



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12 2017 г. № 705
г. Абакан

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Хакасия

Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В целях приведения нормативных правовых актов Республики Хакасия в соответствие законодательству Российской Федерации Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Республики Хакасия, утвержденный постановлением Правительства Республики Хакасия от 26.12.2007 № 431 («Вестник Хакасии», 2008, № 1; 2009, № 30; 2013, № 27; 2014, № 26), следующие изменения:

1) пункт 1.1 после слов «только для проживания граждан» дополнить словами следующего содержания:

«, за исключением жилых помещений жилищного фонда социального использования и специализированного жилищного фонда»;

2) пункт 3.1 признать утратившим силу;

3) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Размер ежемесячной платы за предоставление жилых помещений коммерческого использования юридическим лицам по договорам аренды жилого помещения и гражданам по договорам коммерческого найма жилого помещения устанавливается равным месячной ставке арендной платы, определенной по результатам оценки ее рыночной стоимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Арендодатель обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости ставки арендной платы в течение 30 дней после дня принятия решения о предоставлении жилого помещения коммерческого использования.».

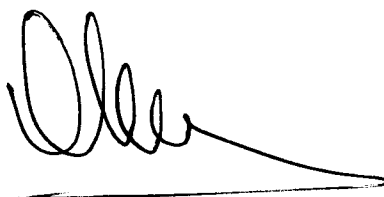
2. Внести в пункт 6 Порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов, если иное не

установлено федеральными законами утвержденного постановлением Правительства Республики Хакасия от 19.08.2015 № 414 (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 20.08.2015, № 1900201508200002; 29.06.2016, № 1900201606290005), изменение, изложив его в следующей редакции:

«6. До 31 декабря 2018 года цена земельных участков определяется в размере 30 процентов их кадастровой стоимости при заключении договоров купли-продажи земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них общественно-делового, производственного или коммерческого назначения, в случаях, предусмотренных в статье 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением линейных объектов.».

3. Пункт 2 настоящего постановления вступает в силу с 1 января 2018 года.

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия



О. Нам

