	0	0	0	29
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,60	4	0	0	0	0	0	0	4
2	Всего по 2 этапу (2020 – 2021 годы)	0,00	652,67	1 422,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2 074,97	0	30	94	0	0	0	0	124
	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	0,00	0,00	1 090,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1 090,90	0	0	69	0	0	0	0	69
	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	0,00	0,00	156,40	0,00	0,00	0,00	0,00	156,40	0	0	16	0	0	0	0	16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию Бирикчульский сельсовет	0,00	526,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526,87	0	22	0	0	0	0	0	22
	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	0,00	125,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,80	0	8	0	0	0	0	0	8
	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	0,00	0,00	175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,00	0	0	9	0	0	0	0	9
3	Всего по 3 этапу (2021 – 2022 годы)	0,00	0,00	450,00	1 620,50	0,00	0,00	0,00	2 070,50	0	0	28	103	0	0	0	131
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	0,00	0,00	0,00	926,20	0,00	0,00	0,00	926,20	0	0	0	67	0	0	0	67
	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	0,00	0,00	0,00	694,30	0,00	0,00	0,00	694,30	0	0	0	36	0	0	0	36



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	0,00	0,00	234,70	0,00	0,00	0,00	0,00	234,70	0	0	13	0	0	0	0	13
	Итого по муниципальному образованию Ташгышский сельсовет	0,00	0,00	158,30	0,00	0,00	0,00	0,00	158,30	0	0	10	0	0	0	0	10
	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	0,00	0,00	57,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,00	0	0	5	0	0	0	0	5
4	Всего по 4 этапу (2022–2023 годы)	0,00	0,00	0,00	1 162,89	3 793,80	0,00	0,00	4 956,69	0	0	0	63	199	0	0	262
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	0,00	0,00	0,00	0,00	1 206,60	0,00	0,00	1 206,60	0	0	0	0	78	0	0	62
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	0,00	0,00	0,00	0,00	1 340,60	0,00	0,00	1 340,60	0	0	0	0	44	0	0	44



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	0,00	0,00	0,00	1 162,89	0,00	0,00	0,00	1 162,89	0	0	0	63	0	0	0	63
	Итого по муниципальному образованию Имекский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	251,40	0,00	0,00	251,40	0	0	0	0	29	0	0	29
	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	995,20	0,00	0,00	995,20	0	0	0	0	48	0	0	48
5	Всего по 5 этапу (2023 – 2024 годы)	0,00	0,00	0,00	0,00	2 306,80	2 650,52	0,00	4 957,32	0	0	0	0	130	153	0	283
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	0,00	0,00	0,00	0,00	1 139,70	0,00	0,00	1 139,70	0	0	0	0	83	0	0	83
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 190,70	0,00	1 190,70	0	0	0	0	0	64	0	64
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	1 167,10	0,00	0,00	1 167,10	0	0	0	0	47	0	0	47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,00	0,00	124,00	0	0	0	0	0	8	0	8
	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349,50	0,00	349,50	0	0	0	0	0	33	0	33
	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	986,32	0,00	986,32	0	0	0	0	0	48	0	48
6	Всего по 6 этапу (2024 год – 01 сентября 2025 года)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 999,90	1 942,64	4 942,54	0	0	0	0	0	181	77	258
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	948,50	0,00	948,50	0	0	0	0	0	89	0	89
	Итого по муниципальному образованию город Сорск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 026,00	0,00	1 026,00	0	0	0	0	0	47	0	47
	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 025,40	0,00	1 025,40	0	0	0	0	0	45	0	45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по муниципальному образованию Присковый сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	717,94	717,94	0	0	0	0	0	0	28	28
	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 224,70	1 224,70	0	0	0	0	0	0	49	49
	По иным программам Республики Хакасия, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0