



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 октября 2022 года

№ 540

г. Ижевск

**Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила 4-х крестьян села Лутохи,
расстрелянных белогвардейцами» и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территории
данной зоны**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 4-х крестьян села Лутохи, расстрелянных белогвардейцами», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Киясовский район, деревня Лутоха, улица Ленина, 29А, согласно приложению.

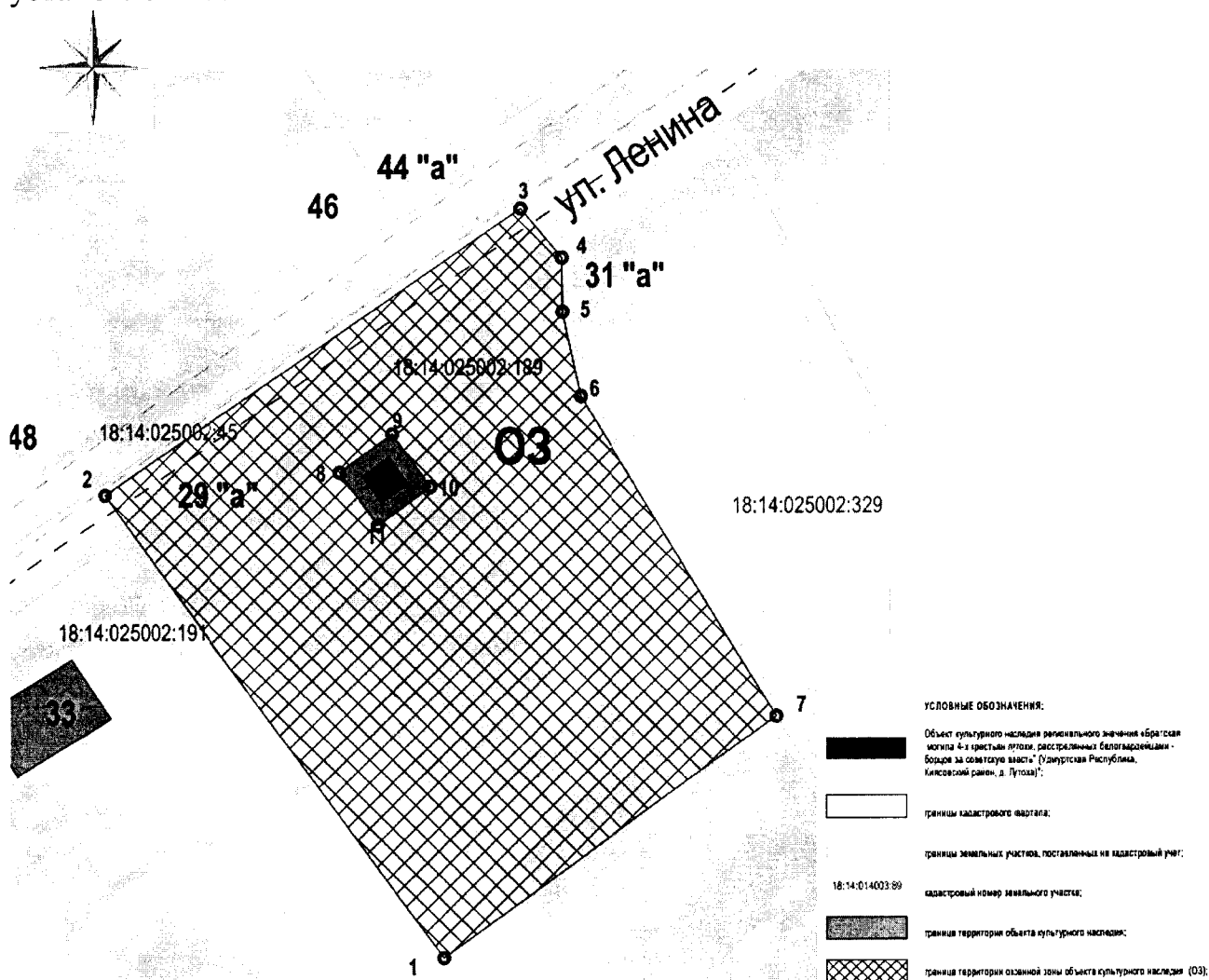
2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 4-х крестьян села Лутохи, расстрелянных белогвардейцами», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Киясовский район, деревня Лутоха, улица Ленина, 29А.

3. Агентству по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики обеспечить:

направление копии настоящего постановления в течение 7 дней со дня вступления его в силу в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

ОХРАННАЯ ЗОНА
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила 4-х крестьян села Лутохи, расстрелянных
белогвардейцами», расположенного по адресу: Удмуртская
Республика, Киясовский район, деревня Лутоха,
улица Ленина, 29А

1. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 4-х крестьян села Лутохи, расстрелянных белогвардейцами», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Киясовский район, деревня Лутоха, улица Ленина, 29А (далее – объект культурного наследия), установлена согласно схеме:



2. Граница территории охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

внешняя граница – от исходной точки 1 в северо-западном направлении до точки 2, далее в северо-восточном направлении вдоль улицы Ленина до точки 3, далее в юго-восточном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 18:14:025002:329 через точки 4, 5 и 6 до точки 7, в юго-западном направлении до исходной точки 1;

внутренняя граница – от исходной точки 8 в северо-восточном направлении по границе территории объекта культурного наследия до точки 9, далее в юго-восточном направлении по границе территории объекта культурного наследия до точки 10, далее в юго-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия до точки 11, далее в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия до исходной точки 8.

3. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия (система координат МСК-18):

№ точки	Координата X	Координата Y
Наружный контур		
1	327172,58	2233834,57
2	327223,66	2233797,29
3	327259,42	2233848,79
4	327252,20	2233854,07
5	327245,45	2233854,15
6	327235,25	2233856,40
7	327202,86	2233876,19
Внутренний контур		
8	327225,81	2233826,64
9	327230,53	2233833,10
10	327224,06	2233837,81
11	327219,36	2233831,35



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 октября 2022 года № 540

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории
охранной зоны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила 4-х крестьян села Лутохи,
расстрелянных белогвардейцами», расположенного по адресу:
Удмуртская Республика, Киясовский район,
деревня Лутоха, улица Ленина, 29А**

1. Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) размещение некапитальных строений и сооружений;
- 3) транзитный проезд транспорта, организация парковок;
- 4) прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобного) наземным и надземным способом;
- 5) установка высоковольтных линий электропередачи (ЛЭП), вышек сотовой связи;
- 6) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку;
- 7) размещение всех видов наружной рекламы;
- 8) установка по границам земельных участков сплошных непросматриваемых («глухих») ограждений;
- 9) размещение огнеопасных материалов;
- 10) изменение характера рельефа;
- 11) замусоривание территории, включая размещение площадок для вывоза бытовых отходов.

2. Разрешается:

- 1) проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объекта культурного наследия;
- 2) проведение работ по благоустройству территории, включая:
 - проведение работ по озеленению с сохранением существующих деревьев, при необходимости с их санацией (вырубкой), посадкой новых деревьев и кустарников, исключая высокорослые породы деревьев, с разбивкой газонов и цветников;
 - использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров натуральных материалов (камень, гранит, гравийная крошка) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка) нейтральных цветовых гамм (все оттенки серого и коричневого цветов);

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), соответствующих историко-архитектурной среде;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места;

устройство систем видеонаблюдения и установку средств туристической навигации;

3) ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, а также прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобного) подземным способом;

4) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

5) осуществление хозяйственной деятельности при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

