



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 марта 2023 года

№ 179

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Удмуртской Республики от 24 февраля 2015 года № 54
«Об утверждении Порядка установления необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме на территории
Удмуртской Республики»**

Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Внести в Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Удмуртской Республики, утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики от 24 февраля 2015 года № 54 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Удмуртской Республики» следующие изменения:

1) дополнить пунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1. При установлении необходимости (отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме применяются ведомственные строительные нормы:

1) Ведомственные строительные нормы. Правила оценки физического износа жилых зданий. ВСН 53-86(р), утвержденные приказом Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР от 24 декабря 1986 года № 446 (далее – ВСН 53-86(р);

2) Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88(р), утвержденные приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР от 23 ноября 1988 года № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального

и социально-культурного назначения (далее – ВСН 58-88(р).»;

2) в пункте 8:

цифры «50» заменить цифрами «30»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Заключение о необходимости проведения капитального ремонта или заключение об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта принимается в соответствии с выводами, содержащимися в акте осмотра общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, составленного в соответствии с ВСН 53-86(р) с учетом минимальной продолжительности эффективной эксплуатации элементов многоквартирного дома, установленных ВСН 58-88(р).»;

3) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта в многоквартирном доме является основанием для внесения изменений в региональную программу при ее актуализации и краткосрочный план ее реализации в случае переноса установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.».

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов