



**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ХООЙЛУЗУ**

**О внесении изменений в Закон Республики Тыва
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Республики Тыва»**

Принят Верховным Хуралом
(парламентом) Республики Тыва
16 июня 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Тыва от 26 декабря 2013 года № 2322 ВХ-I «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» (Нормативные акты Республики Тыва, 2013, 31 декабря; 2014, 3 июля; 2015, 16 января; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 30 июня, № 1700201606300001, 22 июля, № 1700201607220003; 2017, 13 июля, № 1700201707130014, 17 ноября, № 1700201711170014; 2018, 27 июня, № 1700201806270010; 2019, 18 января, № 1700201901180004, 17 июня, № 1700201906170012; 2020, 4 декабря, № 1700202012040011; 2021, 19 мая, № 1700202105190010; 2022, 25 марта, № 1700202203250005, 27 июня, № 1700202206270012, 27 декабря, № 1700202212270013; 2024, 17 июня, № 1700202406170010, 20 декабря, № 1700202412200015; 2025, 3 апреля № 1700202504030012) следующие изменения:

1) часть 4³ статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4³. От начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме освобождаются категории граждан, установленные Законом Республики Тыва от 19 декабря 2024 г. № 1102-ЗРТ «О дополнительных социальных гарантиях участникам специальной военной операции и мерах социальной поддержки членов их семей», в порядке, предусмотренном Главой Республики Тыва.»;

2) часть 5 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«5. Сведения, указанные в частях 1-4 настоящей статьи, подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система) органом регионального государственного жилищного контроля (надзора) в порядке и сроки, которые определены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

3) в статье 9:

а) часть 4 дополнить словами «, способом, позволяющим подтвердить факт получения владельцем специального счета или региональным оператором такого решения, в том числе с использованием системы или региональной информационной системы, при условии обеспечения размещения такого решения в системе в автоматизированном режиме»;

б) в части 5 слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения региональным оператором»;

в) в части 5¹ слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения региональным оператором», после слов «помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «в соответствии с частью 4 настоящей статьи»;

г) в части 6 слова «после направления владельцу» заменить словами «со дня получения владельцем»;

д) в части 8 слова «государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система)» заменить словом «системы»;

4) в статье 12:

а) часть 1 после слова «Финансирование» дополнить словами «закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в случае, предусмотренном частью 7 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также»;

б) пункт 1 части 3 признать утратившим силу;

в) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Порядок и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законами о бюджете Республики Тыва, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва.»;

5) в статье 13:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта, внесения изменений в нее, требования к такой программе, порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для

подготовки такой программы, внесения изменений в нее, устанавливается Законом Республики Тыва «О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Тыва».»;

б) части 2¹-8 признать утратившими силу;

б) статьи 14-16 признать утратившими силу;

7) в статье 18:

а) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае если в срок, указанный в части 4 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления в течение одного месяца со дня истечения указанного срока принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, уведомив собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятом решении, в том числе с использованием системы.»;

б) дополнить частью 5¹ следующего содержания:

«5¹. В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва. В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной

ситуации природного или техногенного характера, капитальный ремонт общего имущества в этом многоквартирном доме проводится без включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 33 настоящего Закона в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, и учитывается при ежегодном внесении изменений в региональную программу капитального ремонта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

г. Кызыл

«25» июня 2026 года
№ 43-ЗРТ