



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «О полномочиях органов государственной власти Удмуртской Республики по владению, пользованию, распоряжению собственностью Удмуртской Республики»

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

30 апреля 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 29 июня 2011 года № 29-РЗ «О полномочиях органов государственной власти Удмуртской Республики по владению, пользованию, распоряжению собственностью Удмуртской Республики» (Известия Удмуртской Республики, 2011, 12 июля; 2013, 14 мая; Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2013, 27 ноября, № 02271120130457; 2014, 10 июня, № 02100620140830) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) в пункте 18 слово «открытыми» исключить;

б) в пункте 23 слова «акций открытых акционерных обществ» заменить словами «акций (долей в уставном капитале) хозяйственных обществ»;

в) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26) устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемые в аренду без торгов;»;

г) пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31) устанавливает цену приобретения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 октября 2001 года

№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 статьи 3 указанного Федерального закона;»;

д) дополнить пунктами 31.1 – 31.3 следующего содержания:

«31.1) устанавливает порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов;

31.2) устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

31.3) устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;»;

2) в статье 7:

а) в пункте 5 слово «утверждает» заменить словом «подписывает»;

б) в пункте 6 слово «утверждает» заменить словами «подписывает и утверждает»;

в) в пункте 34 слова «открытых», «открытыми» исключить;

г) в пункте 37 слово «оценки» заменить словами «рыночной оценки»;

д) в пункте 41 слово «срочное» исключить;

е) пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42) принимает решения о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, в собственность физическим, юридическим лицам без проведения торгов;»;

ж) пункт 45 дополнить словами «, предоставляемые в аренду без торгов;»;

з) в пункте 46 слова «, в том числе путём выкупа,» исключить;

и) дополнить пунктами 51.1, 51.2 следующего содержания:

«51.1) принимает решения о предварительном согласовании предоставления (об отказе в предоставлении) земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, в порядке, установленном законодательством;

51.2) принимает решения о выдаче (об отказе в выдаче) разрешений на использование земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

3) в статье 8:

а) в пункте 24 слово «утверждают» заменить словом «подписывают»;

б) в пункте 25 слово «утверждают» заменить словами «подписывают и утверждают»;

в) пункты 25.1, 25.2 изложить в следующей редакции:

«25.1) принимают решения по вопросам включения закреплённых за ними жилых помещений жилищного фонда Удмуртской Республики, а также жилых помещений жилищного фонда Удмуртской Республики, закреплённых за подведомственными государственными унитарными предприятиями Удмуртской Республики и государственными учреждениями Удмуртской Республики, в специализированный жилищный фонд, исключения жилых помещений из специализированного жилищного фонда, а также их предоставления в порядке, установленном законодательством; уполномочивают подведомственные государственные унитарные предприятия Удмуртской Республики и государственные учреждения Удмуртской Республики, за которыми закреплены жилые помещения жилищного фонда Удмуртской Республики, в том числе специализированного жилищного фонда, осуществлять их предоставление в порядке, установленном законодательством; осуществляют контроль за полнотой и своевременностью перечисления в бюджет Удмуртской Республики платы за наём жилых помещений жилищного фонда Удмуртской Республики, в том числе специализированного жилищного фонда, по договорам найма закреплённых за ними жилых помещений и жилых помещений, закреплённых за подведомственными государственными унитарными предприятиями Удмуртской Республики и государственными учреждениями Удмуртской Республики; осуществляют иные полномочия, связанные с реализацией прав и обязанностей наймодателя жилых помещений жилищного фонда Удмуртской Республики;

25.2) принимают от имени Удмуртской Республики участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах или уполномочивают подведомственные государственные унитарные предприятия Удмуртской Республики и государственные учреждения Удмуртской Республики, за которыми закреплены жилые помещения жилищного фонда Удмуртской Республики, а также нежилые помещения в многоквартирных домах, на участие от имени Удмуртской Республики в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах; заключают от имени Удмуртской Республики договоры управления многоквартирными домами или уполномочивают подведомственные государственные унитарные предприятия Удмуртской Республики и государственные учреждения Удмуртской Республики, за которыми закреплены жилые помещения жилищного фонда Удмуртской Республики, а также нежилые помещения в многоквартирных домах, на заключение договоров управления многоквартирными домами; осуществляют иные полномочия, связанные с реализацией прав и обязанностей собственника помещений в многоквартирном доме;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Удмуртской Республики



А.В. Соловьев

г. Ижевск
12 мая 2015 года
№ 21-РЗ