



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 апреля 2018 года

№ 144

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление Правительства Удмуртской Республики от 6 ноября 2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»**

Правительство Удмуртской Республики постановляет:

1. Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденное постановлением Правительства Удмуртской Республики от 6 ноября 2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», следующие изменения:

- 1) в пункте 1 слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;
- 2) в абзаце третьем пункта 4 слово «календарный» исключить;
- 3) в пункте 5 слово «пятикратному» заменить словом «двукратному»;
- 4) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Величина годовой арендной платы за земельные участки, кадастровая стоимость которых не определена и не может быть рассчитана с применением удельного показателя кадастровой стоимости за единицу площади земельного участка (среднего удельного показателя), определенного на основании утвержденных постановлениями Правительства Удмуртской Республики результатов государственной кадастровой оценки земельных участков по категориям земель и видам разрешенного использования, устанавливается в размере рыночной стоимости права аренды земельного

участка, определяемой в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»»;

5) в приложении 1:

в пункте 1 слова «(гаражи, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, в том числе в составе гаражных кооперативов)» исключить;

в пункте 2 слова «(за исключением размещения зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, и за исключением п. 1.16)» заменить словами «(за исключением хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (1.15), ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16))»;

пункт 3 после слов «отдых (рекреация) (5.0),» дополнить словами «железнодорожный транспорт (7.1), автомобильный транспорт (7.2), водный транспорт (7.3),»;

в пункте 4 цифры «7.1 – 7.3,» исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)	3,00	3,00	3,00
---	--	------	------	------

»;

б) в строке второй приложения 2 слова «(гаражи, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, в том числе в составе гаражных кооперативов)» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2017 года.

**Председатель Правительства  
Удмуртской Республики**



**Я.В. Семенов**