



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА**  
**АЙТЫШКЫН**

от 15 апреля 2022 г. № 197-р

г. Кызыл

**О соответствии инвестиционных проектов  
критериям, установленным частью 3  
статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона  
Республики Тыва «О земле»**

На основании протокола заседания межведомственной комиссии по вопросам определения целесообразности (нецелесообразности) реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Республики Тыва от 12 апреля 2022 г., в соответствии с пунктами 10 и 13 Условий и порядка принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов, для размещения которых предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду юридическим лицам без проведения торгов, критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва «О земле», утвержденных постановлением Правительства Республики Тыва от 16 июля 2021 г. № 349:

1. Признать инвестиционный проект «Комплексная застройка микрорайона «Спутник», 3 и 4 кварталы г. Кызыла Республики Тыва», представленный ООО «Специализированный застройщик «Кызылстрой», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле», на земельных участках, на которых согласно схеме размещения многоквартирных жилых домов с обозначенными номерами 1,

2 и 9 в соответствии с утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории микрорайона «Спутник», 3 и 4 кварталы.

2. Признать инвестиционный проект «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями социального назначения по ул. Красных партизан, д. 23 в г. Кызыле Республики Тыва», представленный ООО «Дирекция комплексного строительства», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле», на земельном участке, который расположен с юго-восточной стороны пересечения улиц Красных партизан и Тувинских добровольцев г. Кызыла Республики Тыва.

3. Признать инвестиционный проект «Комплексное строительство жилых многоквартирных домов с обозначенными номерами 4, 5, 6, 8, 17, 21, 26, 20 и 27 в соответствии с утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории микрорайона «Спутник», 3 и 4 кварталы», представленный ООО «Специализированный застройщик «Спутник», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле» на территории микрорайона «Спутник», 3 и 4 кварталы г. Кызыла Республики Тыва.

4. Признать инвестиционный проект «Строительство шести пятиэтажных жилых домов, строения 17-25, очередь 3», представленный ООО «Специализированный застройщик «Новый город», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле», на территории западнее от ул. Полигонная, № 2 г. Кызыла Республики Тыва.

5. Признать инвестиционный проект «Строительство шести пятиэтажных жилых домов, строения 26-34, очередь 4», представленный ООО «Специализированный застройщик «Новый город», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле», на территории западнее от ул. Полигонная, № 2 г. Кызыла Республики Тыва.

6. Признать инвестиционный проект «Строительство многоэтажных жилых домов в микрорайоне «Спутник», 3 и 4 кварталы г. Кызыла Республики Тыва», представленный ООО «Специализированный застройщик «Олчей», соответствующим критериям, установленным частью 3 статьи 14<sup>2</sup> Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-І «О земле».

7. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Тыва подготовить проект распоряжения Главы Республики Тыва о предоставлении в аренду заявителям земельных участков, указанных в пунктах 1-6 настоящего распоряжения, без проведения торгов.

4. Разместить настоящее распоряжение на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности  
заместителя Председателя  
Правительства Республики Тыва



А. Брокерт