



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2024 года

№ 177

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Удмуртской Республики от 4 июня 2019 года № 228
«Об утверждении Нормативов градостроительного
проектирования по Удмуртской Республике»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 6 марта 2014 года № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Внести в Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 4 июня 2019 года № 228 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике», следующие изменения:

1) в третьем столбце второй и третьей строк таблицы 14 единицу измерения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта «м²» заменить на «га»;

2) в абзаце втором пункта 18 слова «на 2029 год (первая очередь в соответствии со Схемой территориального планирования Удмуртской Республики) 30 м² жилой площади» заменить словами «в 2030 году 30 м² общей площади жилого помещения»;

3) в пункте 23:

в абзаце втором слова «в 2022 году составила около 25,07 кв. м (обеспеченность жильем в расчете на одного человека согласно государственной программе Удмуртской Республики «Развитие строительной отрасли и регулирование градостроительной деятельности в Удмуртской Республике» в 2022 году – 24,9 кв. м)» заменить словами «на 1 января 2022 года составила 24,2 м² общей площади жилого помещения», слова «на 2029 год (первая очередь в соответствии со Схемой территориального планирования Удмуртской Республики) принимается 30 кв. м жилой площади»

заменить словами «в 2030 году в соответствии с государственной программой Удмуртской Республики «Развитие жилищного строительства в Удмуртской Республике» принимается 30 м² общей площади жилого помещения»;

в абзаце третьем слова «в 2029 году (первая очередь в соответствии со Схемой территориального планирования Удмуртской Республики)» заменить словами «к 2030 году»;

4) в абзаце пятом пункта 25 слово «исполнительной» заменить словом «исполнительными»;

5) дополнить пунктом 26 следующего содержания:

«26. В случае несоответствия документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории), утвержденной в установленном порядке до введения в действие настоящих Нормативов (внесения в них изменений), требованиям настоящих Нормативов (внесенным в них изменениям) применяется документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), в том числе при определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Подготовка и утверждение документации по планировке территории (внесение в нее изменений), по которой решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний приняты до вступления в силу настоящих Нормативов (изменений в них), осуществляется в соответствии с положениями Нормативов, действовавших на дату принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Действие подпунктов 1, 4, 5 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 20 ноября 2023 года.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов