



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 января 2025 года

№ 2

г. Ижевск

**Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила расстрелянных
белогвардейцами в 1918 г.» и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах
территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, село Кельчино, улица Школьная, 11 «а», согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, село Кельчино, улица Школьная, 11 «а».

3. Агентству по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики обеспечить:

направление копии настоящего постановления в течение 7 дней со дня вступления его в силу в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

размещение информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, село Кельчино, улица Школьная, 11 «а» (далее – объект культурного наследия), и утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

направление информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать Главе муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» обеспечить размещение информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики».

5. Определить Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики уполномоченным исполнительным органом Удмуртской Республики по возмещению убытков лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, причиненных в связи с установлением границы охранной зоны объекта культурного наследия.

6. Убытки, указанные в пункте 5 настоящего постановления, возмещаются в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**

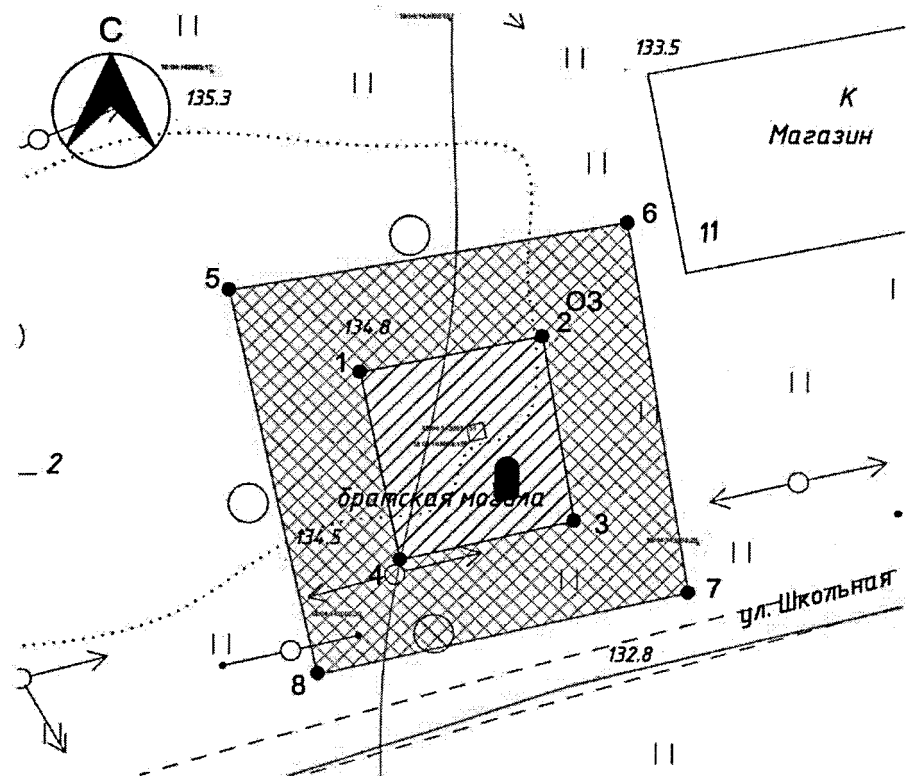


Р.В. Ефимов





Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 10 января 2025 года № 2

ОХРАННАЯ ЗОНА
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.»,
расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район,
село Кельчино, улица Школьная, 11 «а»

1. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, село Кельчино, улица Школьная, 11 «а» (далее – объект культурного наследия), устанавливается согласно схеме:



Условные обозначения:

-  ОКН регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г., 1918 г., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, с. Кельчино, ул. Школьная, д. 11а
-  Территория ОКН регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г., 1918 г., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, с. Кельчино, ул. Школьная, д. 11а
-  Охранная зона ОКН регионального значения «Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г., 1918 г., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Воткинский район, с. Кельчино, ул. Школьная, д. 11а
-  1 Характерные (поворотные) точки

2. Граница территории охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

внутренний контур – от исходной точки 1 в восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 18,7 метра до точки 2, далее в южном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 19,5 метра до точки 3, далее в западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 18 метров до точки 4, далее в северном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия 19,7 метра до исходной точки 1;

внешний контур – от исходной точки 5 в восточном направлении 40,7 метра до точки 6, далее в южном направлении 38,6 метра до точки 7, далее в западном направлении вдоль улицы Школьной 38,3 метра до точки 8, далее в северном направлении 40,7 метра до исходной точки 5.

3. Таблица координат границ территории охранной зоны объекта культурного наследия (система координат МСК-18):

№ точки	Координата X	Координата Y
Внутренний контур		
1	431700.15	2288012.69
2	431703.88	2288031.03
3	431684.88	2288034.33
4	431680.92	2288016.76
Внешний контур		
5	431708.66	2287999.47
6	431715.59	2288039.55
7	431677.47	2288045.84
8	431668.97	2288008.51



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 10 января 2025 года № 2

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории охранной
зоны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила расстрелянных белогвардейцами в 1918 г.»,
расположенного по адресу: Удмуртская Республика,
Воткинский район, село Кельчино,
улица Школьная, 11 «а»**

1. Разрешается:

1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»);

2) проведение земляных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и восприятия объекта культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

3) проведение работ по благоустройству территории, включая:

озеленение с разбивкой газонов и цветников, сохранением ценных пород деревьев и посадкой новых при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

установку антивандального уличного оборудования (скамьи, урны, цветочницы);

использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

4) размещение памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

6) прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

7) деятельность по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма;

8) возведение временных ограждений участков производства работ, разрешенных в охранной зоне объекта культурного наследия;

9) строительство временных некапитальных строений и сооружений, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, а также на период применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды;

10) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов.

2. Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

2) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, потенциально угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

3) применение технологий, оказывающих динамические воздействия на грунты, создающих вибрационные нагрузки при проведении земляных, хозяйственных и иных работ;

4) организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод на территорию объекта культурного наследия;

5) размещение рекламных вывесок;

6) размещение информационных стендов площадью более 0,48 квадратных метра и высотой более 2 метров от уровня земли;

7) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий сотовой связи) наземным и надземным способами, кроме временных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) строительство некапитальных строений и сооружений, кроме временных, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, а также на период применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды;

9) размещение телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи;

- 10) размещение торговых киосков и павильонов, за исключением случаев их временного размещения в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законодательством порядке;
- 11) устройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов.

