



РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ БАШТЫҢЫНЫҢ АЙТЫҢЫШКЫНЫ

О предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 14¹ Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле», распоряжением Правительства Республики Тыва от 16 января 2023 г. № 9-р «О соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным частями частью 2 статьи 5 Закона Республики Тыва от 18 июня 2024 г. № 1058-ЗРТ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», соглашением от 26 января 2024 г. № 25и между Правительством Республики Тыва и обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Бай-Хаакская» об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом юридическому лицу в аренду без проведения торгов:

1. Предоставить в аренду без проведения торгов обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Бай-Хаакская»:

1) земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 17:18:0105049:4104, площадью 3151 кв. м., с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, улица Бай-Хаакская;

2) земельный участок, находящийся в собственности субъекта Российской Федерации – Республика Тыва, из категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 17:18:0105049:4020, площадью 210 кв. м., с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, улица Бай-Хаакская, земельный участок 6/1а;

3) земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Кызыл Республика Тыва», из категории

земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 17:18:0105049:4021, площадью 600 кв. м., с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает с юга ул. Ангарский бульвар, на юго-запад от Мапзавода, на юг от ул. Калинина.

2. Определить уполномоченным органом для подготовки проектов договоров аренды земельных участков, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящего распоряжения, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

3. Определить уполномоченным органом для подготовки проекта договора аренды земельного участка, указанного в подпункте 3 пункта 1 настоящего распоряжения, Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии г. Кызыла.

4. Признать утратившим силу распоряжение Главы Республики Тыва от 26 апреля 2023 г. № 238-РГ «О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов».

5. Разместить настоящее распоряжение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

г. Кызыл
16 октября 2024 года
№ 564-РГ