



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 августа 2023 года

№ 522

г. Ижевск

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания территории) по объекту
«Реконструкция мостового перехода через р. Нылга, км 7+350
автомобильной дороги (Ижевск – Ува) – Кыйлуд
в Увинском районе Удмуртской Республики»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16 марта 2022 года № 113 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики, проверки и согласования подготовленной документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция мостового перехода через р. Нылга, км 7+350 автомобильной дороги (Ижевск – Ува) – Кыйлуд в Увинском районе Удмуртской Республики».

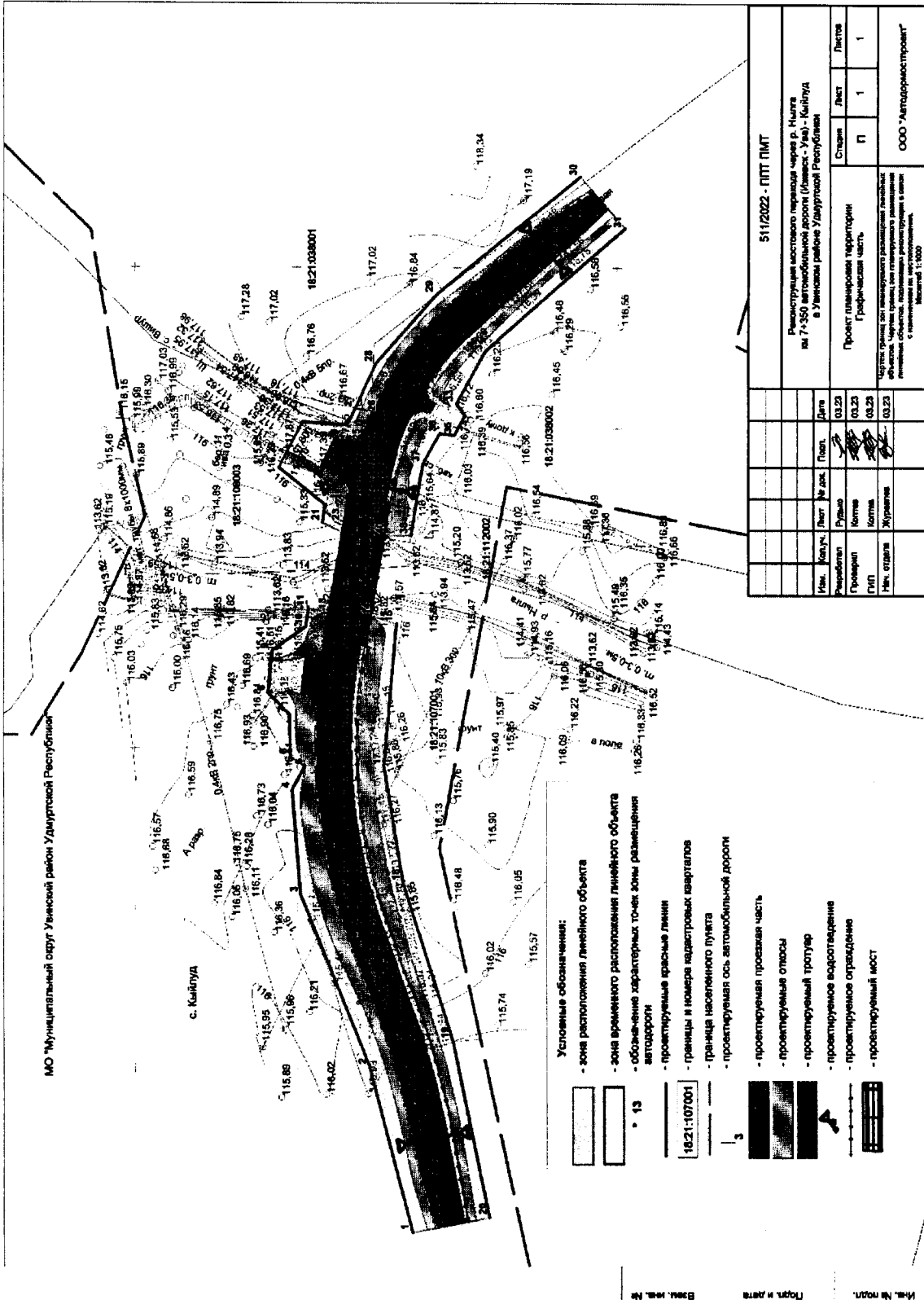
**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 11 августа 2023 года № 522

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект планировки
и проект межевания территории) по объекту
«Реконструкция мостового перехода через р. Нылга,
км 7+350 автомобильной дороги (Ижевск – Ува) – Кыйлуд
в Увинском районе Удмуртской Республики»



МО "Муниципальный округ Увельский район Удмуртской Республики"

с. Кылгуд

Условные обозначения:

- зона расположения линейного объекта
- зона временного размещения линейного объекта
- обозначение характерных точек размещения автодороги
- проектируемые красные линии
- границы и номера кадастровых кварталов
- проектируемая ось автомобильной дороги
- проектируемая проезжая часть
- проектируемые откосы
- проектируемый тротуар
- проектируемое водотведение
- проектируемое ограждение
- проектируемый мост

511/2022 - ППТ ПИТ

Изм.		Кол.	Лист	№ док.	Повт.	Дата	Статус		Лист	Листов
						03.23	Проект планировки территории		П	1
						03.23	Графическая часть		1	1
						03.23	чертеж планировки территории линейного объекта с указанием размещения объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Республики Удмуртия		ООО "Автомобильстрой"	

Изм. № подл. _____
 Подп. и дата _____
 Взм. № д. _____

II. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории по объекту «Реконструкция мостового перехода через р. Нылга, км 7+350 автомобильной дороги (Ижевск – Ува) – Кыйлуд в Увинском районе Удмуртской Республики» (далее – Проект планировки территории) разработан в целях установления зоны планируемого размещения линейного объекта.

Основные технические параметры представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Вид работ		реконструкция
2	Категория дороги		IV
3	Строительная длина	км	0,354
4	Расчетная скорость	км/ч	60
5	Расчетная интенсивность движения	ед./сут.	10
6	Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон
7	Ширина земляного полотна	м	12,75 – 13,6
8	Ширина проезжей части	м	8,0 – 9,0
9	Ширина тротуара	м	2,25
10	Ширина укрепленной обочины (щебень)	м	1,5 – 2,0
11	Количество углов поворота	шт.	3
12	Наименьший радиус кривой в плане	м	80
13	Наименьший радиус выпуклых кривых	м	1 704
	вогнутых кривых	м	1 850
14	Наибольший продольный уклон	‰	34
Земляное полотно и дорожная одежда:			
15	объем оплачиваемых земляных работ	куб. м	6 233
16	площадь дорожной одежды	кв. м	2 845,9
Обустройство дороги			
17	Дорожные знаки	шт.	10
	Стойки	шт.	14
18	Разметка проезжей части	м	34,60
19	Дорожное ограждение	м	80

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Субъекты Российской Федерации	Муниципальные районы, городские округа	Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения
1	2	3
Удмуртская Республика	муниципальное образование «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»	село Кыйлуд

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) представлен в таблице 3.

Таблица 3

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)		
№ п/п	X	Y
Площадь: 5 765 кв. м		
1	390664.06	2182698.31
2	390677.50	2182750.49
3	390698.95	2182804.41
4	390701.50	2182836.89
5	390697.39	2182844.28
6	390702.07	2182847.03
7	390702.32	2182860.58
8	390708.87	2182867.34
9	390707.74	2182880.67
10	390697.32	2182888.19
11	390696.40	2182893.73
12	390696.40	2182893.73
13	390689.80	2182892.80
14	390675.87	2182891.24
15	390668.83	2182889.02

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)		
16	390669.14	2182887.20
17	390672.87	2182844.22
18	390666.98	2182808.10
19	390651.38	2182758.23
20	390640.05	2182703.06
Площадь: 3 060 кв. м		
21	390691.98	2182920.24
22	390691.41	2182923.66
23	390685.26	2182920.44
24	390684.49	2182925.13
25	390679.16	2182946.01
26	390674.24	2182954.92
27	390681.78	2182956.25
28	390675.39	2182970.10
29	390656.17	2182991.70
30	390611.43	2183028.86
31	390597.50	2183012.52
32	390641.19	2182973.91
33	390650.15	2182957.78
34	390647.49	2182954.05
35	390650.78	2182947.76
36	390655.36	2182948.38
37	390660.54	2182938.89
38	390664.30	2182916.31
39	390664.41	2182916.27
40	390671.82	2182915.93
41	390685.81	2182917.11
42	390691.97	2182920.24
Общая площадь: 8 825 кв. м		

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) представлен в таблице 4.

Таблица 4

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)		
№ п/п	X	Y
Площадь: 559 кв. м		
1	390685.26	2182920.44
2	390691.41	2182923.66
3	390691.06	2182925.78
4	390705.56	2182937.50

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)		
5	390698.28	2182951.98
6	390684.17	2182951.08
7	390681.78	2182956.25
8	390674.24	2182954.92
9	390679.16	2182946.01
10	390684.49	2182925.13

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу в связи с изменением их местоположения

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу в связи с изменением их местоположения, не предусмотрены.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, приведены в таблице 1.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки Проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта расположены объекты капитального строительства, представленные в таблице 5.

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	2	3
1	Автомобильная дорога (Ижевск – Ува) – Кыйлуд км 0+000 – км 10+562	18:21:000000:2760

Мероприятия по защите объектов капитального строительства предусматривают: устройство съездов и ограждений, устройство локальных очистных сооружений, устройство тротуаров.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На участке планируемого проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, не выявлены.

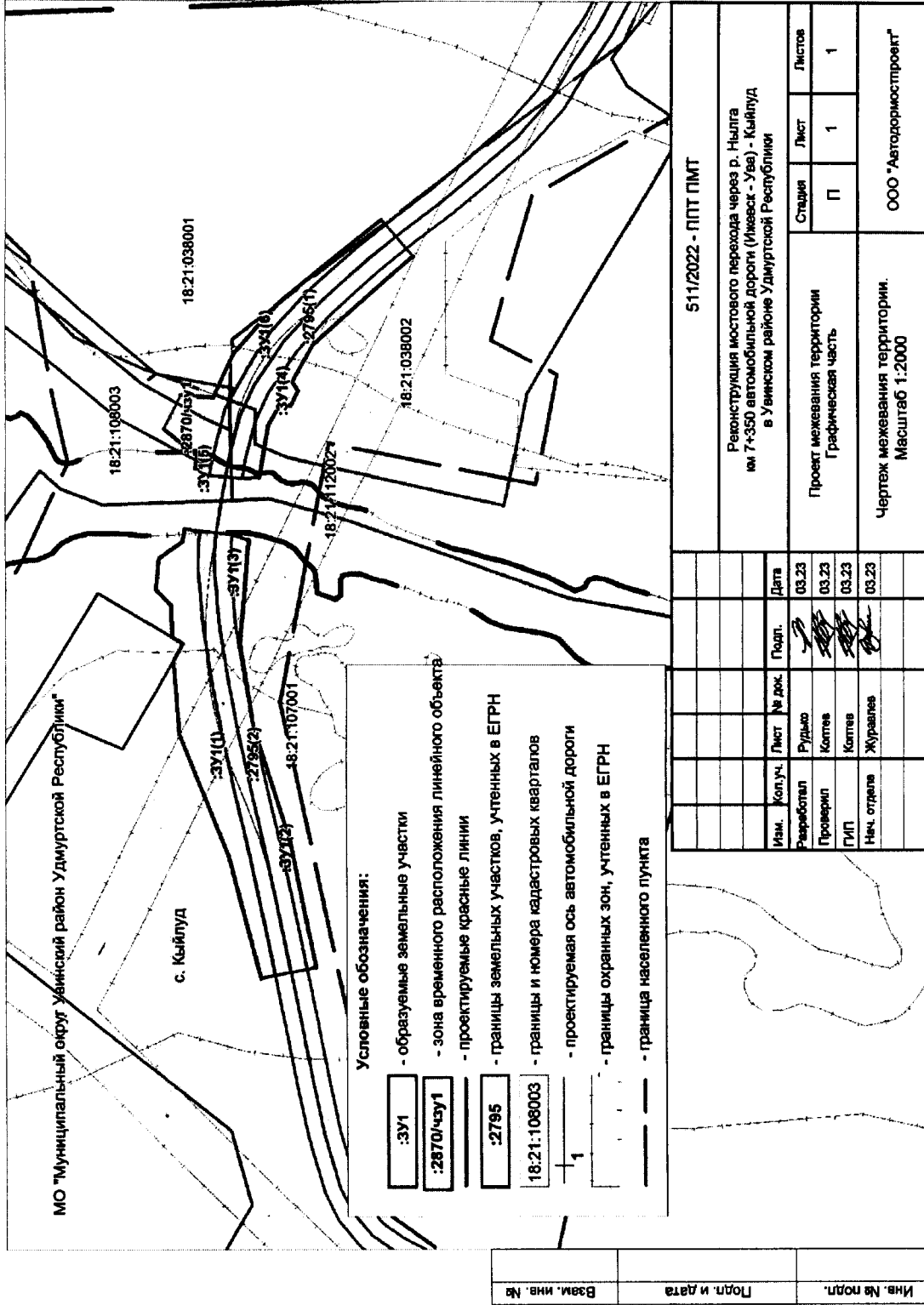
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Влияние выбросов загрязняющих веществ и прочих воздействий на окружающую среду будет минимальным, так как размещение объекта производится с учетом экологических и санитарных ограничений.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Выполняемые дорожно-строительные работы должны соответствовать требованиям Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

III. Проект межевания территории. Графическая часть



IV. Проект межевания территории.
Текстовая часть

1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков (постоянный отвод) представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/ кадастрового квартала	Местоположение образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Планируемая категория образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:2795 (многоконтурный – 2 контура)	18:21:000000 :2795	Удмуртская Республика, Увинский район, с. Кыйлуд	4 552	-	относится к территории общего пользования	земли населенных пунктов
2	18:21:000000 :ЗУ1 (многоконтурный – 6 контуров)	18:21:108003 18:21:038001 18:21:038002 18:21:112002 18:21:107001	Удмуртская Республика, Увинский район, с. Кыйлуд	4 273	образование из земель неразгражденной государственной собственности	относится к территории общего пользования	земли населенных пунктов
3	Итого			8 825			

Перечень образуемых земельных участков (временный отвод) представлен в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/ кадастрового квартала	Местоположение образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Планируемое использование земельного участка
1	2	3	4	5	8
1	:2870/чзу1 (многоконтурный – 2 контура)	18:21:000000:2870	Удмуртская Республика, Увинский район, с. Кыйлуд	559	обустройство съезда в полосе отвода автомобильной дороги Кыйлуд – Вишур км 0+000 – км 4+660
2	Итого			559	

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, представлен в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Право-обладатель	Ограничение прав и обременение	Адрес или описание местоположения	Резервирование и (или) изъятие	Перечень, расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества	Адреса расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	18:21:000000:ЗУ1	18:21:108003 18:21:038001 18:21:038002 18:21:112002 18:21:107001	4 273	-	-	Удмуртская Республика, Увинский район, с. Кыйлуд	резервирование	-	-
2	:ЗУ1(1)		2 456						
3	:ЗУ1(2)		357						
4	:ЗУ1(3)		231						
5	:ЗУ1(4)		695						
6	:ЗУ1(5)		23						
7	:ЗУ1(6)		511						
8	Итого		4 273						

Планируемая категория земель образуемых земельных участков представлена в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков измененный, кв. м	Категория земель исходных земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков
1	2	3	4	5
1	18:21:000000:ЗУ1	4 273	-	земли населенных пунктов

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики пересечения границ участка работ с лесными участками, расположенными на землях лесного фонда Увинского района, отсутствуют.

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается Проект межевания территории, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 10.

Система координат МСК-18, зона 2.

Таблица 10

:ЗУ1(2), площадь: 357 кв. м		
№ п/п	X	Y
1	390644.08	2182702.27
2	390646.43	2182713.87
3	390653.86	2182748.90
4	390661.76	2182783.83
5	390666.76	2182807.01
6	390666.94	2182807.97
7	390651.38	2182758.23
8	390640.05	2182703.06
:ЗУ1(3), площадь: 231 кв. м		
9	390675.87	2182891.24
10	390668.83	2182889.02
11	390669.14	2182887.20
12	390672.87	2182844.22
13	390667.10	2182808.82
14	390671.15	2182830.36
15	390674.76	2182853.65
16	390676.79	2182877.03
17	390676.36	2182888.24
:ЗУ1(4), площадь: 695 кв. м		
18	390664.41	2182916.27
19	390671.82	2182915.93
20	390670.48	2182924.03
21	390666.19	2182940.69
22	390660.36	2182953.03
23	390653.94	2182962.32
24	390648.13	2182971.07
25	390633.05	2182987.24
26	390612.84	2183005.62
27	390600.40	2183015.93
28	390597.50	2183012.52
29	390641.19	2182973.91

30	390650.15	2182957.78
31	390647.49	2182954.05
32	390650.78	2182947.76
33	390655.36	2182948.38
34	390660.54	2182938.89
:ЗУ1(1), площадь: 2 456 кв. м		
35	390701.50	2182836.89
36	390697.39	2182844.28
37	390702.07	2182847.03
38	390702.32	2182860.58
39	390708.87	2182867.34
40	390707.74	2182880.67
41	390697.32	2182888.19
42	390696.40	2182893.73
43	390689.80	2182892.80
44	390690.32	2182889.62
45	390690.82	2182876.69
46	390688.67	2182851.98
47	390684.95	2182827.99
48	390680.48	2182804.24
49	390675.43	2182780.81
50	390667.54	2182745.90
51	390660.14	2182711.03
52	390657.81	2182699.55
53	390664.06	2182698.31
54	390677.50	2182750.49
55	390698.95	2182804.41
:ЗУ1(6), площадь: 511 кв. м		
56	390674.24	2182954.92
57	390681.78	2182956.25
58	390675.39	2182970.10
59	390656.17	2182991.70
60	390611.43	2183028.86
61	390609.49	2183026.58
62	390622.02	2183016.20
63	390642.90	2182997.21
64	390659.15	2182979.78
65	390665.53	2182970.17
:ЗУ1(5), площадь: 23 кв. м		
66	390685.81	2182917.11
67	390691.97	2182920.24
68	390691.41	2182923.66

