



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12 2016 г. № 595
г. Абакан

О внесении изменений в государственную программу Республики Хакасия «Жилище (2016–2020 годы)», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 555

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015–2020 годы» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 21.12.2015 № 115-ЗРХ «О республиканском бюджете Республики Хакасия на 2016 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в государственную программу Республики Хакасия «Жилище (2016–2020 годы)», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 27.10.2015 № 555 («Вестник Хакасии», 2015, № 74, 2016, № 3), следующие изменения:

1) паспорт программы изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

государственной программы Республики Хакасия «Жилище (2016–2020 годы)»

Ответственный исполнитель – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия

Соисполнители – Министерство экономики Республики Хакасия;
Министерство финансов Республики Хакасия

Подпрограммы – подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»;
подпрограмма 2 «Свой дом»;
подпрограмма 3 «Переселение жителей Республики Хакасия из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»;
подпрограмма 4 «Доступное жилье»;

подпрограмма 5 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Хакасия»;
подпрограмма 6 «Обеспечение реализации государственной программы»

Цель	– обеспечение жителей Республики Хакасия доступным и безопасным жильем и объектами жизнеобеспечения
Задачи	– повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей; формирование нового сегмента жилья экономкласса, отвечающего требованиям ценовой доступности, в том числе развитие малоэтажного жилищного строительства; оказание содействия в обеспечении благоустроенным жильем граждан, проживающих в помещениях, не отвечающих установленным требованиям для жилых помещений; повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Республики Хакасия; создание условий для устойчивого функционирования жилищного фонда, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Республике Хакасия; исполнение государственных функций и услуг в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Целевые показатели	– показатель 1 «Общее количество семей граждан, улучшивших жилищные условия»: 2016 год – 25 семей; 2017 год – 28 семей; 2018 год – 29 семей; 2019 год – 30 семей; 2020 год – 30 семей; показатель 2 «Ввод в действие жилых домов по Республике Хакасия (к предыдущему году)»: 2017 год – 1%; 2018 год – 2%; 2019 год – 2%; 2020 год – 3%
Этапы и сроки реализации	– 2016–2020 годы (этапы не выделяются)
Объемы бюджетных ассигнований	– 2325801,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 963452,0 тыс. рублей; 2017 год – 448687,0 тыс. рублей;

2018 год – 370358,0 тыс. рублей;

2019 год – 296576,0 тыс. рублей;

2020 год – 246728,0 тыс. рублей.

Из них субсидии бюджетам муниципальных образований:
743042,0 тыс. рублей:

2016 год – 458753,0 тыс. рублей;

2017 год – 136089,0 тыс. рублей

2018 год – 7000,0 тыс. рублей;

2019 год – 7000,0 тыс. рублей;

2020 год – 134200,0 тыс. рублей;

средства республиканского бюджета Республики Хакасия –
2095033,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 742573,0 тыс. рублей;

2017 год – 438798,0 тыс. рублей;

2018 год – 370358,0 тыс. рублей;

2019 год – 296576,0 тыс. рублей;

2020 год – 246728,0 тыс. рублей.

Из них субсидии бюджетам муниципальных образований –
512274,0 тыс. рублей, из них:

2016 год – 237874,0 тыс. рублей;

2017 год – 126200,0 тыс. рублей

2018 год – 7000,0 тыс. рублей;

2019 год – 7000,0 тыс. рублей;

2020 год – 134200,0 тыс. рублей;

средства Фонда содействия реформированию жилищно-
коммунального хозяйства – 226624,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 216735,0 тыс. рублей;

2017 год – 9889,0 тыс. рублей;

из них субсидии бюджетам муниципальных образований –
226624,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 216735,0 тыс. рублей;

2017 год – 9889,0 тыс. рублей;

средства федерального бюджета – 4144,0 тыс. рублей, в том
числе:

2016 год – 4144,0 тыс. рублей,

из них субсидии бюджетам муниципальных образований –
4144,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 4144,0 тыс. рублей

Ожидаемые – улучшение жилищных условий 142 семьи;
результаты увеличения ввода в действие жилых домов по Республике
реализации Хакасия в 2020 году на 3% к уровню 2019 года»;

2) паспорт подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей»

Ответственный исполнитель	– Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия
Цель	– повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей
Задачи	– обеспечение повышения платежеспособности населения Республики Хакасия, в том числе молодых семей, при приобретении гражданами жилых помещений
Целевые показатели	– показатель 1.1 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в год)»: <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 14 молодых семей; 2017 год – 14 молодых семей; 2018 год – 14 молодых семей; 2019 год – 14 молодых семей; 2020 год – 14 молодых семей; показатель 1.2 «Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату (в год)»: <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 1 молодая семья
Этапы и сроки реализации	– 2016–2020 годы (этапы не выделяются)
Объемы бюджетных ассигнований	– 16145,0 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 7645,0 тыс. рублей; 2017 год – 2500,0 тыс. рублей; 2018 год – 2000,0 тыс. рублей; 2019 год – 2000,0 тыс. рублей; 2020 год – 2000,0 тыс. рублей; средства республиканского бюджета Республики Хакасия – 12001,0 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 3501,0 тыс. рублей; 2017 год – 2500,0 тыс. рублей; 2018 год – 2000,0 тыс. рублей; 2019 год – 2000,0 тыс. рублей; 2020 год – 2000,0 тыс. рублей; из них субсидии бюджетам муниципальных образований – 11954,0 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 3454,0 тыс. рублей; 2017 год – 2500,0 тыс. рублей; 2018 год – 2000,0 тыс. рублей; 2019 год – 2000,0 тыс. рублей; 2020 год – 2000,0 тыс. рублей;

средства федерального бюджета – 4144,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 4144,0 тыс. рублей;

из них субсидии бюджетам муниципальных образований – 4144,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 4144,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации – улучшение жилищных условий 70 молодых семей; обеспечение дополнительной социальной выплатой одной молодой семьи»;

3) паспорт подпрограммы 2 изложить в следующей редакции:

**«ПАСПОРТ
подпрограммы 2 «Свой дом»**

Ответственный исполнитель – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия

Цель – формирование нового сегмента жилья экономкласса, отвечающего требованиям ценовой доступности, в том числе развитие малоэтажного жилищного строительства

Задачи – формирование условий для развития массового строительства жилья экономкласса;
формирование механизмов развития и стимулирования малоэтажного индивидуального жилищного строительства

Целевые показатели – показатель 2.1 «Доля малоэтажного индивидуального строительства в общем объеме жилищного строительства»:
2016 год – 62%;
2017 год – 62%;
2018 год – 66%;
2019 год – 68%;
2020 год – 70%;
показатель 2.2 «Годовой объем ввода малоэтажного жилья (общей площади)»:
2016 год – 187,2 тыс. м²;
2017 год – 123,6 тыс. м²;
2018 год – 187,2 тыс. м²;
2019 год – 187,2 тыс. м²;
2020 год – 187,2 тыс. м²;
показатель 2.3 «Количество земельных участков, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства,

	обеспеченных проектно-сметной документацией на инженерную инфраструктуру (в год)»: 2016 год – 400 участков; 2017 год – 200 участков; 2018 год – 400 участков; 2019 год – 400 участков; 2020 год – 400 участков
Этапы и сроки реализации	– 2016–2020 годы (этапы не выделяются)
Объемы бюджетных ассигнований	– 22500,0 тыс. рублей за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия, в том числе: 2016 год – 5000,0 тыс. рублей; 2017 год – 2500,0 тыс. рублей; 2018 год – 5000,0 тыс. рублей; 2019 год – 5000,0 тыс. рублей; 2020 год – 5000,0 тыс. рублей. Из них субсидии бюджетам муниципальных образований – 22500,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 5000,0 тыс. рублей; 2017 год – 2500,0 тыс. рублей; 2018 год – 5000,0 тыс. рублей; 2019 год – 5000,0 тыс. рублей; 2020 год – 5000,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации	– доля малоэтажного индивидуального строительства в общем объеме жилищного строительства – не менее 70%; введение в эксплуатацию малоэтажного индивидуального жилья – 872,4 тыс. м ² ; выделение не менее 1800 земельных участков, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства»;
	4) паспорт подпрограммы 3 изложить в следующей редакции: «ПАСПОРТ подпрограммы 3 «Переселение жителей Республики Хакасия из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»
Ответственный исполнитель	– Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия
Цель	– оказание содействия в обеспечении благоустроенным жильем граждан, проживающих в помещениях, не отвечающих установленным требованиям для жилых помещений

Задачи	– подготовка условий и разработка механизмов по переселению граждан, нуждающихся в жилых помещениях, из жилищного фонда, признанного в установленном порядке непригодным для проживания; оптимизация развития территорий, занятых в настоящее время жилищным фондом, признанным непригодным для проживания
Целевые показатели	– показатель 3.1 «Ликвидированная площадь аварийного жилищного фонда (в год)»: 2016 год – 8,72 тыс. м ² ; 2017 год – 3,68 тыс. м ² ; 2018 год – 3,28 тыс. м ² ; 2019 год – 3,30 тыс. м ² ; 2020 год – 3,27 тыс. м ²
Этапы и сроки реализации	– 2016–2020 годы (этапы не выделяются)
Объемы бюджетных ассигнований	– 704444,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 446155,0 тыс. рублей; 2017 год – 131089,0 тыс. рублей; 2020 год – 127200,0 тыс. рублей; средства республиканского бюджета Республики Хакасия – 477820,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 229420,0 тыс. рублей; 2017 год – 121200,0 тыс. рублей; 2020 год – 127200,0 тыс. рублей; из них субсидии бюджетам муниципальных образований – 477820,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 229420,0 тыс. рублей; 2017 год – 121200,0 тыс. рублей; 2020 год – 127200,0 тыс. рублей; средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 226624,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 216735,0 тыс. рублей; 2017 год – 9889,0 тыс. рублей; из них субсидии бюджетам муниципальных образований – 226624,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 216735,0 тыс. рублей; 2017 год – 9889,0 тыс. рублей
Ожидаемые	– обеспечение мероприятий по ликвидации 22,25 тыс. м ²

результаты
реализации аварийного жилищного фонда»;

5) паспорт подпрограммы 4 изложить в следующей редакции:
«ПАСПОРТ
подпрограммы 4 «Доступное жилье»

- Ответственный исполнитель – Министерство экономики Республики Хакасия
- Соисполнитель – Министерство финансов Республики Хакасия
- Цель – повышение уровня доступности жилья и обеспечение граждан Республики Хакасия качественным жильем
- Задачи – развитие системы ипотечного кредитования в Республике Хакасия;
повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения;
стимулирование жилищного строительства в Республике Хакасия
- Целевые показатели – показатель 4.1 «Снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.07.2009 № 327 «О реализации мероприятий по государственной поддержке развития системы ипотечного кредитования жилищного строительства в Республике Хакасия»:
2016 год – 7,94%;
2017 год – 7,94%;
2018 год – 7,94%;
2019 год – 7,94%;
2020 год – 7,94%;
показатель 4.2 «Снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Республики Хакасия от 27.09.2011 № 630 «О предоставлении социальных выплат на оплату первоначального взноса при приобретении физическими лицами жилых помещений на территории Республики Хакасия за счет привлечения ипотечных кредитов (займов)»:
2016 год – 7,95%;
2017 год – 7,95%;

2018 год – 7,95%;
 2019 год – 7,95%;
 2020 год – 7,95%;
 показатель 4.3 «Снижение расходов при приобретении жилья
 получателями социальной выплаты»:
 2016 год – 10%;
 2017 год – 10%;
 2018 год – 10%;
 2019 год – 10%;
 2020 год – 10%;
 показатель 4.4 «Количество получателей, обеспеченных
 жильем с привлечением средств социальной выплаты»:
 2016 год – 10 человек;
 2017 год – 14 человек;
 2018 год – 15 человек;
 2019 год – 16 человек;
 2020 год – 16 человек

Этапы и сроки реализации	– 2016–2020 годы (этапы не выделяются)
Объемы бюджетных ассигнований	– 155171,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 35571,0 тыс. рублей; 2017 год – 32200,0 тыс. рублей; 2018 год – 30200,0 тыс. рублей; 2019 год – 28200,0 тыс. рублей; 2020 год – 29000,0 тыс. рублей; средства республиканского бюджета Республики Хакасия – 155171,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 35571,0 тыс. рублей; 2017 год – 32200,0 тыс. рублей; 2018 год – 30200,0 тыс. рублей; 2019 год – 28200,0 тыс. рублей; 2020 год – 29000,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации	– снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.07.2009 № 327 «О реализации мероприятий по государственной поддержке развития системы ипотечного кредитования жилищного строительства в Республике Хакасия» ежегодно на 7,94%; снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Республики Хакасия от 27.09.2011 № 630 «О предоставлении социальных выплат на

оплату первоначального взноса при приобретении физическими лицами жилых помещений на территории Республики Хакасия за счет привлечения ипотечных кредитов (займов)» ежегодно на 7,95%;

снижение расходов при приобретении жилья получателями социальной выплаты ежегодно на 10%;

количество получателей, обеспеченных жильем с привлечением средств социальной выплаты, – не менее 71 человека»;

б) паспорт подпрограммы 5 изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

подпрограммы 5 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Хакасия»

Ответственный исполнитель – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия

Цель – создание условий для устойчивого функционирования жилищного фонда, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Республике Хакасия

Задачи – сейсмоусиление существующих объектов, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия и (или) в муниципальной собственности, и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны

Целевые показатели – показатель 5.1 «Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений (в год)»:
2016 год – на 7,7%;
2017 год – на 7,7%;
2018 год – на 8,5%

Этапы и сроки реализации – 2016 – 2018 годы (этапы не выделяются)

Объемы бюджетных ассигнований – 1065617,0 тыс. рублей, в том числе:
2016 год – 366365,0 тыс. рублей;
2017 год – 202350,0 тыс. рублей;
2018 год – 284100,0 тыс. рублей;
2019 год – 212802,0 тыс. рублей;

средства республиканского бюджета Республики Хакасия – 1065617,0 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 366365,0 тыс. рублей;

2017 год – 202350,0 тыс. рублей;

2018 год – 284100,0 тыс. рублей;

2019 год – 212802,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации – снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений на 8,5%»;

7) паспорт подпрограммы 6 изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

подпрограммы 6 «Обеспечение реализации государственной программы»

Ответственный исполнитель – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия

Цель – исполнение государственных функций и услуг в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Задачи – создание условий для обеспечения жителей Республики Хакасия доступным и безопасным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства; повышение качества финансового менеджмента, развитие системы финансового контроля, эффективная кадровая политика

Целевые показатели – показатель 6.1 «Доля должностей государственной гражданской службы, на которые создан кадровый резерв»:

2016 год – 100%;

2017 год – 100%;

2018 год – 100%;

2019 год – 100%;

2020 год – 100%;

показатель 6.2 «Обеспечение своевременного, полного исполнения соответствующей части республиканского бюджета Республики Хакасия и формирования бюджетной отчетности»:

2016 год – 100%;

2017 год – 100%;

2018 год – 100%;

2019 год – 100%;

2020 год – 100%;

показатель 6.3 «Соблюдение сроков формирования и предоставления бюджетной отчетности»:

2016 год – 100%;

2017 год – 100%;

2018 год – 100%;

2019 год – 100%;

2020 год – 100%;

показатель 6.4 «Своевременное формирование, ведение бюджетной росписи в соответствии с приказами Министерства финансов Республики Хакасия»:

2016 год – 100%;

2017 год – 100%;

2018 год – 100%;

2019 год – 100%;

2020 год – 100%

Этапы и сроки реализации – 2016 – 2020 годы (этапы не выделяются)

Объемы бюджетных ассигнований – 361924,0 тыс. рублей, в том числе:
 2016 год – 102716,0 тыс. рублей;
 2017 год – 78048,0 тыс. рублей;
 2018 год – 49058,0 тыс. рублей;
 2019 год – 48574,0 тыс. рублей;
 2020 год – 83528,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации – обеспечение развития отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
 обеспечение сохранности многоквартирных домов и улучшение комфортности проживания в них граждан»;

8) таблицу 1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

Перечень основных мероприятий государственной программы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, исполнитель	Срок, год		Ожидаемый результат	Основные направления реализации	Связь с показателями государственной программы (номер показателя, характеризующего о результатах реализации основного мероприятия)
		начало	окончание			
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа «Жилище (2016–2020 годы)»						
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»						
Основное мероприятие 1.1 «Содействие в обеспечении жильем молодыми семьями»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Минстрой Хакасии)	2016	2020	Предоставление социального жилья 70 молодым семьям	Субсидии бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей	1 и 1.1
				Предоставление дополнительной выплаты при рождении	Дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодым семьям – участникам	1 и 1.2

1	2	3	4	5	6	7
				(усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнице подпрограммы 1 в размере 5% расчетной (средней) стоимости жилья в период действия свидетельства о праве на получение социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса	подпрограммы 1 в размере 5% расчетной (средней) стоимости жилья в период действия свидетельства о праве на получение социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса	
Подпрограмма 2 «Свой дом»						
Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под малоэтажное жилищное строительство»	Минстрой Хакасии	2016	2020	Повысить долю малоэтажного строительства в Республике Хакасия	Субсидии бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на строительство, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры в целях развития малоэтажного строительства, в том числе разработка проектно-сметной документации	2.1, 2.2 и 2.3
Подпрограмма 3 «Переселение жителей Республики Хакасия из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»						
Основное мероприятие	Минстрой Хакасии	2016	2020	Переселение граждан	Субсидии бюджетам	3.1

1	2	3	4	5	6	7
3.1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»				из аварийного жилищного фонда	муниципальных образований Республики Хакасия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	
Подпрограмма 4 «Доступное жилье»						
Основное мероприятие 4.1 «Предоставление компенсации затрат на уплату процентов и предоставление социальных выплат, связанных с приобретением и строительством жилья»	Министерство экономики Республики Хакасия, Министерство финансов Республики Хакасия	2016	2020	Снижение расходов при приобретении жилья получателями социальной выплаты	Предоставление компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по ипотечным кредитам коммерческих банков, привлекаемым населением для приобретения и строительства жилья на территории Республики Хакасия в целях улучшения жилищных условий; предоставление социальных выплат на оплату первоначального взноса при приобретении физическими лицами жилых помещений на территории Республики Хакасия за счет привлечения ипотечных кредитов (займов)	4.1, 4.2, 4.3 и 4.4
Подпрограмма 5 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Хакасия»						
Основное мероприятие 5.1 «Строительство	Министром Хакасии	2016	2018	Снижение уровня риска возникновения	Строительство и реконструкция сейсмостойких объектов	5.1

1	2	3	4	5	6	7
новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны»				чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений		
Подпрограмма 6 «Обеспечение реализации государственной программы»						
Основное мероприятие 6.1 «Обеспечение развития отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства»	Минстрой Хакасии	2016	2020	Повышение эффективности работы отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Расходы центрального аппарата, переподготовка и повышение квалификации, обеспечение финансирования мероприятий по развитию отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства	6.1, 6.2
Основное мероприятие 6.2 «Содействие в обеспечении сохранности многоквартирных домов и улучшение комфортности проживания в них граждан»	Минстрой Хакасии	2016	2020	Обеспечение сохранности многоквартирных домов	Обеспечение финансирования деятельности подведомственных организаций в сфере капитального ремонта многоквартирных домов	6.3

»;

9) таблицу 2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	1	ГРБС (ответственный исполнитель, соисполнитель)	2	Объемы бюджетных ассигнований по годам, тыс. рублей				
				3	4	5	6	7
				2016	2017	2018	2019	2020
Государственная программа «Жилище (2016–2020 годы)»				963452,0	448687,0	370358,0	296576,0	246728,0
				458753,0	136089,0	7000,0	7000,0	134200,0
				927881,0	416487,0	340158,0	268376,0	217728,0
				4144,0	0	0	0	0
				707002,0	406598,0	340158,0	268376,0	217728,0
				216735,0	9889,0	0	0	0
				3571,0	2200,0	2200,0	2200,0	5000,0
				3571,0	2200,0	2200,0	2200,0	5000,0
				32000,0	30000,0	28000,0	26000,0	24000,0
				32000,0	30000,0	28000,0	26000,0	24000,0

1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»	Всего по подпрограмме 1, в том числе	7645,0	2500,0	2000,0	2000,0	2000,0
Основное мероприятие 1.1 «Содействие в обеспеченности жильем помещениями молодых семей»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	7645,0	2500,0	2000,0	2000,0	2000,0
	Субсидии бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей	7598,0	2500,0	2000,0	2000,0	2000,0
	Федеральный бюджет	4144,0	0	0	0	0
Подпрограмма 2 «Свой дом»	Республиканский бюджет Республики Хакасия	3501,0	2500,0	2000,0	2000,0	2000,0
Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под малоэтажное жилищное строительство»	Всего по подпрограмме 2, в том числе	5000,0	2500,0	5000,0	5000,0	5000,0
	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	5000,0	2500,0	5000,0	5000,0	5000,0
	Субсидии бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на строительство, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры в целях развития малоэтажного строительства, в том числе разработка проектно-сметной документации	5000,0	2500,0	5000,0	5000,0	5000,0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	5000,0	2500,0	5000,0	5000,0	5000,0
Подпрограмма 3 «Переселение жителей Республики Хакасия из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего по подпрограмме 3, в том числе	446155,0	131089,0	0	0	127200,0

1	2	3	4	5	6	7
Основное мероприятие 3.1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	446155,0	131089,0	0	0	127200,0
Подпрограмма 4 «Доступное жилье»	Субсидии бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе Средства Фонда содействия и реформирования жилищно-коммунального хозяйства	446155,0	131089,0	0	0	127200,0
Подпрограмма 4 «Доступное жилье»	Республиканский бюджет Республики Хакасия	216735,0	9889,0	0	0	0
	Всего по подпрограмме 4, в том числе	229420,0	121200,0	0	0	127200,0
Основное мероприятие 4.1 «Предоставление компенсаций затрат на уплату процентов и предоставление социальных выплат, связанных с приобретением и строительством жилья»	Министерство экономики Республики Хакасия	35571,0	32200,0	30200,0	28200,0	29000,0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	3571,0	2200,0	2200,0	2200,0	5000,0
Подпрограмма 5 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Хакасия»	Министерство финансов Республики Хакасия	32000,0	30000,0	28000,0	26000,0	24000,0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	32000,0	30000,0	28000,0	26000,0	24000,0
	Всего по подпрограмме 5, в том числе	366365,0	202350,0	284100,0	212802,0	0

1	2	3	4	5	6	7
Основное мероприятие 5.1 «Строительство новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	366365,0	202350,0	284100,0	212802,0	0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	366365,0	202350,0	284100,0	212802,0	0
Подпрограмма 6 «Обеспечение реализации государственной программы»	Всего по подпрограмме 6, в том числе	102716,0	78048,0	49058,0	48574,0	83528,0
Основное мероприятие 6.1 «Обеспечение развития отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	67639,0	53048,0	34058,0	33574,0	50528,0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	67639,0	53048,0	34058,0	33574,0	50528,0
Основное мероприятие 6.2 «Содействие в обеспечении сохранности многоквартирных домов и улучшение комфортности проживания в них граждан»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия	35077,0	25000,0	15000,0	15000,0	33000,0
	Республиканский бюджет Республики Хакасия	35077,0	25000,0	15000,0	15000,0	33000,0

»;

10) таблицу 3 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Значение показателя по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7
1	Государственная программа «Жилище (2016–2020 годы)»					
2	Показатель 1 «Общее количество семей граждан, улучшивших жилищные условия», единиц	25	28	29	30	30
3	Показатель 2 «Ввод в действие жилых домов по Республике Хакасия (к предыдущему году)», процентов	–	1	2	2	3
4	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»					
5	Показатель 1.1 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия», единиц	14	14	14	14	14
6	Показатель 1.2 «Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату (в год)»	1	–	–	–	–
7	Подпрограмма 2 «Свой дом»					
8	Показатель 2.1 «Доля малоэтажного индивидуального строительства в общем объеме жилищного строительства», процентов	62,0	62,0	66,0	68,0	70,0
9	Показатель 2.2 «Годовой объем ввода малоэтажного жилья (общей площади)», тыс. м ²	187,2	123,6	187,2	187,2	187,2
10	Показатель 2.3 «Количество земельных участков, в том числе предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства, обеспеченных проектно-сметной документацией на инженерную инфраструктуру (в год)», участков	400	200	400	400	400

1	2	3	4	5	6	7
11	Подпрограмма 3 «Переселение жителей Республики Хакасия из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»					
12	Показатель 3.1 «Ликвидированная площадь аварийного жилищного фонда (в год)», тыс. м ²	8,72	3,68	3,28	3,30	3,27
13	Подпрограмма 4 «Доступное жилье»					
14	Показатель 4.1 «Снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.07.2009 № 327 «О реализации мероприятий по государственной поддержке развития системы ипотечного кредитования жилищного строительства в Республике Хакасия», процентов	7,94	7,94	7,94	7,94	7,94
15	Показатель 4.2 «Снижение нагрузки на население Республики Хакасия в части уплаты процентов по ипотечным кредитам в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Республики Хакасия от 27.09.2011 № 630 «О предоставлении социальных выплат на оплату первоначального взноса при приобретении физическими лицами жилых помещений на территории Республики Хакасия за счет привлечения ипотечных кредитов (займов)», процентов	7,95	7,95	7,95	7,95	7,95
16	Показатель 4.3 «Снижение расходов при приобретении жилья получателями социальной выплаты», процентов	10	10	10	10	10
17	Показатель 4.4 «Количество получателей, обеспеченных жильем с привлечением средств социальной выплаты», человек	10	14	15	16	16
18	Подпрограмма 5 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Хакасия»					
19	Показатель 5.1 «Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений (в год)», процентов	7,7	7,7	8,5	-	-
20	Подпрограмма 6 «Обеспечение реализации государственной программы»					

1	2	3	4	5	6	7
21	Показатель 6.1 «Доля должностей государственной гражданской службы, на которые создан кадровый резерв», процентов	100	100	100	100	100
22	Показатель 6.2 «Обеспечение своевременного, полного исполнения соответствующей части республиканского бюджета Хакасии и формирования бюджетной отчетности», процентов	100	100	100	100	100
23	Показатель 6.3 «Соблюдение сроков формирования и предоставления бюджетной отчетности», процентов	100	100	100	100	100
24	Показатель 6.4 «Своевременное формирование, ведение бюджетной росписи в соответствии с приказами Министерства финансов Республики Хакасия», процентов	100	100	100	00	100

»;

11) раздел 8 изложить в следующей редакции:

**«8. Механизм реализации подпрограммы 1
«Обеспечение жильем молодых семей»**

Механизм реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – подпрограмма) предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно – жилой дом, социальная выплата), которые могут использоваться:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В целях исполнения пункта 43 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (с последующими изменениями) (далее – Правила), в случае оформления права собственности молодой семьей на одного супруга или обоих супругов, получивших социальную выплату на цели, предусмотренные подпунктами «г» и «е» пункта 2 Правил, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты

жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение шести месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

Участие в подпрограмме является добровольным. Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами государственной власти Республики Хакасия, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (с последующими изменениями).

Участниками подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим условиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия решения о включении молодой семьи – участницы подпрограммы в республиканский сводный список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении; под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилом помещении после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках подпрограммы, утверждается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Молодые семьи, состоящие в списках молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Республики Хакасия «Жилище (2011–2015 годы)», становятся участниками подпрограммы.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с Правилами.

Право молодой семьи – участницы подпрограммы на получение социальной выплаты возникает после включения молодой семьи в республиканский сводный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по городским округам и муниципальным районам Республики Хакасия, утверждаемый ответственным исполнителем подпрограммы, и удостоверяется именным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

В указанный список включаются молодые семьи – участники подпрограммы, состоящие в списке молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированном в соответствии с Порядком формирования списка молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Внесение изменений в утвержденные списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году осуществляется в соответствии с Порядком внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в рамках подпрограммы, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

В соответствии с пунктом 27 Правил, в случае, если на момент формирования Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей – участников подпрограммы в порядке, утвержденном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, – для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи – участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 м² общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников подпрограммы. Норматив стоимости 1 м² общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья по Республике Хакасия, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином

Российской Федерации, производится аналогично исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 м²;

для семьи численностью 3 или более человек, включающей, помимо молодых супругов, одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), – по 18 м² на одного человека.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 м² общей площади жилья по городскому округу, муниципальному району, устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья по Республике Хакасия, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями, установленными настоящей подпрограммой.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты по форме согласно приложению 1 к Правилам на основании решения о включении молодой семьи в список участников подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году. Срок действия свидетельства составляет не более семи месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия, предусматриваемых на финансирование подпрограммы. Бланки свидетельств передаются в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной

выплаты. Молодая семья – владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Отбор банков для участия в реализации подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы в соответствии с правилами отбора, утвержденными ответственным исполнителем подпрограммы.

Молодые семьи – участники подпрограммы могут обратиться в уполномоченную организацию для оказания услуг по приобретению жилого помещения (жилых помещений) экономкласса на первичном рынке жилья. Отбор уполномоченных организаций осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы в соответствии с правилами отбора, утвержденными ответственным исполнителем подпрограммы.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и республиканского бюджетов (кроме средств материнского (семейного) капитала) предоставляется молодой семье только один раз.

Предоставление и распределение субсидий осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Хакасия бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках подпрограммы (раздел 5 государственной программы).

При рождении (усыновлении) одного ребенка молодым семьям – участникам подпрограммы предоставляется за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия дополнительная социальная выплата в размере пяти процентов расчетной (средней) стоимости жилья (далее – дополнительная социальная выплата) в порядке, утвержденном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Дополнительная социальная выплата молодым семьям – участникам подпрограммы предоставляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.».

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В. Зимин