



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства  
Удмуртской Республики  
от 17 марта 2021 года № 131

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о памятнике природы регионального значения**  
**«Источники минеральных вод санатория «Варзи-Ятчи»**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет правовой статус памятника природы регионального значения «Источники минеральных вод санатория «Варзи-Ятчи» (далее – Памятник природы), устанавливает его границы и режим особой охраны.

2. Территория, занятая Памятником природы, является особо охраняемой природной территорией регионального значения в соответствии с постановлением Совета Министров Удмуртской АССР от 13 ноября 1980 года № 313 «О признании памятниками природы источников лечебных минеральных вод и месторождений лечебных грязей, расположенных на территории Удмуртской АССР».

3. Памятник природы располагается в Алнашском районе Удмуртской Республики на территории муниципального образования «Варзи-Ятчинское».

4. Площадь Памятника природы – 0,06 га, в том числе площадь лесного фонда – 0,03 га: квартал 32 (части выделов 10, 11) Алнашского лесничества.

5. Границы Памятника природы определены в местной системе координат, принятой для Удмуртской Республики (МСК-18), и представлены в приложении к настоящему Положению.

Границы Памятника природы обозначаются на местности предупредительными и информационными знаками (табличками, указателями, щитами, аншлагами).

6. Памятник природы находится в ведении Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики, которое осуществляет его охрану в установленном законодательством порядке.

II. Цели и задачи Памятника природы

7. Памятник природы создан в целях ликвидации бесконтрольного и нерационального использования природных лечебных минеральных вод.

8. Задачами Памятника природы являются:

1) рациональное использование природных лечебных ресурсов (природных лечебных минеральных вод) для лечения и профилактики заболеваний и организации отдыха;

- 2) защита месторождения природных лечебных ресурсов от преждевременного истощения и загрязнения, утраты им лечебных свойств;
- 3) проведение специальных курортологических, гидрогеологических и других исследований;
- 4) экологическое просвещение.

### III. Режим особой охраны и использование территории Памятника природы

#### 9. На территории Памятника природы запрещается:

проживание и все виды хозяйственной деятельности (за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов (минеральных вод) в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий, а также проведения на землях лесного фонда необходимых лесохозяйственных мероприятий, указанных в пункте 10 настоящего Положения);

проведение сплошных рубок лесных насаждений на землях лесного фонда.

#### 10. На территории Памятника природы допускается:

предоставление природных лечебных ресурсов (минеральных вод) юридическим и физическим лицам для лечения и профилактики заболеваний, промышленного розлива на основании лицензий, выданных в установленном законодательством порядке;

разработка месторождений природных лечебных ресурсов и их использование в лечебных целях и для промышленного розлива в соответствии с условиями лицензии, в том числе проведение связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ, строительство и размещение сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров, иных сооружений), питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод;

проведение специальных курортологических, гидрогеологических и других исследований;

проведение рубок в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений, а также рубок ухода, не связанных с заготовкой древесины (осветления и прочистки). Рубки лесных насаждений проводятся в зимний период (кроме рубок осветлений и прочисток) по снежному покрову способами, не влекущими повреждения растительного покрова и подроста, в соответствии с правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами ухода за лесами, правилами заготовки древесины, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

проведение необходимых биотехнических, противопожарных мероприятий;

проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов в части лесовосстановления и ухода за лесами, не связанного с заготовкой древесины (осветления и прочистки);

эколого-просветительская деятельность (снятие видеофильмов, фотографирование, пешие экскурсии по разработанным маршрутам); установка информационных аншлагов, табличек, указателей; иная деятельность, не противоречащая целям и задачам Памятника природы и не наносящая ущерба природным лечебным ресурсам.

Реконструкция, ремонт и эксплуатация существующих линейных объектов и сооружений (дорог, трубопроводов, линий электропередачи, волоконно-оптических линий связи, других линейных объектов) в границах Памятника природы осуществляются с соблюдением ограничений, установленных настоящим Положением.

Использование лесных участков, проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов на территории Памятника природы осуществляются с учетом ограничений, установленных лесохозяйственным регламентом Алнашского лесничества и пунктами 9, 10 настоящего Положения.

Деятельность собственников, пользователей, владельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах Памятника природы, осуществляется в соответствии с целевым назначением земельных участков с учётом запретов и ограничений, установленных настоящим Положением.

Виды разрешённого использования земельных участков, расположенных в границах Памятника природы, в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённым приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540:

- 1) основные виды разрешённого использования земельных участков: деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0); охрана природных территорий (код 9.1); курортная деятельность (9.2); санаторная деятельность (код 9.2.1);

2) вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков:

природно-познавательный туризм (код 5.2), связь (код 6.8), транспорт (код 7.0), энергетика (код 6.7) в случаях, предусмотренных настоящим Положением.

11. Установленный режим особой охраны Памятника природы обязаны соблюдать все физические и юридические лица, в том числе собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, находящихся в границах Памятника природы.

12. Физические и юридические лица, в том числе собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, находящихся в границах Памятника природы, виновные в нарушении установленного режима, привлекаются к административной, уголовной и гражданско-правовой ответственности в соответствии с законодательством.

13. Границы и особенности режима особой охраны Памятника природы учитываются при разработке планов и перспектив экономического и



Приложение  
к Положению о памятнике  
природы регионального значения  
«Источники минеральных вод  
санатория «Варзи-Ятчи»

**ГРАНИЦЫ**  
**памятника природы регионального значения**  
**«Источники минеральных вод санатория «Варзи-Ятчи»**

1. Перечень координат характерных точек границ памятника природы регионального значения «Источники минеральных вод санатория «Варзи-Ятчи»

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-18), метры	
	X	Y
1	309873,46	2202722,54
2	309879,70	2202730,36
3	309871,88	2202736,60
4	309865,64	2202728,78
1	309873,46	2202722,54
5	310165,63	2202278,92
6	310170,93	2202287,40
7	310162,45	2202292,70
8	310157,15	2202284,22
5	310165,63	2202278,92
9	309948,82	2202683,17
10	309955,30	2202690,78
11	309947,69	2202697,26
12	309941,21	2202689,65
9	309948,82	2202683,17
13	310296,14	2202433,97
14	310301,44	2202442,46
15	310292,96	2202447,75
16	310287,66	2202439,27
13	310296,14	2202433,97
17	310076,84	2202584,58
18	310084,00	2202591,55

19	310077,03	2202598,72
20	310069,86	2202591,75
17	310076,84	2202584,58
21	310243,74	2202483,49
22	310249,04	2202491,97
23	310240,56	2202497,27
24	310235,26	2202488,79
21	310243,74	2202483,49

2. План границ памятника природы регионального значения  
«Источники минеральных вод санатория «Варзи-Ятчи»



