



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08 2015 г. № 389  
г. Абакан

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 3 Закона Республики Хакасия от 10.06.2015 № 47-ЗРХ «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Хакасия в сфере земельных отношений», Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Глава Республики Хакасия –  
Председателя Правительства  
Республики Хакасия

В. Зимин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Республики Хакасия  
от «07» 08 2015 г. № 389

## ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается:

1) в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Хакасия – исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, полномочия собственника;

2) в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена – органом местного самоуправления муниципального образования Республики Хакасия, осуществляющим распоряжение данными землями или земельными участками.

3. Размер платы определяется:

1) в размере кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Хакасия или государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случаев, установленных подпунктом 3 настоящего Порядка;

2) в размере, равном произведению площади части земель, государственная собственность на которые не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, на удельный показатель кадастровой стоимости таких земель кадастровых кварталов соответствующего вида разрешенного использования;

3) в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных нужд Республики Хакасия или муниципальных нужд на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной

деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Хакасия или государственная собственность на который не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.