



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03 2017 г. № 134  
г. Абакан

Об утверждении Порядка определения размера платы за жилое помещение, находящееся в государственной собственности Республики Хакасия, для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, в жилых помещениях фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, а также в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан

В соответствии с частью 6 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за жилое помещение, находящееся в государственной собственности Республики Хакасия, для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, в жилых помещениях фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, а также в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В. Зимин

*V. Zimin*

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Республики Хакасия

от «30» 03 2017 г. № 134

## ПОРЯДОК

определения размера платы за жилое помещение, находящееся в государственной собственности Республики Хакасия, для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, в жилых помещениях фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, а также в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 6 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает механизм определения размера платы за жилое помещение, находящееся в государственной собственности Республики Хакасия, для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, в жилых помещениях фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, а также в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан, с каждым из которых заключен договор найма жилого помещения (далее соответственно – плата за жилое помещение, жилое помещение, наниматели).

2. Настоящий Порядок применяется при взимании платы за жилое помещение с каждого нанимателя.

3. Плата за жилое помещение включает в себя:

плату за пользование жилым помещением (плата за наем);

плату за содержание жилого помещения, в том числе плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее – плата за содержание жилого помещения).

4. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения, определяется исходя из площади этого жилого помещения в равных долях для каждого нанимателя.

5. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) определяется для каждого из нанимателей по формуле:

$$РПН = \frac{(C1 \times S)}{N},$$

где:

РПН – размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), рублей;

$C1$  – размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за один квадратный метр жилого помещения, утвержденный органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Республики Хакасия согласно части 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, рублей;

$S$  – площадь помещения (комнаты), квадратных метров;

$N$  – количество нанимателей в помещении (комнате), человек.

6. Размер платы за содержание жилого помещения определяется для каждого из нанимателей по формуле:

$$P_{ПСР} = \frac{(C2 \times S)}{N},$$

где:

$P_{ПСР}$  – размер платы за содержание жилого помещения, рублей;

$C2$  – размер платы за содержание жилого помещения за один квадратный метр жилого помещения, утвержденный органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Республики Хакасия согласно части 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, рублей;

$S$  – площадь помещения (комнаты), квадратных метров;

$N$  – количество нанимателей в помещении (комнате), человек.