



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 апреля 2023 года

№ 268

г. Ижевск

О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки) микрорайона 16а жилого района «Север», ограниченного улицами Авангардной, Удмуртской, 10 лет Октября и руслом реки Карлутки в Индустриальном районе, утверждённую постановлением Администрации города Ижевска от 22 декабря 2010 года № 1119 «Об утверждении документации по планировке (проекта планировки) территории микрорайона 16а жилого района «Север», ограниченного улицами Авангардной, Удмуртской, 10 лет Октября и руслом реки Карлутки в Индустриальном районе», в границах земельного участка с кадастровым номером 18:26:020283:30 в Индустриальном районе города Ижевска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики», Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

Внести в документацию по планировке территории (проект планировки) микрорайона 16а жилого района «Север», ограниченного улицами Авангардной, Удмуртской, 10 лет Октября и руслом реки Карлутки в Индустриальном районе, утверждённую постановлением Администрации города Ижевска от 22 декабря 2010 года № 1119 «Об утверждении документации по планировке (проекта планировки) территории микрорайона 16а жилого района «Север», ограниченного улицами Авангардной, Удмуртской, 10 лет Октября и руслом реки Карлутки в Индустриальном районе», следующие изменения:

1) в подразделе 1.2.1 абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:
«Проектируемая территория частично находится в водоохранной зоне реки Карлутки – 50 м, прибрежной защитной полосе – 50 м.»;

2) в подразделе 1.2.2:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Проектом планировки предусматривается установление границ территорий общего пользования путем переноса красных линий по пер. Северному, определение границ зоны планируемого размещения жилого комплекса со строительством ливневой канализации и инженерных коммуникаций, определение границ зоны планируемого размещения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (далее – АГНКС), а также разработка предложений по благоустройству и озеленению территории.»;

б) после абзаца:

«Земельный участок с кадастровым номером 18:26:020283:809 площадью 1 956 кв. м отводится под стоянку для временного хранения автомобилей на 47 машино-мест.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«К югу от существующей АЗС запланировано размещение АГНКС на вновь образуемом земельном участке с условным номером 18:26:020283:3У1 площадью 4 315 кв. м.»;

в) в таблице 3:

строку:

«

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, из них:	га	18,45	18,31
--	----	-------	-------

»

изложить в следующей редакции:

«

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, из них:	га	18,45	19,15
--	----	-------	-------

»;

строки:

«

Улично-дорожная сеть	га	10,19	10,15
Зона объектов транспортной инфраструктуры	га	3,97	3,87

»

изложить в следующей редакции:

«

Улично-дорожная сеть	га	10,19	10,50
Зона объектов транспортной инфраструктуры	га	3,97	4,36

»;

3) в подразделе 1.3:

а) абзац пятый дополнить предложением следующего содержания:

«Для обеспечения доступа транспортных средств к автозаправочным станциям (существующая АЗС и вновь проектируемая АГНКС) вдоль улицы Удмуртской предусмотрено устройство бокового проезда длиной 200 м.»;

б) в абзаце шестом:

цифры «2,62» заменить цифрами «2,82»;

цифры «2,33» заменить цифрами «2,53»;

4) подраздел 1.5 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Строительство АГНКС до 2026 года.»;

5) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

6) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

**Исполняющий обязанности Председателя
Правительства Удмуртской Республики**

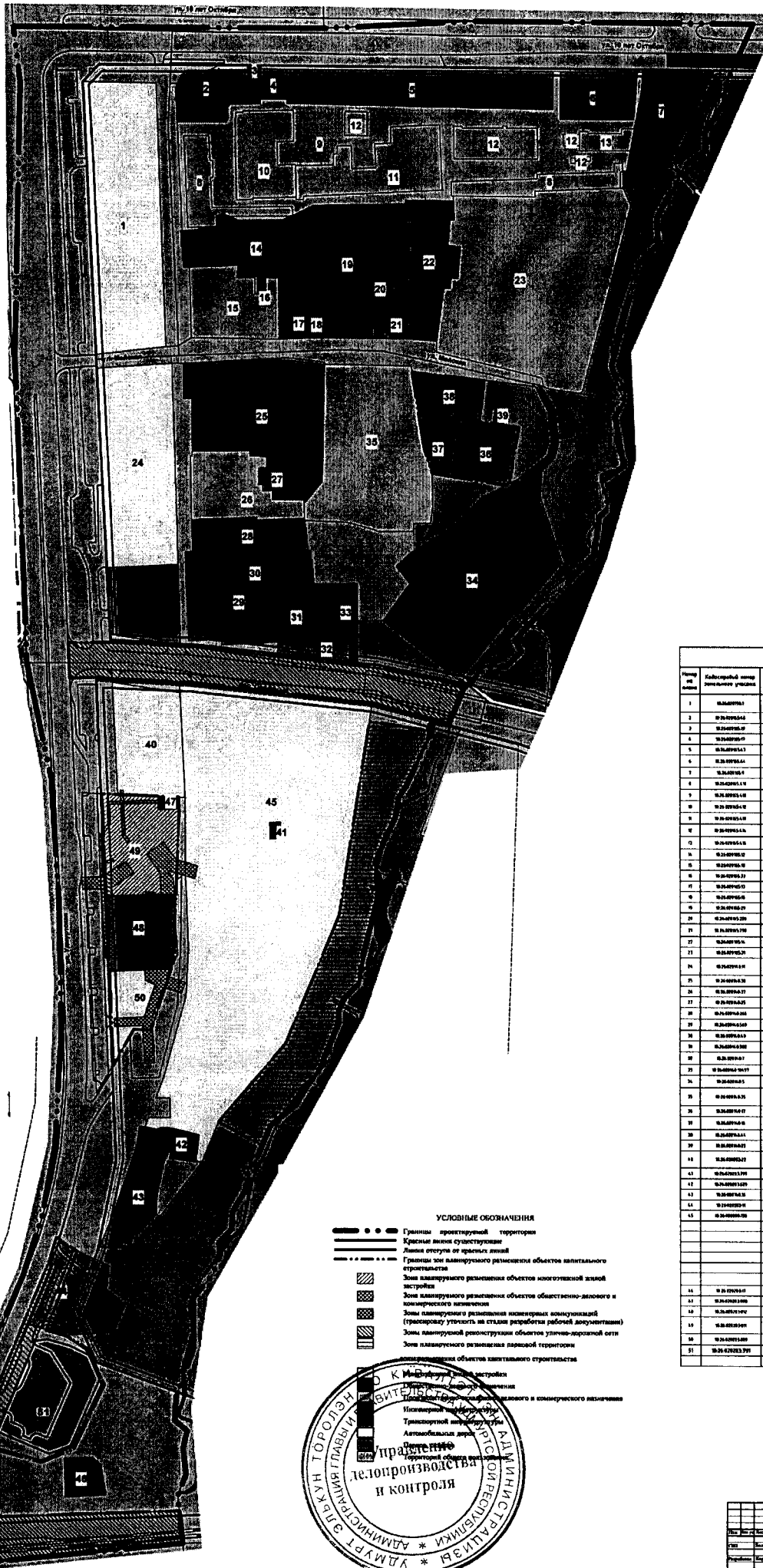
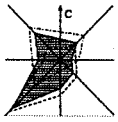


Р.В. Ефимов

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект № 2
в соответствии с постановлением
Уполномоченного
от 28 апреля 2011 года № 208

«Проект № 2»
в соответствии с проектом территории
(проект 1:50000) территории № 16
Алтайского района Алтайского края, расположенные
улицы Амурской, Угленской, 19 лет Октября
в границах района Карачинский в Индустриальном районе



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии существующие
- Линии отступов от красных линий
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Зоны планируемого размещения объектов многоэтажного жилищного и коммерческого назначения
- Зоны планируемого размещения коммерческих конспиративных (транспортно-утилитарных на стадии разработки рабочей документации)
- Зоны планируемой реконструкции объектов улично-дорожной сети
- Зоны планируемого размещения парковочной территории
- Зоны размещения объектов капитального строительства



Экспликация объектов и сооружений

№ п/п	Кодификация объекта капитального строительства	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м
1	01.01.01.01.01.01	Жилая застройка	г/п. Районный, 80	8773
2	01.01.01.01.01.02	Общественные здания	г/п. Районный, 120	205
3	01.01.01.01.01.03	Транспортные средства	г/п. Районный, 101	82
4	01.01.01.01.01.04	Эксплуатационные объекты	г/п. Районный, 20	120
5	01.01.01.01.01.05	Земельные участки	г/п. Районный, 1247	1247
6	01.01.01.01.01.06	Земельные участки	г/п. Районный, 124	289
7	01.01.01.01.01.07	Земельные участки	г/п. Районный, 124	212
8	01.01.01.01.01.08	Земельные участки	г/п. Районный, 206	206
9	01.01.01.01.01.09	Земельные участки	г/п. Районный, 222	222
10	01.01.01.01.01.10	Земельные участки	г/п. Районный, 799	799
11	01.01.01.01.01.11	Земельные участки	г/п. Районный, 715	715
12	01.01.01.01.01.12	Земельные участки	г/п. Районный, 1731	1731
13	01.01.01.01.01.13	Земельные участки	г/п. Районный, 794	794
14	01.01.01.01.01.14	Земельные участки	г/п. Районный, 124	124
15	01.01.01.01.01.15	Земельные участки	г/п. Районный, 222	222
16	01.01.01.01.01.16	Земельные участки	г/п. Районный, 71	71
17	01.01.01.01.01.17	Земельные участки	г/п. Районный, 171	171
18	01.01.01.01.01.18	Земельные участки	г/п. Районный, 124	124
19	01.01.01.01.01.19	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
20	01.01.01.01.01.20	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
21	01.01.01.01.01.21	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
22	01.01.01.01.01.22	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
23	01.01.01.01.01.23	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
24	01.01.01.01.01.24	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
25	01.01.01.01.01.25	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
26	01.01.01.01.01.26	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
27	01.01.01.01.01.27	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
28	01.01.01.01.01.28	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
29	01.01.01.01.01.29	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
30	01.01.01.01.01.30	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51
31	01.01.01.01.01.31	Земельные участки	г/п. Районный, 51	51

01/23-ПТТ.04	
№ п/п	Наименование
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...