



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 октября 2026 года

№ 677

г. Ижевск

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Поршур-Туклинское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики от 31 июля 2012 года № 13 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Поршур-Туклинское»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Поршур-Туклинское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики от 31 июля 2012 года № 13 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Поршур-Туклинское», следующие изменения:

1) в статье 14:

таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Наименование территориальной зоны	Обозначение
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Ж2
3	Общественно-деловая зона	О

№ п/п	Наименование территориальной зоны	Обозначение
4	Производственная зона	П
5	Зона инженерной инфраструктуры	И
6	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	CX2
7	Зона сельскохозяйственного использования	CX3
8	Зона отдыха	P1
9	Зона рекреационного назначения	P2
10	Зона озелененных территорий специального назначения	P3
11	Зона кладбищ	Сп

»;

2) дополнить статьей 14.1 следующего содержания:

«14.1. Зоны, на которые градостроительный регламент не распространяется

1. На карте градостроительного зонирования отображены зоны, на которые действие градостроительного регламента не распространяется, в соответствии с таблицей 1.1.

Таблица 1.1

№ п/п	Наименование зоны	Обозначение
1	Зона сельскохозяйственных угодий	CX1
2	Зона лесов	Л

2. Зона сельскохозяйственных угодий (CX1) выделена для использования под пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), которые в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный регламент на сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения не устанавливается.

3. Зона лесов (Л) – территории, занятые лесами. Порядок использования земель в границах зоны лесов регламентируется лесным законодательством Российской Федерации.»;

3) статьи 25 и 32 признать утратившими силу;

4) в приложении «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» условные обозначения для территориальных зон изложить в редакции согласно приложению.

Исполняющая обязанности Председателя
Правительства Удмуртской Республики



Т.Ю. Чуракова

Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 9 октября 2026 года № 677

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования.
Карта зон с особыми условиями использования территории»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
О	Общественно-деловая зона
И	Зона инженерной инфраструктуры
СХ3	Зона сельскохозяйственного использования
СХ2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
П	Производственная зона
Р1	Зона отдыха
Р2	Зона рекреационного назначения
Р3	Зона озелененных территорий специального назначения
СЛ	Зона кладбищ

**ЗОНЫ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ
РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ**

СХ1	Зона сельскохозяйственных угодий
Л	Зона лесов

