



## **ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ХООЙЛУЗУ**

### **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**О внесении изменений в Закон Республики Тыва «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва»**

Принят Верховным Хуралом  
(парламентом) Республики Тыва  
18 ноября 2020 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Тыва от 26 декабря 2013 года № 2322 ВХ-I «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» (Нормативные акты Республики Тыва, 2013, 31 декабря; 2014, 3 июля; 2015, 16 января; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 30 июня, № 1700201606300001, 22 июля, № 1700201607220003; 2017, 13 июля, № 1700201707130014, 17 ноября, № 1700201711170014; 2018, 27 июня, № 1700201806270010; 2019, 18 января, № 1700201901180004, 17 июня, № 1700201906170012) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащим сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для

государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, и об изъятии каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Республике Тыва или муниципальному образованию. Вносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории закрываемого населенного пункта. Собственники помещений в многоквартирном доме освобождаются от обязанности уплачивать взносы на капитальный ремонт начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение об изъятии земельного участка или о признании населенного пункта закрываемым.»;

2) часть 3 статьи 10 дополнить предложением следующего содержания: «В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.»;

3) в пункте 1 части 2 статьи 13 слово «реконструкции;» заменить словами «реконструкции. В соответствии с нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва в региональную программу капитального ремонта не включаются многоквартирные дома, расположенные на территориях населенных пунктов, признанных закрываемыми на основании решений Правительства Республики Тыва по согласованию с Правительством Российской Федерации. Исключение таких многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта осуществляется на дату ее актуализации в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта;»;

4) пункт 5 части 2 статьи 30 после слов «планов их реализации,»  
дополнить словами «и (или) органов местного самоуправления,».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его  
официального опубликования.

Глава Республики Тыва



Ш. Кара-оол

г. Кызыл  
« 3 » декабря 2020 года  
№ 663-ЗРТ