



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ

от 10 августа 2023 г. № 605

г. Кызыл

О внесении изменения в приложение
№ 3 к Положению о региональном
государственном контроле (надзоре) в области
долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости
на территории Республики Тыва

В соответствии с частями 9 и 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в приложение № 3 к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Тыва, утвержденному постановлением Правительства Республики Тыва от 8 декабря 2021 г. № 653, изменение, изложив его в следующей редакции:

«Приложение № 3
к Положению о региональном
государственном контроле (надзоре)
в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости
на территории Республики Тыва

ИНДИКАТОРЫ РИСКА
нарушения обязательных требований, применяемых
при проведении регионального государственного
контроля (надзора) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости на территории Республики Тыва

1. Отклонение контролируемого лица от примерного графика реализации проекта строительства, представленного в составе ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, выразившееся в отставании фактического показателя от планового на 20 процентов.

2. Отклонение контролируемого лица от примерного графика реализации проекта строительства, указанного в проектной декларации при заключении договора участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства, по этапам реализации проекта строительства «20 процентов готовности», «40 процентов готовности», «60 процентов готовности», «80 процентов готовности» на 6 месяцев и более.

3. Отклонение контролируемого лица от примерного графика реализации проекта строительства, указанного в проектной декларации при заключении договора участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства, по этапу реализации проекта строительства «получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости» на 3 месяца и более.

4. Нарушение контролируемым лицом срока передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства на 3 месяца.»

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

