



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ

от 1 марта 2023 г. № 109

г. Кызыл

**Об утверждении Положения о Министерстве
земельных и имущественных отношений
Республики Тыва и его структуры**

В соответствии со статьей 12 Конституционного закона Республики Тыва от 31 декабря 2003 г. № 95 ВХ-I «О Правительстве Республики Тыва», с Указом Главы Республики Тыва от 15 октября 2021 г. № 409 «О структуре органов исполнительной власти Республики Тыва и признании утратившими силу отдельных указов Главы Республики Тыва» Правительство Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и его структуру.

2. Признать утратившими силу:

 постановление Правительства Республики Тыва от 14 мая 2007 г. № 591 «Об утверждении Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и его структуры»;

 постановление Правительства Республики Тыва от 19 июня 2007 г. № 671 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

 постановление Правительства Республики Тыва от 18 июня 2008 г. № 382 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 15 июня 2009 г. № 273 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 13 августа 2009 г. № 394 «О внесении изменения в структуру Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 21 октября 2009 г. № 522 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 14 октября 2010 г. № 408 «О внесении изменения в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 30 ноября 2012 г. № 666 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и его структуру»;

постановление Правительства Республики Тыва от 23 марта 2015 г. № 138 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и его структуру»;

пункт 2 постановления Правительства Республики Тыва от 5 мая 2015 г. № 218 «Об определении Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва уполномоченным органом исполнительной власти Республики Тыва на принятие решений о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Тыва, и внесении изменения в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

пункт 4 постановления Правительства Республики Тыва от 15 июля 2015 г. № 353 «Об утверждении предельных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и Порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на территории Республики Тыва и вносимых в них изменений»;

постановление Правительства Республики Тыва от 29 апреля 2016 г. № 149 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

пункт 4 постановления Правительства Республики Тыва от 2 ноября 2016 г. № 462 «Об определении уполномоченной организации, осуществляющей постоянное хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и др.), и о

внесении изменения в пункт 7 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

пункт 3 постановления Правительства Республики Тыва от 24 августа 2018 г. № 431 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Республики Тыва и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 17 сентября 2018 г. № 485 «О внесении изменений в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

пункт 1 постановления Правительства Республики Тыва от 16 мая 2019 г. № 236 «О внесении изменения в пункт 7 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и создании государственного бюджетного учреждения Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки»;

постановление Правительства Республики Тыва от 18 июня 2019 г. № 317 «О внесении изменения в структуру Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

пункт 2 постановления Правительства Республики Тыва от 24 ноября 2020 г. № 575 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Тыва по вопросам добровольчества (волонтерства) в Республике Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 5 июля 2021 г. № 316 «О внесении изменения в структуру Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 19 апреля 2022 г. № 212 «О внесении изменения в Положение о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва»;

постановление Правительства Республики Тыва от 29 июля 2022 № 475 «О внесении изменений в пункт 7.1 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва».

3. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

Утверждено
постановлением Правительства
Республики Тыва

от 1 марта 2023 г. № 109

ПОЛОЖЕНИЕ
о Министерстве земельных и имущественных
отношений Республики Тыва

I. Общие положения

1. Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Республики Тыва, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию и проведению единой государственной политики, управлению имуществом Республики Тыва, в том числе в области земельных отношений, а также распоряжению, проверке и осмотру земельных участков городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, функции по оказанию государственных услуг и правоприменительные функции в сфере имущественных и земельных отношений.

2. Министерство является правопреемником Агентства по управлению имуществом Республики Тыва в отношении действующих договоров аренды недвижимого имущества и земельных участков, закрепления имущества за государственными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения, доверительного управления и безвозмездного пользования государственным имуществом, управления акциями акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, купли-продажи государственного имущества Республики Тыва, а также в части учредителя государственных унитарных предприятий Республики Тыва.

3. Министерство руководствуется в своей деятельности законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Тыва, а также настоящим Положением.

4. Министерство осуществляет свою деятельность непосредственно во взаимодействии с другими органами исполнительной власти Республики Тыва, федеральными органами исполнительной власти и их территориальными подразделениями на основании заключенных соглашений, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями, расположенными на территории Республики Тыва.

5. В своей деятельности Министерство подотчетно Правительству Республики Тыва.

II. Полномочия

6. Министерство в установленной сфере деятельности осуществляет следую-

щие полномочия:

1) осуществляет в порядке и пределах, определенных федеральными и республиканскими законами, актами Правительства Республики Тыва, полномочия собственника в отношении имущества Республики Тыва, в том числе в области земельных отношений, а также распоряжается, осуществляет проверку и осмотр земельных участков городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, необходимого для осуществления исполнения функций органов государственной власти Республики Тыва в установленной в пункте 1 настоящего Положения сфере деятельности;

2) осуществляет в соответствии с действующим законодательством полномочия собственника в отношении имущества государственных унитарных предприятий, казенных предприятий Республики Тыва и республиканских государственных учреждений, акций (долей) акционерных (хозяйственных) обществ и иного имущества, в том числе составляющего государственную казну Республики Тыва, а также полномочия собственника по передаче республиканского имущества юридическим и физическим лицам, приватизации (отчуждению) имущества Республики Тыва, в порядке и пределах, определенных Законом Республики Тыва от 10 января 2017 г. № 249-ЗРТ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва»;

3) осуществляет контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью республиканского имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, а также переданного в установленном порядке иным лицам. При выявлении нарушений принимает в соответствии с законодательством необходимые меры по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности в порядке, установленном действующим законодательством;

4) проводит в пределах своей компетенции проверку использования имущества, находящегося в собственности Республики Тыва, назначает и проводит документальные и иные проверки, в том числе организует проведение инвентаризации, ревизий и принимает решение о проведении аудиторских проверок государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, в том числе включенных в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества, а также иных юридических лиц по целевому использованию и сохранности имущества Республики Тыва;

5) принимает решения о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Тыва;

6) разрабатывает и вносит в установленном порядке в Правительство Республики Тыва предложения по разграничению федеральной, государственной собственности Республики Тыва, в том числе собственности на землю, утверждению перечня объектов, включая земельные участки, передаваемых в собственность Республики Тыва, о передаче объектов в муниципальную собственность;

7) осуществляет отбор земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, в целях их предоставления жилищно-

строительным кооперативам, а также иные определенные Правительством Республики Тыва полномочия в целях реализации Закона Республики Тыва от 16 августа 2014 г. № 2685 ВХ-I «О передаче земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва и муниципальной собственности, жилищно-строительным кооперативам»;

8) принимает решения об определении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены (цена за право заключения договора);

9) осуществляет муниципальный земельный контроль на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» – столицы Республики Тыва во взаимодействии с органами местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в течение неограниченного срока, но не менее срока полномочий Верховного Хурала (парламента) Республики Тыва;

10) принимает решения по вопросам управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности, и земельными участками городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции, определенной действующим законодательством;

11) осуществляет в пределах своей компетенции прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный законодательством срок;

12) формирует политику привлечения инвестиций, развития деловой активности и предпринимательства в установленной сфере деятельности Министерства;

13) определяет кадровую политику в отрасли, несет персональную ответственность за формирование кадрового резерва и подбор кадров для органов управления и подведомственных учреждений Министерства;

14) разрабатывает проекты республиканских законов и иных нормативных правовых актов Республики Тыва в установленной сфере деятельности;

15) по поручению Правительства Республики Тыва предоставляет служебные жилые помещения для государственных гражданских служащих Республики Тыва, работников государственных учреждений Республики Тыва;

16) организует и осуществляет республиканские научно-технические и инновационные программы и проекты, в том числе научными организациями Республики Тыва;

17) утверждает порядок постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и др.);

18) утверждает порядок предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и др.) и содержащихся в них сведений;

19) утверждает размер платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и др.) и содержащихся в них сведений, порядок ее взимания и возврата;

20) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию Министерства, координирует и контролирует проведение учреждениями, которые находятся в сфере ведения Министерства, мероприятий по мобилизационной подготовке, а также осуществляет методическое обеспечение этих мероприятий;

21) осуществляет в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, противодействие терроризму и экстремистской деятельности;

22) организует конференции, семинары, выставки и другие мероприятия в установленной сфере деятельности;

23) осуществляет профессиональную подготовку работников Министерства, их переподготовку, повышение квалификации и стажировку;

24) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

25) осуществляет функции главного распорядителя средств республиканского бюджета, предусмотренных на содержание Министерства и финансовое обеспечение возложенных на Министерство функций;

26) осуществляет в установленном порядке внутренний финансовый контроль и внутренний финансовый аудит;

27) содействует в пределах своей компетенции развитию добровольческой (волонтерской) деятельности в Республике Тыва;

28) принимает решение о проведении государственной кадастровой оценки, утверждает результаты государственной оценки, а также осуществляет иные полномочия уполномоченного органа субъекта Российской Федерации, предусмотренные Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

29) выступает в пределах своей компетенции государственным заказчиком проектно-изыскательских, научно-исследовательских и других работ, связанных с управлением земельными участками, находящимися в государственной собственности Республики Тыва, и проведением земельной реформы, размещает на конкурсной основе заказы на их выполнение;

30) осуществляет функции государственного заказчика государственных про-

грамм Республики Тыва и инновационных программ и проектов в сфере деятельности Министерства;

31) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

7. В сфере управления и распоряжения имуществом Республики Тыва Министерство:

1) принимает в республиканскую собственность имущество, созданное за счет средств республиканского бюджета Республики Тыва, в том числе в рамках инвестиционной программы, и предоставляет в установленном порядке земельные участки, находящиеся в государственной собственности;

2) осуществляет от имени Республики Тыва юридические действия по защите имущественных прав и законных интересов Республики Тыва при управлении имуществом Республики Тыва и его приватизации, в том числе земельными участками, находящимися в государственной собственности, а также земельными участками городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, как на ее территории, так и за ее пределами;

3) принимает в установленном порядке имущество, обращенное в собственность Республики Тыва, а также выморочное имущество, включая земельные участки, акции (доли, паи) в уставном (складочном) капитале коммерческих организаций;

4) выступает от имени Республики Тыва при государственной регистрации права собственности Республики Тыва на недвижимое имущество, составляющее государственную казну Республики Тыва, и сделок с ним, а также права собственности Республики Тыва на земельные участки, которое признается (возникает) в соответствии с федеральными законами;

5) осуществляет в установленном порядке учет государственного имущества Республики Тыва, ведение реестра государственного имущества Республики Тыва и выдачу выписок из указанного реестра;

6) выступает арендодателем недвижимого государственного имущества Республики Тыва, земельных участков, относящихся к государственной собственности Республики Тыва и земельных участков городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, обеспечивает контроль за поступлением арендных платежей в бюджет городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»;

7) передает государственное имущество в залог и доверительное управление;

8) организует оценку имущества в целях осуществления имущественных и иных прав и законных интересов Республики Тыва, определяет условия договоров о проведении оценки имущества Республики Тыва;

9) осуществляет от имени Республики Тыва функции продавца государственной собственности Республики Тыва, оформляет документы на продажу государственной собственности, проводит конкурсы, аукционы по продаже движимого и недвижимого государственного имущества Республики Тыва;

10) ведет учет договоров аренды, залога и иного обременения государственного имущества Республики Тыва, договоров на представление интересов Республики Тыва в органах управления акционерных обществ, часть акций которых находится в государственной собственности Республики Тыва, осуществляет контроль за со-

блюдением условий таких договоров;

11) разрабатывает республиканскую программу приватизации государственного имущества на соответствующий год и представляет ее на рассмотрение Правительства Республики Тыва;

12) разрабатывает в установленном порядке и утверждает условия конкурса при продаже приватизируемого государственного имущества Республики Тыва;

13) подготавливает и представляет в Правительство Республики Тыва отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Тыва за прошедший год;

14) закрепляет за государственными унитарными предприятиями (учреждениями) и органами государственной власти Республики Тыва государственное имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, земельные участки на праве постоянного (бессрочного) пользования, производит в установленном порядке правомерное изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества;

15) утверждает при реорганизации и ликвидации государственных унитарных предприятий Республики Тыва передаточный акт или разделительный баланс, а также ликвидационный баланс предприятия;

16) осуществляет в установленном порядке в отношении государственных унитарных предприятий Республики Тыва:

согласование сделок с недвижимым имуществом;

согласование решения об участии предприятия в коммерческих и некоммерческих организациях, а также заключения договора простого товарищества;

согласование распоряжения вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ, а также принадлежащими предприятию акциями;

утверждение уставов и программ деятельности;

утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг в пределах, установленных действующим законодательством;

17) осуществляет от имени Республики Тыва в установленном порядке полномочия по управлению принадлежащими Республике Тыва акциями (долями) акционерных (хозяйственных) обществ;

18) по поручению Правительства Республики Тыва создает, реорганизует, ликвидирует в установленном порядке государственные унитарные предприятия, выступает учредителем (соучредителем) хозяйственных обществ;

19) осуществляет учет уставов государственных унитарных предприятий;

20) осуществляет продажу предприятий, а также акций и вкладов в уставном капитале хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Тыва в соответствии с распоряжениями Правительства Республики Тыва;

21) по согласованию с отраслевыми министерствами Республики Тыва назначает на должность руководителей государственных унитарных предприятий Республики Тыва, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;

согласовывает прием на работу главных бухгалтеров государственных уни-

тарных предприятий Республики Тыва, заключение с ними, изменение и прекращение трудовых договоров;

22) принимает меры для обеспечения поступления в бюджет городского округа город Кызыл Республики Тыва дивидендов по находящимся в республиканской собственности акциям акционерных обществ (доходов по долям в уставном капитале иных хозяйственных обществ), средств от приватизации и доходов от использования иного государственного имущества, средств от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельных участков городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, а также от продажи права на заключение договора аренды земельного участка на торгах (аукционах, конкурсах);

23) организует и обеспечивает деятельность представителей Республики Тыва в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности, а также осуществляет контроль за их деятельностью; дает в установленном порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, письменные директивы представителям Республики Тыва в органах управления акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности и в отношении которых используется специальное право («золотая акция»), по вопросам деятельности этих акционерных обществ;

24) осуществляет анализ эффективности деятельности государственных унитарных предприятий;

25) определяет государственные унитарные предприятия, имеющие признаки банкротства, проводит анализ процесса их финансового оздоровления, представляет интересы Республики Тыва как кредитора в делах и процедурах банкротства юридических лиц в качестве уполномоченного органа по денежным обязательствам перед Республикой Тыва;

26) принимает решение о приватизации земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, приобретенные в собственность юридическими и физическими лицами, в случае приобретения объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Тыва;

27) выступает от имени Республики Тыва учредителем (участником) открытых акционерных обществ, создаваемых посредством приватизации государственных унитарных предприятий;

28) приобретает по решению Правительства Республики Тыва земельные участки и иное имущество в государственную собственность Республики Тыва, осуществляет передачу земельных участков и иного имущества, находящегося в государственной собственности, в муниципальную собственность.

8. В сфере управления и распоряжения земельными участками Министерство:

1) осуществляет в установленном действующим законодательством порядке резервирование земель, изъятие земельных участков для нужд Республики Тыва;

2) планирует использование земель сельскохозяйственного назначения, переводит земли сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, в другие категории земель;

3) осуществляет от имени Республики Тыва функции продавца земельных

участков при продаже находящихся в государственной собственности земельных участков и земельных участков городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды таких земельных участков:

- принимает решение о проведении торгов в форме аукциона;
- в случаях, предусмотренных законодательством, устанавливает начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка или начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды;
- определяет существенные условия договоров купли-продажи земельных участков, заключаемых по результатам аукциона;
- заключает договоры аренды земельных участков по результатам торгов;

9. Министерство с целью реализации своих полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

1) давать физическим и юридическим лицам разъяснения по вопросам, отнесенным к сфере деятельности Министерства;

2) издавать в пределах своей компетенции распоряжения и другие акты по вопросам приватизации, управления и распоряжения государственным имуществом Республики Тыва, земельными участками, относящимися к государственной собственности, и земельными участками городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена контролировать выполнение указанных актов, а также давать разъяснения по вопросам их применения;

3) привлекать для проработки вопросов в установленной сфере деятельности научные и иные организации, ученых и специалистов;

4) запрашивать и получать в установленном порядке от других органов исполнительной власти Российской Федерации и Республики Тыва, Российского фонда федерального имущества, а также органов местного самоуправления, государственных унитарных предприятий и учреждений, других хозяйствующих субъектов необходимые материалы и сведения для осуществления исполнения функций органов государственной власти Республики Тыва в установленной в пункте 1 настоящего Положения сфере деятельности;

5) создавать совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы, коллегии) в установленной сфере деятельности;

6) созывать совещания по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных органов исполнительной власти Республики Тыва, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Республике Тыва и организаций (по согласованию);

7) организовывать и проводить в установленном порядке проверки эффективного использования и обеспечения сохранности государственного имущества Республики Тыва;

8) представлять в установленном законодательством порядке в судебных органах интересы Республики Тыва по вопросам, возникшим при осуществлении полномочий по управлению и распоряжению государственным имуществом Республики Тыва, в том числе в области земельных отношений, а также по распоряжению земельными участками городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государ-

ственная собственность на которые не разграничена;

9) обращаться в суды с исками и в правоохранительные органы с заявлениями от имени Республики Тыва в защиту имущественных и иных прав и законных интересов Республики Тыва по вопросам приватизации, управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва, земельными участками, относящимися к государственной собственности, и земельными участками городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», государственная собственность на которые не разграничена, в том числе по вопросам:

признания недействительными сделок по приватизации, распоряжению и владению государственным имуществом;

взыскания задолженности по арендной плате и расторжения договоров аренды имущества, закрепленного за республиканскими государственными унитарными предприятиями и учреждениями, а также взыскания задолженности по арендной плате и расторжения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва;

возмещения реального ущерба и иных убытков, причиненных Республике Тыва неправомерными действиями физических и юридических лиц;

установления права собственности Республики Тыва на объекты недвижимости и земельные участки.

III. Организация деятельности

10. Министерство возглавляет министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Республики Тыва.

Министр несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство функций и полномочий.

Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Правительством Республики Тыва по его представлению.

В случае временного отсутствия министра обязанности министра исполняет заместитель министра по письменному распоряжению министра.

11. Министр:

1) руководит деятельностью Министерства;

2) издает в пределах своей компетенции приказы и распоряжения, утверждает должностные регламенты;

3) утверждает положения о структурных подразделениях Министерства;

4) решает в соответствии с законодательством Республики Тыва о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы Республики Тыва в Министерстве;

5) назначает на должность и освобождает от должности работников Министерства;

6) утверждает штатное расписание Министерства в пределах установленных Правительством Республики Тыва фонда оплаты труда и численности работников, смету расходов на его содержание в пределах, утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете;

7) вносит в установленном порядке на рассмотрение Правительства Республи-

ки Тыва проекты законодательных и иных нормативных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;

8) выдает в установленном порядке доверенности на представление интересов Министерства по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства.

12. В Министерстве образуется коллегия в составе министра (председатель коллегии), заместителей министра, руководителей отделов Министерства. В состав коллегии могут включаться представители других органов исполнительной власти и организаций Республики Тыва.

Состав коллегии Министерства, Положение о коллегии утверждаются Правительством Республики Тыва.

Коллегия рассматривает на своих заседаниях вопросы по итогам работы Министерства, совершенствования механизма управления и распоряжения государственным имуществом Республики Тыва, приватизации государственного имущества и другие вопросы.

13. Финансирование расходов на содержание Министерства осуществляется за счет средств, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Тыва.

14. Министерство является юридическим лицом, имеет бланк и печать с изображением Государственного герба Республики Тыва и со своим наименованием, иные необходимые печати, штампы и бланки установленного образца, а также счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе внебюджетный счет.

15. Имущество Министерства составляют закрепленные за ним на праве оперативного управления основные и оборотные средства, которые отражаются на самостоятельном балансе.

16. Министерство не вправе заниматься коммерческой деятельностью.

17. Ликвидация или реорганизация Министерства осуществляется по решению Главы Республики Тыва в порядке, установленном действующим законодательством.

18. Место нахождения Министерства – г. Кызыл.

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Тыва
от 1 марта 2023 г. № 109

СТРУКТУРА Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва



Всего – 20 штатных единиц, в том числе:

1 ед. – государственная должность Республики Тыва (министр);

19 ед. – должности государственной гражданской службы Республики Тыва.