



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2022 года

№ 181

г. Ижевск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Монумент боевой и трудовой
славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии
в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.»
и утверждении требований к градостроительным
регламентам в границах территории данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь имени 50-летия Октября, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь имени 50-летия Октября.

3. Агентству по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики обеспечить:

направление копии настоящего постановления в течение 7 дней со дня вступления его в силу в Администрацию муниципального образования

«Город Ижевск» для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

размещение информации об установленных зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь имени 50-летия Октября (далее – объект культурного наследия), и утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данных зон в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

направление информации об установленных зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данных зон в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать Главе муниципального образования «Город Ижевск» обеспечить:

размещение информации об установленных зонах охраны объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данных зон в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Ижевск»;

отображение установленных зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

5. Признать утратившим силу постановление Правительства Удмуртской Республики от 14 мая 2021 года № 241 «Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



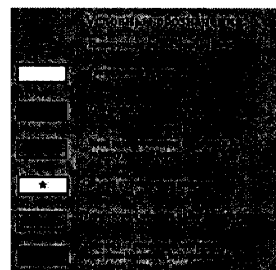
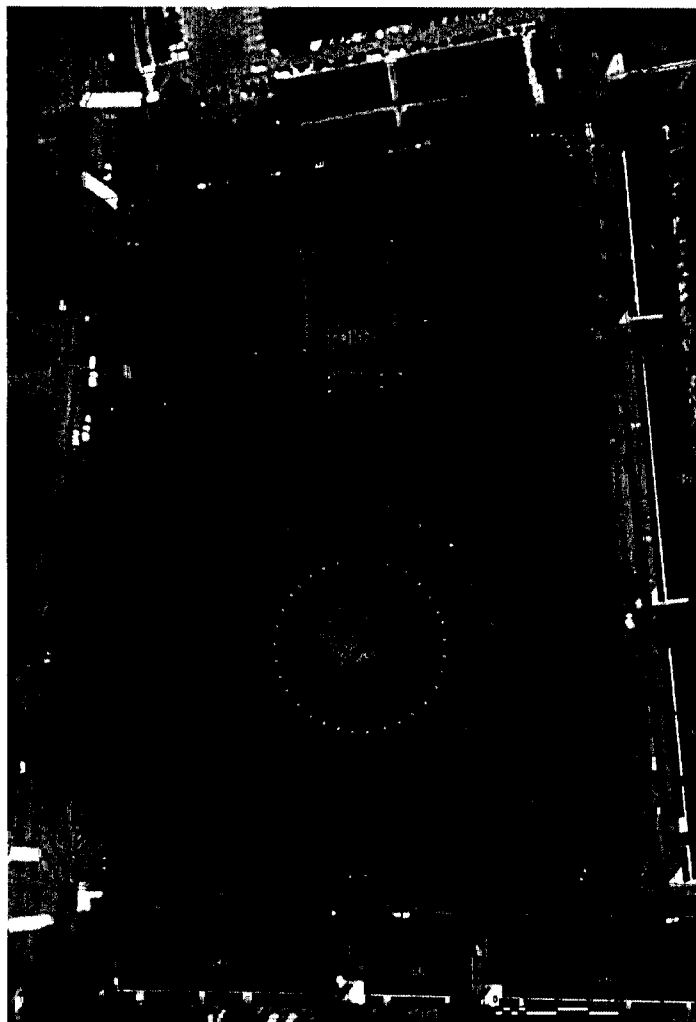
Я.В. Семенов

Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 6 апреля 2022 года № 181

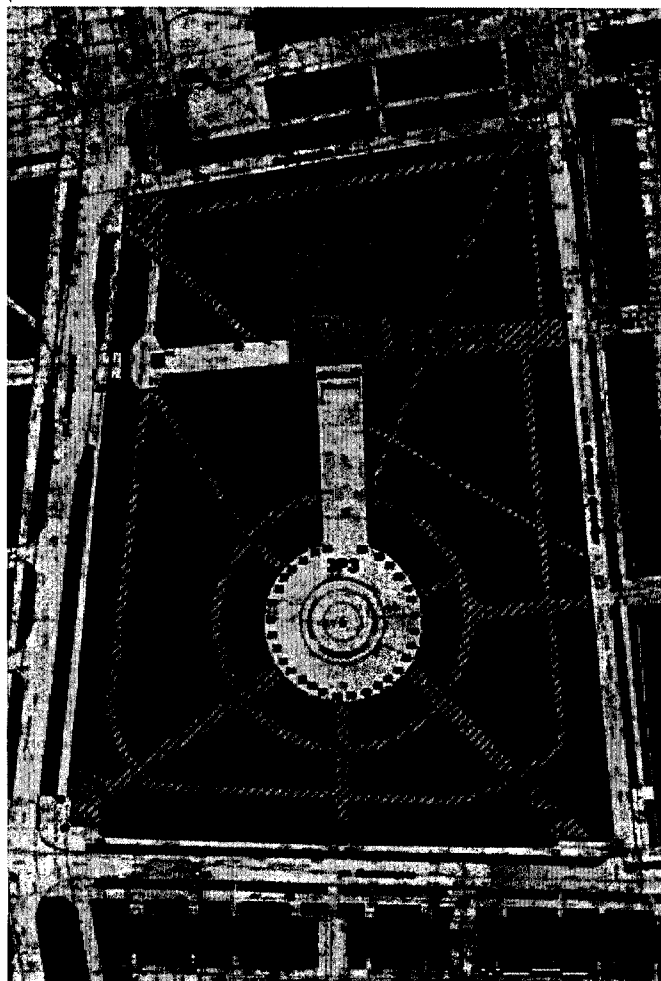
ЗОНЫ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся
Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.»,
расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск,
площадь имени 50-летия Октября**

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы, посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.». Авторы Г. Пономарев, А. Михтахов, Б. Волков и Р. Тагиров, 1967 г., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь имени 50-летия Октября (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности согласно схеме:



2. Граница охранной зоны объекта культурного наследия начинается от исходной точки 1, расположенной на границе земельного участка с кадастровым номером 18:26:020391:5 в месте пересечения с проезжей частью, и проходит в восточном направлении 130,16 метра до точки 2, далее 1,99 метра по радиусу поворота до точки 3, далее по радиусу поворота 4,93 метра до точки 4, далее 2,63 метра по радиусу поворота до точки 5, далее по радиусу поворота 1,91 метра до точки 6, далее 2,17 метра по радиусу поворота до точки 7, далее по радиусу поворота 2,93 метра до точки 8, далее 231,27 метра вдоль проезжей части через точку 9 до точки 10, далее на запад 18,56 метра до точки 11, далее 2,87 метра на юго-запад до точки 12, далее 153,5 метра вдоль проезжей части по улице Лихвинцева через точки 13 и 14 до точки 15, далее до точки 16 на север 3,26 метра, далее до точки 17 в западном направлении 9,73 метра, далее на север с небольшим изгибом в точке 18 до точки 19 на расстояние 11 метров, далее на север 134,42 метра до точки 20, далее через точку 21 в восточном направлении 69,83 метра до точки 22, далее 54,65 метра на юг до точки 23, далее 157,03 метра по радиусу круга до точки 53 через точки с 24 по 52, далее через точку 54 в северном направлении 70,09 метра до точки 55, далее 5,96 метра на восток до точки 56, далее на север 42,8 метра до точки 57, далее на запад 29,6 метра до точки 58, далее в южном направлении 31,84 метра до точки 59, далее на запад 15,43 метра до точки 60, далее 54,28 метра в северо-западном направлении через точку 61 до точки 62, далее на север 12,15 метра до исходной точки 1 согласно схеме:



Условные обозначения:

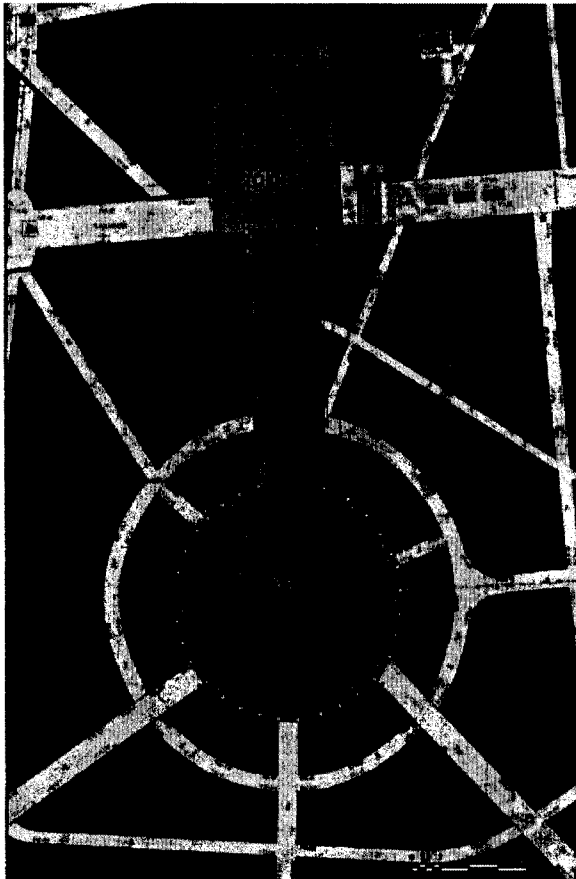
- Пунктирные (характерные) точки
- Граница зон охраны
- ▨ Территория объекта культурного наследия
- ▧ Охранная зона

3. Таблица координат границ охранной зоны объекта культурного наследия (система координат МСК-18):





№ поворотной точки	Координата	
	X	Y
1	389051,77	2229832,71
2	389074,24	2229960,92
3	389074,33	2229962,91
4	389074,51	2229967,84
5	389073,88	2229970,39
6	389072,69	2229971,88
7	389070,71	2229972,77
8	389067,88	2229973,54
9	389012,51	2229980,48
10	388837,77	2229996,52
11	388838,72	2229977,98
12	388836,09	2229976,84
13	388836,98	2229907,33
14	388836,87	2229902,39
15	388839,47	2229823,39
16	388842,73	2229823,50
17	388843,15	2229813,78
18	388852,40	2229814,69
19	388852,52	2229812,98
20	388986,29	2229826,23
21	388988,08	2229842,99
22	388992,34	2229895,79
23	388937,75	2229898,28
24	388935,96	2229893,81
25	388933,48	2229889,67
26	388930,38	2229885,98
27	388927,51	2229883,47
28	388922,60	2229880,65
29	388917,59	2229878,90
30	388911,71	2229878,18
31	388906,17	2229878,62
32	388901,05	2229879,91
33	388896,55	2229881,95
34	388891,91	2229885,73
35	388888,27	2229889,58
36	388885,96	2229893,93
37	388884,26	2229898,61
38	388883,35	2229903,05
39	388883,10	2229907,86
40	388884,43	2229913,44
41	388886,30	2229918,05
42	388889,04	2229922,44
43	388892,57	2229926,61
44	388897,77	2229930,10

45	388902,87	2229931,70
46	388907,84	2229932,65
47	388913,40	2229932,78
48	388918,91	2229932,04
49	388921,97	2229930,63
50	388926,65	2229927,94
51	388931,06	2229924,52
52	388934,88	2229920,13
53	388937,22	2229914,35
54	388993,75	2229912,71
55	388997,64	2229912,63
56	388997,98	2229918,58
57	389040,70	2229915,94
58	389037,44	2229886,52
59	389005,62	2229887,54
60	389004,50	2229872,15
61	389039,46	2229834,14
62	389039,68	2229831,51
1	389051,77	2229832,71

4. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия проходит от исходной точки 1, расположенной в 170 метрах юго-восточнее северо-восточного угла здания «Арсенала», имеющего адрес: улица Коммунаров, дом 287, в восточном направлении на расстояние 17,03 метра до точки 2, далее в южном направлении 60,44 метра через точку 3 до точки 4, далее 157,03 метра по радиусу круга через точки с 5 по 33 до точки 34, далее в северном направлении 58,98 метра через точку 35 до точки 1 согласно схеме:



Условные обозначения:

-  Поверотные (характерные) точки
-  Граница зоны охраны
-  Территория объекта культурного наследия
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

5. Таблица координат границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (система координат МСК-18):

№ поворотной точки	Координата	
	X	Y
1	388996,67	2229895,63
2	388997,64	2229912,63
3	388993,75	2229912,71
4	388937,22	2229914,35
5	388934,88	2229920,13
6	388931,06	2229924,52
7	388926,65	2229927,94
8	388921,97	2229930,63
9	388918,91	2229932,04
10	388913,40	2229932,78
11	388907,84	2229932,65
12	388902,87	2229931,70
13	388897,77	2229930,10
14	388892,57	2229926,61
15	388889,04	2229922,44
16	388886,30	2229918,05
17	388884,43	2229913,44
18	388883,10	2229907,86
19	388883,35	2229903,05
20	388884,26	2229898,61
21	388885,96	2229893,93
22	388888,27	2229889,58
23	388891,91	2229885,73
24	388896,55	2229881,95
25	388901,05	2229879,91
26	388906,17	2229878,62
27	388911,71	2229878,18
28	388917,59	2229878,90
29	388922,60	2229880,65
30	388927,51	2229883,47
31	388930,38	2229885,98
32	388933,48	2229889,67
33	388935,96	2229893,81
34	388937,75	2229898,28
35	388992,34	2229895,79
1	388996,67	2229895,63



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 6 апреля 2022 года № 181

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах
территории зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Монумент боевой и трудовой славы,
посвященный подвигу трудящихся Удмуртии в годы Великой
Отечественной войны 1941 – 1945 гг.», расположенного по адресу:
Удмуртская Республика, город Ижевск, площадь имени 50-летия Октября

I. Требования к градостроительным регламентам в границах охранной
зоны объекта культурного наследия

1. Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;
- 2) изменение существующей первоначальной регулярной планировочной структуры сквера;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку;
- 4) проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, создающих угрозу для сохранности объекта культурного наследия;
- 5) прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобное) наземным и надземным способом;
- 6) установка вышек сотовой связи;
- 7) вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;
- 8) установка всех видов ограждений (заборов);
- 9) размещение огнеопасных материалов, замусоривание территории;
- 10) размещение всех видов наружной рекламы;
- 11) изменение характера рельефа местности.

2. Разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- 2) использование земельного участка в соответствии видами разрешенного использования, установленными действующими правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Ижевск»;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, включая:

проведение работ по озеленению с сохранением исторического принципа аллеи посадки деревьев и кустарников, с разбивкой газонов и цветников, с сохранением существующих ценных пород деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок, и при необходимости посадкой новых деревьев и кустарников;

применение в мощении площади и пешеходных аллей натуральных материалов (камень, гранит) или имитирующих их (тротуарная плитка) серой и коричневой цветовой гаммы;

организация системы полива зеленых насаждений;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

установка уличной мебели (скамьи, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся архитектурной среды, организация ночной подсветки объекта культурного наследия;

4) ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, а также прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобное) подземным способом;

5) установка средств ориентирующей информации высотой не более 3 метров;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

7) осуществление хозяйственной деятельности при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

II. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

3. Запрещается:

1) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, создающих угрозу для сохранности объекта культурного наследия;

3) прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобное) наземным и надземным способом;

4) установка вышек сотовой связи;

5) установка всех видов рекламных конструкций;

- б) установка всех видов ограждений (заборов);
- 7) размещение огнеопасных материалов, замусоривание территории.

4. Разрешается:

1) проведение работ по установке монумента «Город трудовой доблести» высотой не более 20 метров с учетом существующей планировочной организации площади 50-летия Октября и местом размещения объекта культурного наследия, а также при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) ночная подсветка вновь устанавливаемого монумента «Город трудовой доблести»;

3) благоустройство территории, включая:

мощение пешеходных площадок, тротуаров натуральными материалами (камень, гранит) или имитирующих их (тротуарная плитка) с применением нейтральных цветовых гамм (все оттенки серого и коричневого цветов), с организацией водоотведения дождевых и талых вод;

установку уличной мебели (скамьи, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся архитектурной среды, организацию ночной подсветки;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные конструкции), включая праздничное оформление, с последующей разборкой;

проведение работ по озеленению – разбивка газонов и цветников, посадка кустарников;

установку информационных стендов, содержащих сведения по истории города и связанных с ним исторических событий, высотой не более 2 метров и площадью информационного поля не более 1,5 квадратных метра;

4) ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, а также прокладка новых инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и тому подобное) подземным способом;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

б) осуществление хозяйственной деятельности при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

