



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 февраля 2018 года

№ 35

г. Ижевск

**Об утверждении границ охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»
(Удмуртская Республика, Кезский район, с. Александрово),
особых режимов использования земель и требований
к градостроительным регламентам в границах данной зоны**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»;

особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»;

схему границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.».

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «Кезский район» обеспечить:

размещение информации об утвержденных границах охранной зоны объекта культурного наследия, особых режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данной зоны в

информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Кезский район»;

отображение утвержденных границ охранной зоны объекта культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны в генеральном плане, правилах землепользования и застройки, проектах планировки и проектах межевания территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 10 февраля 2018 года № 35

ГРАНИЦЫ
охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»

Согласно постановлению Совета Министров Удмуртской АССР от 5 декабря 1979 года № 362 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Удмуртской АССР» объект культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.» расположен по адресу: Удмуртская АССР, Кезский район, с. Александрово. Объект недвижимости «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.» с кадастровым номером 18:12:009001:275 расположен по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район, с. Александрово, ул. Школьная.

1. Границы охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются с юга – до проезда от ул. Школьной к больнице, с запада – до границ территории больницы, с севера – до проезда к участкам усадебной застройки, с востока – до ул. Школьной (до красной линии). От точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2; далее на юго-восток до точки 3; далее в юго-западном направлении до точки 4; далее в западном до точки 5; далее от точки 5 на северо-запад до точки 6; далее от точки 6 поворот на северо-восток до точки 7; далее от точки 7 в северо-западном направлении до точки 1.

2. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия

МСК-18

№	Координата X	Координата Y
1	520427.18	2250401.85
2	520443.03	2250443.73
3	520374.95	2250472.30
4	520356.40	2250440.83
5	520356.56	2250437.08
6	520393.68	2250398.55
7	520408.38	2250416.90
1	520427.18	2250401.85



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 10 февраля 2018 года № 35

ОСОБЫЕ РЕЖИМЫ

**использования земель и требования к градостроительным регламентам
в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального
значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»**

В границах охранной зоны:

запрещается:

а) возведение новых объектов капитального и некапитального строительства и их частей, проведение любой хозяйственной деятельности (землеустроительные, земляные, строительные и иные работы), нарушающей предмет охраны объекта культурного наследия;

б) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности и иных источников опасностей, наносящих вред объекту культурного наследия;

в) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и иные объекты (стелы, бюсты, плиты);

г) устройство парковок автотранспорта;

д) организация выгулов собак;

е) размещение всех видов рекламных конструкций;

ж) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) наземным и надземным способом;

з) повышение существующих планировочных отметок земли;

разрешается:

а) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение объекта культурного наследия и исключающая динамические воздействия и иные негативные факторы, на объекте культурного наследия;

б) капитальный ремонт установленных стел, бюстов и иных мемориальных элементов, установка новых, с сохранением композиционной и планировочной структуры;

в) благоустройство территории, включающее установку элементов благоустройства (скамьи, урны); использование в покрытии пешеходных дорожек, площадок, тротуаров традиционных материалов, без повышения уровня дневной поверхности грунта; установка элементов освещения, отвечающих характеристикам среды, использование ночной подсветки; устройство клумб с цветниками, партерных газонов, посадка вдоль газонов низкорослого кустарника;

г) капитальный ремонт существующей подземной инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети);

д) проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;

е) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

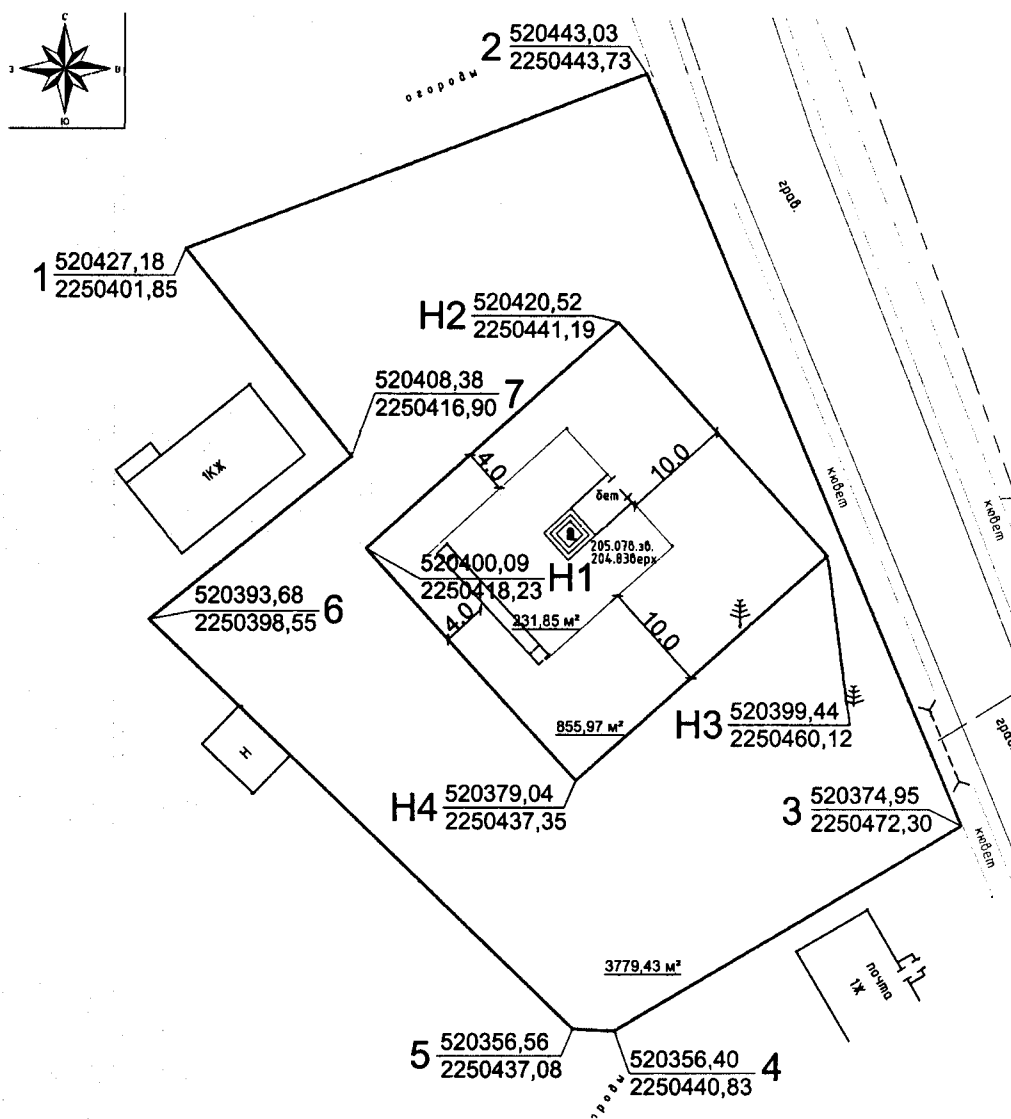
ж) установка информационных и мемориальных досок.





УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 10 февраля 2018 года № 35

СХЕМА
границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального
значения «Памятник Герою Советского Союза Л.А. Ардашеву. 1962 г.»

М 1:500



Условные обозначения:

-  территория объекта культурного наследия
-  охранный зона объекта культурного наследия

