



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 мая 2018 года

№ 193

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление
Правительства Удмуртской Республики от 8 июля 2013 года № 289
«О мерах по реализации Закона Удмуртской Республики от 8 мая
2013 года № 33-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих
право на приобретение жилья экономического класса, построенного или
строящегося на земельных участках единого института развития в
жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 8 июля 2013 года № 289 «О мерах по реализации Закона Удмуртской Республики от 8 мая 2013 года № 33-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки» следующие изменения:

1) в наименовании, преамбуле и по тексту слова «жилье экономического класса» в соответствующем падеже заменить словами «стандартное жилье» в соответствующем падеже;

2) примерную форму заявления гражданина о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса, построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства указанного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, изложить в редакции согласно приложению 1;

3) порядок ведения книги регистрации заявлений граждан о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в

многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса, построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства указанного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, изложить в редакции согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

Приложение 1
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 24 мая 2018 года № 193

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 8 июля 2013 года № 289

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

заявления гражданина о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства указанного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья

Главе муниципального образования

_____ (наименование муниципального образования)

_____ (фамилия, инициалы)

от _____

_____ (фамилия, инициалы)

паспорт _____

_____ (серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

Прошу включить меня, _____, (фамилия, имя, отчество)

в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью (далее – стандартное жилье), построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной

сфере, расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья (далее – список).

Состав моей семьи – _____ человек (а):

1. Заявитель

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

2. Супруг(а)

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

3.

(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

и т. д.

В соответствии с перечнем отдельных категорий граждан и основаниями их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования», переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» (далее – Перечень), отношусь к категории граждан, указанной в подпункте _____ пункта 1 Перечня.

Дополнительно сообщая о наличии следующих оснований для включения в список (нужное подчеркнуть):

1) не являюсь членом жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с федеральными законами «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

2) не реализовал право на приобретение стандартного жилья в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»;

3) имею общий стаж работы в органах государственной власти, органах местного самоуправления или организациях, указанных в подпунктах «ж» – «н» пункта 1 Перечня, 3 года и более;

4) имею отношение к категории граждан, указанных в подпунктах «а» – «е» и «о» – «с» пункта 1 Перечня, а также граждан, указанных в подпункте «ж» пункта 1 Перечня и замещающих должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей федеральной

государственной гражданской службы, государственной гражданской службы субъекта Российской Федерации или муниципальной службы (при наличии обращения руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления о включении гражданина в списки);

5) являюсь нанимателем жилого помещения или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, при этом общая площадь занимаемого жилого помещения (с учетом площади, приходящейся на каждого члена семьи) не превышает размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, более чем на 18 квадратных метров либо количество комнат в жилом помещении (квартире или жилом доме) меньше количества проживающих в нем семей (в том числе если семья состоит из родителей и постоянно проживающих с ними и зарегистрированных по месту жительства совершеннолетних детей, состоящих в браке) независимо от размеров занимаемого жилого помещения;

б) зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Удмуртской Республики по адресу:

_____;

7) имею основное место работы (службы) на территории Удмуртской Республики

(наименование организации, учреждения)

(наименование профессии или должности)

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество)

даю свое согласие на приобретение стандартного жилья, в отношении которого будет заключен договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья _____

(местоположение земельного участка в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права)

с _____

(полное наименование застройщика – победителя аукциона на право заключения договора безвозмездного пользования или аренды земельного участка)

с соблюдением условий, установленных протоколом о результатах аукциона, со следующими характеристиками стандартного жилья:

тип жилого помещения _____;

общая площадь _____;

количество комнат _____.

В случае неисполнения вышеназванных условий оставляю за собой право в любое время отозвать настоящее согласие.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

и т. д.

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество)

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, с целью реализации мною права на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере.

«__» _____ 20__ года Подпись заявителя _____

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

«__» _____ 20__ года.

(должность лица,
принявшего заявление)

(подпись и дата)

(расшифровка подписи).».



Приложение 2
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 24 мая 2018 года № 193

«УТВЕРЖДЁН
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 8 июля 2013 года № 289

ПОРЯДОК

**ведения книги регистрации заявлений граждан
о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилых
помещений в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов
индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют
условиям отнесения к стандартному жилью, построенных или строящихся
на земельных участках единого института развития в жилищной сфере,
расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в
безвозмездное пользование или аренду для строительства указанного
жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого
предусматривается в том числе строительство стандартного жилья**

1. Настоящий Порядок определяет правила заполнения, ведения и хранения книги регистрации заявлений граждан о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), которые соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, расположенных на территории Удмуртской Республики, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства указанного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья (далее – Книга, Списки).

2. Книга ведется органом местного самоуправления муниципального района или городского округа в Удмуртской Республике (далее – орган местного самоуправления) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3. Книга предназначена для регистрации заявления гражданина, имеющего право на включение в Списки (далее – заявление).

4. Записи в Книгу вносятся в порядке хронологической последовательности в момент поступления заявлений в орган местного самоуправления.

5. Книга должна быть пронумерована, прошита и заверена печатью органа местного самоуправления и подписью руководителя органа местного

самоуправления.

6. Книга заполняется и хранится в органе местного самоуправления как документ строгой отчетности, в ней не допускаются неоговоренные исправления и подчистки. Поправки, а также изменения, вносимые на основании представленных гражданами документов, заверяются подписью должностного лица, на которое возложена ответственность за ведение учета граждан, имеющих право на включение в Списки.

Приложение
к Порядку ведения книги регистрации
заявлений граждан о включении
в список граждан, имеющих право
на приобретение жилых помещений
в многоквартирных домах, жилых
домах (в том числе объектов
индивидуального жилищного
строительства), которые соответствуют
условиям отнесения к стандартному
жилью, построенных или строящихся на
земельных участках единого института
развития в жилищной сфере,
расположенных на территории
Удмуртской Республики, переданных в
безвозмездное пользование или аренду
для строительства указанного жилья, для
комплексного освоения территории, в
рамках которого предусматривается в
том числе строительство
стандартного жилья

КНИГА
регистрации заявлений граждан о включении в список
граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений
в многоквартирных домах, жилых домах (в том числе объектов
индивидуального жилищного строительства), которые
соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью,
построенных или строящихся на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере, расположенных
на территории Удмуртской Республики, переданных
в безвозмездное пользование или аренду для строительства
указанного жилья, для комплексного освоения территории,
в рамках которого предусматривается в том числе
строительство стандартного жилья

(наименование муниципального образования)

Начата _____ 20__ года

Окончена _____ 20__ года

№ п/п	Номер, дата поступления заявления гражданина	Фамилия, имя, отчество гражданина	Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан), адрес места регистрации	Категория граждан в соответствии с перечнем категорий, установленных Правительством Российской Федерации	Решение о включении/отказе во включении в список (вид решения, дата, номер)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

».

