



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 ноября 2023 года

№ 732

г. Ижевск

**О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки города Ижевска, утвержденные решением  
Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года  
№ 344 «Об утверждении Правил землепользования  
и застройки города Ижевска»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска», следующие изменения:

1) для части территории кадастровых кварталов 18:26:050054, 18:26:050087, 18:26:050091, 18:26:050973, 18:26:050974, 18:26:050975, 18:26:050976, 18:26:050977, 18:26:050980, 18:26:051022 установить зону жилой застройки с ограничениями по преобразованию среды, подзону Ж5-2, для части территории кадастровых кварталов 18:26:050012, 18:26:050980 установить зону многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки, подзону ЖД1-3 согласно приложению 1;

2) для части территории кадастровых кварталов 18:26:040508, 18:26:040498, 18:26:040499 установить зону застройки индивидуальными жилыми домами 1 – 3 этажа, подзону ЖЗ-1 согласно приложению 2;

3) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:030069:35 установить зону зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, внутриквартального озеленения (РЗ) согласно приложению 3;

4) для территории, расположенной в кадастровом квартале 18:26:030001, установить зону предприятий IV и V класса (П2) согласно приложению 4;

5) для территории, ограниченной ул. Горького, ул. К. Либкнехта, ул. К. Маркса, Воткинской линией и рекой Иж, установить зону многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки (ПД1) и зону многофункциональной общественно-деловой застройки, подзону Д1-1 согласно приложению 5;

6) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:030018:3432 установить зону многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки, подзону ЖД1-1 согласно приложению 6;

7) для территории, расположенной в кадастровом квартале 18:26:040111, установить зону застройки индивидуальными жилыми домами 1-3 этажа, подзону ЖЗ-2 согласно приложению 7;

8) для части территории кадастрового квартала 18:26:030015 установить зону предприятий II и III класса (П1) согласно приложению 8.

**Председатель Правительства  
Удмуртской Республики**

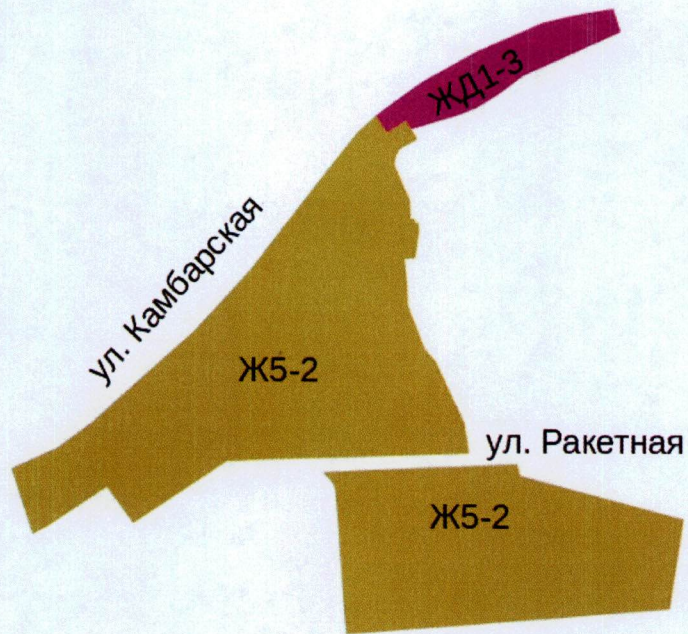


**Я.В. Семенов**



Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 ноября 2023 года № 732

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»







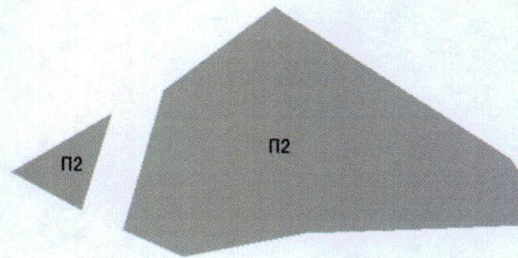






Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 ноября 2023 года № 732

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Ул. Спортивная





Приложение 5  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 ноября 2023 года № 732

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»

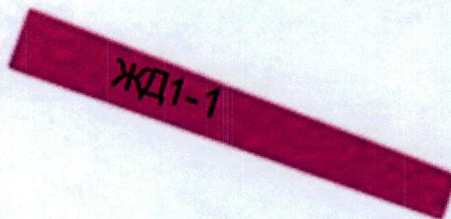




Приложение 6  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 ноября 2023 года № 732

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»

Ул. Союзная





Приложение 7  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 ноября 2023 года № 732

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»

