



ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ХООЙЛУЗУ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

О внесении изменений в Закон Республики Тыва «О приватизации государственного имущества в Республике Тыва»

Принят Верховным Хуралом
(парламентом) Республики Тыва
5 июня 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Тыва от 16 января 2019 года № 471-ЗРТ «О приватизации государственного имущества в Республике Тыва» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 18 января, № 1700201901180009; 2020, 15 мая, № 1700202005150003; 2021, 19 октября, № 1700202110190002; 28 декабря, № 1700202112280013; 2023, 10 мая, № 1700202305100014; 15 декабря, № 1700202312150009) следующие изменения:

1) в статье 11 слово «экземпляра,» заменить словами «экземпляра в случае, если указанные предприятия и общества освобождены от обязанности представлять такую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренного статьей 18 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), а также», дополнить предложением следующего содержания: «В случае, если указанные предприятия и общества представляют годовую бухгалтерскую (финансовую)

отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, уполномоченный орган получает такую отчетность из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.»;

2) пункт 7 части 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«7) продажа государственного имущества по минимально допустимой цене;»;

3) в статье 16:

а) пункт 13 части 3 изложить в следующей редакции:

«13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи государственного имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения государственного имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения);»;

б) пункт 6 части 10 изложить в следующей редакции:

«6) имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором части 3 статьи 19 настоящего Закона, лица, признанного единственным участником продажи государственного имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 статьи 23 настоящего Закона;»;

4) статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Продажа государственного имущества по минимально допустимой цене

1. Продажа государственного имущества по минимально допустимой цене (далее – продажа по минимально допустимой цене) осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена государственного имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены

первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, если иное не установлено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, составляет более 20 миллионов рублей, минимальная цена государственного имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения.

2. Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене должно соответствовать требованиям, предусмотренным статьей 16 настоящего Закона, за исключением начальной цены, а также содержать сведения о минимальной цене государственного имущества.

3. Продажа по минимально допустимой цене является открытой по составу участников.

4. Предложения о цене государственного имущества заявляются участниками продажи по минимально допустимой цене открыто в ходе приема заявок. По итогам продажи по минимально допустимой цене с покупателем заключается договор купли-продажи государственного имущества.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Договор купли-продажи государственного имущества заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене государственного имущества.

5. Продолжительность приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене должна быть не менее чем пятьдесят дней.

Признание претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведение ее итогов осуществляются в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок.

6. Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого государственного имущества посредством публичного предложения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

7. Претендент не допускается к участию в продаже по минимально допустимой цене по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении;

5) на день окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене отсутствует предложение о цене государственного имущества, которая должна быть не менее минимальной цены такого имущества.

8. Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене является исчерпывающим.

9. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

10. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или

несколько предложений о цене государственного имущества. При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене государственного имущества учитывается предложение, которое было подано последним по времени. Не допускается подача предложения о цене государственного имущества, в котором цена такого предложения на момент подачи будет меньше или равна наибольшей цене, содержащейся в предложениях о цене государственного имущества, поступивших от остальных претендентов.

Предельный размер повышения цены продаваемого государственного имущества не ограничен.

11. Покупателем государственного имущества при проведении продажи по минимально допустимой цене признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества с учетом части 10 настоящей статьи.

12. Уведомление о признании участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, направляется покупателю либо такому лицу в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене.

13. В течение пяти дней с даты подведения итогов продажи по минимально допустимой цене суммы задатков возвращаются ее участникам, за исключением покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи.

14. При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, от заключения договора купли-продажи государственного имущества задаток не возвращается. При этом покупатель либо лицо, признанное единственным

участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение десяти календарных дней с даты истечения срока, установленного частью 15 настоящей статьи, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены государственного имущества, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

15. Заключение договора купли-продажи государственного имущества осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, в порядке, установленном Правительством Республики Тыва.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июля 2024 года.

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

г. Кызыл
«13» июня 2024 года
№ 1064-ЗРТ