



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА  
**АЙТЫШКЫН**

от 4 мая 2023 г. № 281-р

г. Кызыл

**Об утверждении Положения о  
межведомственной комиссии по обследованию  
жилых помещений инвалидов и общего  
имущества в многоквартирных домах,  
в которых проживают инвалиды,  
входящих в жилищный фонд  
Республики Тыва, и ее состава**

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», распоряжения Правительства Республики Тыва от 14 марта 2023 г. № 142-р «Об определении уполномоченного органа Республики Тыва на осуществление полномочий по проверке экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид»:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение о межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в жилищный фонд Республики Тыва;

состав межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в жилищный фонд Республики Тыва.

2. Разместить настоящее распоряжение на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

Утверждено  
распоряжением Правительства  
Республики Тыва

от 4 мая 2023 г. № 281-р

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о межведомственной комиссии по  
обследованию жилых помещений инвалидов  
и общего имущества в многоквартирных домах,  
в которых проживают инвалиды, входящих  
в жилищный фонд Республики Тыва

### **I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет порядок создания и работы межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в жилищный фонд Республики Тыва (далее – комиссия), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в жилищный фонд Республики Тыва, в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях (далее – обследование жилых помещений инвалидов).

3. К основным полномочиям комиссии относятся:

1) обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее – обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройками функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека;

2) оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования) по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

3) принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома) по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

4) вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности (далее – заключение о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида) по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования принимает решение о создании муниципальной комиссии и утверждает ее состав.

5. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Тыва, а также настоящим Порядком.

## II. Организация работы комиссии

6. Комиссия выполняет функции, установленные Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

7. Заседание комиссии проводится по мере обращения инвалидов или семей, имеющих детей-инвалидов. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

8. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

9. Председатель комиссии:

возглавляет комиссию и руководит ее деятельностью;

назначает дату заседания комиссии;

планирует деятельность комиссии, утверждает повестку дня заседаний и созывает их заседания;

председательствует на заседаниях комиссии;

ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов комиссии, определяет результаты их голосования;

подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии;

распределяет обязанности между членами комиссии;

представляет комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции;

осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на комиссию.

10. Заместитель председателя комиссии исполняет отдельные полномочия по поручению председателя комиссии, а также осуществляет полномочия председателя комиссии в его отсутствие.

11. Секретарь комиссии:

готовит предложения о дате, времени и месте проведения заседания комиссии;

формирует проект повестки дня заседания комиссии;

информирует членов комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе комиссии, о повестке заседания комиссии, дате, месте и времени его проведения;

ведет протоколы заседаний комиссии;

осуществляет непосредственный подсчет голосов членов комиссии;

оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии;

осуществляет подготовку проектов протоколов заседаний комиссии;

ведет делопроизводство комиссии.

12. Члены комиссии:

беспрепятственно посещают многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а также жилые помещения инвалидов с согласия собственников таких жилых помещений или лиц, проживающих в них на законных основаниях;

выполняют поручения председателя комиссии;

принимают участие в подготовке материалов к заседаниям комиссии;

участвуют в заседаниях комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании комиссии заблаговременно представляют секретарю комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании комиссии и приобщается к решению комиссии;

выражают свое особое мнение в письменной форме в случае несогласия с принятым комиссией решением;

вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам;

участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;  
обязаны соблюдать конфиденциальность в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности комиссии.

осуществляют подготовку проекта акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проекта решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, проекта заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности.

13. Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии.

При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

14. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

---

Утвержден  
распоряжением Правительства  
Республики Тыва

от 4 мая 2023 г. № 281-р

## СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию  
жилых помещений инвалидов и общего  
имущества в многоквартирных домах, в  
которых проживают инвалиды, входящих  
в жилищный фонд Республики Тыва

Министр строительства Республики Тыва, председатель;  
первый заместитель министра строительства Республики Тыва, заместитель  
председателя;  
главный специалист отдела планирования и экономики Министерства строи-  
тельства Республики Тыва, секретарь;  
заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики  
Тыва;  
заместитель министра финансов Республики Тыва;  
заместитель министра топлива и энергетики Республики Тыва;  
заместитель министра труда и социальной политики Республики Тыва;  
директор Службы государственной жилищной инспекции и строительного  
надзора Республики Тыва;  
директор ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ»;  
представитель общественных объединений инвалидов (по согласованию).