



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 августа 2023 года

№ 503

г. Ижевск

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания территории)
по объекту «Капитальный ремонт мостового перехода
через р. Акшабариха, км 5+368 автомобильной дороги
Сарапул – Воткинск в Сарапульском районе
Удмуртской Республики»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16 марта 2022 года № 113 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики, проверки и согласования подготовленной документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики постановляет:

Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту «Капитальный ремонт мостового перехода через р. Акшабариха, км 5+368 автомобильной дороги Сарапул – Воткинск в Сарапульском районе Удмуртской Республики».

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**

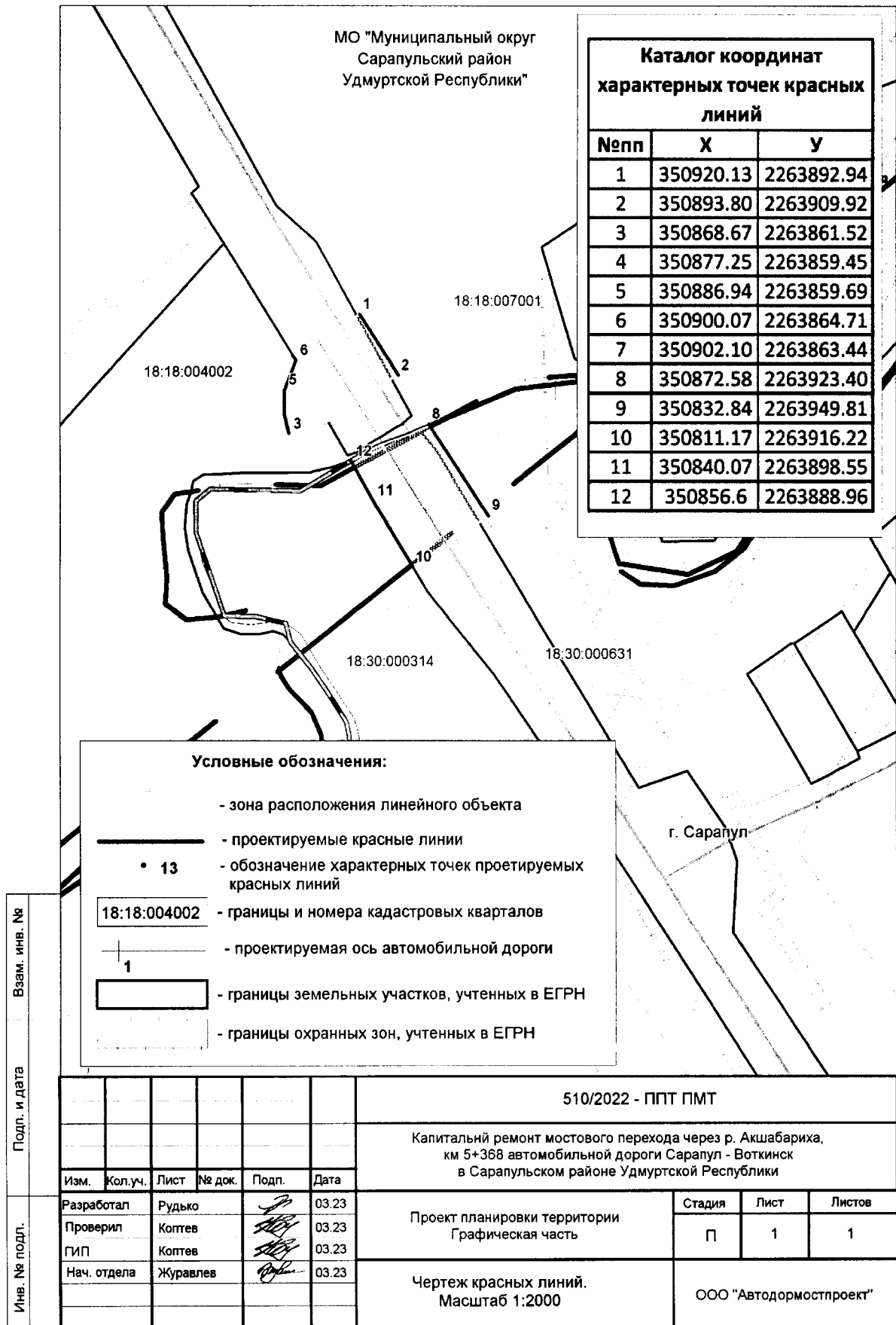


Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 2 августа 2023 года № 503

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект планировки и проект межевания
территории) по объекту «Капитальный ремонт мостового перехода
через р. Акшабариха, км 5+368 автомобильной дороги
Сарапул – Воткинск в Сарапульском районе
Удмуртской Республики»

I. Проект планировки территории. Графическая часть



II. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории по объекту «Капитальный ремонт мостового перехода через р. Акшабариха, км 5+368 автомобильной дороги Сарапул – Воткинск в Сарапульском районе Удмуртской Республики» (далее – Проект планировки территории) разработан в целях установления зоны планируемого размещения линейного объекта.

Основные технические параметры представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Вид работ		капитальный ремонт
2	Категория дороги		IV
3	Строительная длина	км	0,105
4	Расчетная скорость	км/ч	60
5	Расчетная интенсивность движения	ед./сут.	10
6	Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон
7	Ширина земляного полотна	м	12,75-13,6
8	Ширина проезжей части	м	8,0-9,0
9	Ширина тротуара	м	1,50
10	Ширина укрепленной обочины (щебень)	м	1,5-2,0
11	Количество углов поворота	шт.	-
12	Наименьший радиус кривой в плане	м	-
13	Наименьший радиус выпуклых кривых	м	-
	вогнутых кривых	м	1500
14	Наибольший продольный уклон	‰	45
Земляное полотно и дорожная одежда			
15	Объем оплачиваемых земляных работ	куб. м	584,5
16	Площадь дорожной одежды	кв. м	382,4
Обустройство дороги			
17	Дорожные знаки	шт.	2
	Стойки	шт.	4
18	Разметка проезжей части	м	12,3
19	Дорожное ограждение	м	130

Согласно письму Отдела водных ресурсов по Удмуртской Республике Камского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 29 декабря 2022 года № 1122/06-09 в районе проектируемого объекта «Капитальный ремонт мостового перехода через р. Акшабариха, км 5+368 автомобильной дороги Сарапул – Воткинск в Сарапульском районе Удмуртской Республики» протекает р. Яромаска (Яромаска).

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Субъекты Российской Федерации	Муниципальные районы, городские округа	Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения
1	2	3
Удмуртская Республика	муниципальное образование «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики», муниципальное образование «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики»	-

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 3.

Таблица 3

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта		
№ п/п	X	Y
Площадь: 1 964 кв. м		
1	350871.88	2263923.80
2	350832.84	2263949.81
3	350811.17	2263916.22
4	350840.07	2263898.55
5	350856.60	2263888.96
6	350860.66	2263896.27
7	350863.90	2263903.03
8	350868.26	2263915.02

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта		
9	350870.05	2263919.32
Площадь: 1 474 кв. м		
10	350920.13	2263892.94
11	350893.80	2263909.92
12	350891.34	2263906.02
13	350873.81	2263878.88
14	350870.80	2263872.09
15	350868.61	2263861.53
16	350877.25	2263859.45
17	350886.91	2263859.68
18	350900.07	2263864.71
19	350902.10	2263863.44

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу в связи с изменением их местоположения

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу в связи с изменением их местоположения, не предусмотрены.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, приведены в таблице 1.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки Проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта расположены объекты

капитального строительства, представленные в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	2	3
1	Автомобильная дорога Сарапул – Воткинск км 3+015 – км 65+257	18:00:000000:189

Мероприятия по защите объектов капитального строительства предусматривают устройство съездов, тротуаров и ограждений, установку дорожных знаков, устройство водоотводных лотков.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На участке планируемого проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, не выявлены.

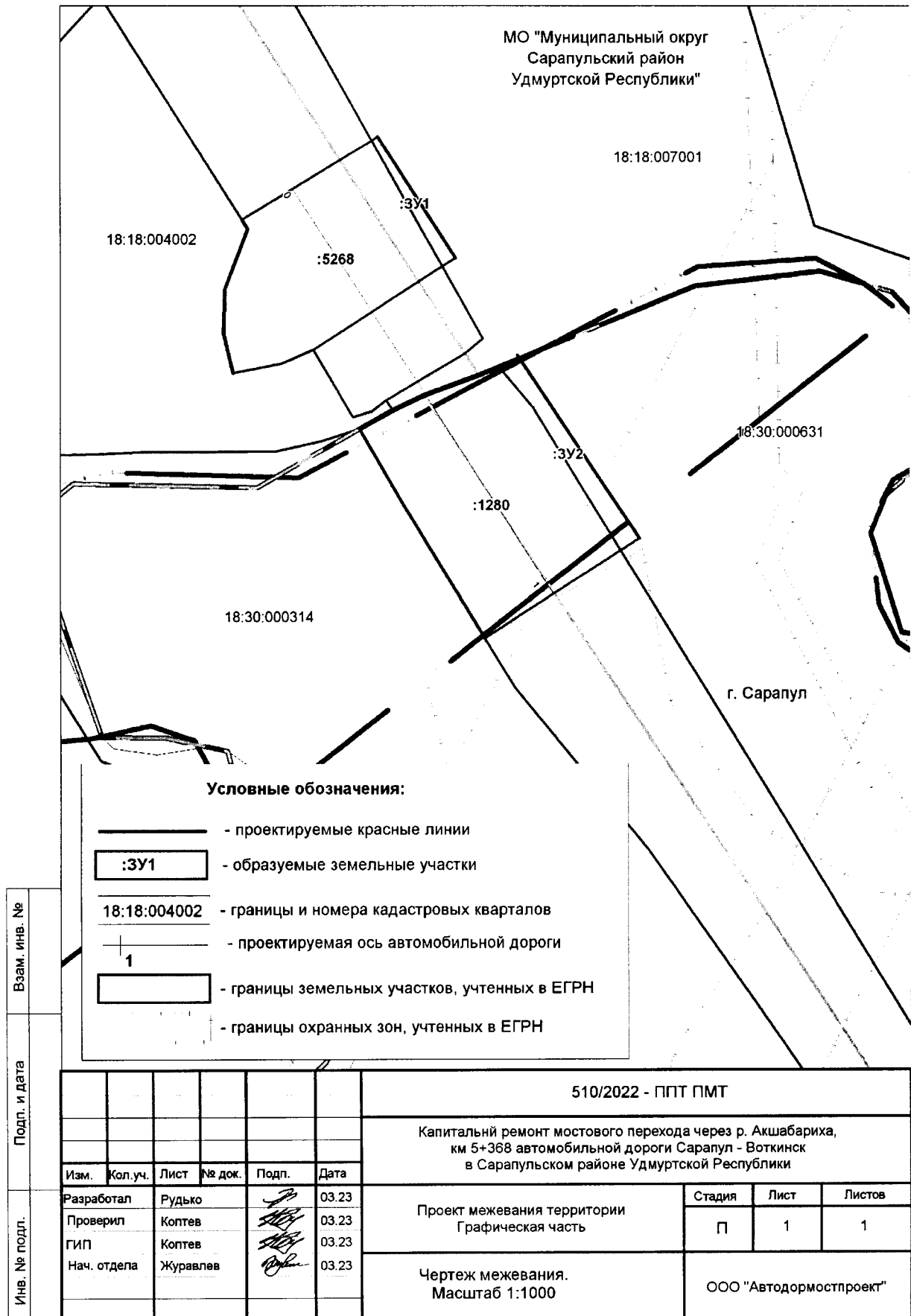
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Влияние выбросов загрязняющих веществ и прочих воздействий на окружающую среду будет минимальным, так как размещение объекта производится с учетом экологических и санитарных ограничений.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Выполняемые дорожно-строительные работы должны соответствовать требованиям Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

III. Проект межевания территории. Графическая часть



IV. Проект межевания территории.
Текстовая часть

1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/ кадастрового квартала	Местоположение образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Планируемая категория образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:5268	18:18:000000 :5268	Удмуртская Республика, муниципальное образование «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики»	1 397	-	относится к территории общего пользования	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	:1280	18:30:000000 :1280	Удмуртская Республика, муниципальное образование «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики»	1 769	-	относится к территории общего пользования	земли населенных пунктов
3	:3У1	18:18:007001	Удмуртская Республика, муниципальное образование «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики»	77	образование из земель неразграниченной государственной собственности	относится к территории общего пользования	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	:3У2	18:30:000631	Удмуртская Республика, муниципальное образование	195	образование из земель неразграниченной государ-	относится к территории общего пользования	земли населенных пунктов

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/ кадастрового квартала	Местоположение образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Планируемая категория образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
			образование «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики»		ственной собственности		
5	Итого			3 438			

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Право-владелец	Ограничение прав и обременение	Адрес или описание местоположения	Резервирование и (или) изъятие	Перечень расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества	Адреса расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	:ЗУ1	18:18 :007001	77	-	-	Удмуртская Республика, муниципальное образование «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики»	резервирование	-	-
2	:ЗУ2	18:30 :000631	195	-	-	Удмуртская Республика, муниципальное образование «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики»	резервирование	-	-
3	Итого		272						

Планируемая категория земель образуемых земельных участков представлена в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков измененный, кв. м	Категория земель исходных земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков
1	2	3	4	5
1	18:18:007001:ЗУ1	77	-	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	18:30:000631:ЗУ2	195	-	земли населенных пунктов

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики пересечения границ участка работ с лесными участками, расположенными на землях лесного фонда Сарапульского района, отсутствуют.

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается Проект межевания территории, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 8.

Система координат МСК-18, зона 2.

Таблица 8

:ЗУ1, площадь: 77 кв. м		
№ п/п	X	Y
1	350919.35	2263891.66
2	350920.13	2263892.94
3	350893.80	2263909.92
4	350891.97	2263907.02

