



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2023 года

№ 474

г. Ижевск

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки города Ижевска, утвержденные решением
Городской думы города Ижевска от 27 ноября
2007 года № 344 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки
города Ижевска»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Внести в Правила землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска», следующие изменения:

1) в приложении 1 «Карта градостроительного зонирования»:

а) для территории, ограниченной ул. Авангардной, ул. Удмуртской, ул. 10 лет Октября и руслом реки Карлутки в Индустриальном районе, за исключением земельного участка с кадастровым номером 18:26:020165:31, установить производственно-коммерческую зону (ПДЗ), зону многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки, подзону ЖД1-1, зону многофункциональной общественно-деловой застройки, подзону Д1-1, зону многоквартирной жилой застройки зданиями высокой этажности 9 этажей и выше (Ж1), зону городских лесов и лесопарков, пляжей (Р2), зону зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, внутриквартального озеленения (Р3) и зону, на которую градостроительные регламенты не распространяются, согласно приложению 1;

б) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:051161:80 установить зону многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки (ПД1) согласно приложению 2;

б) строку 14.122 изложить в следующей редакции:

«

14.	5	АЗС (бен- зи- но- вые)	У	У	У	У	У		У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У											
-----	---	------------------------------------	---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

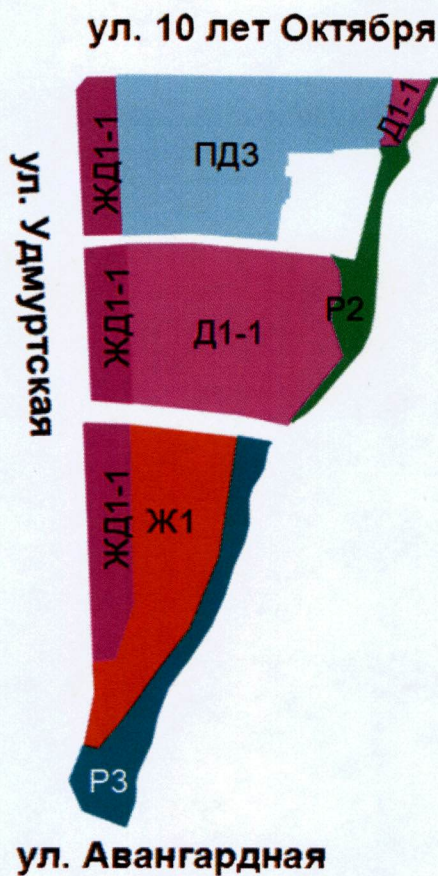
**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

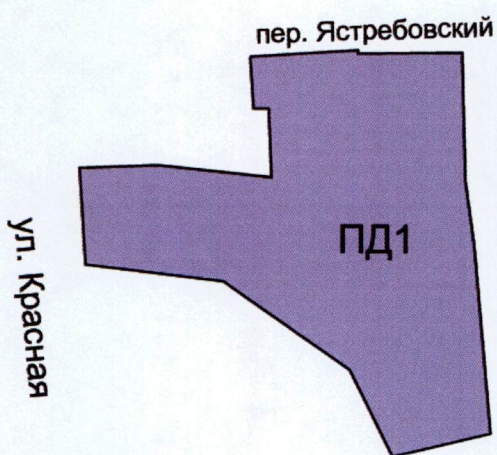
Приложение 1
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



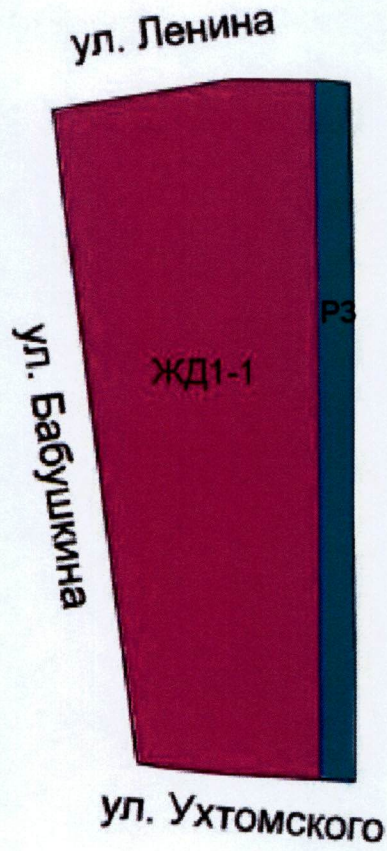
Приложение 2
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



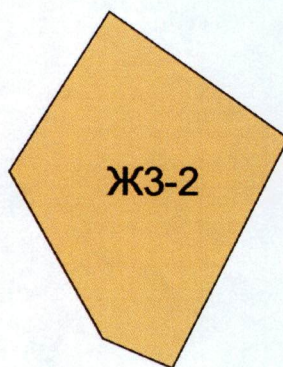
Приложение 3
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



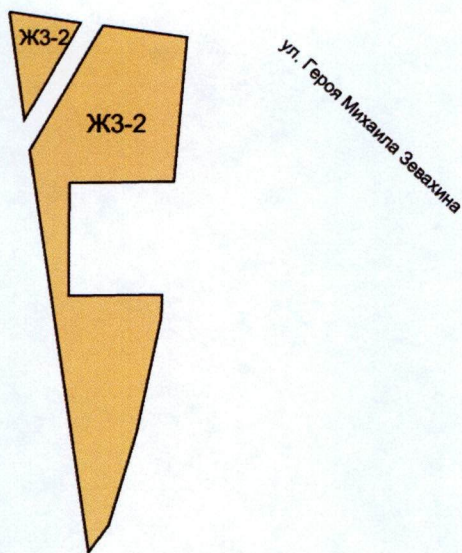
Приложение 4
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



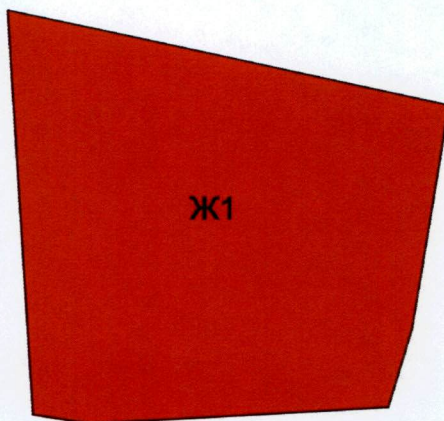
Приложение 5
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



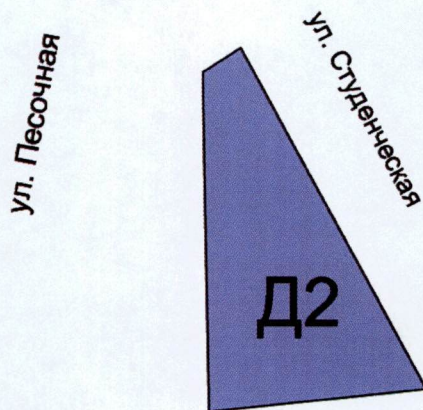
Приложение 6
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 7
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 8
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 9
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 10
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 20 июля 2023 года № 474

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»

