



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11 2018 г. № 549
г. Абакан

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 28.06.2013 № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В. Коновалов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства Республики Хакасия «Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации»

ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет процедуру информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - информирование, обязанность по проведению капитального ремонта).

2. Под бывшим наймодателем для целей настоящего Порядка в соответствии с частью 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации понимается орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Хакасия, выступать соответственно от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшийся наймодателем.

3. Настоящий Порядок распространяется на отношения, связанные с информированием собственников помещений в многоквартирном доме, включенном в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014–2043 годы)», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.03.2014 № 102, в отношении которого бывшим наймодателем исполнена обязанность по проведению капитального ремонта.

4. Информирование осуществляется Некоммерческой организацией «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее - региональный оператор) в отношении собственников помещений в

многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и владельцем специального счета в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на специальном счете.

5. Информирование осуществляется региональным оператором путем:

1) размещения информации об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, а также о содержании части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - информация) на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта;

2) размещения информации на информационных стендах, расположенных в помещении, занимаемом региональным оператором, не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта;

3) размещения информации на информационных стендах, расположенных в помещении многоквартирного дома, не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта в таком доме;

4) разъяснения в рамках рассмотрения обращений собственников помещений по вопросам, касающимся информации, в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (при наличии таких обращений).

6. Информирование осуществляется владельцем специального счета путем:

1) размещения информации на официальном сайте владельца специального счета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта (при наличии такого сайта);

2) размещения информации на информационных стендах, расположенных в помещении, занимаемом владельцем специального счета, не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта;

3) размещения информации на информационных стендах, расположенных в помещении многоквартирного дома, не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта в таком доме;

4) разъяснения в рамках рассмотрения обращений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, касающимся информации, в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (при наличии таких обращений).